

Pärnu Linnavalitsuse 07.05.2018 istungi ülevaade

1. Hoolduse seadmine, hooldaja määramine ja hooldajatoetuse maksmine

Otsustati seada Tõstamaa alevikus elava isiku hooldus, määrata talle hooldaja ja hooldaja hooldustoetus.

2. Sotsiaalhoolekandelasel suunitlusega projektide toetamine

Linnavalitsus otsustas toetada järgmisi sotsiaalprojekte:

Toetuse saaja	Projekti nimi	Toetuse summa
1.1. MTÜ Pärnu Toimetulekukooli Toetajate Ühing	„Toimetulekukooli õpilaste elamusõpe“	1095 eurot
1.2. MTÜ Pärnu Vabakooli Selts	“ Noorteka Suvelaagrid 2018”	910 eurot
1.3. MTÜ Pärnumaa lastevanemate ja noorte koolituskeskus	„Riskivabalt koos edasi III“	1000 eurot
1.4. MTÜ Pärnumaa Invaühing	„Käsmu perelaager“	400 eurot
1.5. MTÜ Pärnu Pimedate Ühingu	“Muuseumipäev ja loomaia külastus“	400 eurot
1.6. MTÜ Pärnumaa Puuetega Inimeste Koda	“Rahvusvahelise puuetega inimeste päeva tähistamine ”	1000 eurot
1.7. MTÜ Pärnu Diabeetikute Selts	„Ühiselt tervemad, tublimad ja targemad“	550 eurot
1.8. MTÜ Pärnumaa Vaegkuuljate Ühing	„Kohtudes huvitavate inimestega kogume teadmisi ja parandame elukvaliteeti“	375 eurot
1.9. MTÜ Pärnu Maakonna Kutsehaigete Ühing	“Kutsehaigete 2017 aasta koolitusprogramm”	750 eurot
1.10. MTÜ Eakate Ühing Elulust	„Osalemine Memme-taadi päeval “	260 eurot

3. Riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ pakkujate kvalifitseerimine, pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuste edukaks tunnistamine

Linnavalitsus korraldas nelja-aastaste rendilepingute sõlmimiseks avatud hankemenetlusega riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“. Hange oli jaotatud kaheks osaks: monitor-arvutid; laptop-arvutid, lisaseadmed ja monitorid.

Hanketeates märgitud pakkumuste esitamise tähtjaks 30.04.2018 esitasid pakkumuse OÜ PT Mikro, AS Atea, OÜ Green IT (registrikood 11306239) ja OÜ CRANDALI KAUBANDUS.

Linnavalitsus otsustas tunnistada kvalifitseerituks tehnilisele ja kutsealasele pädevusele esitatud tingimustele vastavad pakkujad: OÜ PT Mikro hanke osades 1 ja 2; AS Atea hanke osas 1; OÜ Green IT hanke osades 1 ja 2.

Riigihankel jäeti kvalifitseerimata AS Atea hanke osas 2, sest pakkuja ei olnud esitanud seadmete tootja poolset kinnitust, et pakkuja on seadmete tootja ametlik esindaja; OÜ CRANDALI KAUBANDUS, sest pakkuja 2014. ja 2016. aasta netokäive ei vastanud hanketingimustes netokäibe seadnud nõuetele.

Linnavalitsus tunnistas vastavaks järgmised pakkumused:

1. OÜ PT Mikro hanke osades 1 ja 2;
2. AS Atea hanke osas 1;
3. OÜ Green IT hanke osades 1 ja 2.

Linnavalitsus tunnistas edukaks:

1. Osa 1 - OÜ PT Mikro esitatud pakkumuse maksumusega 22 824 eurot ilma käibemaksuta;
2. Osa 2 - OÜ-ga Green IT esitatud pakkumuse maksumusega 48 853,44 eurot ilma käibemaksuta.

Linnasekretär sõlmib järgnevad hankelepingud:

1. Osa 1 - OÜ PT Mikro esitatud pakkumus maksumusega 27 388,80 eurot koos käibemaksuga.
2. Osa 2 – OÜ Green IT esitatud pakkumus maksumusega 58 624,12 eurot koos käibemaksuga.

4. Eraharidusasutustele tegevustoetuse eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada Pärnu linnas tegutsevatele erahuvikoolidele täiendavalt tegevustoetust järgmiselt:

Jrk. nr	Erahuvikool	Kooli pidaja	Paikuse osavalla õpilaste summa eurodes	Audru osavalla õpilaste summa eurodes	Tõstamaa osavalla õpilaste summa eurodes	Eraldatav summa eurodes kokku
1.1	Black and Brownie Erahuvikool	OÜ Black and Brownie	776	164		940
1.2	Endla Murd Laulustuudio	Endla Murd Stuudio OÜ	47			47
1.3	Jana Trink Erakool	SA Pärnu Vabahariduskeskus	329	266		595
1.4	Janne Ristimetsa Tantsustuudio	OÜ J.R. Tantsustuudio	682	321		1003
1.5	JJ-Street Tantsukool	MTÜ Urban Style	94	94		188
1.6	Jumbo Huvialakool	MTÜ Jumbo	47	47		94
1.7	Laine Mägi Tantsukool	MTÜ Ligrid	1551	329	94	1974

1.8	Pärnu Ingerisoomlaste Kultuuriseltsi erahuvikool Orvokki	MTÜ Pärnu Ingerisoomlaste Kultuuriselts	94			94
1.9	Pärnu Käsikellakool	MTÜ Pärnu Käsikellastudio		24		24
1.10	Pärnu Loovuskeskus	MTÜ Pärnu Vabakooli Selts	47	251		298
1.11	Pärnu Tennisekool	MTÜ Pärnu Tennisekool	423	24		447
1.12	Pärnu Vanalinna Koolituskeskus	MTÜ Pärnu Vanalinna Koolituskeskus	564	188		752
1.13	RVK Huvikool	MTÜ Selts Raeküla			63	63
1.14	Spordi- ja kultuurikool Humanitas	MTÜ Rand	3384			3384
1.15	Studio Happy Dancers	MTÜ Studio Happy Dancers	987	188		1175
1.16	Tantsukool WAF Dance	MTÜ Valik	306	86		392
1.17	Võimlemiskool Rüht	MTÜ Võimlemisklubi Rüht	517	63		580
		Kokku:	9848	2045	157	12050

5. Johann Voldemar Jannseni nimelise auhinna määramine

Linnavalitsus otsustas määrata 2018. aasta Johann Voldemar Jannseni nimelise auhinna ja rahalise preemia summas 4000 aktiivsele kunstnikule ja kauaaegsele kunstiõpetajale Leili Vollile (Leili Voll).

6. Ehitusloa andmine Vahenurme tn 15 Paikuse alev

Ehitusluba antakse Pärnu linnas, Paikuse alevis Vahenurme tn 15 kinnistule elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisesse veetorustiku, reoveekanaliseerimise, sademeveesüsteemi ja elektrivarustuse rajamise ning piirdeaia püstitamiseks.

7. Pärnu linnas, Ristiku tn 1 detailplaneeringu ebatäpsuse parandus

Detailplaneeringu seletuskirjas p 5.3 esitatud tabelis ja detailplaneeringu joonistel määratud hoonete esimese korruse põranda kõrgusliku sidumise osas oli vastuolu, kus seletuskirjas määratud ehituslik tingimus kitsendas detailplaneeringu joonistel määratletud ehituslikku tingimust ning seda käsitleti kui ilmselget ebatäpsust.

Sellest tulenevalt oli vajalik parandada detailplaneeringu seletuskirjas p 5.3 esitatud „Linnaehituslikud ja arhitektuursed nõuded“ tabelis ilmne ebatäpsus Ristiku tn 1 kinnistule

määratud hoonete esimese korruse põranda kõrgusliku sidumise osas. Seletuskirja p5.3 „Kavandatav ehitusõigus ja arhitektuursed tingimused“ esitatud „Linnaehituslikud ja arhitektuursed nõuded“ tabelis parandati Ristiku tn 1 kinnistul hoonete esimese korruse põranda kõrgus $+0,00 = +7,50$ kuni $+8,95$ absaluutkõrgusele nii nagu oli määratud detailplaneeringu joonistel „Liikluse, haljastuse, heakorrastuse ja vertikaalplaneeringu joonis“ ja „Tehnovõrkude joonis“.

8. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras (Paikuse osavallakeskuse ruum)

Linnavalitsus otsustas anda tähtajatult MKM Infra OÜ kasutusse Pärnu linnas Paikuse alevis Pärnade pst 11 asuva Paikuse osavallakeskuse II korrusel paikneva ruum üldpinnaga 6,4 m². Üürimääraks on 1,30 eurot ruutmeetri eest kuus (ei sisalda käibemaksu), lisaks üüri maksmisele peab üürnik kandma lepingu eseme kasutamisega seotud kulusid.

9. Tasuta parkimislubade andmine - SA Pärnu Haigla

Seoses avaliku ürituse korraldamisega 21.-24. maini 2018 otsustati anda SA-le Pärnu Haigla 12 tasuta parkimisluba sõidukite parkimiseks Pärnu linna avalikul tasulisel parkimisalal 21.- 24. maini.

10. Riigihanke “Pärnu linna teede pindamine 2018 aastal“ pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuste edukaks tunnistamine ja pakkujate kvalifitseerimine

Riigihange on jaotatud osadeks, millest

- 1) Osa 1 – Pärnu linnatänavate pindamine;
- 2) Osa 2 – Audru osavalla teede pindamine;
- 3) Osa 3 – Paikuse osavalla teede pindamine;
- 4) Osa 4 – Tõstamaa osavalla teede pindamine.

Hanketeates märgitud pakkumuste esitamise tähtajaks, 23. aprilliks 2018, esitasid pakkumused järgmised pakkujad:

- 1) AS Eesti Teed hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
- 2) YIT Infra Eesti AS hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
- 3) OÜ Üle hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
- 4) AS TREV-2 Grupp hanke osadele 2 ja 4.

Linnavalitsus tunnistas riigihanke hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused:

1. AS Eesti Teed hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
2. YIT Infra Eesti AS hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
3. OÜ Üle hanke osadele 1, 2, 3 ja 4;
4. AS TREV-2 Grupp hanke osadele 2 ja 4.

Linnavalitsus tunnistas edukateks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused:

1. AS Eesti Teed hanke osades 2 ja 3;
2. OÜ Üle hanke osades 1 ja 4.

Taristu- ja ehitusteenistuse juhtivspetsialist-teenistuse juhataja sõlmib hankelepingud järgmiste pakkujatega:

1. Osa 1 - OÜ Üle esitatud pakkumus maksumusega 28 470,00 eurot koos käibemaksuga;
2. Osa 2 - AS Eesti Teed esitatud pakkumus maksumusega 155 174,64 eurot koos käibemaksuga;

3. Osa 3 - AS Eesti Teed esitatud pakkumus maksumusega 57 857,76 eurot koos käibemaksuga;
4. Osa 4 - OÜ Üle esitatud pakkumus maksumusega 38 040,00 eurot koos käibemaksuga;

11. Riigihanke korraldamine (Muuli tee)

Linnavalitsus otsustas korraldada Muuli tänava pikendusele, Estonia mälestusmärgi juurest algava tee ehitamiseks avatud hankemenetlusega riigihanke "Pärnu muuli kõrvale, supelranda teenindava tee ehitamine".

12. Pärnu linna 2018. aasta esimene lisaeelarve (I lugemine)

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse esimesele lugemisele Pärnu linna 2018. aasta esimese lisaeelarve eelnõu. Eelnõu järgi suureneksid põhitegevuse tulud 889 960 ja põhitegevuse kulud 2 261 340 euro võrra. Kui volikogu lisaeelarvega esitatud kujul nõustub, jääb selle aasta põhitegevuse tulemiks 6 320 120 eurot.

13. Sotsiaaltoetuste kord

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse esimesele lugemisele uue sotsiaaltoetuste korra eelnõu, mille eesmärgiks on sätestada haldusreformi järel tekkinud uue kohaliku omavalitsusüksuse haldusterritooriumil ühtne sotsiaaltoetuste kord. Praegu kehtivad sotsiaaltoetuste regulatsioonid linna ja osavaldade haldusterritooriumidel on erinevad.

14. Sotsiaalteenuste osutamise kord

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse uue sotsiaalteenuste osutamise korra eelnõu, millega nähakse ette haldusreformi järgselt tekkinud Pärnu linnas ühtsetel alustel sotsiaalteenuste osutamise kord.

15. Haruraamatukogude kasutamise eeskiri

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse haruraamatukogude kasutamise korra eelnõu, mis reguleerib Pärnu Keskraamatukogu Aruvälja, Audru, Jõõpre, Lavassaare, Lindi, Pootsi, Tõhela, Tõstamaa ja Paikuse raamatukogude teeninduse korraldust, lugeja õigusi ja kohustusi.

16. Pärnu Linnavolikogu 20.03.2014 määruse nr 16 "Pärnu Keskraamatukogu kasutamise eeskiri" muutmine

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, mis täpsustab Pärnu Keskraamatukogu kasutamise eeskirja. Eeskiri kehtib raamatukogu osakondades ning Ranna ja Rääma haruraamatukogudes. Keskraamatukogu on teinud ettepaneku, et heliteavikuid laenutatakse koju kuni 10 eksemplari korraga 7 päevaks. Praegu laenutatakse koju 2 eksemplari 5 päevaks.

17. Audru Vallavolikogu 20.01.2005 määruse nr 72 "Audru valla kultuuripreemia "Aasta kultuuritegija" statuudi" muutmise

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega muudetakse Audru Aasta Kultuuritegija statuuti. Edaspidi on kavas Pärnu linna ja tema osavaldade kultuurivaldkonna preemiate ja tunnustuste korrad ühtlustada.

18. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks (õpilasvedu)

Linnavalitsus palub volikogu luba vabaliste kohustuste võtmiseks, mis on seotud riigihangete korraldamisega sõiduplaaniväliseks õpilaste veoks.

19. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks

Linnavalitsus palub volikogu luba võtta haridusosakonnal varalisi kohustusi 01.09.2018 kuni 31.08.2021 seoses vajadusega rentida Pärnu Rääma põhikoolile täiendavaid ruume. Vajaduse saada luba varaliste kohustuste võtmiseks kauemaks kui üks eelarveaasta on tinginud kasvav õpilaste arv I-II kooliastmes Pärnu Ülejõe piirkonnas, mida teenindavad Pärnu Ülejõe põhikool ja Pärnu Rääma põhikool.

20. Maamaksumäärade kehtestamine

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega kehtestatakse ühinenud Pärnu omavalitsuses alates 1. jaanuarist 2019 uued maamaksu määrad. Audru valla, Paikuse valla ja Pärnu linna ühinemislepingu kohaselt maamaksumäära ühinevates omavalitsustes ei tõsteta ja maamaksumäär on diferentseeritud maa hinnatsoonide ja katastriüksuste sihtotstarvete liikide kaupa.

21. Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku maamaksust vabastamise kord

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, mis reguleerib ühinenud omavalitsuses represseeritute ja represseerituga võrdsustatud isikute maamaksust vabastamist. Kehtestatava määruusega vabastatakse represseeritud ja represseerituga võrdsustatud isikud Pärnu linnas ühe elamumaa sihtotstarbega maatüki või maatulundusmaa õuemaa kõlviku osas maamaksust kas tervikuna või osas, mida ei vabastata elamumaa maamaksust maamaksu seaduse alusel. Kui isikul on mitu nimetatud sihtotstarbega maatükki ja tal on õigus ka koduomaniku maksusoodustusele, saab ta represseeritu maksuvabastust kasutada selle maatüki osas, millele koduomaniku soodustus rakendub. Kui maatüki elamumaa või õuemaa osa on juba täies ulatuses vabastatud, ei saa represseeritu soodustust kasutada teise maatüki osas. Kui isikule ei rakendu koduomaniku soodustus ja tal on Pärnu linnas mitu elamumaa või õuemaa kõlvikuga maatükki, saab ta maksuvabastuse neist ühe osas.

22. Tallinna mnt 59 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega võetak vastu Tallinna mnt 59 kinnistu detailplaneering.

23. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linn, Tui tn 6 kinnistule

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega täpsustatakse Tui tn 6 kinnistu projekteerimistingimusi.

24. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste väljastamine Riia mnt 27 / Suur-Posti tn 1 kinnistule

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega antaks Riia mnt 27 / Suur-Posti tn 1 kinnistule detailplaneeringut täpsustavad projekteerimistingimused.

25. IV Jõe tn 2 ja 2a detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Pilli tn 13 kinnistu osas

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega tunnistatakse IV Jõe tn 2 ja 2a detailplaneering osaliselt kehtetuks Pilli tn 13 kinnistu osas.

26. Nõusoleku andmine linnavara otsustuskorras võõrandamiseks AS Pärnu Vesi aktsiakapitali suurendamiseks mitterahalise sissemakse teel.

Linnavalitsus küsib volikogu nõusolekut linnavara otsustuskorras võõrandamiseks AS Pärnu Vesi aktsiakapitali suurendamiseks mitterahalise sissemakse teel. Pärnu linna, Audru ja Paikuse osavaldade territooriumitel ühisveevärgi efektiivsemaks majandamiseks antakse Audru ja Paikuse osavaldades asuvad vee- ja kanalisatsioonitorustikud ning pumplad üle vee-ettevõtjale AS Pärnu Vesi mitterahalise sissemaksena aktsiakapitali suurendamiseks.

27. Linnavara võõrandamine otsustuskorras

Linnavalitsus otsustas võõrandada Nikli 1 omanikule osaühingule Jahbygg 154 m² suuruse kõrvalkinnistu, kus asub mitte kasutuses olev ja detailplaneeringu kohaselt likvideerimisele kuuluv pumbamaja. Nikli 1 omanik on nõus pumbamaja likvideerima omal kulul. Pumbamaja likvideerimine ja tamponeerimine maksab hinnanguliselt 2000-2400 eurot. Lisaks maksab OÜ Jahbygg linnale tootmismaa eest 900 eurot.

28. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Audru alevikus Nooruse põik 12 kinnistule

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega täpsustatakse Audru alevikus Nooruse põik 12 asuva kinnistu projekteerimistingimusi.

29. Raba 34 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus otsustas saata volikogusse eelnõu, millega kehtestatakse Raba 34 kinnistu detailplaneering. Planeeringuga soovib OÜ Paikre rajada endise Rääma prügimäe kinnistule ca 22 000 päikesepaneeliga elektrijaama ja hakata seal elektrit tootma.

30. Parkimistasu kehtestamine (II lugemine)

Linnavalitsus otsustas mitte toetada volikogu piirkondliku arengu komisjoni ettepanekut jätta turu piirkonnas tasulise parkimise aeg endiseks (tööpäeviti kell 8-14). Linnavalitsuse hinnangul pole see turu praegusi lahtiolekuaegu arvestades põhjendatud ja turu piirkonna parkimisaegade ühtlustamine kesklinna parkimisaegadega (tööpäeviti kell 8-18) loob selgema ja ühtlasema tasulise parkimise korralduse. Linnavalitsus toetas volikogu piirkondliku arengu komisjoni ettepanekut

vähendada esmakordse 0 eurose viivistasu määra kohaldamise aega, kuid teeb ettepaneku vähendada seda mitte 12, vaid 24 kuule. Linnavalitsus soovib täpsustada, et eelnõus pakutavaid parkimissoodustusi tehtaks ainult B-kategooria mootorsõiduki juhtidele. Kehtivas parkimistasu kehtestavas määrukses ning eelnõus on Pärnu linna elanikele mõeldud soodustuste õigus ka teiste kategooriate juhtidel, sh C- ja D-kategooria.

31. Pärnu linna õpilaspreamiate määramise komisjoni kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna õpilaspreamiate määramise komisjoni. Komisjoni esimeheks on Pärnu haridusvaldkonna abilinnapea.

32. Hajaasustuse programmi elluviimisega seotud kohaliku omavalitsuse ülesannete delegerimine

Linnavalitsus teeb volikogule ettepaneku delegerida programmi alusel kohalikule omavalitsusele antud ülesannete täitmine linnavalitsusele.

Pärnu Linnavalitsuse 08.05.2018 istungi ülevaade

Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks

Linnavalitsus küsib volikogu luba võtta varalisi kohustusi seoses riigihanke korraldamisega, et liisida Pärnu Haldusteenuste kaubik.