

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 10. augusti 2020 istungist

### **1. Sotsiaalhoolekandelaselise suunitlusega projektide toetamine**

Linnavalitsus eraldas sotsiaaltoetust alljärgnevatele projektidele:

<b>Toetuse saaja</b>	<b>Projekti nimi</b>	<b>Toetuse summa</b>
1. MTÜ Pärnumaa Vaegkuuljate Ühing	„VKÜ 25.a. tähistamine peoga“	600 eurot
2. MTÜ Pärnumaa Invaühing	„Koostöö Hiiumaa Puuetega Inimeste Kojaga“	1224 eurot

### **2. Riigihanke „Audru ja Tõstamaa õpilaste veo teenus“ pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine ning eduka pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimine**

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Audru ja Tõstamaa õpilaste veo teenus“.

Hange oli jaotatud osadeks:

Osa 1 – Audru õpilasveod;

Osa 2 – Tõstamaa õpilasveod.

Hanketeates märgitud pakkumuste esitamise tähtjaks 27.07.2020 esitasid pakkumused:

- 1) OÜ Venderloo Veod;
- 2) PRESTO OÜ.

Linnavalitsus tunnistas mõlema pakkuja pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas edukaks madalaima hinnaga pakkumused, mis vastavad riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele:

Osas 1 OÜ Venderloo Veod pakkumus maksumusega 99 702,38 eurot ilma käibemaksuta;

Osas 2 OÜ Venderloo Veod pakkumus maksumusega 46 948,92 eurot ilma käibemaksuta.

Linnavalitsus jättis eduka pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata, sest kontrollimisel ei tuvastatud ühtki alust tema hankemenetlusest kõrvaldamiseks. Linnavalitsus kvalifitseeris edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja ja volitas haridusosakonna juhatajat sõlmima edukaks tunnistatud pakkujaga hankelepingud riigihanke „Audru ja Tõstamaa õpilaste veo teenus“ alusdokumentide alusel.

### **3. Pärnu linnavalitsuse 02.03.2020 nr 143 „Traditsioonilistele kultuuriüritustele toetuste eraldamine“ muutmine**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavalitsuse 02. märtsi 2020 korraldust nr 143 „Traditsioonilistele kultuuriüritustele toetuste eraldamine“.

### **4. Sporditegevuse toetuse eraldamine**

Linnavalitsus eraldas Pärnu linna 2020. aasta eelarvest MTÜ Pärnu Sõudeklubile täiendavalt sporditegevustoetust:

- treenerite tasustamise toetust 15 789 eurot;
- spordiehitiste majandamistoetust 8500 eurot.

**5. Nõusoleku andmine kinnisasja Haapsalu maantee T2 koormamiseks reaalservituudiga**  
Linnavalitsus andis nõusoleku kinnisasja koormamiseks reaalservituudiga kinnistu asukohas Pärnu linn Haapsalu mnt 78. Reaalservituudi ala suuruseks on 9.4 m<sup>2</sup>. Servituudialale võib üle valitseva kinnisasja piiri hoone konstruktsioonilise osa (katuseräästa).  
Reaalservituut seatakse tasuta ja tähtajatult.

**6. Nõusoleku andmine sideehitise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks OÜ Saveltron kasuks**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linna omandis olevale kinnisasjale Pärnu linn Riia maantee T8 isikliku ja tähtajatu kasutusõiguse seadmisega OÜ Saveltron kasuks.

**7. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine kinnistule Kirila**

Linnavalitsus soovib taotleda Pärnu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmist Pärnu linnas, Papsaare külas Kalamaja OÜ kuuluvale kinnisasjale Kirila. Tasuta kasutusõiguse seadmise eesmärgiks on ehitada avalikuks kasutamiseks kergliiklustee.

**8. Hoonestusõiguse seadmine kinnisasjale Pärnu linnas, Pärnu linnas Pärlimõisa tee 9 kirjalikul enampakkumisel**

Linnavalitsus volitas linnavara- ja heakorrasteenistust korraldama kirjaliku enampakkumise kinnisasja koormamiseks hoonestusõigusega asukohaga Pärnu linn, Pärlimõisa tee 9. Kinnisasja pindala on 6799 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa 55%, ärimaa 45%. Hoonestusõigus seatakse kinnisasjale kogu kinnisasja ulatuses. Kinnisasi on hoonestamata.

Hoonestusõigus seatakse 10 aastaks.

Hoonestusõiguse tasu (kogu hoonestusõiguse perioodi eest) algsuurus (käibemaksu ei lisandu) on 20 397,00 (kaheksakümmend tuhat kolmsada üheksakümmend seitse eurot), arvestusega 3,00 (kolm) eurot ruutmeetri eest.

**9. Hoonestusõiguse seadmine kinnisasjadele Pärnu linnas, Pärnu linnas Kiltri tn 1, 2 ja 3 kirjalikul enampakkumisel**

Linnavalitsus volitas linnavara- ja heakorrasteenistust korraldama kirjaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade koormamiseks hoonestusõigusega (ühe objektina) asukohaga Pärnu linnas:

1. Kiltri tn 1 (kinnistusraamaturegistriosa nr 2787305, katastritunnus 62501:001:0883, pindala 10138 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa 55%, ärimaa 45%);
2. Kiltri tn 3 (kinnistusraamaturegistriosa nr 7390850, katastritunnus 62501:001:0884, pindala 6799 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 55% tootmismaa, 45% ärimaa);
3. Kiltri tn 4 (kinnistusraamaturegistriosa nr 7403850, katastritunnus 62501:001:0891, pindala 10199 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 55% tootmismaa, 45% ärimaa).

Hoonestusõigus seatakse kinnisasjadele (igale kinnisasjale eraldi) kogu kinnisasja ulatuses. Kinnisasjad on hoonestamata.

Hoonestusõigus seatakse 10 aastaks.

Hoonestusõiguse tasu (kogu hoonestusõiguse perioodi eest) algsuurus (käibemaksu ei lisandu) on 81 408,00 eurot (kaheksakümmend üks tuhat nelisada kaheksa eurot), arvestusega 3,00 (kolm) eurot ruutmeetri eest.

## **10. Hoonestusõiguse seadmine kinnisasjadele Pärnu linnas, Paikuse alevis Rukkilille tn 1 ja 3 kirjalikul enampakkumisel**

Linnavalitsus volitas linnavara-ja heakorrateenistust korraldama kirjaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade koormamiseks hoonestusõigusega:

1. Rukkilille tn 1, Pärnu linn, Paikuse alev (kinnistusraamatu registriosa nr 14787450, katastritunnus 56801:001:1336, pindala 10099 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% tootmismaa);
2. Rukkilille tn 3, Pärnu linn, Paikuse alev (kinnistusraamatu registriosa nr 14787650, katastritunnus 56801:001:1339, pindala 10114 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% tootmismaa).

Hoonestusõigus seatakse kinnisasjale (igale kinnisasjale eraldi) kogu kinnisasja ulatuses. Kinnisasjad on hoonestamata.

Hoonestusõigus seatakse 10 aastaks.

Hoonestusõiguse tasu (kogu hoonestusõiguse perioodi eest) algsuurus (ilma käibemaksuta) on: kinnisasjal Rukkilille tn 1 hoonestusõiguse eest: 30 297 (kolmkümmend tuhat kakssada üheksakümmend seitse) eurot, arvestusega 3,00 (kolm) eurot ruutmeetri eest; kinnisasjal Rukkilille tn 3 hoonestusõiguse eest: 30 342 (kolmkümmend tuhat kolmsada nelikümmend kaks ) eurot, arvestusega 3,00 (kolm) eurot ruutmeetri eest.

## **11. Audru keskväljaku piirkonna ja selle mõjuala arhitektuurivõistluse tulemuste heaks kiitmine**

Linnavalitsus kinnitas Audru keskväljaku piirkonna ja selle mõjuala arhitektuurivõistluse tulemused.

## **12. Ehitusloa andmine Pärnu linn Mere pst 18 korterelamu püstitamiseks**

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusluba Pärnu linnas Mere pst 18 korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, sademeveekanaliseerimise, kaugkütte, sidevarustuse ja elektrivarustuse rajamisega.

## **13. Vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine (Mere pst 12 detailplaneering ja ehitusluba)**

Linnavalitsus pikendas esitatud vaide läbivaatamise tähtaega 30 päeva võrra.

## **14. Pootsi külas Põlma teel koha-aadresside muutmine**

Linnavalitsus muutis Pärnu linnas, Pootsi külas asuva Väike Maja kinnistu (katastritunnus 82603:003:0218; kinnistu registriosa nr 3861306-3861606) koha-aadressi ja määras uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pootsi küla, Põlma tee 1.

Linnavalitsus muutis Pärnu linnas, Pootsi külas asuva Kuuri kinnistu (katastritunnus 82603:003:0219; kinnistu registriosa nr 3767806) koha-aadressi ja määras uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pootsi küla, Põlma tee 3.

Linnavalitsus muutis Pärnu linnas, Pootsi külas asuva Pootsi Maja kinnistu (katastritunnus 82603:003:0217; kinnistu registriosa nr 3857106-3858206) koha-aadressi ja määras uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pootsi küla, Põlma tee 5.

## **15. Pärnu linnas, Lai tn 11 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine**

Linnavalitsus võttis vastu Pärnu linnas, Lai tn 11 asuva kinnistu detailplaneeringu ja volitas planeerimisosakonda korraldama vastuvõetud detailplaneeringu avaliku väljapaneku.

### **16. Pärnu linnas, Väike – Jõe tn 5 ja 7 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine**

Linnavalitsus saatis volikogu istungile eelnõu „Pärnu linnas, Väike – Jõe tn 5 ja 7 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine“.

### **17. Kinnisasja Põllu tn 1a koormava hoonestusõiguse ennetähtaegne lõpetamine poolte kokkuleppel**

Linnavalitsus saatis volikogu istungile eelnõu „Kinnisasja Põllu tn 1a koormava hoonestusõiguse ennetähtaegne lõpetamine poolte kokkuleppel“.

### **18. Sotsiaaltoetuste määramine ja muutmine**

Linnavalitsus tegi 20. detsembri 2018 määruses nr 23 „Sotsiaaltoetuste suuruste määramine“ järgmised muudatused:

1) paragrahvi 9 tekst muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Hoolduspere toetuse määr on 510 eurot kuus.

(2) Kalendrikuust lühema asendushoolduse perioodi korral on toetuse arvestuslikuks määraks 17 eurot päev.“;

2) paragrahvi 11 punktid 1 ja 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„1) isiklike kulude katteks igakuiselt 360 eurot;“

2) juhtumiplaanist lähtudes täiendav toetus maksimaalmääraga kuni 720 eurot (sh isiklike kulutuste katteks);“.

Määrust rakendatakse tagasiulatuvalt alates 01.01.2020.