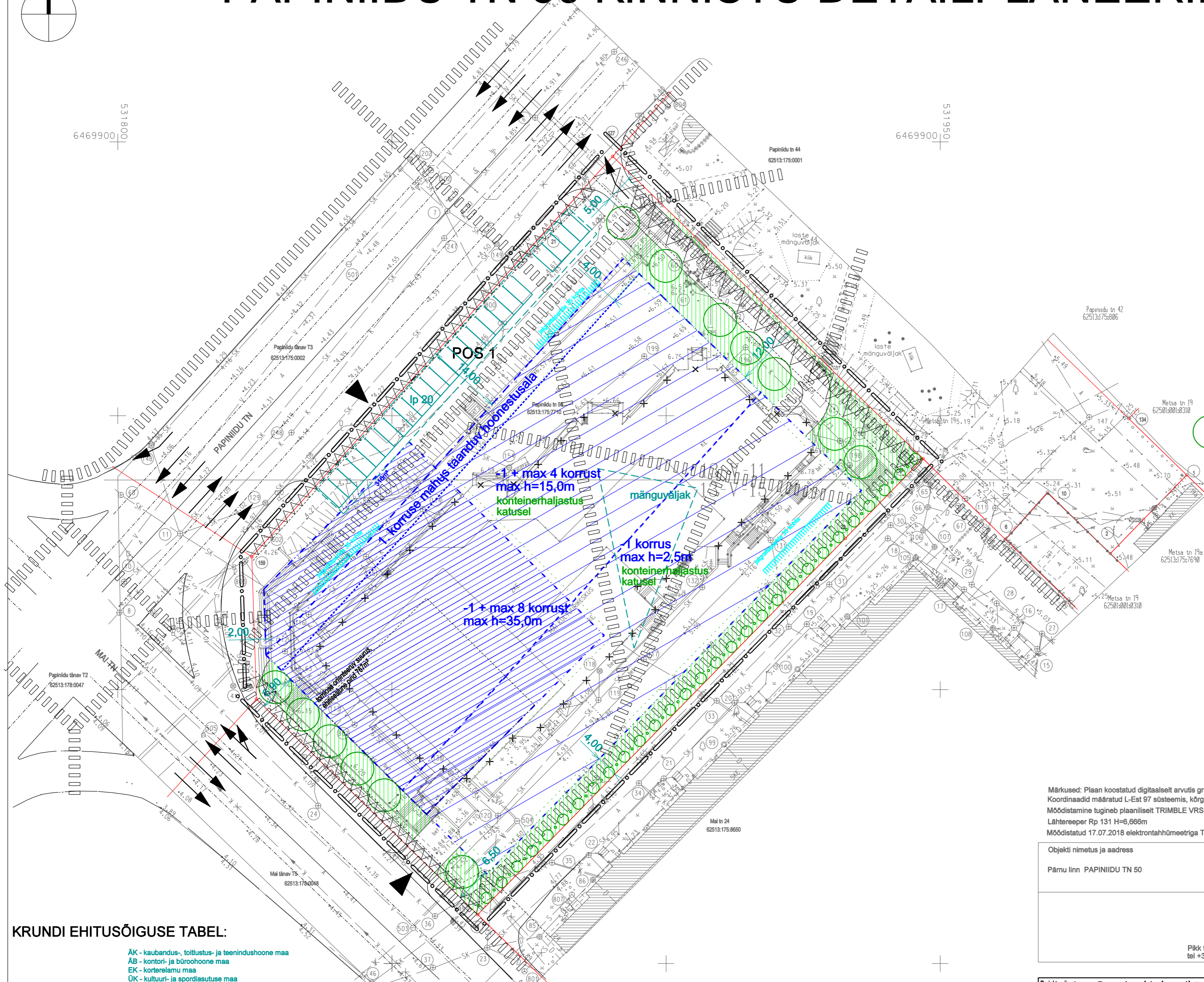


PAPINIIDU TN 50 KINNISTU DETAILPLANEERING



TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEV SÄILIV KINNISTUPIIR
- OLEMASOLEVAD HOONED (KÜLGNEVATEL KRUNTIDEL)
- KINNISTU HOONESTUSALA, max h=7,1m abs, konteinerhaljastus katusel
- KINNISTU HOONESTUSALA, max 5 korrust, max h=27,1m abs, konteinerhaljastus katusel
- KINNISTU HOONESTUSALA, max 8 korrust, max h=39,1m abs, max ehitisealune pind 767m²
- LIKVIDEERITAV HOONE
- HALJASALA
- PLANEERITUD PUUDEALLEE
- PLANEERITUD PÕOSAISTUTUS
- JALAKÄIJATE TEE (hoonestusalal näidatud tinglikult)
- KRUNTITEENINDAV RAJATIS (asukoht tinglik): lp - parkimisala, 20 - parkimiskohtade arv
- KRUNTITEENINDAV RAJATIS (asukoht tinglik): mänguväljak
- KRUNDILE JUURDEPÄASUD
- SÕIDUSUUNAD TÄNAVAL
- SERVITUUDIALA
- JALGRATTAPARKLA (asukoht tinglik)

KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL:

ÄK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
 AB - kontori- ja büroohoone maa
 EK - korterelamu maa
 ÜK - kultuuri- ja spordiasutuse maa

KRUNDI POS NR JA ADDRESS	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	KRUNDI SUURUS m ²	KRUNDI SUURIM EHITISEALUNE PIND m ² (TÄISEHITATUS)	KRUNDI KESKINE PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUS MAAPINNA KÕRGUSEST m	HOONE SUURIM KÕRGUS KESKISEST PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUSEST m	HOONE SUURIM KÕRRASELISUS	HOONE VÄHIM LUBATUD TULEPÜSIVUSKLASS	HOONETE SUURIM ARV KRUNDIL	SÕIDUVAHETUSE PÄRMIKORRADE ARV	KITSENDUSED
POS 1: PAPINIIDU TN 50	ÄK, AB 35-45% EK 45-60% ÜK 5-10%	8761	5900 (ca 67%)	4,60	35,0	4/ +8	TP1	1	219	läbivate trasside servituudid (kaitsevööndid)

Märkused: Plaan koostatud digitaalselt arvutis graafikaprogrammiga Microstation Powerdraft
 Koordinaadid määratud L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis
 Mõõdistamine tugineb plaaniliselt TRIMBLE VRS NOW püsijaamade geodeetilisele võrgule
 Lähtereeper Rp 131 H=6,666m
 Mõõdistatud 17.07.2018 elektronitahhumeetriga TRIMBLE ROBOTIC S6

Objekti nimetus ja aadress	Jooniste arv: 1	Joonise nr. 1
Pärnu linn PAPINIIDU TN 50	Joonise sisu TOPO-GEODEETILINE MAA-ALA PLAAN	M55tkava M1:500
	MKM registreering EEG000348	
	Mõõtis: Dag Kivila	Kuupäev 19.10.2018
	Joonestas: Dag Kivila	Töö nr. 7698
	Juhataja: Peeter Prisk	
	Pikk tn 12, 80010 PÄRNU tel +372 4420 700	

Projekteerija: Joon Ruumis arhitektuuribüroo Nikolai tn 10-3 Pärnu 80010 / tel 443 1156, 527 3938	Tellijä: Pärnu Linnavalitsus	Töö nr: 0918
Arhitekt: R. Metshein	Töö nimetus: Papiniidu tn 50 kinnistu detailplaneering	Staadium: DP
Inseener:	Joonis: PÕHIJONIS	Mõõtkava: 1:500
Joonestaja:		Joonise nr: DP-3