

Pärnu rand pikeneb muulideni

Rainer Aavik, abilinnapea

Hiljuti võis Pärnu Postimehest lugeda Tartu ülikooli Pärnu kolledži turismimajanduse õppejõu Heli Toomani hinnangut, et Pärnu on üks parema elukvaliteediga paiku maailmas. Sama võib öelda Pärnu ranna kohta – nii liivarohket randa ei kohta igal pool.

Tänavu, mil Pärnu kui suvepealinna väljakuulutamisest täitub 25 aastat, on sobiv mõelda, kuidas me oma väärtusi hoiame ja edasi arendame. Linnaruum muutub, kuid seni tehtusse tuleb suhtuda lugupidavalt, leides tasakaalu julgete mõtete ja väljakujunenud elukeskkonna vahel.

Pärnakatena teame, et kesklinna muuli ja naiste ranna vahelisel alal on palavatel suvepäevadel üsna vähe inimesi, kuigi just seal on liiva kõige rohkem. Just sinnapoole on mõtet ranna pikendamiseks esimesena vaadata, unustamata muidugi linna teisi randu ja jõeäärseid supluskohti.

Uute ideede saamiseks korraldas linnavalitsus 2016. aastal Rannapargis avaliku arutelu ja 2017. aastal rannaala visioonivõistluse. Me ei soovinud lahendusi üksnes liivariba, vaid kogu Mere puiestee ja muuli vahelise ranna- ja rannapargi ala uuendamiseks. Saime hulgaliselt mõtteid edasiseks arenguks ning vahepealne periood ongi kulunud tervikliku lahenduse väljatöötamiseks ja sellele kooskõlastuste saamiseks.

Planeeringulahenduses on kokku lepitud hoonestuse ja maa kasutamise põhimõtted. Linnavalitsus tahab randa pikendada selleks, et võtta senisest enam kasutusele Mere puiestee ja muuli vaheline ranna- ja rannapargi ala, hajutada ranna külastatavust keskranrast rannaala tiibadele ning tutvustada Pärnu rannaala varieeruvat maastikku ja kaitseväärtusi. Rand pole üksnes liivariba, roostik ja selle taga asuv park, vaid erinevatest tsoonidest koosnev piirkond, kust igaüks peaks leidma endale sobiliku koha.

Praegu oleme etapis, kus arhitektid on oma töö teinud ja andnud selle linnarahvale hinnata. Kuni 3. juulini on igaühel võimalus kesklinna pikendamise detailplaneeringu kohta ettepanekuid teha ja pakutu kohta arvamust avaldada. Detailplaneeringu projekti ja selle erinevate joonistega saab tutvuda nii linnavalitsuse kodulehel kui ise Suur-Sepa 16 kohale tulles. Läbivaieldud planeeringu kehtestab pärast selle avalikustamist volikogu.

Loomulikult tuleb avalikkuse ette tulla plaaniga, millesse ise usud. Mina usun, et Pärnu rohelist ja keskkonda sobivat hoonestust tuleb säilitada, arendades edasi meile pärandatud keskkonda.

Alustame sellest, miks üldse on vaja kesklinna pikendada. Kindlasti on pärnakaid, kelle jaoks naiste ranna ja muuli vaheline ala on mõnus koht, kus segamatult päikest võtta. Kindlasti leidub muretsejaid, ega nüüd naiste ranna kallale ei taheta minna.

Selleks, et muulile ja selle lähedal asuvale rannaribale pääseks naiste randa läbimata, valmis eelmisel aastal 463 meetri pikkune kergliiklustee. Kuursaali lähedal asuvasse sonni on rajatud rannaspordiala, rannapargi osa sai uue valgustuse.

Uus randa teenindav hoonestus on planeeritud naiste ranna parklast kagusuunda ja Estonia huku mälestusmärgi lähedusse. Ühe hoonekompleksi suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud põhimahus 220 m², hoone suurimaks lubatud kõrguseks kuus meetrit. Hoonetele on lubatud ehitada ilmastikuoludele kohandatavaid terrasse, mida on võimalik klaasseinte ja kergkatusega ajutiselt kinniseks ruumiks kohandada.

Parki on kavandatud keskuskohad, kuhu rajatakse laste- ja mängualasid, pargiväljakuid, lavasid ja tegevustaskuid. Mere puiestee sihil paikneva parkla merepoolsele osale võib tulla mänguväljak või muu avaliku kasutusega ala.

Side tänava pikenduse juures on näha, kui aktiivselt kasutatakse rannaroostiku kohal kõrguvat loodusrada. Uusi loodusradasid ja vaateplatvorme on kavandatud ka muuli lähedal asuvale rannaniidu alale, et inimesed saaks mitmekesise loodusega tutvuda.

Piirkonda pääsemiseks on vaja selgemalt välja arendada rannaga risti paiknevad juurdepääsuteed, senisest olulisemaks muutub Rimmelga tänav. Uus rannapromenaad tuleb ühendada rannapargi senise teedevõrgustikuga.

Uued hooned, tegevuskohad ja teed valmivad etapiti, arvestades nii Euroopa Liidu toetuste kui linna rahaliste võimalustega. Nii nagu Eesti pealinn Tallinn, ei saa suvepealinn Pärnu kunagi valmis, sest muidu tuleks merest mõni vanake meid uputama.