

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 8. juuni 2020 istungist

1. Laste arvu suurendamine koolieelsetes lasteasutustes

Lähtudes lasteasutuste hoolekogude ettepanekutest otsustas linnavalitsus suurendada laste arvu Pärnu linna koolieelsete lasteasutuste rühmades 2020/2021 õppeaastal alljärgnevalt:

1.1 Pärnu Kadri Lasteaia rühmades:

1.1.1 Kuuse sõimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.1.2 Kastani aiarühm	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.1.3 Pihlaka aiarühm	4 – 5aastased	kuni 22 last
1.1.4 Pirni liitrühm	2 – 7aastased	kuni 20 last
1.1.5 Vahtra aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.1.6 Õuna sõimerühm	2 - 3aastased	kuni 16 last

1.2 Pärnu Kastani Lasteaia rühmades:

1.2.1 sõimerühm 1	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.2.2 sõimerühm 7	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.2.3 aiarühm 2	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.2.4 aiarühm 3	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.2.5 aiarühm 4	5 – 8aastased	kuni 22 last
1.2.6 aiarühm 5	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.2.7 aiarühm 6	3 – 5aastased	kuni 22

last

1.2.8 liitrühm 9	2 – 3aastased	kuni 20 last
1.2.9 aiarühm 10	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.2.10 aiarühm 11	5 – 8aastased	kuni 22 last
1.2.11 aiarühm 12	3 – 6aastased	kuni 22 last

1.3 Pärnu Kesklinna Lasteaia rühmades:

1.3.1 Lepatriinu sõimerühm	2 – 3aastased	kuni 16 last
1.3.2 Päevakoer aiarühm	5 – 8aastased	kuni 22 last
1.3.3 Naerupuu aiarühm	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.3.4 Poku aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.3.5 Metstõts liitrühm	2 – 8aastased	kuni 20 last
1.3.6 Naaskelnokk aiarühm	2 – 8aastased	kuni 20 last

1.4 Pärnu Liblika Lasteaia rühmades:

1.4.1 Lapsuliblikas sõimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.4.2 Pääsusaba aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.4.3 Koiduliblikas aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.4.4 Admiral liitrühm	2 – 3aastased	kuni 20 last
1.4.5 Paabusilm aiarühm	5 – 8aastased	kuni 22 last

1.5 Pärnu Lasteaed Mai rühmades:

1.5.1 sõimerühm 11	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.5.2 sõimerühm 12	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.5.3 aiarühm 3	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.5.4 aiarühm 4	6 – 7aastased	kuni 22 last
1.5.5 aiarühm 6	3 - 6aastased	kuni 22 last
1.5.6 aiarühm 7	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.5.7 liitrühm 8	2 – 6aastased	kuni 20 last
1.5.8 aiarühm 9	6 – 7aastased	kuni 22 last
1.5.9 aiarühm 10	3 – 6aastased	kuni 22 last

1.5.1 Raeküla Lasteaia rühmades

1.5.1.1 Värvukesed sõimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.5.1.2 Sirtsukesed liitrühm	2 – 3aastased	kuni 20 last

1.5.1.3	Siidisabad aiarühm	4 – 5aastased	kuni 22 last
1.5.1.4	Kullalinnud aiarühm	6 – 7aastased	kuni 22 last
1.5.1.5	Õnnelinnud aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.6	Pärnu Männipargi Lasteaia rühmades:		
1.6.1	Männijätkud söimerühm	1.5 - 3aastased	kuni 16 last
1.6.2	Männikäbid aiarühm	4 – 5aastased	kuni 22 last
1.6.3	Männipõnnid aiarühm	5 – 8aastased	kuni 22 last
1.6.4	Männioravad liitrühm	2 – 4aastased	kuni 20 last
1.7	Pärnu Lasteaed Päiksejänku rühmades:		
1.7.1	Pesamunad liitrühm	2 – 8aastased	kuni 19 last
1.7.2	Mürakarud söimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.7.3	Kiti-Kätid liitrühm	4 – 6aastased	kuni 22 last
1.7.4	Jänkujütsid aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.7.5	Pähklipurejad aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.8	Pärnu Lasteaed Pöialpoiss rühmades:		
1.8.1	Häbelik söimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.8.2	Aevastaja söimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.8.3	Hellik söimerühm	1.6 – 3aastased	kuni 16 last
1.8.4	Dilidon aiarühm	5aastased	kuni 22 last
1.8.5	Jõumees aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.8.6	Unimüts aiarühm	3– 4aastased	kuni 22 last
1.8.7	Mõtteleja aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.8.8	Tarkur aiarühm	5aastased	kuni 22 last
1.8.9	Siipel liitrühm	2 – 3aastased	kuni 20 last
1.8.10	Ninatark aiarühm	3– 6aastased	kuni 22 last
1.8.11	Hampel aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.9	Pärnu Tammsaare Lasteaia rühmades:		
1.9.1	Mesilase söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.9.2	Sipelga söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.9.3	Värvukese söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.9.4	Leevikese söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.9.5	Pääsukese aiarühm	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.9.6	Liblika aiarühm	4 – 6aastased	kuni 22 last
1.9.7	Pöialpoisi aiarühm	6 – 7aastased	kuni 22 last
1.9.8	Orava aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.9.9	Öökulli aiarühm	3 – 7aastased	kuni 22 last
1.9.10	Lepatriinu aiarühm	3 – 7aastased	kuni 22 last
1.10	Pärnu Lasteaed Trall rühmades:		
1.10.1	Tupsu söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.10.2	Mammu söimerühm	1.5 - 3aastased	kuni 16 last
1.10.3	Sirguke söimerühm	1.5 - 3aastased	kuni 16 last
1.10.4	Nublu söimerühm	1.5 - 3aastased	kuni 16 last
1.10.5	Nöpsik aiarühm	3 – 6aastased	kuni 23 last
1.10.6	Täpsik aiarühm	3 – 6aastased	kuni 23 last
1.10.7	Nupsik aiarühm	3– 6aastased	kuni 22 last
1.10.8	Traksik aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.10.9	Rüblük aiarühm	5 – 8aastased	kuni 24 last
1.10.10	Ripsik aiarühm	5 – 8aastased	kuni 24 last
1.10.11	Naksik aiarühm	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.10.12	Kratt aiarühm	3 – 4aastased	kuni 22 last
1.11	Pärnu Ülejõe Lasteaia rühmades:		

Noorte Väljaku maja:

1.11.1 Mõmmikud söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.11.2 Krõllid liitrühm	2 – 8aastased	kuni 20 last
1.11.3 Naksitrallid aiarühm	3 – 5aastased	kuni 22 last
1.11.4 Muumid aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.11.5 Puhhid aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last

Väike – Kuke maja

1.11.6 Klaabud liitrühm	2 – 8aastased	kuni 20 last
1.11.7 Nublud aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last

1.12 Audru Lasteaia rühmades:

Männituka lasteaed:

1.12.1.1 Lepatriinu söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.12.1.2 Sajajalgse aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.12.1.3 Sipelga aiarühm	6 – 8aastased	kuni 22 last
1.12.1.4 Mesilinnu aiarühm	3 – 5aastased	kuni 22 last

Vikerkaare lasteaed:

1.12.5 Oranz söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.12.6 Kollane liitrühm	2 – 4aastased	kuni 20 last
1.12.7 Sinine aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.12.8 Punane aiarühm	4 – 5aastased	kuni 22 last
1.12.9 Roheline aiarühm	6 – 7aastased	kuni 22 last

1.13 Jõõpre Kooli lasteaedades:

Jõõpre Lasteaed

1.13.1.1 Mõmmikud liitrühm	2– 8aastased	kuni 20 last
----------------------------	--------------	--------------

Aruvälja Lasteaed

1.13.2.1 Lepatriinud liitrühm	2– 8aastased	kuni 20 last
-------------------------------	--------------	--------------

1.14 Lindi Lasteaed – Algkool lasteaia rühmades:

1.14.1 Vikerkaare aiarühm	3 – 6aastased	kuni 24 last
---------------------------	---------------	--------------

1.15 Paikuse Lasteaed rühmades:

1.15.1 Kullerkupp aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.15.2 Kelluke söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.15.3 Meelespea aiarühm	3 – 7aastased	kuni 22 last
1.15.4 Nurmenukk aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.15.5 Võilill aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.15.6 Päevalill söimerühm	1.5 – 3aastased	kuni 16 last
1.15.7 Rukkilill aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last
1.15.8 Karikakar aiarühm	5 – 6aastased	kuni 22 last
1.15.9 Saialill aiarühm	5 – 8aastased	kuni 22 last
1.15.10 Sinilill aiarühm	3 – 6aastased	kuni 22 last

1.16 Tõstamaa Lasteaia rühmades

1.16.1 liitrühm	2– 8aastased	kuni 20 last
1.16.2 aiarühm	3 – 6aastased	kuni 24 last

2. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas haridusosakonna juhatajat lahendama projektlaagri tegevusloaga seotud taotlusi.

3. Haridusprojektidele toetuse eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada haridusprojektide II vooru taotlejatele toetust alljärgnevalt:

Jrk	Taotleja	Projekt	Summa
1.	MTÜ Selts Raeküla	Raeküla Noorte Sõnumid vol 1	660,00
2.	HUUB MTÜ	Noorte arengu toetamine enesearengut soodustavate raamatute kaudu	300,00
3.	MTÜ Tunne	Siin, sinu jaoks	200,00
4.	SA Pärnu Vabahariduskeskus	Uueneva ja turvalise õpikeskkonna kasutamise oskused huvihariduses	500,00
5.	Liikumiskunst MTÜ	J.R. Jõuluetendus 2020	800,00
		KOKKU	2 460,00

4. Ehitusloa andmine suvila ja abihoone Tõlli küla, Mereniidu

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Tõlli külas Mereniidu kinnistule suvila ja abihoone püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reovee passiivpuhasti koos heitvee immutussüsteemiga ja elekter.

5. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Kulla tn 12 üksikelamu

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas Kulla tn 12 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reo- ja sademevee-kanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

6. Pärnu linnas Lõo tn 6 koha-aadressi ja sihtotstarbe määramine

Linnavalitsus määras Pärnu linnas Lõo tn 6 ja Lõo tn 6y asuvate katastriüksuste liitmisel tekkivale katastriüksusele koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn Lõo tn 6 ning sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

7. Seljametsa küla, Kirsi koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus muutis Seljametsa külas asuva Kirsi katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 100%) ning määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

8. Kastna küla, Pihelga koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus muutis Kastna külas asuva Pihelga katastriüksuse senist sihtotstarvet (ärimaa – 100%) ning määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

9. Papsaare küla, Maidle-Tilga koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Papsaare külas asuva Maidle-Tilga katastriüksuse jagamisega kolmeks katastriüksuseks ja määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Maidle-Tilga;
sihtotstarve: elamumaa – 100%.

2. koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Maidlepõllu;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

3. koha-aadress: Pärnu linn, Papsaare küla, Tomsoni;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

10. Seliste küla, Teeääre koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Seliste külas asuva Teeääre katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ja määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Seliste küla, Teeääre;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

2. koha-aadress: Pärnu linn, Seliste küla, Jussij;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

11. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Marksa külas Madisemere tee 7 kinnistule

15.04.2020 esitati linnavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus, millega paluti täpsustada Audru vallavolikogu 20.01.2005 otsusega nr 283 kehtestatud Madisemere maaüksuse detailplaneeringut selliselt, et Madisemere tee 7 kinnistul muuta kanaliseerimise süsteemi ja määrata detailplaneeringuala elamumaade kruntidele, Madisemere tee 1-15 ja Madisemere põik 2-11 kinnistutele, ühekorruseliste elamutele ühtne katusekalle.

Madisemere tee 7 kinnistule on detailplaneeringuga määratud hoonestusalale lubatud püstitada üks kuni kahekorruseline väikeelamu ja abihoone, ehitisealuse pinnaga kuni 257 m², mida uute hoonete kavandamisega ei ületata.

Madisemere põik 1 kinnistul asub kogu elamuala teenindav puurkaev, mille kaitsekuja on 50 m, ulatudes suures osas Madisemere tee 7 kinnistule. Madisemere tee 7 kinnistu suurus ja kaugus olemasolevast puurkaevust ning detailplaneeringuga seatud tingimuste alusel võimaldab kanaliseerimist ainult kogumismahutisse. Kanaliseerimise süsteemi muutmise on detailplaneeringu olemuslik muutmine, seetõttu ei ole projekteerimistingimustega võimalik heitvee biopuhasti või imbväljaku rajamine kogumismahuti asemele.

Detailplaneeringuga on määratud kuni kahekorruseliste ühepereelamute katusekalde vahemik 38...45 kraadi, ühekorruseliste elamutele katusekallet ei ole määratud.

Madisemere elamualal on 16 elamumaa krunti, millest kaks on hoonestatud. Madisemere tee 1 kinnistul olemasolev ühekorruseline elamu on 20o katusekaldega ja Madisemere põik 11 kinnistul olev kahekorruseline elamu on kahe erineva katusekaldega, millest üks osa on 20o.

Projekteerimistingimustega soovitakse ühekorruselisele viilkatusega ühepereelamule katuse kallet vahemikus 10o-25o. Detailplaneeringus on ühekorruselised elamud lubatud ja arvestades olemasolevate elamute katuse kaldeid, otsustas linnavalitsus lubada kogu Madisemere elamuala ühekorruseliste elamutele ühtne katuse kalle vahemikus 15o-25o.

12. Vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine (esitatud Rüütli tn 20//22 kinnistule väljastatud projekteerimistingimuste peale)

28. mail 2020 esitas AS Riigi Kinnisvara Pärnu linnavalitsusele vaide linnavalitsuse planeerimisosakonna 28. märtsil 2020 väljastatud otsuse nr 3-5.4/220 „Projekteerimistingimused kauplus-elamu ja kauplustöökoja laienduseks üle 33% Pärnu linn Rüütli tn 20 // 22 kinnistule“ tühistamise nõudes. Vaide esitaja soovib projekteerimistingimuste täies ulatuses tühistamist, sest need on tema hinnangul rikkunud tema kui naaberkinnistu omaniku õigusi.

Kümnepäevane tähtaeg ei võimalda käesolevat vaiet menetleda, kuna vaideotsusele eelnevalt on vajalik kokku kutsuda vaide arutelu, kus tuleb ära kuulata vaide esitajate selgitused ja täpsustada nende nõuet. Seetõttu otsustas linnavalitsus pikendada AS Riigi Kinnisvara esitatud vaide läbivaatamise tähtaega 30 päeva võrra.

13. Kinnisasjadele Lai tänav T2 ja Lai tn 3 isikliku kasutusõiguse seadmine PK Arendus OÜ kasuks

PK Arendus OÜ taotles isikliku kasutusõiguse seadmist kümneks aastaks Pärnu linnale kuuluvatele kinnisasjadele Lai tänav T2 elektriautode kiirlaadimise punkti ja laadimiseks parkimiskohtade rajamiseks ning Lai tn 3 elektriautode laadimiseks parkimiskohtade rajamiseks (kiirlaadimise punkt asub taotlejale kuuluval kinnisasjal Lai tn 5). Taotleja koostööpartnerid elektriautode kiirlaadimise punktide väljaarendamisel ja hilisemal teenuse osutamisel on Tesla Motors Netherlands B.V., Eleport OÜ ja Elektrilevi OÜ, kes omab Eesti suurimat elektriautode kiirlaadimise võrgustikku Enefit Volt. Eesmärk on soodustada keskkonnasõbralike elektriautode kasutamist ja aidata kaasa CO₂ heitmete vähendamisele. Taotleja ja tema koostööpartnerite investeering Pärnu südalinnas avalikku elektriautode laadimistaristusse on viissada tuhat eurot.

Pärnu Linnavalitsuse linnavara komisjoni 18.03.2020 istungil asuti seisukohale, et isikliku kasutusõiguse seadmine taotletud eesmärgil on põhjendatud ja tehti ettepanek määrata isikliku kasutusõiguse tasu suuruseks aastas 800.00 eurot.

Linnavalitsus otsustas anda nõusoleku PK Arendus OÜle isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele asukohaga Pärnu linn, Pärnu linn:

1.1 Lai tn 3:

1.1.1 isikliku kasutusõiguse ala pindala on 102 m²,

1.1.2 isikliku kasutusõiguse esemeks on viis elektriautode parkimiskohta elektriautode laadimiseks.

Laadimispunkt asub isikliku kasutusõigusega külgneval õigustatud isikule kuuluval kinnisasjal Lai tn 5.

1.2 Lai tänav T2:

1.2.1 isikliku kasutusõiguse ala pindala on 59 m²;

1.2.2 isikliku kasutusõiguse esemeks on elektriautode kiirlaadimispunkt ja neli elektriautode parkimiskohta elektriautode laadimiseks.

2. Isiklik kasutusõiguse seadmise tingimused:

2.1 isikliku kasutusõiguse tähtaeg on kümme aastat;

2.2 isiklik kasutusõigus on tasuline. Isikliku kasutusõiguse aastatasu suuruseks on 800.00 eurot.

14. Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras (Lindi Külaselts)

MTÜ Lindi Külaselts soovib kasutusele võtta Lindi külas asuva Lindi kooli kinnistu, millel paikneb Lindi vana koolimaja hoone. Hoonet plaanitakse kasutada Lindi küla kogukonna hoonena. Kehvas seisus hoone soovitakse vabatahtlike abiga ja projektipõhise rahastusega tasapisi üles töötada, kuid esialgu siiski eelkõige suviseks kasutamiseks.

Linnavalitsus otsustas anda otsustuskorras tasuta kümneks aastaks MTÜ Lindi Külaseltsi kasutusse Pärnu linnas Lindi külas asuv kinnistu Lindi kool pindalaga 6,62 ha koos kinnistul paikneva 600,3 m² netopinnaga koolimaja ja teiste ehitistega.

15. Riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ja hindamine ning pakkuja edukaks tunnistamine, hankemenetlusest kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“. Hanketeates märgitud pakkumuste esitamise tähtajaks 06.04.2020 esitasid pakkumused järgmised pakkujad:

1) OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ, ühispakkumuse maksumus käibemaksuta 235992,00 eurot;

2) OÜ FERROTEK, pakkumuse maksumus käibemaksuta 309012,00 eurot;

3) Saveka Torutööd OÜ, pakkumuse maksumus käibemaksuta 394000,00 eurot;

4) Nordpont OÜ, pakkumuse maksumus käibemaksuta 419419,00 eurot.

Pärnu Linnavalitsus oma 13.04.2020 istungil otsustas:

1) tunnistada riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ hankemenetlusest vastavaks kõik esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused, sh punktiga 1.1 tunnistati vastavaks OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ pakkumus;

2) punktiga 2 tunnistada riigihankel „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ edukaks madalaima hinnaga pakkumus OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ esitatud ühispakkumus maksumusega 235992,00 eurot ilma käibemaksuta, 283190,40 eurot koos käibemaksuga

3) tulenevalt eelnevast ja edukate ühispakkujate kontrolli tulemustest jätta edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujad OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseerida ning sõlmida hankeleping.

20. aprillil 2020. a esitas OÜ FERROTEK riigihangete vaidlustuskomisjonile vaidlustuse hankija 15. aprilli 2020. a korralduse nr 240 p-de 1.1 ja 2 kehtetuks tunnistamiseks.

Riigihangete vaidlustuskomisjon tegi 12.05.2020 otsuse:

1) lõpetada vaidlustusmenetlus seoses vaidlustusest loobumisega nõude osas, mis puudutab Pärnu linnavalitsuse 15. aprilli 2020. a korralduse nr 240 p 1.1;

2) vaidlustus ülejäänud osas rahuldada ning tunnistada kehtetuks Pärnu linnavalitsuse 15. aprilli 2020. a korralduse nr 240 p 2.

Vaidlustuskomisjon märkis otsust põhjendades, et edukaks tunnistatud pakkumuse maksumus on 23,63% odavam maksumuselt järgmise pakkumuse maksumusest ja 30,51% madalam kõigi pakkumuste keskmisest maksumusest ning tegemist on piisavalt suurte erinevustega, et hoolsas ja mõistlikus hankijas pidanuks tekkima kahtlus, kas sellise hankelepingu eseme puhul on odavaima pakkumuse hind

tõsiseltvõetav. Hankija peab vaidlustuskomisjoni otsuse järgselt OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ pakkumuse maksumuse põhjendatust kontrollima põhjalikult ja sisuliselt, nii nagu RHS § 115 lg 1 alusel läbiviidava kontrollimenetluse standardid seda ette näevad. Tuleb välja selgitada, kas asjaomase hinna puhul esineb hankelepingu mittenõuetekohase täitmise risk ning kas pakutud hinna juures on võimalik katta vähemasti lepingu täitmisega seotud otsesed kulud. Otsus on jõustunud.

Hankija palus ühispakkujatel OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ esitada täiendavad põhjalikud selgitused pakkumuse madala hinna kohta, sh selgitada oma pakkumuse realistlikkust arvutuslikult, tuues lepingu täitmise kulud välja detailsemalt kui pakkumuses vormil 3 esitatud eelarves. Vastuseks sai hankija igakülgsed detailsed selgitused koos hinnapakumustega torustiku ehitamiseks kasutatavatele materjalidele ning elektripaigaldiste ehitamiseks vajalikele materjalidele ja alltöövõtu korras tellitavatele töödele. Kaevetööd ja muu vajaliku on ühispakkujad planeerinud teha ise.

Hankija on OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ esitatud täiendavaid selgitusi ja dokumente põhjalikult analüüsinud ja kaalunud ning ei ole tuvastanud ühtegi ebakõla ega viidet pakkumuse maksumuse ebarealistlikkusele. OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ vastavad jätkuvalt riigihanke alusdokumentides sätestatud kvalifitseerimistingimustele ning ka täiendaval kontrollimisel ei tuvastatud ühtki alust nende hankemenetlusest kõrvaldamiseks.

Eeltoodust lähtudes otsustas linnavalitsus:

1. Tunnistada Pärnu linnavalitsuse 13.04.2020 korralduse nr 240 punktid 2-5 kehtetuks.
2. Tunnistada riigihankel „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ edukaks madalaima hinnaga pakkumus OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ esitatud ühispakkumus maksumusega 235992,00 eurot ilma käibemaksuta, 283190,40 eurot koos käibemaksuga.
3. Jätta riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ hankemenetlusel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujad OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ hankemenetlusest kõrvaldamata, kuna kontrollimisel ei tuvastatud ühtki alust nende hankemenetlusest kõrvaldamiseks.
4. Kvalifitseerida riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ hankemenetlusel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujad OÜ OMATEC ja VALICECAR OÜ, kuna nende majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus kogumis vastavad riigihanke alusdokumentides sätestatule.
5. Taristu- ja ehitusteenistuse juhtivspetsialist-teenistuse juhatajal sõlmida OÜ-ga OMATEC ja VALICECAR OÜ-ga hankeleping riigihanke „Reiu-Raeküla valgustatud kunstlumeraja ehitamine“ alusdokumentide alusel.

16. Pärnu linna asustusüksuse tervikteede nimekirja kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna asustusüksuse tervikteede nimekirja.

17. Restaureerimistoetuste eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada 2020. aasta restaureerimistoetused kirikuhoonetele järgmiselt:

1.1. EELK Pärnu Eliisabeti kogudus, Eliisabeti kiriku katuse renoveerimistööde jätkamiseks ja fassaaditöödeks 30 000 eurot;

1.2. Eesti Apostlik-Õigeusu Kirik, Jõõpre kiriku remonttöödeks 3562 eurot;

1.3. EELK Audru Püha Risti Kogudus, Audru kiriku katusetöödeks 16 438 eurot.

Linnavalitsus otsustas eraldada 2020. aasta restaureerimistoetused järgmiselt:

2.1. Supeluse tn 1 – hoone fassaadide rekonstrueerimiseks/remondiks vastavalt kooskõlastatud tegevuskavale 5000€;

2.2. Rütli tn 21 - läbikäiguvärava koos jalgväravaga valmistamiseks ja paigaldamiseks 1800€;

2.3. Mere pst 7 – piirdeaia taastamiseks ja remondiks 5000€;

2.4. Aia tn 11/1 – elamu esimese korruse veranda akende ja ukse restaureerimiseks 2150€;

2.5. 1. Jõe tn 1 – uue laudvoodri paigalduseks, sokli renoveerimiseks, ühe akna ja peaukse restaureerimiseks 3000€;

2.6. Uus tn 9 – fassaaditöödeks 5000€;

2.7. Esplanaadi tn 14/1 – hoone katusekivi vahetuseks samaväärse kivi vastu 4000€;

- 2.8. Vee tn 23 – hoone vihmavesüsteemi rekonstrueerimiseks 2500€;
- 2.9. Sääse tn 5 – akende restaureerimiseks 1550€.