

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 7. septembri 2020 istungist

1. Nõusolek avaliku ürituse korraldamiseks

Linnavalitsus andis nõusoleku 18.-19. septembril 2020 toimuva „P.Õ.M.M. – Paikuse õhtune matkamäng“ (korraldaja Paikuse Avatud Noortekeskus Panoke MTÜ) korraldamiseks 18. septembril 2020 kella 19.00-st kuni 19. septembril 2020 kella 01.30-ni.

2. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Orunõlva tn 3

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvalle Orunõlva tn 3 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reovee kanalisatsioon ja elekter.

3. Ehitusloa andmine Põldeotsa küla, Aasamaa

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Põldeotsa külas Aasamaa kinnistule üksikelamu, garaaži ja sauna püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning elektrivarustuse rajamisega.

4. Tee ehitusloa andmine

Linnavalitsus otsustas väljastada tee ehitusloa Suur-Jõe tänava pikendamiseks Lao tänavast Papiniidu tänavani.

5. Pärnu linnas Pärlimõisa tee 2 ja 4 kinnistute detailplaneeringu algatamine

Linnavalitsus algatas Pärlimõisa tee 2 ja 4 kinnistute detailplaneeringu. Detailplaneeringu algatamist soovis Balti Puurkaev OÜ, kes tahab kaks kinnistut üheks liita ja ehitada sinna ettevõtte tarbeks ärihoone. Hoonesse on plaanis kavandada puurimistehnika hoidla ja hooldusruum, puurtehnika pesula ja hooldus, materjalide ladu ning erinevate seadmete ja töstetehnikaga ladu, teenindus- ja töötajate olmeruumid. Moodustatava krundi kasutamise sihtotstarveteks nähakse ette kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa ning väikeettevõtluse hoone ja -tootmise maa funktsioone.

6. Detailplaneeringut täpsustavate projekterimistingimuste andmine Pärnu linn, Silla küla, Murumuna tn 19 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Paikuse vallavolikogu 17.11.2003 otsusega nr 35 kehtestatud Seenemetsa maaüksuse detailplaneeringu seletuskirja, joonist „Hoonestamise ja krundimise skeem“ ja tabelit „Arhitektuursed nõuded ehituskruundidele“, lubades Murumuna tn 19 kinnistul seitsme protsendi ulatuses hoonestusala suurendada. Samuti lubati muuta Murumuna tn 19 arhitektuurilisi ja ehituslikke tingimusi katuse kalde osas selliselt, et katuse kalle jääb 25°- 45°. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

7. Pärnu linnas Suur-Jõe tn 13 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

Linnavalitsus muutis Suur-Jõe tn 13 katastriüksuse senist sihtotstarvet (90% tootmismaa, 10% ärimaa) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa.

8. Soomra küla, Kitsemäe ja Jääraku katastriüksuste sihtotstarvete muutmine

Linnavalitsus muutis Soomra külas asuva Kitsemäe katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 65% ja mäetööstusmaa – 35%) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks mäetööstusmaa – 75% ja maatulundusmaa – 25%.

Linnavalitsus muutis Soomra külas asuva Jääraku katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 100%) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% mäetööstusmaa.

9. Eluruumi üürile andmine

Linnavalitsus otsustas anda üheks aastaks tasu eest üürile eluruumi Audrus Lihula mnt 12 krt 6 üldpinnaga 42,9 m².

10. Eluruumi üürile andmine

Linnavalitsus otsustas anda üheks aastaks tasu eest üürile eluruumid Pärnus Lai tn 17 krt 43 ja 52, Liiva tn 8D krt 11 asuva toa ja Metsa tn 16 krt 16.

11. Eluruumide üürile andmine

Linnavalitsus otsustas anda viieks aastaks tasu eest üürile eluruumi üldpinnaga 27,55 m², mis asub Pärnu linnas Liiva tn 8B/1 krt 12.

12. Eluruumi üürile andmine

Linnavalitsus otsustas anda üheks aastaks tasu eest üürile eluruumi üldpinnaga 19,25 m², mis asub Pärnu linnas Liiva tn 8D korter 38.

13. Tugiteenusega eluruumide üürile andmine

Linnavalitsus otsustas anda üheks aastaks tasu eest üürile tugiteenusega eluruumid, mis asuvad Pärnu linnas Lai tn 17 krt 58, 64 ja 66.

14. Linnavara võõrandamine otsustuskorras

Linnavalitsus otsustas müüa Pootsi külas Põlma tee 5-3 asuva korteri 1000 euro eest üürnikule, kes alates 2004. aastast seal elab. 40,1 m² suuruse üldpinnaga korterile pole õnnestunud varem ostjat leida, Põlma tee 1 asuvas elamus paiknevad kahetoalised korterid müüdi hinnaga 1250 ja 1300 eurot.

15. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele Pärnu linnas asuvatele kinnistutele:

Tõstamaa alevikus:

1. Sadama tee 2 sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 19 m²;
2. Sadama tee 1 sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 139 m²;
3. Metsa tänav sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 174 m²;
4. Ringi tänav L1 sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 3 m²;
5. Ringi tänav L2 sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 128 m²;
6. Aleviku haljasala P4 sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 32 m²;
7. Nooruse tänav sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 92 m²;
8. Peenramaa sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 12 m²;

Põldeotsa külas:

9. Põldeotsa tee 0,4 kV maakaabelliini ja elektri liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 55 m²;

Pärnu linnas:

10. Niidumõisa tn 21a elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 45 m²;
11. Niidumõisa tänav//Pikanõmme tee elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 122 m²;
12. Ringi tn 15 0,4 kV rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 43 m²;

13. Lõuna tänav T1 0,4 kV maakaabelliini, elektri liitumiskilbi ja-jaotuskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 101 m²;
 14. Lõuna tänav T2 0,4 kV ja 10 kV elektrimaakaabelliini ja kaabli reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 236 m²;
 15. Pühavaimu tänav T4 10 kV elektrimaakaabelliini ning reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 237 m²;
 16. Oscar Alexander Brackmanni park 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 181 m²;
 17. Ringi tänav T4 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 22 m²;
 18. Esplanaadi tänav T1 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 174 m²;
 19. Amandus Adamsoni tänav 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 242 m²;
 20. Aia tänav T4 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 54 m²;
 21. Aisa tänav T1 10 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 178 m²;
 22. Suur-Sepa tänav T5 10 kV elektrimaakaabelliini ja kaabli reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 219 m²;
 23. Väike-Posti tänav T1 10 kV elektrimaakaabelliini ja kaabli reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 27 m²;
 24. Suur-Sepa tänav T4 10 kV elektrimaakaabelliini ja reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 156 m², asendiplaan lisa 24;
- Käesoleva korralduse alusel seatava sundvalduse talumistasu sundvalduse seadmisel on 0 eurot.