

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 23. jaanuari 2023 istungist

1. SA Pärnu Haigla nõukogu liikme nimetamine

Linnavalitsus nimetas SA Pärnu Haigla nõukogu liikmeks viieks aastaks Helis Pokkeri (Pokker).

2. SA Tõstamaa Mõis nõukogu liikmete nimetamine

Linnavalitsus nimetas SA Tõstamaa Mõis nõukogu liikmeteks kaheks aastaks Karin Randmäe, Anu Randmaa ja Urmas Reinfeldti (Reinfeldt) ning kiitis heaks perioodil 18.09.2022 kuni 23.01.2023 SA Tõstamaa Mõis nõukogu poolt tehtud otsused.

3. Pärnu linnavalitsuse 07.03.2022 korralduse nr 158 „Teenistuskohdade hindamise kord“ muutmine

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 07.03.2022 korralduse nr 158 „Teenistuskohdade hindamise kord“ punkti 4 esimest lauset ja sõnastas selle järgmiselt:

„Teenistuskohhti hindab komisjon, mille koosseisu kuuluvad personalijuht (komisjoni juht), linnapea, hinnatava teenistuskoha struktuuriüksuse juht (vahetuv liige) ja hinnatava teenistuskoha struktuuriüksuse valdkonna linnavalitsuse liige (vahetuv liige).“

4. Audru Männituka lasteaia osalustasudest vabastamine

Linnavalitsus vabastas seoses Audru Männituka lasteaia keskküttekatla avariiremondiga lapsevanemad, kelle lapsed lasteaia kohta ei kasutanud, lasteaia osalustasu maksmisest ajavahemikul 02.01–03.01.2023.

5. Eralasteaedade tegevustoetuse arvestusliku maksumuse kinnitamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linna eralasteaedade tegevustoetuse arvestuslikuks määraks alates 1. jaanuarist 2023 50% Pärnu linnavalitsuse hallatavate ujulata lasteaedade tegevuskulu maksumusest kuus ühe lapse kohta.

6. Munitsipaalharidusasutuste 2023. aasta õppekoha tegevuskulu ja amortisatsioonikulu maksumuste kinnitamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnavalitsuse hallatavate koolieelsete lasteasutuste 2023. aasta linnaeelarvest kaetavate majandamiskulude, personali töötasu ja sotsiaalmaksu ning õppevahendite kulu arvestuslikuks maksumuseks ühe lapse kohta kuus järgmiselt:

1. ujulata lasteaiaid 426 eurot;
2. ujulaga lasteaiaid (välja arvatud Pärnu Raja Lasteaed) 462 eurot;
3. Pärnu Raja Lasteaed 481 eurot.

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnavalitsuse hallatavate koolieelsete lasteasutuste erirühmade 2023. aasta linnaeelarvest kaetavate majandamiskulude, personali töötasu ja sotsiaalmaksu ning õppevahendite kulu arvestuslikuks maksumuseks ühe lapse kohta kuus järgmiselt:

1. Pärnu Lasteaed Mai erihooldust ja erituge vajavate laste rühm 805 eurot;
2. Pärnu Lasteaed Mai tasandusrühm 760 eurot;
3. Pärnu Tammsaare Lasteaed tasandusrühm 724 eurot;
4. Pärnu Kastani Lasteaed arendusrühm 968 eurot;
5. Pärnu Lasteaed Pöialpoiss tasandusrühm 760 eurot;
6. Pärnu Ülejõe Lasteaed tasandusrühm 724 eurot;
7. Pärnu Raja Lasteaed tasandusrühm 907 eurot.

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnavalitsuse hallatavate huvikoolide 2023. aasta linnaeelarvest kaetava õppekoha tegevuskulu maksumuseks ühe õppekoha kohta kuus järgmiselt:

1. Audru Kooli muusika- ja kunstiosakond 143 eurot;
2. Paikuse Kooli huvihariduskeskus 33 eurot;

3. Pernova Hariduskeskus 143 eurot;
4. Pärnu Kunstide Kool 113 eurot;
5. Pärnu Muusikakool 350 eurot;
6. Pärnu Spordikool 100 eurot.

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnavalitsuse hallatavate huvikoolide hoonete haldusega seotud 2023. aasta linnaelarvest kaetava tegevuskulu maksumuseks ühe õppuri kohta kuus järgmiselt:

1. Audru Kooli muusika- ja kunstiosakond 85 eurot;
2. Paikuse Kooli huvihariduskeskus 33 eurot;
3. Pernova Hariduskeskus 52 eurot;
4. Pärnu Kunstide Kool 40 eurot;

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnavalitsuse hallatavate haridusasutuste 2023. aasta amortisatsioonikuluks ühe õpilase kohta kuus järgmiselt:

1. koolieelsed lasteasutused (välja arvatud Pärnu Raja Lasteaed) 20 eurot;
2. üldhariduskoolid 18 eurot;
3. Paikuse Kooli huvihariduskeskus 3 eurot;
4. Pernova Hariduskeskus 23 eurot;
5. Pärnu Kunstide Kool 8 eurot;
6. Pärnu Muusikakool 1 eurot;
7. Pärnu Spordikool 19 eurot.

7. Pärnu linna 2023. ja 2024. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna 2023. ja 2024. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava.

8. Noortekeskuste tegevustoetuse komponentide määrade kinnitamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linna eelarvest Pärnu linnas tegutsevate ja asuvate eraõiguslike noortekeskuste tegevustoetuse määrad 2023. aastal järgnevalt:

	Toetuse komponent	Kehtestatud määr (aastas)	Määra rakendus
1.1.	Majandamistoetus:		
1.1.1.	ametikohtade arvu põhine – noortekeskusele, kelle hoonete ja ruumide majandamiskulu kaetakse muude allikate arvelt (teine juriidiline isik, munitsipaalasutus, kattuv toetus jm)	1200 eurot	Vastaval aadressil töötava noorsootöötaja 1,0 ametikoha kohta.
1.1.2.	pindalapõhine – noortekeskusele, kes katab hoonete ja ruumide majandamiskulu ise	40,6 eurot	Vastaval aadressil asuvate ruumide ühe ruutmeetri kohta.
1.2.	Töötasutoetus vastavalt noorsootöötajate haridus- või kutsetasemele:		Arvestatakse kõrgeimat, minimaalselt 75% ja maksimaalselt 110% möödunud aasta õpetaja alampalgast.
1.2.1.	üld- või kutsekeskharidus	17 005 eurot	1,0 ametikoha kohta;
1.2.2.	keskeriharidus või 4. kutsetase	18 135 eurot	1,0 ametikoha kohta;
1.2.3.	bakalaureusekraad või 6. kutsetase	21 540 eurot	1,0 ametikoha kohta;
1.2.4.	bakalaureusekraad koos 6. kutsetasemega	22 670 eurot	1,0 ametikoha kohta;
1.2.5.	magistrikraad või 7. kutsetase	23 805 eurot	1,0 ametikoha kohta;

1.2.6.	magistrikraad koos 7. kutsetasemega	24 940 eurot	1,0 ametikoha kohta.
1.3.	Noorte omaalgatusprojektide toetus	24 eurot	noore kohta,
	kuid mitte rohkem, kui	840 eurot	noorsootõtaja 1,0 ametikoha kohta.

9. Pärnu linnas Riia mnt 177 ja 177a kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus võttis vastu ja suunas avalikustamisele Riia mnt 177 ja 177a kinnistute detailplaneeringu. Huvitatud isiku eesmärgiks on rajada planeeritud alale kompaktne piirkonda teenindav autode pesutänav, selvepesula ning ärihoone, kuhu on võimalus kavandada teenindus- või toitlustusfunktsioon.

10. Liu külas Liu koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus määras Liu külas asuva Liu katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pos 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 9; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. Pos 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 11; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
3. Pos 3 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 13; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
4. Pos 4 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 15; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
5. Pos 5 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 17; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
6. Pos 6 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 14; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
7. Pos 7 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 12; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
8. Pos 8 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 10; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
9. Pos 9 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 21; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
10. Pos 10 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 19; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
11. Pos 11 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 18; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
12. Pos 12 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee 16; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
13. Pos 13 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Liiva; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
14. Pos 14 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee T2; sihtotstarve: transpordimaa – 100%;
15. Pos 15 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee T3; sihtotstarve: transpordimaa – 100%;
16. Pos 16 – koha-aadress: Pärnu linn, Liu küla, Rüssa tee T4; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.

11. Värati külas Kallaste koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Värati külas asuva Kallaste katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Värati küla, Kallaste; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Värati küla, Meremarja; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

12. Papsaare külas Anni tee 1 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Papsaare külas asuva Anni tee 1 katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Anni tee 1; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Anni tee 3; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

13. Pärnu linnavalitsuse 14.02.2022 korralduse nr 121 „Seljametsa külas Jassi koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine” muutmise

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 14. veebruari 2022 korraldust nr 121 „Seljametsa külas Jassi koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine” järgmiselt:

„1.1 Muuta punkti 1.39 ja sõnastada järgmiselt:

1.39. Pos 39:

1.39.1 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tänav;
sihtotstarve: transpordimaa – 100%;

1.39.2 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tänav;
sihtotstarve: transpordimaa – 100%.“

14. Ehitusloa andmine, Põhara küla, Jaopipõllu

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Põhara külas Jaopipõllu kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos tuletõrjervee mahuti ja septiku rajamisega.

15. Sundvalduse seadmine, Pärnu linn, Energia tn 4

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks sundvalduse tähtajatu talumiskohustuse kehtestamiseks ehitatavatele maakaabelliinidele Energia tn 4 kinnistul.

16. Nõusoleku andmine hoonestusõiguse koormamiseks hüpoteegiga ja ehituskohustuse tähtaja pikendamiseks Mere pst 15

Linnavalitsus nõustus Mere pst 15 koormava hoonestusõiguse punktis 8.1.5 sätestatud ehituskohustuse täitmise tähtaja pikendamisega ja luges ehituskohustuse täitmise tähtajaks 15.mai 2024. Linnavalitsus andis nõusoleku Pärnu Beach Arena OÜ kasuks Mere pst 15 kinnisasja koormava hoonestusõiguse koormamiseks hüpoteegiga summas 1 625 000 eurot.

17. Biojätmete kogumiseks kodukompostrite ja biolagunevate jäätmete konteinerite jagamise kord

Linnavalitsus võttis vastu biojätmete kogumiseks kodukompostrite ja biolagunevate jäätmete konteinerite jagamise korra.

18. Pärnu linnavalitsuse 05.12.2022 korralduse nr 803 „Pärnu Haldusteenuste töötajate koosseisu kinnitamine“ muutmise

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 05.12.2022 korralduse nr 803 „Pärnu Haldusteenuste töötajate koosseisu kinnitamine“ punkti 1.8 ja nimetas Paikuse töödejuhataja-heakorratöölise töökoha ümber töödejuhataja töökohaks.