

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 13. veebruari 2017 istungist

1. Tervist edendava projekti toetamine

Otsustati eraldada mittetulundusühingule Pärnumaa Puuetega Inimeste Koda 700 eurot projekti „Tervislike eluviiside propageerimine Pärnu linna puudega inimeste seas“ toetuseks.

2. Volituste andmine

Otsustati volitada kuni 09.08.2017 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana sooritama piiratud teovõimega täisealise nimel tehinguid ja toiminguid.

3. Vara omandamine

Otsustati omandada tasuta OÜ-lt RealWAY ja Edelaraudtee Infrastruktuuri AS-lt Pärnu linnale detailplaneeringu kohaselt Jaama tn 4 kinnisasjast moodustatavad kinnisasjad ja kinnisasjadele ehitatud detailplaneeringukohased avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvad rajatised, haljastus, välisvalgustus ja tehnorajatised nende avaliku kasutamise tagamiseks:

- suurusega 4084m²
- suurusega 4268m²

4. Linnavara tasuta kasutusse andmine otsustuskorras

Otsustati anda mittetulundusühingu Pärnumaa Ühistranspordikeskus tasuta kasutusse Pärnu linnas:

- kinnistu Ringi tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa nr 2814105, katastritunnus 62510:102:0004, pindala 3207 m², sihtotstarve transpordimaa) Malmö tänavast kuni Rüütli tänavani.
- kinnistu Rüütli tänav T6 (kinnistusraamatu registriosa nr 2721605, katastritunnus 62510:091:0001, pindala 7105 m², sihtotstarve transpordimaamaa) Ringi tänavast kuni Aia tänavani.
- kinnistu Ringi tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa nr 2814205, katastritunnus 62510:100:0004, pindala 1580 m², sihtotstarve transpordimaa)

5. Eluruumide üürile andmine

Otsustati anda tasu eest üürile:

- tugiteenusega eluruum asukohaga Pärnu linnas Lai tn 17 krt 55 üldpinnaga 13,0 m², tähtajaga 6 kuud
- eluruum asukohaga Pärnu linnas Lai tn. 26 krt 1 üldpinnaga 31,6 m², tähtajaga 1 aasta
- eluruum asukohaga Pärnu linnas Metsa tn. 16 krt 19 üldpinnaga 33,2 m², tähtajaga 1 aasta

6. Nõusoleku andmine hoonestusõiguse koormamiseks hüpoteegiga

Otsustati anda nõusolek MTÜ-le Pärnumaa Ühistranspordikeskus (registrikood 80375665) kinnistut Pikk tn 13 Pärnus koormava hoonestusõiguse (kinnistusraamatu registriosa nr 6427950) koormamiseks hüpoteegiga summas kuni 1 400 000 eurot.

7. Riigihanke korraldamine (Vanalinna Põhikooli mööbel)

Otsustati korraldada Pärnu Vanalinna Põhikooli mööbli ja seadmete ostmiseks ning paigaldamiseks avatud hankemenetlusega riigihange „Pärnu Vanalinna Põhikooli mööbli ja seadmete ostmine ning paigaldamine“.

8. Tasuta parkimisloa andmine (PÜTK)

Otsustati anda MTÜle Pärnumaa Ühistranspordikeskus tasuta parkimisluba tähtajaga üks aasta mootorsõiduki registreerimisnumbriga 976BMP parkimiseks Akadeemia, Vee ja Kuninga tänava tasulisel parkimisalal.

9. Tasuta parkimisloa andmine (Töötukassa)

Otsustati anda Eesti Töötukassa Pärnumaa osakonnale tasuta parkimisluba tähtajaga üks aasta mootorsõiduki registreerimisnumbriga 082BPS parkimiseks Pärnu linnas Hommiku tn 1 kinnistuga piirneval Pikk tänava osal.

10. Savi tn 23 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Otsustati võtta vastu Savi tn 23 kinnistu detailplaneering.

11. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine

Otsustati täpsustada Pärnu Linnavolikogu 17.02.2005 otsusega nr 26 kehtestatud Lille tn, Rohu tn ja Lina tn vahelise maa-ala kinnistu detailplaneeringut järgnevalt:

- mitte määrata Rohu tn 94 (krundi tähis detailplaneeringu hoonestamise plaani eksplikatsioonis 01) ja Rohu tn 96 (krundi tähis detailplaneeringu hoonestamise plaani eksplikatsioonis 02) kinnistutele planeeritud ridaelamutele tulepüsivusklassi. Ehitiste ehitusprojektid peavad olema vastavuses õigusaktides sätestatud tuleohutusnõuetega.

- lubada täpsustada liikluskorraldust selliselt, et lisada juurdepääsud Rohu tn 94 (krundi tähis detailplaneeringu hoonestamise plaani eksplikatsioonis 01) ja Rohu tn 96 (krundi tähis detailplaneeringu hoonestamise plaani eksplikatsioonis 02) kruntidele vastavalt lisatud asendiskeemile ja tagada parkimine iga ridaelamuboksi ees kaks parkimiskohta.

Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

12. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine ning nõusolek maa riigi omandisse jätmiseks

Otsustati määrata moodustavatele katastriüksustele koha-aadressid, sihtotstarbed ja pindalad järgmiselt:

- Pärnu linn, Laeva tn 5a, sihtotstarve 100% elamumaa, pindala 685 m²
- Pärnu linn, Laeva tn 5b, sihtotstarve 100% elamumaa, pindala 660 m²
- Pärnu linn, Laeva tn 5c, sihtotstarve 100% elamumaa, pindala 663 m²
- Pärnu linn, Laeva tänav T3, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 512 m²

13. Pärnu Linnavalitsuse 24.10.2016 korralduse nr 590 muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 24. oktoobri 2016 korraldust nr 590 „Suur-Sepa tn 24 kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa erastamine ja koha-aadressi andmine” ja nõustuda sellega, et Suur-Sepa tn 24 korteriomanikud erastavad järgmise maatüki:

- maa asukoht Suur-Sepa tn 24y, Pärnu
- pindala 563 m²
- maa maksustamishind 970 eurot
- maa sihtotstarve 100% elamumaa

14. Rääma tn 64 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ja arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta

Otsustati määrata Rääma tn 64 asuva ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 1100 m² ja maakasutuse sihtotstarbeks 100% elamumaa ning nõustuti maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil järgmisel maatükil:

- Pärnu linn, Rääma tn 64
- pindala 1100 m²
- sihtotstarve 100% elamumaa
- maa maksustamishind 7030 eurot

15. Peetri tn 2c ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ja arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta

Otsustati määrata Peetri tn 2c asuva ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 821 m² ja maakasutuse sihtotstarbeks 100% elamumaa ning nõustuti maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil järgmisel maatükil:

- Pärnu linn, Peetri tn 2c
- pindala 821 m²
- sihtotstarve 100% elamumaa
- maa maksustamishind 4720 eurot

16. Ehitusloa väljastamine. Rohu tn 8a korterelamu

Otsustati anda välja ehitusluba Hansakodu OÜ-le Pärnus Rohu tn 8a (katastritunnus 62507:040:0005) kinnistule korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reovee- ja sadeveekanaliseerimise, side ning elektrivarustuse rajamisega.