

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 2. jaanuari 2023 istungist

1. Arvamus Pärnu linnavolikogu määruse „Pärnu linnavolikogu 30.11.2017 määruse nr 2 „Pärnu linnavolikogu töökord“ muutmine“ eelnõu kohta

Pärnu linnavalitsusele on esitatud tutvumiseks ja arvamuse andmiseks volikogu määruse eelnõu „Pärnu linnavolikogu 30.11.2017 määruse nr 2 „Pärnu Linnavolikogu töökord“ muutmine“. Eelnõu kohaselt soovitakse muuta umbusaldusavalduse menetluskorda volikogu istungil ning näha ette, et isik, kelle suhtes umbusalduse avaldamine on algatatud, või linnavalitsuse esindaja, kui umbusalduse avaldamine on algatatud linnavalitsuse suhtes, esineb kaasettekandega. Kehtiva määruse kohaselt on umbusaldataval õigus esineda kaasettekandega.

Volikogu pädevuses on kehtestada oma töökord ja linnavalitsus ei pea õigeks sellesse sekkuda.

2. Pärnu linnavalitsuse arenguosakonna põhimäärus

Linnavalitsus kinnitas uue linnavalitsuse arenguosakonna põhimääruse ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 14. märtsi 2022 korralduse nr 175 „Pärnu linnavalitsuse arenguosakonna põhimäärus“. Arenguosakonna ülesannete hulka lisandus rahvatervise ja heaolu valdkonna koordineerimine, suunamine ning arendamine.

3. Pärnu linnavalitsuse 03.10.2022 korralduse nr 636 „Pärnu linnavalitsuse sotsiaalosakonna põhimäärus“ muutmine

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 03.10.2022 korralduse nr 636 „Pärnu linnavalitsuse sotsiaalosakonna põhimäärus“ punkti 4 alapunkti 8 ja sõnastas selle järgmiselt:
„8) tervishoiualase tegevuse koordineerimine, sh perearsti nimistu moodustamise õiguse andmiseks Haigekassa poolt läbiviidavate avalike konkursside komisjonide töös osalemine;“

4. Tõstamaa Keskkooli põhimääruse muutmine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku täiendada Pärnu linnavolikogu 21.03.2019 määruse nr 13 „Tõstamaa Keskkooli põhimäärus“ paragrahvi 16 lõikega 7 järgmises sõnastuses:
„(7) Kool pakub Tõstamaa piirkonna ja Pärnu linna noortele võimalusi huvitegevuse harrastamiseks, aktiivseks puhkuseks, vaba aja veetmiseks ja isiksuse arenguks vastavalt soovidele ja eeldustele noortekeskuse kaudu. Noortekeskus juhendub oma tegevuses avatud noorsootöö põhimõtetest, Eesti Vabariigi ja Pärnu linna õigusaktidest, kooli töökorraldusest ning õpilasesinduse poolt kooskõlastatud ja direktori poolt kinnitatud Noortekeskuse põhimäärusest.“

5. Audru Lasteaia arengukava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Audru Lasteaia arengukava aastani 2035 ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 04.03.2019 korralduse nr 147 „Audru Lasteaia arengukava kinnitamine“.

6. Arvamuse andmine Potsepa liivakarjääri keskkonnaloa nr PARM-008 muutmistaotlusele

Keskkonnaamet on esitanud Pärnu linnavalitsusele tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks Osühingu Eesti Killustik Potsepa liivakarjääri keskkonnaloa nr PARM-008 muutmistaotluse.

Potsepa liivakarjäär asub Pärnu maakonnas Pärnu linnas Kõima külas riigile kuuluvatel kinnistutel Potsepa liivamaardla 1 (katastritunnus 62401:001:1734), Potsepa liivamaardla (katastritunnused 15905:001:0033, 15905:001:0034, 15905:004:0215, 15905:004:0216 ja 15905:001:0127) ning Osühingule Eesti Killustik kuuluvatel kinnistutel Kiviveski (katastritunnus 15905:001:0169) ja Kaalukoja (katastritunnus 15905:001:0170).

Osühing Eesti Killustik taotleb keskkonnaloa muutmist seoses sooviga mäeeraldist laiendada Potsepa liivakarjääri keskel asuvatele katastriüksustele Kiviveski (katastritunnus 15905:001:0169) ja Kaalukoja (katastritunnus 15905:001:0170), kus asuvad kunagi karjääri teenindamiseks rajatud ehitised, mida perspektiivis enam ei vajata. Seega muutub mäeeraldise pindala suuremaks Kiviveski ja Kaalukoja katastriüksuste arvelt ning mäeeraldise teenindusmaa pindala jääb samaks. Mäeeraldise pindala on 86,17 ha ja selle teenindusmaa pindala on 155,77 ha. Veel soovitakse laiendamist sügavuti

Potsepa liivakarjääri lõunapoolse lahustüki lamamis. Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Potsepa liivamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru plokke 3, 4, 15, 19, 20, 25, 26 ja ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokke 1, 2, 6, 24, 29, 30 ning kehtiva kaevandamisloaga nr PARM-008 mäeeraldist Potsepa liivakarjäär. 23.03.2021 väljastatud keskkonnaloa nr PARM-008 kehtivusaja muutmist ei taotleta (kuni 22.03.2036).

Kavandatud tegevus on kooskõlas Pärnu maakonna planeeringuga, kuna olemasolev Potsepa liivakarjäär on I kategooria maardla ala, kus maavarade kaevandamine on soodustatud ning kaevandustegevus toimub juba praegu ja mõistlik on kaevandamist jätkata. Audru valla üldplaneeringu kohaselt asub Potsepa liivamaardla rohevõrgustiku alale jäävas maardlas ning kaevandamine on lubatud tingimusel, et kaevandusala hiljem korrastatakse ja võetakse kasutusele rohevõrgustiku osana.

Asjaoludest ei nähtu, et kavandatud tegevus võiks kaasa tuua pöördumatuid keskkonnamõjusid ja -häiringuid, mistõttu saab kohaliku omavalitsuse üksus kaevandamisloa muutmise andmisega nõustuda, kui tagatakse tekkinud keskkonnamõjude ja -häiringute tagasipööramine pärast maavara ammendumist.

Arvestades aga Potsepa liivakarjääri läheduses Liivaaugu (katastritunnus 15905:004:0618) ja Jahilossi (katastritunnus 15905:004:0619) kinnistuid, palub Pärnu linn kaaluda kaevandamisloale täiendavate (kõrval)tingimuste lisamist. Mõistlike ja aktsepteeritavate elamistingimuste tagamiseks ajal, mil elanikud eelduslikult kodus viibivad, on mõistlik reguleerida karjääris teostatavate tegevuste lubavat ajaraami, mis võiks olla esmaspäevast reedeni päevasel ajal (ajavahemikus 8.00–17.00). Muul ajal, sh nädalavahetustel ja riigipühadel on kaevandamine ja töötamine keelatud. Kaevandaja peab samuti tagama ohutuskujad oma kinnistu piirist selliselt, et ei tekiks ohtu varale, inimeste tervisele ja heaolule. Kaevandajal tuleb samuti mõista, et ta ei tohi oma tegevusega põhjustada Liivaaugu ja Jahilossi kinnistute elukeskkonna halvenemist, sh põhjustada vahetult lähiümbruses asuvate kinnistute tarbe- ja joogivee kvaliteedi langemist. Kui piirkonnas peaks põhjavee tase või vee kvaliteet langema, tuleb kaevandajal rajada omal kulul uued kaevud ja tagada lähiümbruses elavatele elanikele tarbe- ja joogivesi. Kaevandaja peab tagama kaevandamise protsessi tekkiva tolmu leviku takistamist naaberkinnistutele.

Audru osavallakogu 28.12.2022 toimunud koosolekul arutati Osühing Eesti Killustik poolt esitatud keskkonnaloa nr PARM-008 muutmise taotlust, milles taotleti Potsepa liivakarjääris mäeeraldise laiendamist liivakarjääri keskel asuvate katastriüksuste arvelt, kus asuvad kunagi karjääri teenindamiseks rajatud ehitised, mida perspektiivis enam ei vajata. Veel soovitakse laiendamist sügavuti Potsepa liivakarjääri lõunapoolse lahustüki lamamis, et tagada maardla täielik ressursi kasutus. Osavallakogu liikmed andsid nõusoleku Potsepa liivakarjääri mäeeraldise laiendamiseks taotluses välja toodud ulatuses.

Pärnu linnavalitsus leiab, et maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmise keeldumiseks ei ole põhjust ning nõustub Potsepa liivakarjääri kaevandamisloa nr PARM-008 muutmisega.

7. Pärnu linnavolikogu 24.05.2018 määruse nr 24 „Parkimistasu kehtestamine“ ja 16.05.2013 määruse nr 14 „Pärnu Haldusteenused põhimäärus“ muutmine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku muuta Pärnu linnavolikogu 24.05.2018 määrust nr 24 „Parkimistasu kehtestamine“ ja 16.05.2013 määrust nr 14 „Pärnu Haldusteenused põhimäärust“ järgmiselt:

Pärnu linnavolikogu 24.05.2018 määruses nr 24 „Parkimistasu kehtestamine“ tehakse järgmised muudatused:

- 1) määruses asendatakse läbivalt sõnad „parkimisteenuse vahetu korraldaja“ sõnadega „linnavalitsuse kantselei“ vastavas käändes, kui käesolevast määrusest ei tulene teisiti;
- 2) paragrahvi 10 lõike 2 teist lauset muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:
„Parkimisloa saamiseks tuleb esitada linnavalitsusele kirjalik põhjendatud taotlus, mille rahuldamise või rahuldamata jätmise otsustab linnavalitsus 30 päeva jooksul taotluse saamisest.“;
- 3) paragrahvi 13 lõige 1 sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Parkimist avalikul tasulisel parkimisalal korraldab liiklust, sealhulgas parkimist, korraldab linnavalitsuse struktuuriüksus. Parkimisjärelvalvet teostab Pärnu Linnavolikogu vastuvõetud eeskirjade täitmise üle järelvalvet teostav linnavalitsuse struktuuriüksus.“

Pärnu Linnavolikogu 16.05.2013 määruses nr 14 „Pärnu Haldusteenused põhimäärus“ tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 1 lõiget 3 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Asutuse tegevust koordineerib Pärnu linna omandis oleva vara valdamist, käsutamist ja kasutamist korraldab linnavalitsuse struktuuriüksus (edaspidi struktuuriüksus).“

2) paragrahvi 5 lõike 1 punkt 4 tunnistatakse kehtetuks;

3) paragrahvi 2 lõiget 3 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Asutuse postiaadressi kinnitab linnavalitsus. Asutuse postiaadress avalikustatakse Pärnu linna veebilehel.“

4) paragrahvi 13 lõikes 1 ja paragrahvi 14 lõikes 2 asendatakse sõna „majandusosakond“ vastavas käändes sõnaga „struktuuriüksus“ vastavas käändes.

8. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Rõugu tn 34

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas Rõugu tn 34 kinnistule kahe korteriga elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistuiseste veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

9. Ehitusloa andmine, Marksa küla, Mihkلياasa

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Marksa külas Mihkلياasa kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos tuletõrjeveree tiigi ja imbväljaku rajamisega. Ehitusloale seatakse kõrvaltingimus: Riigitee ristumiskoht peab olema valmis ehitatud ning Transpordiametile üle antud enne ehitustöödega alustamist (ehitamise alustamise teatise pädevale asutusele esitamist).

10. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Reideni tn 5

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas Reideni tn 5 kinnistule ärihoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse ja kanalisatsiooni ning elektrivarustuse rajamisega.

11. Tori valla ja Pärnu linna vahelise halduspiiri korrigeerimise algatamisega nõustumine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku nõustuda Tori valla ettepanekuga algatada Tori valla ja Pärnu linna vahelise halduspiiri korrigeerimine vastavalt piiride korrigeerimise skeemile.

Tori vallavolikogu 15.12.2022 otsusega nr 131 on Tori vald teinud Pärnu linnale ettepaneku omavalitsuste vahelise halduspiiri muutmiseks ehk korrigeerimiseks vastavalt lisatud piiride korrigeerimise skeemile. Esitatud piiride korrigeerimise ettepanek on sätestatud nii Tori valla kui ka Pärnu linna kehtivates üldplaneeringutes.

Pärnu linnavolikogu 20.05.2021 otsuse nr 21 „Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kehtestamine“ kohaselt teeb üldplaneering kaks ettepanekut linnapiiri muutmiseks:

1. Nihutada Tori valla (sh ka Sauga aleviku) ja Pärnu linna piir endise riigi reservmaa piiriettepanekuga nr AT1505180027 (Lõo tänav) hõlmatud maa-ala põhjapiirile nii, et Lõo tänav jääks täielikult Pärnu linna territooriumile. Tänav kulgeb üle kahe katastriüksuse (Lõo tänav, Pärnu linn, Pärnu linn, katastritunnus 62503:073:0015 ja Lõo tänav, Sauga alevik, Tori vald, katastritunnus 73001:001:1433) kord Tori valla, kord Pärnu linna territooriumil. Tänavavalgustuse ja suvise hoolduse, taristu hoolduse, tänavavalgustuse kulude jms selguse huvides peaks tänav koos taristuga paiknema ühe omavalituse territooriumil.

2. Nihutada Tori valla (sh Kilksama küla) ja Pärnu linna piir Pesa tn 8 (end Väike-Kingu, end katastritunnus 73001:001:1341) loodepiirile ja Pesa tn 7 (end Kingu-Kristjani, end katastritunnus 73001:001:1340) loode ja ida piirile, siis jäävad mõlemad kinnistud Pärnu linna territooriumile. Tori vallas Kilksama külas asuvad kaks kinnistut Pesa tn 8 (katastritunnus 73001:001:1449) ja Pesa tn 7 (katastritunnus 73001:001:1448), milledele on juurdepääs Pärnu linnast mööda Pesa ja Tuule tänavat. Kinnistud on maakorralduslikult seotud rohkem Pärnu linna kui Tori vallaga.

12. Kohanime ruumikuju muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Liu külas asuva Rüssa tee ruumikuju.

13. Papsaare külas Angervaksa teel koha-aadresside muutmine

Angervaksa tee 2 kinnistu omaniku esindaja on esitanud Pärnu linnavalitsusele avalduse määrata Papsaare külas Angervaksa tee 2 kinnistu koha-aadress Helmika tee järgi.

Linnavalitsus otsustas muuta Papsaare külas asuva Angervaksa tee 2 (katastritunnus 62401:001:1840; kinnistu registriosa nr 20310350) koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Papsaare küla, Helmika tee 7.

Linnavalitsus otsustas muuta Papsaare külas asuva Angervaksa tee 2a (katastritunnus 62401:001:1841; kinnistu registriosa nr 2936206) koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Papsaare küla, Helmika tee 7a.

14. Pärnu linna 2023. aasta eelarve (II lugemine)

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku kinnitada Pärnu linna 2023. aasta eelarve, milles on põhitegevuse tuludeks planeeritud 100 011 430 ja põhitegevuse kuludeks 97 026 350 eurot.

15. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistukohtade koosseisu muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta alates 02.01.2023 Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistukohtade koosseisu ning viia taristu- ja ehitusteenistus linnamajanduse osakonna alla ja kinnitada linnamajanduse osakonna struktuur ja teenistukohtade koosseis järgmiselt:

Linnamajanduse osakond	Teenistuskoha jaotus	Koormus
Juhataja	Ametikoht	1
Linna kinnisvara peaspetsialist	Ametikoht	1
Linnavara peaspetsialist	Töökoht	1
Linnamajanduse peaspetsialist	Ametikoht	1
Linnaaednik	Ametikoht	1
Haljastuse peaspetsialist	Ametikoht	1
Heakorra peaspetsialist	Ametikoht	1
Keskkonna- ja heakorra peaspetsialist	Ametikoht	1
Keskkonna- ja heakorraspetsialist	Ametikoht	2
Vanemmenetleja	Ametikoht	2
Menetleja	Ametikoht	4
Taristu- ja ehitusteenistus		
Juhataja	Ametikoht	1
Ehituse peaspetsialist	Ametikoht	1
Teede peaspetsialist	Ametikoht	1
Liikluse spetsialist	Ametikoht	1
Teede spetsialist	Ametikoht	1
Tehnovõrkude peaspetsialist	Ametikoht	1
Projektijuht	Töökoht	3
	Kokku	25

16. Pärnu linnavolikogu 20.01.2022 määruse nr 3 „Pärnu linnavalitsuse palgajuhend“ muutmine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku muuta Pärnu linnavalitsuse palgajuhendit. Linnavalitsuse teenistuskohad jaotatakse seitsmesse (varem kuude) palgaastmesse (varem palgagruppi) lähtuvalt teenistukohtade hindamistulemustest ning teenistuskohale esitatavatest nõuetest, töö reguleerituse astmest, juhtimise ja koostöö ulatusest, vastutusest tööprotsesside eest ja otsuste mõju ulatusest.

17. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Aeru tn 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas Aeru tn 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistuiseste veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.