

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 20. märtsi 2023 istungist

1. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 07.03.2025 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

2. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 08.09.2023 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

3. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 08.09.2023 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

4. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 08.09.2023 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

5. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 08.09.2023 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

6. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse asendushoolduse peaspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma kuni 08.09.2023 kõiki alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

7. Pärnu Ülejõe Lasteaia arengukava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Ülejõe Lasteaia arengukava aastani 2035 ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 11.10.2021 korralduse nr 650 „Pärnu Ülejõe Lasteaia arengukava kinnitamine“.

8. Pärnu Kesklinna Lasteaia arengukava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Kesklinna Lasteaia arengukava aastani 2035 ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 11.10.2021 korralduse nr 658 „Pärnu Kesklinna Lasteaia arengukava kinnitamine“.

9. Pärnu Lasteaia Trall arengukava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Lasteaia Trall arengukava aastani 2035 ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 11.10.2021 korralduse nr 649 „Pärnu Lasteaia Trall arengukava kinnitamine“.

10. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu järgmiselt:

1. vähendada alates 01.04.2023 kantselei infotehnoloogia teenistuse koosseisu analüütiku töökohta võrra;
2. suurendada alates 01.04.2023 planeerimisosakonna koosseisu geoinfosüsteemi peaspetsialisti ametikoha võrra;
3. viia alates 24.04.2023 kantselei õigus- ja personaliteenistuse personalijuhi töökohta ja personalispetsialisti (0,5) töökohta linnapea otsealluvusse;
4. nimetada alates 24.04.2023 kantselei õigus- ja personaliteenistus ümber õigusteenistuseks ja kinnitada teenistuse struktuur ja koosseis järgmiselt:

Õigusteenistus	Teenistuskoha jaotus	Koormus
Juhataja	Ametikoht	1

Jurist	Töökoht	3
Riigihangete juhtivspetsialist	Töökoht	1
Hankespetsialist	Töökoht	1

11. Pärnu linna jäätmevaldajate registri põhimääruse kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linna jäätmevaldajate registri põhimääruse.

12. Ehitusloa andmine Valgeranna külas Liini tee 3

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Valgeranna külas Liini tee 3 kinnistule suvila püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistusestest veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning elektrivarustuse rajamisega.

13. Ehitusloa andmine Paikuse alevis Vesiroosi tn 8 (elamu)

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis Vesiroosi tn 8 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter. Enne elamule kasutusloa taotlemist peab olema välja ehitatud mustkattega sõidutee Vesiroosi tänaval Keraamika tänavast kuni Vesiroosi tn 8 kinnistu mahaõiduni, paigaldatud vajalikud liikluskorraldus- ja ohutusvahendid ning haljastatud teepeenar.

14. Ehitusloa andmine Paikuse alevis Vesiroosi tn 8 (abihoone)

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis Vesiroosi tn 8 kinnistule abihoone püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter. Enne abihoonele kasutusloa taotlemist peab olema välja ehitatud mustkattega sõidutee Vesiroosi tänaval Keraamika tänavast kuni Vesiroosi tn 8 kinnistu mahaõiduni, paigaldatud vajalikud liikluskorraldus- ja ohutusvahendid ning haljastatud teepeenar.

15. Ehitusloa andmine Ermistu külas Seemeli kinnistule

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Ermistu küla Seemeli kinnistule saunamaja püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine, sademeveekanaliseerimine, heitvee immutussüsteem ja elekter.

16. Männikuste külas Kõõssa-Kadri ja Savittoa piiride muutmise, koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Männikuste külas asuvate Kõõssa-Kadri ja Savittoa katastriüksuste piiride muutmise vastavalt maamõõtja poolt koostatud piiride muutmise plaanile ning määras katastriüksuste vahelise piirimuudatuse tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Männikuste küla, Kõõssa-Kadri; sihtotstarve: ärimaa – 65%, maatulundusmaa – 35%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Männikuste küla, Savittoa; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

17. Kihlepa külas Kalda koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Kihlepa külas asuva Kalda katastriüksuse jagamisega kolmeks katastriüksuseks vastavalt jagamise plaanile ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Kalda; sihtotstarve: elumumaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Kaldapõllu; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
3. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Männituka; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

18. Marksa külas Mihkلياasa sihtotstarbe muutmine

Linnavalitsus muutis Marksa külas asuva Mihkلياasa katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa 100%) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa 100%.

19. Nõusolek maa riigi omandisse jätmiseks

Linnavalitsus nõustus Kiraste külas asuva Siimu-Hansu katastriüksuse jätmisega riigi omandisse ja määras katastriüksuse sihtotstarbeks maatulundusmaa – 100%.

20. Pärnu linnas Energia tn 4 kinnistu detailplaneeringu algatamine

Linnavalitsus algatas Energia tn 4 kinnistu detailplaneeringu koostamise. Huvitatud isiku eesmärgiks on määrata kinnistule ehitusõigus ärihoonete püstitamiseks koos vajaliku parkimis- ja haljastuslahenduse kavandamisega.

21. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele kinnisasjadele:

1. Pärlimõisa tee T5 madalpinge maakaabliini ja liitumis- ja jaotuskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
2. Pärlimõisa tee T6 madalpinge maakaabliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
3. Lille tänav T7 10 kV maakaabliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
4. Räni tänav madalpinge maakaabliini ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
5. Teras tänav T1 madalpinge maakaabliini, jaotus - ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
6. Karjamaa tänav T5 madalpinge maakaabliini ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses.

22. Riigihanke „Pärnu haljasalade hooldus Vana-Pärnu ja Ülejõe linnaosades ning Paikuse osavallas“ pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine, pakkujate kvalifitseerimine ja pakkujate kvalifitseerimata jätmine ning hanke osas 1 pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine ja hanke osas 2 kõikide pakkumuste tagasilükkamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu haljasalade hooldus Vana-Pärnu ja Ülejõe linnaosades ning Paikuse osavallas“. Hange oli jaotatud osadeks, millest Osa 1 – Pärnu Vana-Pärnu ja Ülejõe linnaosade piirkond;

Osa 2 – Pärnu Paikuse osavald.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 20. veebruariks 2023 kell 12 esitasid pakkumused:

- 1) Kagumari OÜ hanke osale 1 ja hanke osale 2;
- 2) SOL Baltics OÜ hanke osale 1 ja hanke osale 2;
- 3) Ida-Haljastus OÜ hanke osale 1 ja hanke osale 2;
- 4) Firelli haljastus OÜ hanke osale 1 ja hanke osale 2;
- 5) Ilogard OÜ (registrikood 14509055) hanke osale 1.

Linnavalitsus jättis kõik pakkujad hankemenetlusest kõrvaldamata, kuid kvalifitseeris neist ainult:

1. Kagumari OÜ hanke osades 1 ja 2;
2. SOL Baltics OÜ hanke osades 1 ja 2;
3. Ilogard OÜ hanke osas 1.

Linnavalitsus jättis kvalifitseerimata:

1. Firelli haljastus OÜ hanke osades 1 ja 2, sest pakkuja ei esitanud hanketeate kvalifitseerimistingimustes nõutud RHAD lisa 2 vormi 1 „Jäätmeluba või kinnitus või kokkulepe“ ja RHAD lisa 2 vormi 2 „Seadmete loetelu“;
2. Ida-Haljastus OÜ hanke osades 1 ja 2, sest pakkuja ei esitanud hankija antud tähtajaks kvalifikatsiooni tõendamiseks vajalikke andmeid.

Linnavalitsus tunnistas hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

1. Kagumari OÜ hanke osades 1 ja 2;
2. SOL Baltics OÜ hanke osades 1 ja 2;
3. Ilogard OÜ hanke osas 1.

Linnavalitsus tunnistas hankemenetlusel edukaks hanke osas 1 SOL Baltics OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 127 017,18 eurot kui pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt kõige madalama hinnaga pakkumuse.

Linnavalitsus lükkas hankemenetlusel tagasi hanke osas 2 kõik järgmiste pakkujate esitatud pakkumused riigihangete seaduse § 116 lg 2 p 1 alusel, sest pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust:

1. Kagumari OÜ;
2. SOL Baltics OÜ.

Linnamajanduse osakonna juhataja sõlmib SOL Baltics OÜga hanke osas 1 hankelepingu riigihanke alusdokumentide alusel. Hankija ei sõlmi edukaks tunnistatud pakkujaga hankelepingut enne ooteaja möödumist, mis on riigihangete seaduse § 120 lõike 2 kohaselt 14 päeva alates otsuse kohta teate esitamisest.