

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 5. juuni 2017 istungist

1. Pärnu Linnaorkestri direktori ametist vabastamine

Otsustati vabastada Tõiv Tiits Pärnu Linnaorkestri direktori ametikohalt seoses töölepingu tähtaja möödumisega 30. juunil 2017. a.

2. Pärnu Linnaorkestri direktori ametisse kinnitamine

Pärnu Linnaorkestri direktori ametikohale kinnitati Krista KINGO alates 01. juulist 2017 kuni 30. juunini 2020. a.

3. Laste arvu suurendamine koolieelsetes lasteasutustes

Vastavalt koolieelse lasteasutuse seaduse § 7 alusel ning lähtudes Pärnu linna koolieelsete lasteasutuste hoolekogude ettepanekutest, otsustati suurendada laste arvu Pärnu linna koolieelsete lasteasutuste rühmades 2017/2018 õppeaastal.

4. Raha eraldamine reservfondist

Pärnu linnavalitsuse reservfondist otsustati eraldada:

- 150 eurot Tedrenaised MTÜ tantsuõpetaja Tiiu Pärnitsa osalemise toetamiseks linetantsu Euroopa meistrivõistlustel Hollandis;
- 510 eurot Pärnu Täiskasvanute Gümnaasiumile arvutiklassi laest torustiku lekke põhjustanud püstiku vahetamiseks.

5. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras

Otsustati anda otsustuskorras Paide MEK AS (registrikood 10064455) kasutusse kinnisasja Niidu tänav T6 (kinnistusraamatu registriosa nr 2902005,katastritunnus 62505:049:0007, suurus 7548 m², sihtotstarve transpordimaa) osa suurusega 10 m² ajavahemikul 01.06-31.07 2017, üürimääraga 50 eurot kuus.

6. Riigihanke „Pärnu linna kergliiklusteede ehitamine“ pakkujate kvalifitseerimine, pakkuja kvalifitseerimata jätmine, pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine

Otsustati kvalifitseerida ja tunnistada vastavaks riigihanke „Pärnu linna kergliiklusteede ehitamine“ hankemenetlusel järgmised pakkujad, sest pakkujate majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus vastavad hanketeates esitatud kvalifitseerimise tingimustele:

- Lemminkäinen Eesti AS (registrikood 10114029) hanke osades 1, 2, 3 ja 4;
- AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362) hanke osades 3 ja 4;
- Sinear OÜ (registrikood 11496671) hanke osas 1;
- AS TREF Nord (registrikood 10217746) hanke osades 1, 2, 3 ja 4.

Kvalifitseerimata jäeti hankemenetlusel pakkuja OÜ Viamer Grupp hanke osades 2, 3 ja 4, kuna pakkuja ei esitanud vastutava isiku allkirjatatud HD lisa 2 vormi 5 riigihangete seaduse § 56 lõikes 3 nimetatud tähtjaks hankijalt vastavasisulise nõude saamisest arvates.

Edukaks tunnistati riigihanke „Pärnu linna kergliiklusteede ehitamine“ hankemenetlusel kõige madalama hinnaga pakkumused:

- Osa 1 - AS TREF Nord (registrikood 10217746) esitatud pakkumus maksumusega 1 075 530,86 koos käibemaksuga;
- Osa 2 - AS TREF Nord (registrikood 10217746) esitatud pakkumus maksumusega 351 892,46 koos käibemaksuga;
- Osa 3 - AS TREF Nord (registrikood 10217746) esitatud pakkumus maksumusega 1 436 682,12 koos käibemaksuga.
- Osa 4 – AS TREF Nord (registrikood 10217746) esitatud pakkumus maksumusega 249 286,43 koos käibemaksuga.

7. Tasuta parkimislubade andmine - Pärnu Sotsiaalkeskus

Otsustati anda Pärnu Sotsiaalkeskusele 2 parkimisluba alljärgnevate mootorsõidukite parkimiseks Pärnu linna avalikul tasulisel parkimisalal tähtajaga 1 aasta alates parkimislubade väljastamisest:

- Ford Transit registreerimisnumbriga 274 BHM;
- Ford Transit registreerimisnumbriga 024 BKM.

8. Ehitusloa väljastamine. Jalaka tn 6 abihoone

Otsustati anda välja ehitusluba Pärnus Jalaka tn 6 kinnistule kuur-sauna püstitamiseks.

9. Ehitusloa väljastamine. Rohu tn 94 ridaelamu püstitamine

Otsustati anda välja ehitusluba Pärnus Rohu tn 94 kinnistule ridaelamu püstitamiseks.

10. Kinnistute valdusesse andmine

Otsustati anda Pärnu Linnavalitsuse majandusosakonna valdusesse põhivarana järgmised kinnistud:

- Sarve tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0617, kinnistu registriosa number 7058950, pindala 1541 m², maksustamishind 1770 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Sarve tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0618, kinnistu registriosa number 7110450, pindala 1547 m², maksustamishind 1780 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Laatsareti tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0094, kinnistu registriosa number 7076350, pindala 1196 m², maksustamishind 1530 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Laatsareti tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0096, kinnistu registriosa number 7063250, pindala 811 m², maksustamishind 1040 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Laatsareti tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0097, kinnistu registriosa number 7111150, pindala 507 m², maksustamishind 650 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kalevi puiestee T9 – katastritunnus 62501:001:0349, kinnistu registriosa number 7222450, pindala 913 m², maksustamishind 1630 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Karu tänav – katastritunnus 62501:001:0366, kinnistu registriosa number 7110250, pindala 1298 m², maksustamishind 2320 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kitse põik – katastritunnus 62501:001:0699, kinnistu registriosa number 7089850, pindala 1606 m², maksustamishind 1850 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Käbi tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0760, kinnistu registriosa number 7078750, pindala 2340 m², maksustamishind 4190 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Käbi tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0762, kinnistu registriosa number 7097150, pindala 253 m², maksustamishind 450 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);

- Käbi tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0764, kinnistu registriosa number 7077350, pindala 2941 m², maksustamishind 5260 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kuu tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0644, kinnistu registriosa number 7065550, pindala 1511 m², maksustamishind 1930 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kuu tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0643, kinnistu registriosa number 7040850, pindala 2444 m², maksustamishind 3130 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kuu tänav T4 – katastritunnus 62501:001:0642, kinnistu registriosa number 7030050, pindala 1185 m², maksustamishind 1520 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mai tänav T16 – katastritunnus 62501:001:0713, kinnistu registriosa number 7173750, pindala 211 m², maksustamishind 540 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kanepi tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0796, kinnistu registriosa number 7123050, pindala 477 m², maksustamishind 610 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kanepi tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0797, kinnistu registriosa number 7140850, pindala 337 m², maksustamishind 430 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kanepi tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0798, kinnistu registriosa number 7060550, pindala 1097 m², maksustamishind 1400 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kanepi tänav T4 – katastritunnus 62501:001:0799, kinnistu registriosa number 7091950, pindala 349 m², maksustamishind 450 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kanepi tänav T5 – katastritunnus 62501:001:0801, kinnistu registriosa number 7222150, pindala 847 m², maksustamishind 1080 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L).

11. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Side tn 14

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 24.08.2000 otsusega nr 68 kehtestatud Side tn, A. H. Tammsaare pst, Mai tn elamurajooni ja merekalda vahelise ala detailplaneeringut selliselt, et suurendada detailplaneeringuga Side tn 14 kinnistule määratud hoonestusala 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

12. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine (Tikri tn 11)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 20.01.2005 otsusega nr 8 kehtestatud Kirsi tn, Savi tn, Raba tn ja Ehitajate tee vahelise ala detailplaneeringu hoonestuskeemi selliselt, et nihutada detailplaneeringuga Tikrit n 11 kinnistule määratud hoonestusala 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

13. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine (Lao tn 11)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 17.06.1999 otsusega nr 50 kehtestatud Suur-Jõe 54a, Suur-Jõe 56a ja Lao 9 kruntide detailplaneeringu hoonestuskeemi selliselt, et suurendada ja vähendada detailplaneeringuga Lao tn 11 kinnistule määratud hoonestusala 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile, tagades kinnistul sama arv parkimiskohti kui praegu. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

14. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Mai tänava korterelamutele

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 20.05.2004 otsusega nr 84 kehtestatud Mai tn 59a krundi ja Mai tn 63 kinnistu detailplaneeringut.

15. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Vanapargi tn 6

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 16.05.2013 otsusega nr 44 kehtestatud Riia mnt 3 ja Vanapargi tn 6 kinnistute detailplaneeringut Vanapargi tn 6 kinnistu elamu-ärihoone arhitektuurilisi tingimusi järgnevalt:

- lubada täpsustada Vanapargi tn 6 krundil oleva rekonstrueeritava elamu-ärihoone 3. korruse mahu arhitektuurset lahendust, millega võimaldada osade eenduvate hooneosade katusest muuta rõduks või katuseterrassiks ja teha osaliselt katusele madalakaldelise katusega väljaehitisi.

16. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pikk tn 12

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 15.05.2014 otsusega nr 39 kehtestatud Ringi tn, Aia tn ja politseimaja vahelise maa-ala ning Aida tänava detailplaneeringut Pikk tn 12 kinnistu hoone kasutamise otstarvet järgnevalt:

- muuta detailplaneeringuga kavandatud ärihoone kasutamise otstarvet selliselt, et lisada olemasolevale ärihoone kasutusotstarbe koosseisu majutus- ja büroohoone kasutamise otstarve;
- muuta Pikk tn 12 kinnistu detailplaneeringuga kavandatud 85-90% ärimaa sihtotstarbe koosseisus olevate sihtotstarvete osakaalu selliselt, et kavandatud sihtotstarbe koosseisu jääb 25% kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoonemaa (BT), 20% majutushoone maa (BM), 35% kontori- ja büroohonemaa (BB).

17. Raba-Lai tänava silla detailplaneeringu koostamise algatamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu algatada Raba-Lai tänava silla detailplaneeringu koostamine.

18. Rail Baltic Pärnu reisijate raudteejaama detailplaneeringu vastuvõtmine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu võtta vastu Rail Baltic Pärnu reisijate raudteejaama detailplaneering ja jätta algatamata Rail Baltic Pärnu reisijate raudteejaama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine, kuna planeeritav tegevus ei oma keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes olulist keskkonnamõju.

19. Niidu tn ja Ehitajate tee ristmiku (Ehitajate tee T8 kinnistu) lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu võtta vastu Niidu tn ja Ehitajate tee ristmiku (Ehitajate tee T8 kinnistu) lähiala detailplaneering.

20. Pärnu Linnavolikogu määrus "Täisealistele erivajadustega inimestele päevahoiuteenuse osutamise kord"

Linnavolikogu istungile suunati määruse eelnõu, mis sätestab raske ja sügava puudega erivajadustega täisealistele isikutele päevahoiuteenuse osutamise tingimused ja korra.

21. Pärnu Linnavolikogu määrus "Isikliku abistaja teenuse osutamise kord"

Linnavolikogu istungile suunati määruse eelnõu, mis sätestab raske ja sügava puudega täisealistele isikutele isikliku abistaja teenuse osutamise tingimused ja korra.

22. Pärnu Linnavolikogu määrus "Koduteenuse osutamise kord"

Linnavolikogu istungile suunati määruse eelnõu, millega sätestatakse täisealistele isikutele koduteenuse osutamise tingimused ja kord.

23. Loa andmine riigihanke korraldamiseks ja varaliste kohustuste võtmiseks (sotsiaalteenused)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu lubada Pärnu Linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi seoses:

- riigihanke korraldamisega viipekeele tõlketeenuse ostmiseks tähtajaga kuni 3 aastat (2018-2020);
- riigihanke korraldamisega täisealistele psüühiliste erivajadustega inimestele tugiisikuteenuse ostmiseks tähtajaga kuni 3 aastat (2018-2020);
- riigihanke korraldamisega täiskasvanute varjupaiga ja päevakeskuse teenuse tellimiseks tähtajaga kuni 2 aastat (2018-2019).

24. Pärnu Linnavolikogu otsus "Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks" (autokütus)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu lubada Pärnu Linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi seoses riigihanke korraldamisega linnavalitsuse ametiasutuste ja ametiasutuste hallatavate asutuste sõidukitele autokütuse ostmiseks lepingu tähtajaga kolm aastat.

25. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks (arvutid ja Agresso tarkvara)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu lubada Pärnu Linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi seoses:

- riigihanke/riigihangete korraldamisega Pärnu Linnavalitsusele kuni 70 arvutitöökohta rentimiseks rendilepingu tähtajaga kuni 4 aastat.
- riigihanke korraldamisega Pärnu Linnavalitsusele majandustarkvara Agresso hooldaja ja arendaja leidmiseks tähtajaga kuni 5 aastat.

26. Pärnu Linnavolikogu määrus "Pärnu Linnavolikogu 20.10.2016 määruse nr 23 "Eraüldhariduskoolidele toetuse andmise kord" muutmine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu Pärnu Linnavolikogu 20.10.2016 määruse nr 23 „Eraüldhariduskoolidele toetuse andmise kord“ paragrahvi 5 lõige 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

- 1. septembrist 2017 kuni 31. detsembrini 2019 antakse erakooli pidajale toetust õpilase eest kuumääras, mis saadakse erakooli õppekoha tegevuskulu maksumusest riigi poolt erakooli pidajale makstava õppekoha tegevuskulu maksumuse lahutamisel. Õppekoha tegevuskulu piirmääraks on 78,30 eurot kuus.

27. Pärnu Linnavolikogu määrus "Pärnu Linnavolikogu 17.11. 2011 määruse nr 22 "Koolieelsete lasteasutuste kulude vanemate poolt kaetava osa määra kinnitamine" muutmine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu Pärnu Linnavolikogu 17.11.2011 määrust nr 22 „Koolieelsete lasteasutuste kulude vanemate poolt kaetava osa määra kinnitamine“ muudetakse ja täiendatakse paragrahvi 3 lõikega 3 järgmises sõnastuses:

- suvekuudel (juuni, juuli, august) lasteaia kohta kasutavale välisriigis elavale lapsele rakendatakse päevatasu summas 12 eurot.

28. Nõusoleku andmine kinnisasja koormamiseks hoonestusõigusega ja võõrandamiseks otsustuskorras

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu seada Green Tread AS kasuks kinnistule Pärnu linn, Härma 11 (kinnistusraamatu registriosa nr 2799105, katastritunnus 62501:001:0894, suurus 5401 m², sihtotstarve 55% tootmismaa, 45% ärimaa) otsustuskorras hoonestusõigus.

29. Pärnu Linnavolikogu 19.02.2015 otsuse nr 16 "Nõusoleku andmine kinnisasjade koormamiseks hoonestusõigusega ja võõrandamiseks otsustuskorras" punktide 1.2 ja 1.3 kehtetuks tunnistamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu tunnistada kehtetuks Pärnu Linnavolikogu 19.02.2015 otsuse nr 16 "Nõusoleku andmine kinnisasjade koormamiseks hoonestusõigusega ja võõrandamiseks otsustuskorras" punktid 1.2 ja 1.3.

30. Pärnu Linnavolikogu 16. märtsi 2006 määruse nr 15 „Ühissõidukipeatustele kohanimedele määramine“ muutmise

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu viia sisse muudatused Pärnu Linnavolikogu 16. märtsi 2006 määruse nr 15 „Ühissõidukipeatustele kohanimedele määramine.“

Tehakse järgmised muudatused:

- punktis 22 asendatakse „Kesklinn“ nimetusega „Vabaduse park“;
- punktis 24 asendatakse „Kino Mai“ nimetusega „Mai keskus“;
- punktis 28 asendatakse „Koidula Gümnaasium“ nimetusega „Raja“;
- punktis 68 asendatakse „Sanatoorium“ nimetusega „Rannapark“;
- punktis 73 asendatakse „Kaubajaama“ nimetusega „Kaubajaam“;
- punktis 79 asendatakse „Turba“ nimetusega „KEK“.

31. Pärnu linna arengukava aastani 2025 muutmise heakskiitmine ja avalikustamisele suunamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kiita heaks ja suunata avalikustamisele Pärnu Linnavolikogu 15.09.2011 määrusega nr 16 kinnitatud "Pärnu linna arengukava aastani 2025."

32. Pärnu Linnavolikogu 21. novembri 2013 otsuse nr 109 "Volikogu esindajate nimetamine huvikoolide hoolekogudesse" muutmise

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu muuta Pärnu Linnavolikogu 21. novembri 2013 otsust nr 109 punkti 1 järgmiselt:

- Väino Hallikmägi -Pärnu Spordikool;
- Jaana Junson -Pärnu Spordikool;
- -Pernova Hariduskeskus.

33. Linnavara võõrandamine otsustuskorras (Uus-Sauga 47)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu võõrandada otsustuskorras aktsiaseltsile Hoolekandeteenused kinnistu asukohaga Uus-Sauga 47, Pärnu (kinnistusregistri nr 2791905,

kasutamise sihtotstarve elamumaa 75%, ärimaa 25%, pindala 4250 m²). Kinnistu hind on 45 000 eurot.

34. Pärnu Linnavolikogu 19.04.2007 otsuse nr 34 "Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras" muutmise

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu muuta Pärnu Linnavolikogu 19. aprilli 2007 otsust nr 34 „Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras“ asendades otsuse punktis 1 kasutusse andmise lõpptähtpäeva „31.08.2021“ uue lõpptähtpäevaga „01.08.2024“.

35. Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras (Weekend festivali maa-alad)

Vastavalt Pärnu linnavalitsuse korraldusele otsustati anda otsustuskorras tasuta Weekend Festival Baltic OÜ kasutusse Pärnu linnale kuuluvad kinnisasjad või nende osad.

36. Pärnu Linnavolikogu 14.06.2012 määruse nr 16 „Parkimistasu kehtestamine“ muutmise (II lugemine)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu Pärnu Linnavolikogu 14. juuni 2012 määruses nr 16 „Parkimistasu kehtestamine“ ja tehakse järgmised muudatused:

- paragrahvi 2 lõike 5 punkt 1 tunnistatakse kehtetuks;
- paragrahvi 2 lõige 6 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt: Illustreeriv avaliku tasulise parkimisala skeem on kättesaadav Pärnu linna veebilehel;
- määruse lisa avaliku tasulise parkimisala skeemi kohta tunnistatakse kehtetuks.

37. Pärnu Linnavolikogu otsus "Pärnu linna eelarvestrateegia aastateks 2018-2022 heakskiitmine ja avalikustamisele suunamine"

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kiita heaks ja suunata avalikustamisele „Pärnu linna eelarvestrateegia aastateks 2018-2022.“

38. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine (Aida tn 10)

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 15.05.2014 otsusega nr 39 kehtestatud Ringi tn, Aia tn ja politseimaja vahelise maa-ala ning Aida tänava detailplaneeringut.