

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 10. veebruari 2020 istungist

### **1. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajana kuni 31.01.2025 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

### **2. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajana kuni 31.01.2025 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

### **3. Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistukohtade koosseisu muutmine**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavolikogu 30.11.2017 otsusega nr 13 kinnitatud Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu järgmiselt:

#### 1.1 kantselei

1.1.1 vähendada kantselei õigus- ja personaliteenistuse koosseisu 1 juristi töökoha võrra.

#### 1.2 sotsiaalosakond

1.2.1 suurendada sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse koosseisu 1 lastekaitsepspetsialisti ametikohta võrra.

#### 1.3 planeerimisosakond

1.3.1 vähendada alates 1. märtsist 2020 planeerimisosakonna koosseisu kommunikatsioonide registri spetsialisti ametikoha võrra;

1.3.2 suurendada alates 1. märtsist 2020 planeerimisosakonna koosseisu tehnovõrkude insener-planeerija ametikoha võrra.

#### 1.4 haridusosakond

1.4.1 nimetada kaasava hariduse spetsialisti ametikoht ümber kaasava hariduse peaspetsialisti ametikohaks.

#### 1.5 kultuuri- ja sporditeenistus

1.5.1 nimetada kultuuri- ja sporditöö peaspetsialisti ametikoht ümber kultuuritöö peaspetsialisti ametikohaks;

1.5.2 nimetada sporditöö peaspetsialisti ametikoht ümber spordinõuniku ametikohaks;

1.5.3 nimetada kultuuritöö spetsialisti töökoht ümber kultuuri- ja sporditöö spetsialisti töökohaks.

### **4. Pärnu linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastani 2035 koostamise algatamine**

Linnavalitsus algatas Pärnu linna ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamise kava aastani 2035 koostamise.

### **5. Reklaamikandjate paigaldamiseks linnavara kasutusse andmise tasumäärade kasutusse andmise tingimuste kehtestamine**

Linnavalitsus kehtestas linnavara reklaamialaseks tegevuseks kasutusse andmise tasumäärad alljärgnevalt:

- 1.1. Reklaamikandja paigaldamiseks kõrgusega kuni 3,0 meetrit – 1,3 eurot päevas;
- 1.2. Reklaamikandja paigaldamiseks kõrgusega vahemikus 3,0 kuni 5,0 meetrit – 2,3 eurot päevas;
- 1.3. Reklaamikandja paigaldamiseks kõrgusega vahemikus 5,0 kuni 15,0 meetrit – 3,5 eurot päevas;
- 1.4. Reklaamikandja paigaldamiseks kõrgusega alates 15,0 meetrist ja enam – 13,0 eurot päevas;
- 1.5. Haagisel avalikustatud välireklaami paigaldamiseks linnavarale – 4,0 eurot päevas;
- 1.6. Muudel viisidel avalikustatud välireklaami paigaldamiseks linnavarale – 2,5 eurot päevas;
- 1.7. Riigi- ja omavalitsusasutuste ning mittetulundusühingute, teatrite, kinode, muuseumide, näituste, kultuuri-, spordi-, heategevuslike ja ühiskondlike ürituste välireklaamide avalikustamiseks ettenähtud reklaamikandjate, sh haagiste paigaldamisel linnavarale - 5 eurot reklaamikandja kohta aastas.

2. Tasumääradele lisandub käibemaks vastavalt käibemaksuseadusele.
3. Reklaamide paigaldamiseks linnavara kasutusse andmisel on tegemist reklaamiloole kehtivusajaga seotud kasutuslepinguga, mis loetakse sõlmituks käesoleva korralduse juurde lisatud tingimustel tahteavaldustega, mille reklaami avalikustaja annab reklaamikandja paigaldamise ja reklaamiloole taotluse esitamisel ning linnavara kasutusse andja reklaamiloole andmisega.
4. Pärnu linnale kuuluvatele ja välireklaami paigaldamiseks ettenähtud reklaamikandjatele (kuulutusestendidele ja -tulpadele) välireklaami paigaldamisel käesolevas korralduses sätestatud tasumäärasid ei kohaldata.

#### **6. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Pajupera tee 7 üksikelamu püstitamiseks**

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Papsaare külas Pajupera tee 7 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, sademeveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

#### **7. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Pajupera tee 11 üksikelamu püstitamiseks**

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Papsaare külas Pajupera tee 11 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, sademeveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

#### **8. Lemmetsa külas Suvila koha-aadressi muutmiseks**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnas Lemmetsa külas asuva Suvila kinnistu koha-aadressi ja määras uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Lemmetsa küla, Vana-Püramiidi.

#### **9. Põhara külas Allikivi koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Põhara külas asuva Allikivi katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Põhara küla, Allikivi;  
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.
2. koha-aadress: Pärnu linn, Põhara küla, Jäägri;  
sihtotstarve: elamumaa – 100%.

#### **10. Tammuru külas Uue-Kabli koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Tammuru külas asuva Uue-Kabli katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Tammuru küla, Uue-Kabli;  
sihtotstarve: maatulundusmaa – 50% ja tootmismaa – 50%.
2. koha-aadress: Pärnu linn, Tammuru küla, Pargi-Kabli;  
sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

#### **11. Pärnu linnas Muuli tn 1 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine**

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku võtta vastu Muuli tn 1 kinnistu detailplaneering ja volitada linnavalitsust korraldama vastuvõetud detailplaneeringu avalik väljapaneku.

Detailplaneeringu algatamisest huvitatud isiku sooviks on kinnistul majutusteenuse osutamise.

#### **12. Nõusoleku andmine kinnisasja Kanali tänav T2 koormamiseks realservituudiga.**

Linnavalitsus andis nõusoleku Pärnu linnas asuva Kanali tänav T2 kinnistu koormamiseks realservituudiga kinnistu asukohaga Kanali tn 14d kasuks alljärgnevatel tingimustel:

- 1.1 realservituudi ala on asendiplaani näidatud maa-alad kogusuurusega 3,9 m<sup>2</sup>:
  - 1.1.1 trepi ehitamiseks ja omamiseks servituudiala suurus 1,62 m<sup>2</sup> ;
  - 1.1.2 rõdu ehitamiseks ja omamiseks servituudiala suurus 2,28 m<sup>2</sup> .

1.2 reaalservituut seatakse tähtajatult;

1.3 reaalservituudi aastatasumääraks kokku on 37,36 eurot (kolmkümmend seitse eurot ja 36 senti) arvestusega  $3,9 \text{ m}^2 \times 19,17 \text{ eurot} \times 50\% = 37,36 \text{ eurot}$ ;

1.4 reaalservituudi aastatasu tasutakse igal aastal 30. juuniks. Tasumise kohustus tekib alates valitsevale kinnisasjale püstitatavale ehitisele kasutusloa andmisest.