

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 15. mai 2023 istungist

1. Pärnu linnavalitsuse 6. oktoobri 2014 korralduse nr 460 „Tammiste Hooldekodu poolt osutatava ööpäevaringse hooldusteenuse ja lisateenuste maksumuse kinnitamine“ muutmine

Pärnu linnavalitsus otsustas eelmise aasta novembris muuta Tammiste Hooldekodu poolt osutatava ööpäevaringse hooldusteenuse maksumust alates 1. jaanuarist 2023. Kohamaksu tõus otsustati enne energiahinna tõusu mõju leevendamise toetusmeetme avalikustamist ja teenuse maksumuse kehtestamisel sellega ei arvestatud. Sotsiaalkaitseministri 21.04.2023 käskkirja nr 77 „Energiahinna tõusu mõju leevendamise toetuse II taotlusvooru taotluste rahuldamine“ alusel on Tammiste Hooldekodule 2023. aasta jaanuari, veebruari, märtsi eest eraldatud toetust kokku summas 24 804 eurot, arvestusega 52 eurot teenust saava isiku kohta kalendrikuus. Kuna toetuse eesmärgiks oli vähendada energiahindade kallinemisest tingitud kohamaksude tõusu, oli õiglane vähendada Tammiste Hooldekodu ööpäevaringse üldhooldusteenuse kohamaksumust saadud toetuse võrra. Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse 6. oktoobri 2014 korraldust nr 460 „Tammiste Hooldekodu poolt osutatava ööpäevaringse hooldusteenuse ja lisateenuste maksumuse kinnitamine“ järgmiselt:

Sõnastada punkt 1 alates 1. jaanuarist 2023 järgmiselt:

„1. Kinnitada Tammiste Hooldekodu poolt osutatava ööpäevaringse hooldusteenuse maksumus alates 1. jaanuarist 2023 kuni 31. märtsini 2023:

- 1.1. ühekohalises toas 1113 eurot kuus;
- 1.2. kahe- ja enamakohalises toas 998 eurot kuus.“

Sõnastada punkt 1 alates 1. aprillist 2023 järgmiselt:

„1. Kinnitada Tammiste Hooldekodu poolt osutatava ööpäevaringse hooldusteenuse maksumus alates 1. aprillist 2023:

- 1.1. ühekohalises toas 1165 eurot kuus;
- 1.2. kahe- ja enamakohalises toas 1050 eurot kuus.“

Seega on Tammiste Hooldekodu ööpäevaringse hooldusteenuse hinnad jaanuaris, veebruaris ja märtsis 52 euro ehk riigi toetuse võrra väiksemad kui esialgu ette nähti.

2. Kaasava eelarve 2023 väljakuulutamine

Linnavalitsus otsustas 2023. aasta kaasava eelarve välja kuulutada järgnevatel tingimustel: Ideid saab esitada 29. maist 19. juunini 2023 nii füüsilise kui ka juriidilise isik VOLIS keskkonna kaudu. Kaasavaks eelarveks on eraldatud 80 000 eurot, mis jaguneb järgnevalt:

1. Pärnu kesklinn – kuni 50 000 eurot;
2. Audru osavald – kuni 10 000 eurot;
3. Paikuse osavald – kuni 10 000 eurot;
4. Tõstamaa osavald – kuni 10 000 eurot.

Esitatava idee minimaalne suurus on 3 000 eurot, idee esitamisel tuleb märkida selle eeldatav maksumus.

Esitatud ideid hindab ja valib neist teostatavad välja komisjon lähtuvalt järgmistest kriteeriumidest:

1. idee positiivne mõju linnaruumile ja elanike kogukonnatundele;
2. idee teostatavus järgneva (2024. a) eelarveaasta jooksul;
3. idee ei tohi olla vastuolus heade kommete, käesoleva korra või teiste õigusaktidega. Idee kõrvaldamisest informeeritakse projekti esitajat koos põhjendustega komisjoni poolt;
4. idee teostus ei tohi tekitada ebamõistlikke kulusid linna järgnevate aastate eelarvetele.

Esitatud ideede lõplik paremusjärjestus selgub rahvahääletuse tulemusel. Rahvahääletusel saab osaleda iga vähemalt 16aastane Pärnu linna (omavalitsuse) elanik, kelle elukoht on Eesti rahvastikuregistri andmetel hääletuse väljakuulutamise kuupäeva seisuga Pärnu linn. Iga rahvahääletusel osalev isik saab hääletada kuni kolme idee poolt.

Rahvahääletus viiakse läbi 1.-31. detsembrini 2023 elektrooniliselt omavalitsuste infosüsteemis VOLIS ja on salajane. Hääletada saab ainult isiklikult ennast identifitseerides. Rahvahääletuse tulemused avaldatakse Pärnu linna veebilehel ja sotsiaalmeedias.

Rahvahääletusel toetust leidnud ideede realiseerimise ja elluviimise korraldab Pärnu linnavalitsus või sõlmib idee esitajaga sihtfinantseerimise lepingu idee elluviimiseks. Rahvahääletuse tulemusena tekkinud pingereast kuuluvad elluviimisele paremusjärjestuse alusel enim hääli saanud Pärnu keskuslinna, Audru osavalla, Paikuse osavalla ning Tõstamaa osavalla ideed, mis lähtuvalt ideede eeldatavast maksumusest mahuvad kaasavaks eelarveks eraldatud summade piiridesse.

3. Liikmeõiguste teostaja määramine MTÜs Eesti Konverentsibüroo

Linnavalitsus nimetas Pärnu linna liikmeõiguste teostajaks MTÜs Eesti Konverentsibüroo Annika Raadiku (Raadik) ja tunnistas kehtetuks 14.06.2021 korralduse nr 398 „Liikmeõiguste teostaja määramine MTÜs Eesti Konverentsibüroo“.

4. Noortevaldkonna projektidele toetuse eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada noortevaldkonna projektidele toetust alljärgnevalt:

Jrk nr	Taotleja	Projekt	Summa projektile	Summa kokku
1.	MTÜ Moderato	Noorte muusikali "Tuhkatriinu" ettevalmistusprotsess	1500,00	2000,00
		Laste ja noorte solistide Kontsert Helisev Hääl	500,00	
2.	MTÜ Pärnu Päikese Kooli Toetajate Ühing	Toimekate reisiõpe	1800,00	1800,00
3.	MTÜ Pärnu Vabakooli Selts	Pärnu Vabakooli muusikali "Sina. Mina. Meie" korraldamine	600,00	1500,00
		Loovuslaagri korraldamine	900,00	
4.	MTÜ Aruvälja Suurküla Selts	Kasvame koos Aruväljal	800,00	1800,00
		Aruvälja noortetoa suvelaager	1000,00	
5.	MTÜ Eesti Kalisteenika ja Tänavaspordi Liit	Kuldrula 2023	3000,00	3000,00
6.	MTÜ Ligrid	Kevadkontsert "Kevadevärvid"	2000,00	3000,00
		Noorte tantsu- ja liikumisseminar	1000,00	
7.	MTÜ Lindi Külaselts	Lapsed, kalale!	1500,00	1500,00
8.	MTÜ Maadlusklubi Leo	Noorte maadluslaager Paikusel (aprillis)	600,00	1200,00
		Noorte maadluslaager Paikusel (augustis)	600,00	
9.	MTÜ Eesti Noorte Tantsu Ühing	Noorte Tantsu Ühingu Suvekool Pärnus	300,00	300,00
10.	MTÜ Meeldivad Asjad	Junior Workshop 2023	950,00	950,00
11.	MTÜ Pärnu Mündikoda	Pärnumaa koolinoorte JÕULULUULETAMISE KONKURSS Vol.5	1100,00	1100,00
12.	MTÜ Pärnu Noorte Vabaajakeskus	Suvelõpu Chillax	2300,00	4300,00
		Pärnu suvelaagrid	2000,00	

13.	MTÜ Sotsiaalse Analüüsi Keskus	Noorte spordi- ja keskkonnalaager	1400,00	1400,00
14.	MTÜ Urban Style	Pärnu Tänavatantsu Linnalaager	1625,00	1625,00
15.	MTÜ Valik	Pärnu Tantsib	600,00	600,00
16.	MTÜ JK Vaprus	Pärnu Vapruse juunikuu ja augustikuu linnalaagrid 2023	2000,00	2000,00
17.	MTÜ Liikumiskunst	Janne Ristimetsa Tantsustuudio jõuluetendus	1200,00	2700,00
		Janne Ristimetsa Tantsustuudio Suvelaagrid	1500,00	
18.	MTÜ Pärnu Sulgpalliklubi	Sulgpallurite linnalaager	1100,00	1100,00
19.	MTÜ Selts Raeküla	Raeküla kogukond - õpib liikudes ja liigub õppides	1920,00	1920,00
20.	SA Tõstamaa Mõis	Noorteka suvelaager Tõstamaa mõisas	2000,00	2000,00
21.	MTÜ Striidikool	Kolm linnalaagrit Pärnu linnas	1400,00	1400,00
			KOKKU	37 195,00

5. Huvihariduse ja huvitegevuse kava muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse 23.01.2023 korraldust nr 47 „Pärnu linna 2023. ja 2024. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava kinnitamine“ ja kinnitada selle lisa uues redaktsioonis.

6. Nõusoleku andmine avalike ürituste korraldamise kellaegade osas

Linnavalitsus nõustus ürituse „Düüni avapidu“ (korraldaja Maailmavallutaja OÜ) läbiviimisega 17. juunil 2023 kella 19st kuni 18. juunil 2023 kella 01ni.

Linnavalitsus nõustus ürituse „Suve alguspidu 2023“ (korraldaja Audru Kultuuri- ja Spordikeskus) läbiviimisega 17. juunil 2023 kell 20st kuni 18. juunil 2023 kella 02ni.

7. Ehitusloa andmine, Audru alevik, Kolmnurga tn 5

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvalle Kolmnurga tn 5 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistustisest veevarustuse, kanalisatsiooni, sademeveekanaliseerimise ning side- ja elektrivarustuse rajamisega.

8. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linnas Kase tn 8a kinnistul

Linnavalitsus täpsustas Pärnu linnavalitsuse 11. märts 2013 korraldusega nr 118 kehtestatud „Niidu tn, Kase tn, Liblika tn ja Vana – Savi tn vahelise kvartali detailplaneeringu“ jooniseid „põhijoonis“ ja „välisvõrkude joonis“ Kase tn 8a kinnistu osas selliselt, et:

1. Lubas suurendada kinnistule detailplaneeringuga määratud hoonetusala kuni 10% ulatuses ehk 46,5m² võrra vastavalt asendiskeemil esitatule.
2. Täpsustas kinnistule detailplaneeringuga määratud liikluskorraldust põhimõtteid, võimaldamaks kinnistule Liblika tänavalt määratud juurdepääsule lisaks kavandada teist juurdepääsu Kase tänavalt. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

9. Pärnu linnas Härma tn 3 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Härma tn 3 kinnistu detailplaneeringu. Härma tn 3 krundile on planeeritud spordikompleks kahe väli- ja ühe sisejalgpalli väljakuga. Väljaku juurde kavandatakse hoone administratsiooni ja majutuse jaoks treeninglaagrites ja võistlustel osalejatele. Planeeringualal varem

kehtinud detailplaneeringuga kavandatud hoonestus ja rajatised põhimahus käesoleva detailplaneeringuga ei muutu, kuid tulenevalt optimaalsest hoone konstruktiivsest lahendusest täpsustatakse eelkõige ehitatava jalgpallihalli ehitusõigust hoone kõrguse osas.

10. Saulepa külas Piilemaa koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Saulepa külas asuva Piilemaa katastriüksuse jagamisega viieks katastriüksuseks vastavalt jagamise plaanile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Saulepa küla, Piilemaa; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
 2. koha-aadress: Pärnu linn, Saulepa küla, Merepoole; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
 3. koha-aadress: Pärnu linn, Saulepa küla, Põlluääre; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
 4. koha-aadress: Pärnu linn, Saulepa küla, Metsaveere; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
 5. koha-aadress: Pärnu linn, Saulepa küla, Veskimetsa; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.
- Uutele moodustatavatele kinnistutele, millel puudub juurdepääs avalikult kasutatavalt teelt, tuleb tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

11. Ranniku külas Põlde koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Ranniku külas asuva Põlde katastriüksuse jagamisega kolmeks katastriüksuseks vastavalt jagamise plaanile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Ranniku küla, Tormiranna; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Ranniku küla, Eharanna; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
3. koha-aadress: Pärnu linn, Ranniku küla, Kastnaranna; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele, millel puudub juurdepääs avalikult kasutatavalt teelt, tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

12. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine Pärnu linna kasuks eratee avalikuks kasutamiseks kinnisasjal Kadaka tee.

Linnavalitsus otsustas taotleda Pärnu linna kasuks tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmist ACR Service osaühingule kuuluvale kinnisasjale Paikuse alev, Kadaka tee (registriosa nr 3681006, katastritunnus 56801:001:0956, sihtotstarve transpordimaa, pindala 3181 m², isikliku kasutusõigusala suurus 1351,12 m² .

Isikliku kasutusõiguse seadmise eesmärk on eratee (koos tänavavalgustuse rajatistega) avalik kasutamine, avalikult kasutatava tee ja tee kaitsevööndis teehoiu korraldamine ja liiklusohutuse tagamine.

13. Üürilepingu sõlmimine

Linnavalitsus otsustas anda Rohu tn 119 elamus kolmeks aastaks üürile kuni 31. augustuni 2023 korteri nr 12 üldpinnaga 74,4 m². Alates 1. septembrist 2023 on üürileandjal õigus muuta lepingu esemeks korter nr 1 üldpinnaga 50 m².

14. Riigihanke „Pärnu linna teekatete remont 2023 aastal“ pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimine ning pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu linna teekatete remont 2023 aastal“. Hange oli jaotatud osadeks, millest

Osa 1 – Teekatete remont Kesklinna, Mai ja Raeküla linnaosas;

Osa 2 – Teekatete remont Ülejõe, Rääma ja Vana-Pärnu linnaosas.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 26. aprilliks kell 13.00 esitasid pakkumused:

- 1) Aktsiaselts TREF Nord hanke osadele 1 ja 2;
- 2) KMG OÜ hanke osadele 1 ja 2;
- 3) Verston OÜ hanke osadele 1 ja 2;
- 4) Osaühing Viamer Grupp hanke osale 2.

Linnavalitsus jättis kõik pakkujad hankemenetlusest kõrvaldamata, kvalifitseeris nad ja tunnistas kõik pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks.

Linnavalitsus tunnistas hankemenetlusel edukaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt kõige madalama hinnaga pakkumused:

1. hanke osas 1 - KMG OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 404 339,40 eurot koos käibemaksuga.
2. hanke osas 2 - KMG OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 346 006,20 eurot koos käibemaksuga.

Linnamajanduse osakonna juhataja sõlmib võitjaga riigihanke alusdokumentide alusel hankelepingud. Hankija ei sõlmi edukaks tunnistatud pakkujaga hankelepinguid enne ooteaja möödumist, mis on riigihangete seaduse kohaselt 14 päeva alates otsuse kohta teate esitamisest.