

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 9. aprilli 2018 istungist

1. Pärnu linna õpilaspreamiate määramise kord

Otsustati kehtestada Pärnu linna õpilaspreamiate määramise kord.

2. Preemia määramine

Otsustati määrata Harri Lellele rahaline preemia summas 625 eurot pikaajalise panuse eest Audru valla spordielu edendamisel.

3. Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavolikogu 30.11.2017 otsusega nr 13 kinnitatud Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu järgmiselt:

- nimetada linnakantselei ümber kantseleiks;
- nimetada kantselei infotehnoloogia teenistuse infotehnoloogi töökoht ümber IT spetsialisti töökohaks;
- viia kantselei teabekorralduse teenistuse andmekaitse spetsialisti ametikoht infotehnoloogia teenistuse koosseisu;
- nimetada alates 16. aprillist 2018 planeerimis osakonna maa spetsialisti töökoht ümber planeeringute ja maa spetsialisti ametikohaks;
- nimetada alates 1. maist 2018 ehitusspetsialisti töökoht järelevalveinsener-menetleja ametikohaks.

4. SA Pärnu Haigla nõukogu liikmete tasu suuruse määramine

Otsustati määrata SA Pärnu Haigla:

- nõukogu esimehele makstava tasu suuruseks on 500 eurot kuus;
- nõukogu liikmetele makstava tasu suuruseks nõukogu koosolekul osalemise eest 10 eurot tund.

5. Riigihanke korraldamine

Otsustati korraldada 4 aastaks arvutite ja monitoride rendilepingu sõlmimiseks avatud hankemenetlusega riigihange „Arvutite ja monitoride rentimine“.

6. Pärnu linna tervisenõukogu koosseisu ja põhimääruse kinnitamine

Otsustati kinnitada Pärnu linna tervisenõukogu järgmises koosseisus:

| | | |
|-------------|---------------|--------------------------|
| Esimees: | Marko Šorin | abilinnapea |
| Aseesimees: | Eha Ristimets | rahvatervise spetsialist |

Liikmed:

| | |
|-----------------|------------------------------------------|
| Ada Kraak | eriarst |
| Anu Peterson | Tõstamaa osavallakeskuse juhataja |
| Eiri Siliväli | Paikuse lasteaia Mesimumm tervisedendaja |
| Elen Kihl | MTÜ Pärnu Zonta Klubi esindaja |
| Heli Kallasmaa | Eakate Avahoolduskeskuse juhataja |
| Katrin Markii | Pärnu Linnavalitsuse haridusnõunik |
| Katrin Zagorski | Pärnu Linnavalitsuse noorsootöötaja |

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Külliki Seire | Estonia Spa Hotels AS, personalijuht |
| Ly Akenpärg | Pärnu tervist edendavate lasteaedade koordinaator |
| Maarja Tammai spetsialist | Pärnu Linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse kultuuri- ja sporditöö |
| Marika Luik | Maanteeameti ennetustöö osakonna ekspert |
| Vahur Mäe | Pärnumaa Spordiliidu projektijuht |
| Viktor Saaremets | Lääne päästkeskuse ennetusbüroo juhataja |
| Viktooria Hrabrova peaspetsialist | Pärnu Linnavalitsuse sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande |
| Üllar Kütt | Pärnu politseijaoskonna ennetuse- ja menetlustalituse juht |

7. Volituste andmine

Otsustati volitada kuni 11.05.2021 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti ja sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid, sealhulgas tehingud ja toimingud Sotsiaalkindlustusametis, Eesti Töötukassas, Maksu- ja Tolliametis ja muudes ametiasutustes.

8. Linnavara kõlbmatuks tunnistamine ja mahakandmine

Otsustati nõustuda Pärnu Linnavalitsuse bilansis ja Tammiste Hooldekodu valduses oleva alljärgneva linnavara kõlbmatuks tunnistamisega:

| Linnavara nimetus | Asukoht | Linnavara registri nr | Soetamise aeg | Soetamis-maksumus | Jääk-väärtus |
|-------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------|--------------|
| Kombiahi HOUNO | Tammiste tee 1, Pärnu; Tammiste Hooldekodu köök | 10401 | 14.03.2008 | 5817,03 | 0,00 |

9. Vabaühendustele tegevustoetuse eraldamine

Eraldada Pärnu linna 2018. aasta eelarvest vabaühenduste tegevustoetust järgmiselt:

| Toetuse saaja | | Eraldatav summa eurodes |
|---------------|------------------------------------------|-------------------------|
| MTÜ | Audru Muuseumisõprade Selts Ajaratas | 504 |
| MTÜ | Lemmetsa Külaselts | 300 |
| Seltsing | Rahvatantsurühm Lindi Lappajad | 173 |
| MTÜ | Aruvälja Suurküla Selts | 725 |
| MTÜ | Lindi Külaselts | 725 |
| MTÜ | Lavassaare Külaselts | 410 |
| MTÜ | Jõõpre Tantsu- ja Lauluseltsing Vallatud | 190 |
| MTÜ | Hellad Velled | 158 |

| | | |
|----------|---------------------------------------|------|
| MTÜ | Haridusselts Schola Audruensis | 48 |
| MTÜ | Rahvatantsurühm Tuuletallajad | 173 |
| MTÜ | Pärnumaa Rahvakultuuri Selts Hoiuspuu | 252 |
| MTÜ | Lõvi Külaselts | 252 |
| MTÜ | Nobedad Näpud | 190 |
| Seltsing | Lavassaare Kanarbik | 221 |
| Seltsing | Laulumemmed | 173 |
| Seltsing | Jõõpre vanaemad | 252 |
| MTÜ | Audru Uisumeistrid | 190 |
| MTÜ | Audru Lastekaitse Ühing | 693 |
| MTÜ | Rahvatantsurühm Audru Naised | 236 |
| MTÜ | Eassalu-Neitsi Külaselts | 504 |
| MTÜ | Audru Valla Segakoor | 347 |
| Seltsing | Estraadinalja- ja muusikaseltsing | 284 |
| | KOKKU | 7000 |

10. Riigihanke “Loode-Pärnu tööstusala kinnistute heakorrastamine Lennuvälja tee äärsel alal” pakkumuste vastavaks tunnistamine ja tagasilükkamine

Otsustati tunnistada riigihanke „Loode-Pärnu tööstusala kinnistute heakorrastamine Lennuvälja tee äärsel alal“ hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

- OÜ Väandra MP;
- Terasteenus OÜ;
- OÜ TLIõiked.

Lükati tagasi riigihanke hankemenetlusel madalaima maksumusega pakkumuse esitanud pakkuja Terasteenus OÜ pakkumus, sest pakkuja ei esitanud viie tööpäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates, pakkumuse madala maksumuse kohta riigihangete seaduse § 115 lõike 1 kohast selgitust. Lisaks lükati tagasi hankemenetlusel OÜ Väandra MP ja OÜ TLIõiked esitatud vastavaks tunnistatud pakkumused, kuna pakkumuste maksumused ületavad riigihanke eeldatavad maksumust.

11. Kinnistute võõrandamise tingimuste muutmine

Otsustati muuta 15. septembril 2015. a Pärnu linna ja Kinnisvaravalduse AS-i vahel Pärnu linnas J. V. Jannseni 3, 5 ja 7 asuvate kinnistute müügiks sõlmitud võlaõiguslikku müügilepingut asendades lepingu punktis 12.1 toodud lepingu jõustumise hiliseima tähtaja 01.04.2018 uue tähtajaga, milleks on 30.11.2018.

12. Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras

Otsustati anda kuni 1. septembrini 2021 Eesti Rannajalgpalli Liit MTÜ tasuta kasutusse müügikiosk üldpinnaga 31,7 m² ja müügikioski vahetusläheduses asuv maa-ala katastriüksusel Kesklinna rand R1 (katastritunnus 62510:009:0005) suurusega 61 m².

13. Pärnu linna restaureerimistoetuste ja –preemiade määramise komisjoni koosseisu kinnitamine

Otsustati moodustada restaureerimistoetuste ja –preemiade määramise komisjon koosseisus:
Esimees: Rainer Aavik Pärnu abilinnapea

Liikmed:

| | |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|
| Kaido Koppel | Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna juhataja |
| Kadri Karjus | Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna arhitekt |
| Kristi Kalamees | Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna arhitekt |
| Janno Poopuu | Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna linnakujunduse spetsialist |
| Tiit Raev | arhitekt |
| Nele Rent | Muinsuskaitseamet Pärnumaa vaneminspektor. |

14. Ehitusloa väljastamine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Nurmenuku tn 12 kinnistule üksikelamu püstitamiseks.

15. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste väljastamine

Otsustati täpsustada Paikuse Vallavolikogu 22.01.2007 otsusega nr 2 kehtestatud Kaasiku maaüksuse detailplaneeringu joonisel „Kruntimine, haljastus, liiklus“ asuvat tabelit „Planeeritud kruntide ehitusõigus“ selliselt, et muuta detailplaneeringuga määratud katusekalde suurust *senise 10°- 45° asemel vahemikus 0°- 10°, va positsioon numbriga 8.*

16. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Pärnu linn Haapsalu mnt 19 (katastritunnus 62501:005:4300; kinnistu registriosa nr 437605) ja Jakobi tn 6 (katastritunnus 62501:005:1720; kinnistu registriosa nr 421305) asuvate katastriüksuste vahelise piirimuutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskrundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

| koha-aadress | ehituskrundi number | sihtotstarve |
|-------------------|---------------------|------------------|
| - Haapsalu mnt 19 | 172B | elamumaa – 100%; |
| - Jakobi tn 6 | 172 | elamumaa – 100%. |

17. Paikuse valla 2017. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kinnitada Paikuse valla 2017. aasta majandusaasta aruanne.

18. Parkimistasu kehtestamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Pärnu linna avalikul parkimisalal tasuline parkimisala, parkimistasu määrad, parkimistasu soodustused ja vabastused ning viivistasu täpsustatud määr.

19. Volikogude määruste muutmine korraldatud olmejäätmeveoga liitumisest vabastamise osas
Linnavolikogu istungile suunati eelnõu Audru, Paikuse ja Tõstamaa volikogude määruste muutmine korraldatud olmejäätmeveoga liitumisest vabastamise osas.

20. Pärnu Linnavolikogu 16.01.2014 otsuse nr 2 „Nõusoleku andmine kinnisasjade koormamiseks otsustuskorras hoonestusõigusega, kinnisasjade otsustuskorras võõrandamiseks ja Pärnu Linnavolikogu 21.03.2013 otsuse nr 28 muutmine“ muutmine ja nõusoleku andmine hoonestusõiguse võõrandamiseks.

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu muuta Pärnu Linnavolikogu 16.01.2014 otsuse nr 2 „Nõusoleku andmine kinnisasjade koormamiseks otsustuskorras hoonestusõigusega, kinnisasjade otsustuskorras võõrandamiseks ja Pärnu Linnavolikogu 21.03.2013 otsuse nr 28 muutmine“ punkte 8. 4 esimest lauset ja 18.6 ning sõnastada:

- „ 8.4 täitma ehituskohustuse hiljemalt 30.06.2017, OÜ Aluwin ehituskohustuse täitmise tähtaeg on hiljemalt 31.12.2019“;
- „ 18.6 kinnistu müügi- ja asjaõigusleping sõlmitakse ühe kuu jooksul käesoleva otsuse punktis 8.1 sätestatud ehituskohustuse täitmisest Pärnu Linnavalitsuse poolt teatatud ajal ja kohas ”.

Anda nõusolek Pärnu maakonnas, Pärnu linnas, Pärnu linnas, Rehepapi 28 koormava hoonestusõiguse registriosa III jakku kantud reaalkoormatise kande kustutamiseks. Lisaks anda nõusolek osahingule Aluwin kinnistut koormava hoonestusõiguse (kinnistusraamatu registriosa nr 2916805, katastritunnus 62503:077:0058, pindala 3866 m², sihtotstarve 100% tootmismaa) võõrandamiseks osahingule Pernauer tingimusel, et hoonestusõiguse omandaja võtab üle kõik Pärnu linna ja hoonestaja vahel sõlmitud võlaõiguslikud kokkulepped.

21. Audru Päevakeskuse tegevuse lõpetamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu lõpetada Pärnu Linnavalitsuse hallatava asutuse Audru Päevakeskuse tegevus.

22. Audru Päevakeskuse põhimääruse kehtetuks tunnistamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu tunnistada kehtetuks Audru Vallavolikogu 06.11.2014 määrus nr 34 "Audru Päevakeskuse põhimäärus".

23. Eraharidusasutustele tegevustoetuse andmise kord

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada eraharidusasutustele tegevustoetuse andmise kord.

24. Audru Vallavolikogu 09.04.2015 määruse nr 7 "Edukate õpilaste ja õpetajate tunnustamise kord" kehtetuks tunnistamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu tunnistada kehtetuks Audru Vallavolikogu 09.04.2015 määruse nr 7 "Edukate õpilaste ja õpetajate tunnustamise kord".

25. Koolilõuna toetuse kasutamise tingimused ja kord

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Pärnu linnale riigieelarvest ja Pärnu linna eelarvest koolilõuna toetuseks eraldatavate vahendite kasutamise tingimused ja kord.

26. Detailplaneeringu kehtestamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Niidu tn ja Ehitajate tee ristmiku lähiala detailplaneering.

27. Detailplaneeringu kehtestamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Jaani tn 19 kinnistu detailplaneering.

28. Reklaamimaksu kehtestamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada reklaamimaks Pärnu linna haldusterritooriumil.

29. Välireklaami paigaldamise eeskiri

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada välireklaami paigaldamise eeskiri.

30. Arvamus Pärnu Linnavolikogu määruste „Pärnu Linnavolikogu 30.11.2017 määruse nr 2 „Pärnu Linnavolikogu töökord“ muutmise

Volikogu liige Heldur Paulson on esitanud volikogule 4 eelnõud, mille eesmärgiks on muuta Pärnu Linnavolikogu töökorda ning näha ette, et volikogu saali hääletusele jõuavad need juhtivkomisjonis arutatud muudatusettepanekud, mis on saanud komisjonis vähemalt kolm, neli, viis või kuus poolt häält.

Otsustati, et linnavalitsus ei toeta esitatud eelnõusid ega näe vajadust vastu võetud töökorra muutmiseks.

31. Raha eraldamine reservfondist

Linnavalitsuse reservfondist eraldati Pärnu Raeküla Koolile 1 290 eurot avariilise külma tarbevee torustiku osaliseks remondiks Käo tn 4 õppehoone keldris.