

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 27. veebruari 2023 istungist

### **1. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu järgmiselt:

1. Avalike suhete teenistuse kommunikatsioonispetsialisti töökoht nimetati alates 01.03.2023 ümber spetsialisti töökohaks;
2. Linnamajanduse osakonna taristu- ja ehitusteenistuse liikluse spetsialisti ametikoht nimetati alates 01.03.2023 ümber liikluse peaspetsialisti ametikohaks;
3. Linnamajanduse osakonna taristu- ja ehitusteenistuse koosseisu vähendatakse alates 01.04.2023 ühe projektijuhi töökohta võrra.

### **2. Pärnu Liblika Lasteaia arengukava kinnitamine**

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Liblika Lasteaia arengukava aastani 2035 ja tunnistas kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 11.10.2021 korralduse nr 657 „Pärnu Liblika Lasteaia arengukava kinnitamine“.

### **3. Nõusoleku andmine avaliku ürituse korraldamise kellaegade osas**

Linnavalitsus andis nõusoleku ürituse „Beach Grind 2023“ (korraldaja ProSolutions OÜ) läbiviimise kellaegade osas järgmiselt:

7. juulil 2023 kella 17.00st kuni 8. juulil 2023 kella 01.00ni;
8. juulil 2023 kella 17.00st kuni 9. juulil 2023 kella 01.00ni.

### **4. Tõstamaa Rahvamaja töötajate koosseisu kinnitamine**

Linnavalitsus kinnitas Tõstamaa Rahvamaja töötajate koosseisu alates 01.03.2023 järgmiselt:

1. Juhataja	1
2. Majaperenaine-administraator	1
3. Puhastusteenindaja	1
Kokku	3

### **5. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Aasa tn 16**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvalle Aasa tn 16 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### **6. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Angervaksa tee 11**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvalle Angervaksa tee 11 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### **7. Tee ehitusloa andmine, Papsaare küla, Jõeristi tee**

Linnavalitsus otsustas anda tee ehitusloa Papsaare külas Jõeristi tee kinnistule Jõeristi tee rajamiseks koos sademevee kraavide ja trüüpidega.

### **8. Tee ehitusloa andmine, Papsaare küla, Oblika tee**

Linnavalitsus otsustas anda tee ehitusloa Papsaare külas Oblika tee kinnistule Oblika tee rajamiseks

### **9. Sundvalduse seadmine Pärnu linnas Kalda tn 3 ja Kalda tn 5 kinnistule**

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks sundvalduse elektripaigaldiste ehitamiseks ja talumiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses Pärnu linnas Kalda tn 3 ja 5 kinnistutel.

### **10. Pärnu linnavalitsuse 09.01.2023 korralduse nr 23 muutmine**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 09.02.2022 korralduse nr 23 „Isikliku kasutusõiguse seadmine Pärnu linna kasuks eratee avalikuks kasutamiseks (kinnistud Tõnne, Kadakaoja, Looniidu, Loona, Lauri, Metsataguse) punkti 1.1 kuni 1.5 ja sõnastas need:

- „1.1. Kadakaoja (registriosa nr 3743206, katastritunnus 15902:002:0149, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 4,77 ha, isikliku kasutusõigusala suurus 814,68 m<sup>2</sup>, lisa 1);  
1.2. Tõnne (registriosa nr 2330806, katastritunnus 15902:002:0112, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 26,2, isikliku kasutusõigusala suurus 3330,3 m<sup>2</sup>, lisa 2);  
1.3. Looniidu (registriosa nr 11333650, katastritunnus 62401:001:0140, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 4,18 ha, isikliku kasutusõigusala suurus 105,46 m<sup>2</sup>, lisa 3);  
1.4. Loona (registriosa nr 3102506, katastritunnus 62401:001:0139, sihtotstarve elumumaa, pindala 10250 m<sup>2</sup>, isikliku kasutusõigusala suurus 550,83 m<sup>2</sup>);  
1.5. Lauri (registriosa 272406, katastritunnus 62401:003:1067, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 2,17 ha, isikliku kasutusõiguseala suurus 70,3 m<sup>2</sup>, lisa 5).“

### **11. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks**

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele kinnisasjadele:

1. Pärnu linn, Papiniidu mets madalpinge maakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
2. Pärnu linn, Liivi tee T3 madalpinge maakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
3. Pärnu linn, Kaldapealse tn 8 madalpinge maakaabelliini ja kompleks alajaama rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
4. Aruvälja küla, Võllamäe tee T1 madalpinge maakaabelliini, jaotus – ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
5. Pärnu linn, Haraka tänav T3 madalpinge maakaabelliini ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
6. Pärnu linn, Härma tn 3 madalpinge maakaabelliini ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses.

### **12. Tasuta parkimislubade andmine Pärnumaa Omavalituste Liidule**

Linnavalitsus otsustas anda Põhja-Pärnumaa, Lääneranna, Häädemeeste, Saarde, Tori ja Kihnu vallavalitsusele ühe parkimisloa (igale vallavalitsusele üks) mootorsõiduki parkimiseks Pärnu linna avalikul tasulisel parkimisalal kuni 31.12.2023.

### **13. Linnavara võõrandamine otsustuskorras**

Linnavalitsus otsustas võõrandada otsustuskorras Pärnu linnas Kalamehe tn 8 asuva kinnistu omanikule Melorell Kinnisvara OÜle kinnistu Tui tänav T3 osa pindalaga ligikaudu 2,8 m<sup>2</sup> ja Kalamehe tänav T2 osa pindalaga ligikaudu 3,7 m<sup>2</sup> hinnaga 200 eurot ruutmeetri eest.

### **14. Pärnu linna eelarvestrateegia aastateks 2023-2027**

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku kinnitada Pärnu linna eelarvestrateegia aastateks 2023-2027.

### **15. Pärnu linnavolikogu 04.10.2018 määruse nr 43 „Pärnu linna arengukava aastani 2035“ muutmine**

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku muuta ja kehtestada uues redaktsioonis Pärnu linnavolikogu 04.10.2018 määrusega nr 43 kinnitatud „Pärnu linna arengukava aastani 2035“ lisa 1 „Tegevuskava 2023–2027“, lisa 2 „Investeeringute kava 2023–2027“ ja lisa 3 „Investeeringute kava 2028-2035“.

### **16. MTÜ Destination Pärnu liikmeks astumine**

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku astuda MTÜ Destination Pärnu liikmeks.

### **17. Papsaare külas Luige kinnistu detailplaneeringu kehtestamine**

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku kehtestada Papsaare külas asuva Luige kinnistu detailplaneering. Maaüksusel soovitakse tegeleda traditsioonilise kalapüügiga. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus kuni 40 m<sup>2</sup> ja kuni 5 m kõrguse abihoone (paadikuuri) rajamiseks Audru jõe kaldast ca 4 m kaugusele. Lisaks paadikuurile rajatakse kuuri kõrvale kuni 40 m<sup>2</sup> nakkevõrkude puhastamise plats.

### **18. Vana-Rääma tn 8 ja 9 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine**

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnas asuvate Vana-Rääma tn 8 ja 9 kinnistute detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks oli Vana-Rääma tn 8 krundile sobivaima hoonestusala ja ehitusõiguse määramine ning parkimis- ja haljastuslahenduse leidmine; Vana-Rääma tn 9 krundile parkimisala kavandamine ja haljastuslahenduse leidmine. Vana-Rääma tn 8 krundi soovitakse kasutada vajadusel majutushoone, toitlustus-, teenindus- ja kaubandusettevõtte maana, Vana-Rääma tn 9 kinnistut planeeringualal paiknevat ettevõtet teenindava transpordimaana (parklana).

### **19. Arvamus Pärnu linnavolikogu otsuse „Pärnu linnavolikogu 21.12.2017 määruse nr 6 „Pärnu linna põhimäärus“ muutmise“ eelnõu kohta**

Pärnu linnavalitsusele on esitatud tutvumiseks ja arvamuse andmiseks volikogu määruse eelnõu „Pärnu linnavolikogu 21.12.2017 määruse nr 6 „Pärnu linna põhimäärus“ muutmise“. Eelnõu kohaselt soovitakse muuta volikogu liikmete poolt arupärimise esitamisega seonduvat. Volikogu pädevuses on kehtestada oma töökord ning näha ette arupärimise esitamise ja sellele vastamise regulatsioon. Kuna eelnõuga kavandatu puudutab üksnes volikogu töökorraldust, ei pea linnavalitsus õigeks sellesse sekkuda.