

X=6470400
Y=530700

Villa tn T2
62512:049:0029
924m²
KAT: 007; L 100%
ÜP: L 100%

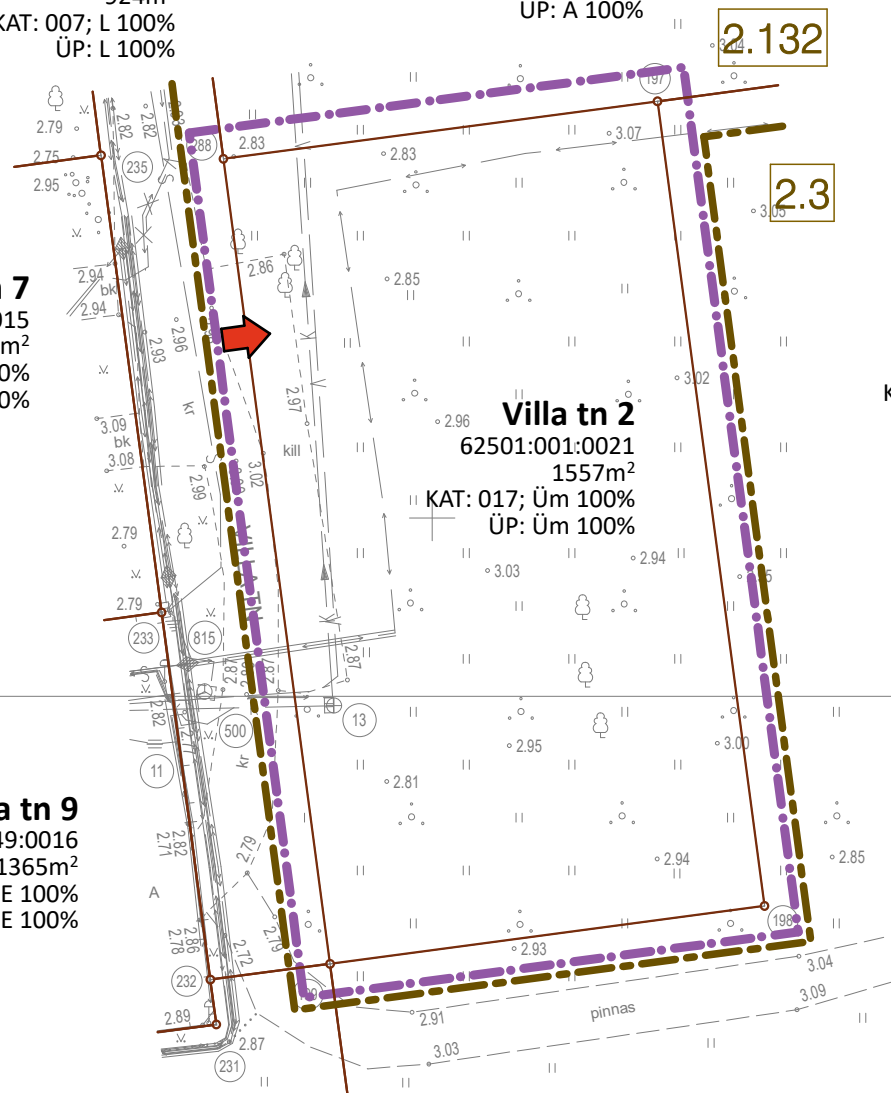
A. H. Tammsaare pst 39
62501:001:0020
20922m²
KAT: 016; Üh 100%
ÜP: Ä 100%

Villa tn 7
62512:049:0015
1289m²
KAT: 001; E 100%
ÜP: EE 100%

Karja tn 99
62512:049:0027
14839m²
KAT: 002; Ä 100%
ÜP: Ä 100%

Villa tn 2
62501:001:0021
1557m²
KAT: 017; Üm 100%
ÜP: Üm 100%

Villa tn 9
62512:049:0016
1365m²
KAT: 001; E 100%
ÜP: EE 100%



12-G-2

12-G-6

leppemärgid

- planeeritava ala piir
- katastriüksuse piir
- krundile juurdepääs
- kehtestatud detailplaneering

katastri sihtotstarbed

- 001; E - elamumaa
- 016; Üh - ühiskondlike ehitiste maa
- 002; Ä - ärimaa
- 007; L - transpordimaa
- 017; Üm - üldmaa

üldplaneeringu juhtotstarbed

- EE - väikeelamumaa
- Ä - ärimaa
- Üm - üldmaa
- L - transpordimaa

kehtestatud planeeringud

- 2.3 - A.H. Tammsaare pst 37 ja 39 kinnistute ja piirneva maa-ala dp
- 2.132 - A. H. Tammsaare pst 39 kinnistu detailplaneering

Märkused:
Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 (Amsterdami null) süsteemis
Lähtereeper: Nr.75 H=3.189 Aisa tn 92
Plaaniline alus rajatud reaalaraja GPS vastuvõtjaga TRIMBLE R8

	OÜ PÄRNU MAAMÕÕDUTEENISTUS Öhtu põik 5 Pärnu 80010 Tel 4471803 maamt@maamt.ee Registrikood 10154052	Litsentsid 316 MA, 313 MA-k EMTAK 71122 MTR: EG10154052-0001

Tellija: Lindson Kinnisvara OÜ			
Aadress: Pärnu linn Pärnu linn Villa tn 2			
Joonis: Maa-ala ja tehovõrkude plaan			
Vastutav spetsialist	P.Kangur	Möötkava 1:500	
Maamõõtja	V. Vainult	Lehti 1	Leht 1
Töö nr:	TM-010/18	Välitöö:	14.01.2018
Fail:	Villa tn 2 Pärnu TM-010-18.dgn	Plaan koostatud:	15.01.2018

märkused

- Piirangute aluseks maaameti kitsenduste kaardirakendus.
- Planeeringuala jääb Pärnu linna kehtiva üldplaneeringu kohasesse miljööväärtuslikku hoonestusalasse.



OBJEKTI NIMETUS		VILLA tn 2 KINNISTU DETAILPLANEERING			
		Pärnu linn, Eeslinna asum			
TELLIJA		Pärnu Linnavalitsus			
PROJEKTIJUHT	Kristjan Kullerkan	JOONISE NIMI	TUGIJOONIS		
ARHITEKT	Kristjan Kullerkan				1:500
		KUUPÄEV	TÖÖ NR.	STADIUM	ERIALA - JOONISE NR.
		detsember 2018	0618	DP	AS - 2
ARHITEKTIBÜROO PIND OÜ		abpind@gmail.com		MTR EEP002366	