

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 10. oktoobri 2022 istungist

1. Sotsiaalhoolekande valdkonna tunnustuste määramise komisjoni moodustamine

Linnavalitsus moodustas sotsiaalhoolekande valdkonna 2022. aasta tunnustuste määramiseks esitatud taotluste läbivaatamiseks komisjoni järgmises koosseisus:

Esimees:

Riido Villup, sotsiaalvaldkonna abilinnapea.

Liikmed:

Tõnu Poopuu, linnavalitsuse sotsiaalosakonna esindaja;

Liina Männiaru, Tammiste Hooldekodu juht;

Jaan Krinal, sotsiaalasutuste hoolekogude esindaja, Pärnu Sotsiaalkeskuse hoolekogu esimees;

Helle Harjakas, vabaühenduste esindaja, MTÜ Pärnumaa Vaegkuuljate Ühing;

Ülle Männiste, eelneval aastal tunnustatud aasta sotsiaaltöö tegija.

2. Noortevaldkonna projektide hindamiskriteeriumite ja piirmäärade kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas noortevaldkonna projektide hindamiskriteeriumid ja piirmäärad:

Hindamiskriteeriumiteks on taotluse vastavus taotleja poolt valitud toetuse liigile või tegevusele, kasu saavate noorte hulk, seostumine Pärnu linna või Eesti valdkondliku arengukavaga, vastavus toetusmeetme nõuetele, omafinantseeringu ja teiste toetajate osakaal, noorte kaasamine projekti elluviimisesse, Pärnu linna noortevaldkonna arengu ja võimaluste mitmekesistamine, projekti sisuselgus ja tegevusse kaasatud Pärnu linna osavallad, millest igaühete hinnatakse kümnepunktilises skaalas.

Toetuste piirmäärad on (summa eurodes):

Linnalaagrid Pärnu linnas	2000
Mitteformaalse hariduse elluviimine	3000
Noortele suunatud konverentsid ja seminarid	2000
Noorte omaalgatusprojektid	700
Muu	3000

3. Huvikoolide õppekavavälise tegevuse hinnakirja kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linnavalitsuse hallatavate huvikoolide õppekavavälise tegevusega seotud tasuliste teenuse hinnad, mis hakkavad kehtima 1. novembrist.

4. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu ja vähendada alates 20.10.2022 kantselei õigus- ja personaliteenistuse koosseisu personalispetsialisti 0,5 töökoha võrra.

5. Riigihanke „Pärnu linna 2022.-2025. aasta konsolideeritud majandusaasta aruannete auditeerimine“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine

Pärnu linnavalitsus korraldas Pärnu linna 2022.-2025. aasta konsolideeritud majandusaasta aruannete auditeerimiseks ja konsultatsiooniteenuse tellimiseks ühishanke Pärnu Vesi ASiga, Estonia Spa Hotels ASiga, SAgA Pärnu Haigla ja OÜga Paikre. Pakkumuste esitamise tähtajaks, 27. septembriks 2022 kell 13 esitasid pakkumused KPMG Baltics OÜ ja AUDIITORBÜROO ELSS OÜ.

Linnavalitsus tunnistas mõlemad pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks AUDIITORBÜROO ELSS OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 129 624 eurot koos käibemaksuga kui riigihanke alusdokumentides sätestatud pakkumuste hindamise kriteeriumite kohaselt kõige madalama hinnaga pakkumuse.

6. Riigihanke „Biojätmete konteinerid ja kodukompostrid Pärnu linna“ pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Biojätmete konteinerid ja kodukompostrid Pärnu Linna”. Hange oli jaotatud osadeks:

I osa - Biojätmete konteinerid;

II osa - Soojustatud kiirkompostrid.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 7. septembriks 2022 kell 13.00 esitas Kleenoil Eesti OÜ pakkumused hanke osadele 1 ja 2.

Linnavalitsus tunnistas mõlemad pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks Kleenoil Eesti OÜ esitatud pakkumused:

Hanke osas 1 – maksumusega 1629,60 eurot koos käibemaksuga;

Hanke osas 2 – maksumusega 106 056,48 eurot koos käibemaksuga.

7. Riigihanke „Teede talvine hooldus Pärnu linna Audru osavallas 2022-2023“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ning pakkumuste edukaks tunnistamine ja pakkumuste tagasilükkamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Teede talvine hooldus Pärnu linna Audru osavallas 2022-2023”. Hange oli jaotatud osadeks, millest

Osa 1 - Audru osavalla I piirkond Papsaare küla, Audru alevik, Valgeranna küla Lemmetsa küla teede ja parklate lumetõrje. Talihooldustööd hõlmavad ka libedustõrjet kloriidiga ühistranspordi liine läbivatel teedel: Elise tee, Elu tee, Põllu tee, Käreda tee;

Osa 2 - Audru osavalla II piirkonnas: Soeva, Ahaste, Aruvälja küla teede ja kõnnitee lumetõrje;

Osa 3 – Audru osavalla III piirkonnas: Kärbu, Põhara, Liiva küla teede lumetõrje;

Osa 4 - Audru osavalla IV piirkonnas: Jõõpre teed, kõnnitee ja parklad, Oara, Malda küla teede lumetõrje;

Osa 5 - Audru osavalla V piirkonnas: Ridalepa ja Saari küla teede lumetõrje;

Osa 6 - Audru osavalla VI piirkonnas: Kõima, Kabriste, Saulepa, Lindi (kuni Aiandi teeni) ja Tuuraste küla teede lumetõrje;

Osa 7 - Audru osavalla VII piirkonnas: Lindi (alates Aiandi teest), Liu ja Marksa küla teede lumetõrje;

Osa 8 - Audru osavalla VIII piirkonnas: Kihlepa teed (kuni Tõstamaa maanteeeni), Eassalu, Soomra küla teede lumetõrje;

Osa 9 - Audru osavalla IX piirkonnas: Lavassaare aleviku teede, tänavate, kõnniteede ja parklate lumetõrje;

Osa 10 - Audru osavalla X piirkonnas: Audru osavalla kergliiklusteede (koos mahasõitudega) lume ja libedustõrje graniitsõelmetega.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 26. septembriks 2022 kell 13 esitasid pakkumused:

1) Verston OÜ hanke osale 1;

2) FIE Jaanus Oja hanke osale 2;

3) OÜ Mütsi Talu hanke osale 4;

4) Põldeotsa osaühing hanke osale 5;

5) Sven Ende hanke osale 6;

6) OÜ Otsa-Marja hanke osale 8;

7) Manitec OÜ hanke osale 9;

8) MKM Infra OÜ hanke osale 1.

Hanke osadele 3, 7 ja 10 pakkumusi ei esitatud.

Linnavalitsus tunnistas kõik pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt kõige madalama tunnihinnaga pakkumused:

1. hanke osas 2 - FIE Jaanus Oja tunnihinna maksumusega 90,00 eurot koos käibemaksuga;

2. hanke osas 5 - Põldeotsa osaühing tunnihinna maksumusega 88,80 eurot koos käibemaksuga;

3. hanke osas 6- FIE Sven Ende tunnihinna maksumusega 80,40 eurot koos käibemaksuga;

4. hanke osas 8 - OÜ Otsa-Marja tunnihinna maksumusega 69,60 eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus lükkas tagasi järgmiste pakkujate esitatud pakkumused:

1. hanke osas 1 - MKM Infra OÜ, sest pakkuja ei vastanud hankija selgitustaotlusele viie tööpäeva jooksul selgitustaotluse saamisest;
2. hanke osas 1 - Verston OÜ, sest esitatud tunnihind ületab hankelepingu eeldatavat maksumust;
3. hanke osas 4 - OÜ Mütsi Talu, sest esitatud tunnihind ületab hankelepingu eeldatavat maksumust;
4. hanke osas 9 - Manitec OÜ, sest esitatud tunnihind ületab hankelepingu eeldatavat maksumust.

8. Riigihanke „Teede talvine hooldus Pärnu linna Paikuse ja Tõstamaa osavallas 2022-2023“ pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Teede talvine hooldus Pärnu linna Paikuse ja Tõstamaa osavallas 2022-2023“. Hange oli jaotatud osadeks, millest

- Osa 1 - Paikuse I piirkond (Paikuse, Silla, Vaskrääma, Tammuru);
- Osa 2 - Paikuse II piirkond (Seljametsa, Põlendmaa);
- Osa 3 - Paikuse III piirkond (Paikuse kergliiklusteed);
- Osa 4 - Tõstamaa I piirkond (Tõstamaa – Tõhela, Tõstamaa kergliiklusteed);
- Osa 5 - Tõstamaa II piirkond (Kastna);
- Osa 6 - Tõstamaa III piirkond (Seliste - Pootsi).

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 26. septembriks 2022 kell 13 esitasid pakkumused:

- 1) OÜ Sooselja hanke osale 4;
- 2) Manitec OÜ hanke osadele 4 ja 5;
- 3) MKM Infra OÜ hanke osadele 1, 2 ja 3;
- 4) Raynmet FIE Rainer Rand hanke osale 6.

Linnavalitsus tunnistas kõik pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt kõige madalama hinnaga pakkumused:

1. hanke osas 1 - MKM Infra OÜ tunnihinna maksumusega 94,80 eurot koos käibemaksuga;
2. hanke osas 2 - MKM Infra OÜ tunnihinna maksumusega 82,80 eurot koos käibemaksuga;
3. hanke osas 3 - MKM Infra OÜ tunnihinna maksumusega 70,80 eurot koos käibemaksuga;
4. hanke osas 4 - Manitec OÜ tunnihinna maksumusega 115,20 eurot koos käibemaksuga;
5. hanke osas 5 - Manitec OÜ tunnihinna maksumusega 116,40 eurot koos käibemaksuga;
6. hanke osas 6 - Raynmet FIE Rainer Rand tunnihinna maksumusega 84,00 eurot koos käibemaksuga.

9. Riigihanke „Kontsessiooni andmine korraldatud jäätmeveo teenuse osutamiseks Pärnu linnas“ pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuste tagasilükkamine ja pakkumuste edukaks tunnistamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Kontsessiooni andmine korraldatud jäätmeveo teenuse osutamiseks Pärnu linnas“. Hange oli jaotatud osadeks, millest

- Osa 1 — Veopiirkond I - Pärnu jõe paremkaldale jäävad linnaosad (Tammiste, Rääma, Ülejõe, Vana-Pärnu);
- Osa 2 — Veopiirkond II - Pärnu jõe vasakkaldale jäävad linnaosad (Raeküla, Papiniidu, Mai, Rannarajoon, Kesklinn);
- Osa 3 — Veopiirkond III - Paikuse, Audru ja Tõstamaa osavallad.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 12. septembriks 2022 kell 13 esitasid hanke kõikidele osadele pakkumused RAGN-SELLS AS ja Eesti Keskkonnateenused AS.

Linnavalitsus tunnistas hankemenetlusel vastavaks RAGN-SELLS AS hanke osadele 1, 2 ja 3 esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused.

Linnavalitsus lükkas tagasi Eesti Keskkonnateenused AS hanke osadele 1, 2 ja 3 esitatud pakkumused,

sest pakkuja pakutud hind ei vasta riigihanke alusdokumentides lisa 3 vormi 6 „Pakkumuse maksumus“ sätestatud tingimustele.

Linnavalitsus tunnistas hankemenetlusel edukaks:

1. Osa 1 — Veopiirkond I - RAGN-SELLS AS esitatud pakkumuse kui riigihanke alusdokumentide punktis 14.6 sätestatud hindamiskriteeriumite alusel summaarselt kõige enam 100 hindepunkti saanud pakkumuse;
2. Osa 2 — Veopiirkond II - RAGN-SELLS AS esitatud pakkumuse kui riigihanke alusdokumentide punktis 14.6 sätestatud hindamiskriteeriumite alusel summaarselt kõige enam 100 hindepunkti saanud pakkumuse;
3. Osa 3 — Veopiirkond III - RAGN-SELLS AS esitatud pakkumuse kui riigihanke alusdokumentide punktis 14.6 sätestatud hindamiskriteeriumite alusel summaarselt kõige enam 100 hindepunkti saanud pakkumuse.

10. Sundvalduse seadmine Enefit Connect OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Enefit Connect OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele kinnisasjadele Lavassaare alevis:

1. Võidu tn 19 side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
2. Karja tänav side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
3. Karja tänav T2 side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
4. Võidu tänav side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses.
5. Mäe tänav side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
6. Pärna tänav side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
7. Staadioni side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses;
8. Keskpargi side maakaabelliini ehitamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses.

11. Sundvalduse seadmine Telia Eesti AS kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Telia Eesti AS kasuks tähtajatult sundvalduse sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks sideehitiste kaitsevööndi ulatuses järgmistele kinnisasjadele Pärnu linnas:

1. A. H. Tammsaare puiestee T8;
2. Mai tänav T5.

12. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Väike-Posti tn 9

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvalle Väike-Posti tn 9 kinnistule kahe korteriga elamu ja abihoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

13. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Niidu tee 12

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvalle Niidu tee 12 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistusest veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning side- ja elektrivarustuse rajamisega.

14. Pootsi külas Mereranna koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus otsustas määrata Pootsi külas asuva Mereranna katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Krunt 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 2; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. Krunt 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 4; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
3. Krunt 3 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 6; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
4. Krunt 4 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 1; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
5. Krunt 5 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 3; sihtotstarve: elamumaa – 100%;

6. Krunt 6 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 5; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
7. Krunt 7 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee 1a; sihtotstarve: tootmismaa – 100%;
8. Krunt 8 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna tee; sihtotstarve: transpordimaa – 100%;
9. Krunt 9 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Ranna tee T2; sihtotstarve: transpordimaa – 100%;
10. Krunt 10 – koha-aadress: Pärnu linn, Pootsi küla, Mereranna; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

15. Pootsi külas Saksametsa tee koha-aadressi muutmise

Linnavalitsus otsustas muuta Pootsi külas asuva Saksametsa tee koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pootsi küla, Ranna tee L1.

16. Papsaare külas Metsise kinnistu koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus otsustas määrata Papsaare külas asuva Metsise kinnistu piiride muutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pos 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 1; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. Pos 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 3; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
3. Pos 3 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 5; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
4. Pos 4 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 7; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
5. Pos 5 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 9; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
6. Pos 6 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 11; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
7. Pos 7 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 4; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
8. Pos 8 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 2; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
9. Pos 9 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Vanajõe tee 3; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
10. Pos 10 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Vanajõe tee 3a; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
11. Pos 11 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee 7a; sihtotstarve: üldkasutatav maa – 100%;
12. Pos 12 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Metsise tee; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.

17. Papsaare külas Kuldnoka koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus otsustas määrata Papsaare külas asuva Kuldnoka katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Krunt 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Meremetsa tee 38a; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. Krunt 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Meremetsa tee T1; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.

18. Audru alevikus Õuna tn 6 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Audru alevikus asuva Õuna tn 6 kinnistu omanik on esitanud avalduse Õuna tn 6 katastriüksuse jagamiseks kaheks katastriüksuseks vastavalt maamõõtja poolt koostatud jagamise asendiplaanile ja sihtotstarbe muutmiseks 100% elamumaaks.

Linnavalitsus nõustus Õuna tn 6 katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamise asendiplaanile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Audru alevik, Õuna tn 6; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Audru alevik, Õuna tn 6a; sihtotstarve: elamumaa – 100%.

19. Seljametsa külas Laiamäna koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Seljametsa külas asuva Laiamäna kinnistu omanikud on esitanud digitaalselt allkirjastatud avalduse Laiamäna katastriüksuse jagamiseks kaheks katastriüksuseks vastavalt maamõõtja poolt koostatud jagamise plaanile.

Linnavalitsus nõustus Laiamäna katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamise plaanile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Laiamäna; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;

2. koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Laia; sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

20. Seljametsa külas Looga koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus määras Seljametsa külas asuva Looga katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pos 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 1; sihtotstarve: tootmismaa – 45%, üldkasutatav maa – 45%, ärimaa – 10%.

2. Pos 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 2; sihtotstarve: tootmismaa – 40%, üldkasutatav maa – 50%, ärimaa – 10%.

3. Pos 3 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 3; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

4. Pos 4 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 2a; sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

5. Pos 5 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 5; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

6. Pos 6 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 2b; sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

7. Pos 7 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 7; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

8. Pos 8 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 6; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa 10%.

9. Pos 9 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 9; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

10. Pos 10 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 8; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

11. Pos 11 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee 11; sihtotstarve: tootmismaa – 90%, ärimaa – 10%.

12. Pos 12 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Välja tee; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.