

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 28. augusti 2023 istungist

1. Pärnu linnavolikogu 17.03.2016 määruse nr 8 „Pärnu Õppenõustamiskeskuse põhimäärus“ muutmine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku teha Pärnu Õppenõustamiskeskuse põhimääruses järgmised muudatused:

1) paragrahvi 2 lõige 6 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(6) Keskuse tegevust koordineerib linnavalitsuse haridusvaldkonda kureeriv struktuuriüksus.“;

2) paragrahvi 3 lõike 2 punkt 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„1) pakkuda Pärnu linna koolieelsetele lasteasutustele ja üldhariduskoolidele hariduse tugiteenuseid;“;

3) paragrahvi 3 lõiget 2 täiendatakse punktiga 4 järgmises sõnastuses:

„4) pakkuda vajaduspõhiselt muid tegevuse eesmärgist tulenevaid tugiteenuseid.“;

4) paragrahvi 4 lõike 2 punkt 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„1) koordineerida ja pakkuda hariduse tugiteenuseid ning erinevaid teraapiaid, tagades Pärnu linna koolieelsetes lasteasutustes sotsiaalpedagoogilise teenuse ning üldhariduskoolides sotsiaalpedagoogilise ja psühholoogilise teenuse kättesaadavuse;“;

5) paragrahvi 4 lõiget 3 täiendatakse punktiga 12 järgmises sõnastuses:

„12) teeb koostööd ülikoolidega, valmistab ette meetmeid tugispetsialistide järelkasvu tagamiseks ja pakub erialast praktikavõimalust.“;

6) paragrahvi 7 lõige 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Keskuse töötajad on direktor, tugiisikud ja teised töötajad.“;

7) paragrahvi 11 lõiked 2 ja 3 tunnistatakse kehtetuks.

2. Pärnu linnavalitsuse 06.02.2023 korralduse nr 96 "Sporditegevuse toetuse eraldamine" muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse 06.02.2023 korraldust nr 96 „Sporditegevuse toetuse eraldamine“ punkti 1.22. ja sõnastada see järgmiselt:

1.22.	MTÜ Pärnu Sõudeklubi		96 606,00
1.22.1.	treenerite tasustamise toetus		46 597,00
1.22.2.	spordiehitiste majandamistoetus		29 525,00
1.22.3.	spordiehitiste ja -rajatiste toetus rendikulude katmiseks		574,00
1.22.4.	pearaha		2 410,00
1.22.5.	esindusvõistkondade toetus		17 500,00

3. Pärnu Haldusteenused arengukava koostamise algatamine

Linnavalitsus otsustas algatada Pärnu Haldusteenuste arengukava koostamise. Arengukava koostatakse aastani 2028, arengukava koostamist koordineerib Pärnu linnavalitsuse linnamajanduse osakond.

4. Pärnu linna Tõstamaa osavalla soojusmajanduse arengukava aastateks 2023–2033 heakskiitmine ja avalikustamisele suunamine

Linnavalitsus kiitis heaks ja suunas avalikustamisele „Pärnu linna Tõstamaa osavalla soojusmajanduse arengukava aastateks 2023–2033“. Arengukava avalik väljapanek on 4. septembrist 24. septembrini Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee; Pärnu Linnavalitsuses Suur-Sepa 16, Pärnu ruumis 104 ja Tõstamaa osavallakeskuses (Sadama tee 2).

Ettepanekuid saab esitada avaliku väljapaneku kestel kuni 24. septembrini linnavalitsuses ja Tõstamaa osavallakeskuses kohapeal; saates kirja e-posti aadressile linnavalitsus@parnu.ee; saates kirja postiaadressil Suur-Sepa 16, 80098 Pärnu linn, Pärnu linn.

Avalik arutelu toimub 25. septembril 2023 kell 16.00 Tõstamaa Rahvamajas, Varbla mnt 3, Tõstamaa alevik.

5. Kihlepa uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse menetluse võtmise kohta

Keskkonnaamet teavitab Pärnu linnavalitsust, et on võtnud menetluse AS Tariston poolt esitatud Kihlepa uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse. AS Tariston taotleb geoloogilise uuringu luba ehitus- ja täiteliiva uuringuks Kihlepa uuringuruumis 4,91 ha pindalal. Taotletav uuringuruum asub Kihlepa külas, Pärnu maakonnas, riigile kuuluval katastriüksusel Audru metskond 73. Riigivara valitsejaks on Keskkonnaministeerium ning volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus. Tarbevaru uuringu käigus plaanitakse rajada kuni 12 uuringupuurauku/uuringukaevetööd uurimissügavusega kuni 10 m. Uuritavaks maavaraks on ehitusliiv ja täitepinna. Hinnanguliseks maavara koguseks hinnatakse kaevandamiskadusid arvestades 175 000 m³. Taotluse kohaselt on võimalikuks uuritava maavara kasutusvaldkonnaks teede- ja taristuehitus. Taotletava loa kehtivusaeg 3 aastat.

Kavandatava geoloogilise uuringu eesmärk on selgitada välja Kihlepa uuringuruumi piires maavara levik koos kasuliku kihi paksuse, materjali kvaliteedi ja kaevandamistingimustega, mis võimaldab hinnata võimaliku maavara kogust aktiivse tarbevaruna.

Audru valla üldplaneeringu ja Pärnu maakonna planeeringu kohaselt asub taotletav uuringuruum rohevõrgustiku alal, kus puuduvad Natura 2000 võrgustiku ja looduskaitsealad ning kitsendusi põhjustavad üksikobjektid. Antud juhul on tegemist uuringuruumiga, kus varem geoloogilisi uuringuid ei ole läbi viidud, mistõttu puuduvad andmed maavara lasumistingimuste, maavaravaru koguse, kasutusala ja põhjaveetase kohta. Maakonnaplaneeringuga on määratud maardlate ja maavaravaru kaevandamisest mõjutatud alade kasutustingimused. Tingimuseks on seatud, et maardlate kasutuselevõtul vältida alasid, mis asuvad väärtuslikel maastikel, roheline võrgustiku aladel ja väärtuslikel põllumajandusmaadel.

Taotletavast uuringuruumist mõõdetuna ca 30 kuni 52 m kaugusel asub Kärbu-Kõima kõrvalmaantee, mis on märgitud Audru valla üldplaneeringus ning Pärnu maakonna planeeringus maakonna väärtusliku maastiku hulka kui kauni vaatega teelõik. Taotletav uuringuruum tee kaitsevööndiga ei kattu, kuid igal juhul tuleb arvestada roheline võrgustiku alal kavandatavate planeeringute ja kavade puhul hoidma roheline võrgustiku terviklikkust, sidusust ning vältima loodusala killustamist. Taotletaval uuringuruumi teenindusalal ei paikne ühtegi hoonet, kuid uuringuruumi 500 m raadiusse jääb mitmeid majapidamisi, neist lähim paikneb ca 55 m kaugusel edela suunas Kalda kinnistu. Lähimad puurkaevud jäävad taotletavale Kihlepa uuringuruumist ca 50 m kaugusele edela suunas ning ca 110 m kaugusele lõuna suunas. Teised piirkonda jäävad puurkaevud asuvad kaugemal kui 300 m.

Saab eeldada, et eelnimetatud kavandatava tegevusega järgitakse kõiki keskkonnakaitse ja ohutustehnika nõudeid vältimaks pöördumatute keskkonnamõjude ning -häiringute tekkimist, mis ei ületa keskkonna vastupanuvõimet ja selle välja viimist looduslikust seisundist, mistõttu saab kohaliku omavalitsuse üksus uuringuloo andmisega nõustuda.

Audru osavallakogu 23.08.2023 toimunud koosolekul arutati AS Tariston poolt esitatud geoloogilise uuringu loa taotlust ehitus- ja täiteliiva uuringuks Kihlepa uuringuruumis ning nõustuti uuringu läbiviimisega, kuid tulevikus võimaliku kaevandamisloa väljastamisega nõustumist ei peeta võimalikuks, kuna kavandatav karjäär asub rohevõrgustikus ja jääks Kihlepa küla elamutele liiga lähedale.

Geoloogilise uuringu loa ja võimaliku tulevase kaevandamisloa taotluse menetlused on eraldiseisvad protsessid ning uuringuloo saamine ei anna uuringuloo omanikule garantiid, et talle hilisemalt väljastatakse maavara kaevandamise luba.

Pärnu linnavalitsus leiab, et Kihlepa uuringuruumi geoloogilisteks uuringuteks keeldumiseks ei ole põhjust. Geoloogilise uuringu tegemine ja varu arvele võtmine ei anna taotlejale kaevandamise õigust, kuid annab maavarade otsingu ja uuringu seisukohalt kindlasti olulist informatsiooni, mistõttu uurimistöo tegemine ei ole vastuolus taotluses märgitud uuringuruumis.

6. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses järgmistele kinnisasjadele:

1. Pärnu linn, Anton Hansen Tammsaare puiestee T2 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks.
2. Pärnu linn, Suur-Jõe tänav T14 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks.
3. Audru alevik Mõisa park P1 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks.
4. Audru alevik Ringi tn 2c // Mõisa park P2 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks.

7. Pärnu linnavalitsuse 10.04.2023 korralduse nr 261 „Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks ja Pärnu linnavalitsuse korralduse nr 233 muutmise“ muutmise

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse 10.04.2023 korraldust nr 261 „Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks ja Pärnu linnavalitsuse korralduse nr 233 muutmise“, asendades muudetava korralduse lisa 3 ja lisa 4 vastavalt käesoleva korralduse lisaga 1 ja lisaga 2. Seoses muudatustega tööprojekti muutus sundvalduse ala asukoht ja suurus nimetatud kinnisasjadel, mistõttu oli vaja muuta varasemat korraldust osas, millega seati nimetatud kinnistutele sundvaldus.

8. Ehitusloa andmine, Silla küla, Kuigu tee 49

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Silla külas asuvale Kuigu tee 49 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisise kinnistustega: vesi, reovee kanalisatsioon ja elekter.

9. Tee-ehitusloa andmine, Paikuse alev, Teeveere tänav L1// L2// L3// Kastani tee T1// Teeveere park

Linnavalitsus otsustas anda tee ehitusloa Paikuse alevis asuvale Teeveere tänav L1// L2// L3// Kastani tee T1// Teeveere park kinnistutele kõnnitee rajamiseks.

10. Pärnu linnas Haapsalu mnt 9 ja Haapsalu mnt 11 piiride muutmise, koha-adresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas asuvate Haapsalu mnt 9 ja Haapsalu mnt 11 katastriüksuste piiride muutmise vastavalt maamõõtja Indrek Sauväli poolt koostatud katastriüksuste piiride muutmise plaanile ning määras katastriüksuste vahelise piirimuudatuse tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-adressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Haapsalu mnt 9, ärimaa – 100%;
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Haapsalu mnt 11, ärimaa – 60%, tootmismaa – 40%.

11. Pärnu linnas Kalamehe tn 8, Kalamehe tn 10, Tui tänav T3 ja Kalamehe tänav T2 koha-adresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas asuvate Kalamehe tn 8, Kalamehe tn 10, Tui tänav T3 ja Kalamehe tänav T2 katastriüksuste piiride muutmise vastavalt piiride muutmise asendi plaanile ning määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-adressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalamehe tn 8, elamumaa – 100%;
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalamehe tn 10, elamumaa – 100%;
3. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalamehe tänav T2, transpordimaa – 100%;
4. Pärnu linn, Pärnu linn, Tui tänav T3, transpordimaa – 100%.

12. Pärnu linnas Tarva tn 7a katastriüksuse sihtotstarbe muutmise

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnas asuva Tarva tn 7a katastriüksuse senist sihtotstarvet (100% üldkasutatav maa) ja määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% elamumaa.