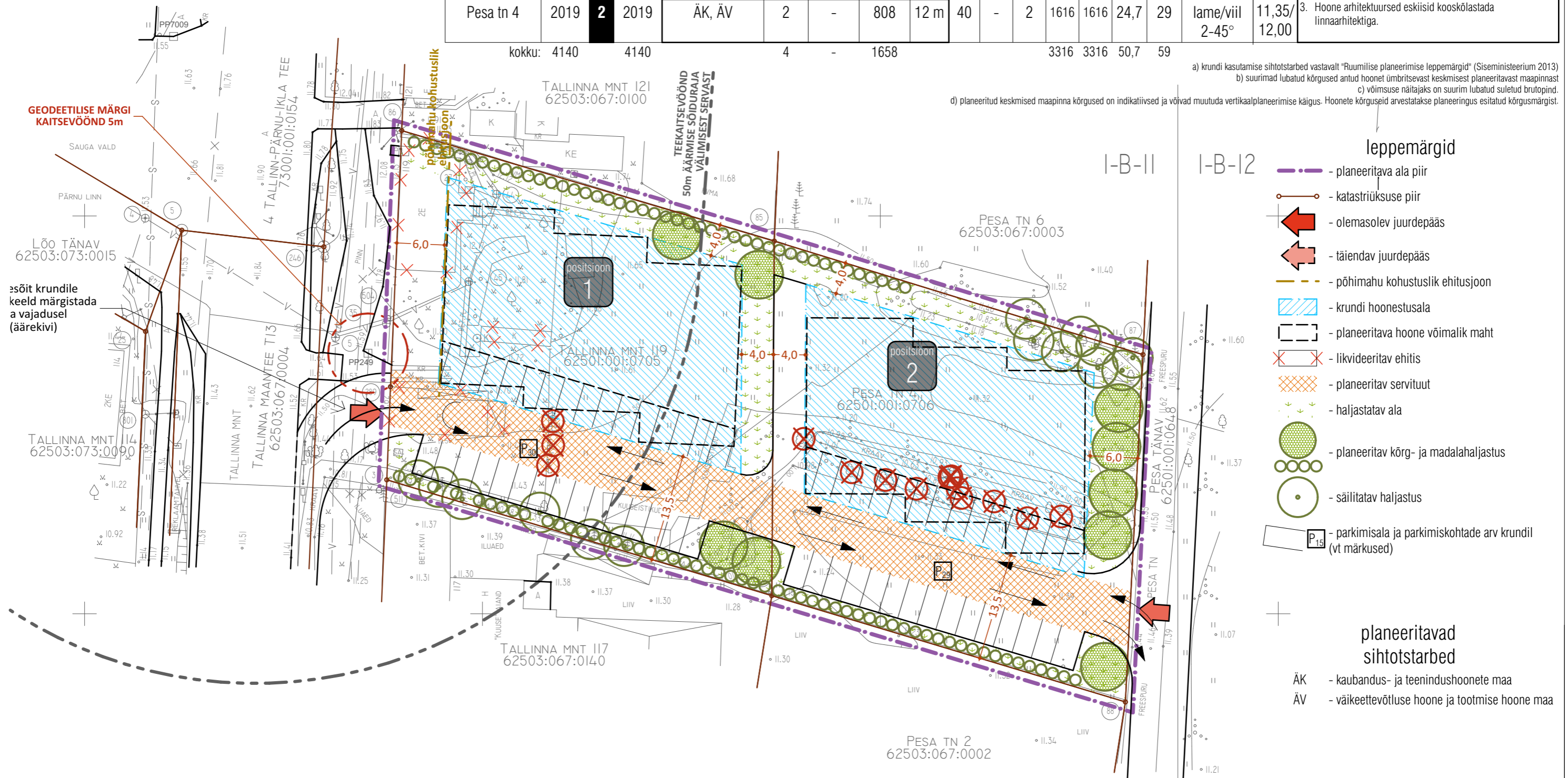


Hoonestusalade pind	
Hoonestusala	Pindala
Pos 1	986,30
Pos 2	935,36
	1 921,66 m <sup>2</sup>

olemasoleva katastrirüksuse address	olemasoleva katastrirüksuse pindala m <sup>2</sup>	positsiooni nr	planeeritava krundi pindala m <sup>2</sup>	krundi kasutamise sihtotstarve/ sihtotstarbed ja osakaal % <sup>a</sup>	hoonete suurim lubatud arv	hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala m <sup>2</sup>	hoonete suurim lubatud kõrgus m <sup>b</sup>	krundi täisheituse %	suurim lubatud korruselisus	suurim lubatud võimsus <sup>c</sup>	suurim lubatud s.h maapealne normatiivne arv	parkimiskohtade arv	planeeritud miinimum-arv	katuselüügi/ kalle °	olev maapinna kõrgus / planeeritud maapinna kõrgus <sup>d</sup>	muud nõuded ja piirangud		
Tallinna mnt 119	2121	1	2121	ÄK, ÄV	2	-	850	12 m	40	-	2	1700	1700	26	30	lame/viil 2-45°	11,80/ 12,20	1. Keelatud on häirivalt imiteerivate viimistlusmaterjalide kasutamine. 2. Tulepüsvivusklass määratakse ehitusprojektiiga. 3. Hoone arhitektuursed eskiisid kooskõlastada linnaarhitektiga.
Pesa tn 4	2019	2	2019	ÄK, ÄV	2	-	808	12 m	40	-	2	1616	1616	24,7	29	lame/viil 2-45°	11,35/ 12,00	
kokku: 4140			4140		4	-	1658					3316	3316	50,7	59			



## Märkused:

- Planeeritud hoonestuse kontuurid on illustratiivsed ja võivad muutuda reaalse hoone projekteerimise käigus.
- Kõik krundile püstitatavad hooned, s.h ajutised hooned ning kuni 20 m<sup>2</sup> ja 60 m<sup>2</sup> hooned koos väljaulatavate arhitektuursete ja ehituslike detailidega peavad paiknema määratud hoonestusala piirides ning arvestatakse lubatud hoonete arvu ja ehitisealuse pinna (täisheituse %) sisse.
- Krundisistest tehnovõrkude asukohad, haljastuskava ja parkimiskohtade asukohad täpsustatakse hoonete projekteerimise käigus.

PÄRNU  
EKE  
PROJEKT

TELLIJA

Pärnu Linnavalitsus

PROJEKTIJUHT K. TIIGISOON

ARHITEKT K. TIIGISOON

KUUPÄEV  
detsember 2017TÖÖ NR.  
17128STAADIUM  
DPERIALA - JOONISE NR.  
AS-3MUUDATUS  
M0AIA 6 TN PÄRNU ESTONIA  
+372 44 59 810 WWW.EKEPROJEKT.EE  
MTR EP 10052624 - 0001

J:\2017\17128 Tallinna mnt 119 DP\C\_ArchiCAD tööfailid\17128\_Tallinna mnt 119\_DP\_2017-11.pln

20.12.2017 12:57

A3 landscape

OBJEKTI NIMETUS

TALLINNA MNT 119 KINNISTU DETAILPLANEERING

Pärnu linn

JOOINISE NIMI 1:500

PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA