

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 1. novembri 2022 istungist

1. Audiitori määramine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku määrata Pärnu linna 2022. kuni 2025. aasta konsolideeritud majandusaasta aastaaruannete audiitorkontrolli läbiviijaks Audiitorbüroo ELSS OÜ (juhtivaudiitor Enn Leppik).

2. Ehitise peremehetuks tunnistamine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku tunnistada peremehetuks ehitiseks Pärnu linnas Männimetsa tee 4 asuva pumpla hoone. Maakatastri kaardiserveri kaartidelt on tuvastatav, et pumpla on ehitatud enne 1999. aastat, mistõttu võib eelduslikult olla tegemist kunagi Pärnu Metsamajandi AS rajatud pumplaga, mis pärast uue vee- ja kanalisatsioonitrassi rajamist suleti kui mittevajalik tehnorajatis.

3. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks

1992. aastal asutatud Uue Kunsti Muuseumi asukohaks on alates 2020. aasta novembrist Iseseisvusväljakuga külgneva endise pangamaja teise korruse ruumid, mille kasutamiseks sõlmitud üürileping lõppeb jaanuaris 2023. Muuseumi olevik ja tulevik sõltuvad paljuski kindlustundest, mille annavad võimalikud pikaajalised kokkulepped tegevuse toetusteks.

Pärnu linnavalitsus on huvitatud Uue Kunsti Muuseumi jätkusuutlikust tegevusest Pärnu linnas.

Muuseumi tegevuse jätkamiseks praeguses asukohas on saavutatud ruumide omanikuga Estateguru tagatisagent OÜ kokkulepe ruumide kümneks aastaks kasutamiseks Pärnu linna poolt kultuuri- ja näitusekeskusena, eesmärgiga anda üüritud ruumid kasutusse Uue Kunsti Muuseumile. Üürilepingu sõlmimisel kohustub Pärnu linn kui üürnik tasuma üüri kümne aasta jooksul maksimaalselt 574 572 eurot ja tagama kõrvalkulude tasumist ruumide tegeliku kasutaja poolt maksimaalselt summas 184 246,64 eurot.

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku lubada linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi korteriomandi Rüütli tn 40a, Pärnu linn, Pärnu linn M12 (kinnistusraamatu registriosa2369705) osa suurusega 634,46 m² kasutamiseks üürilepingu sõlmimisel üüri tasumise ja kõrvalkulude tasumise tagamise katmiseks kokku kuni 758 818,64 eurot Pärnu linna eelarvest aastatel 2023 kuni 2032.