

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 13. novembri 2018 istungist

1. Volituste andmine

Otsustati volitada kuni 28.10.2023 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid, sealhulgas tehingud ja toimingud Sotsiaalkindlustusametis, Eesti Töötukassas, Maksu- ja Tolliametis ja muudes ametiasutustes.

2. Sihtasutuse Kihnu Kultuuriruum nõukogu liikme nimetamine

Otsustati nimetada SA Kihnu Kultuuriruum nõukogu liikmeks viieks aastaks Ülle Tamm.

3. Riigihanke „Hoonete sisekoristuse ja kinnistute välikoristuse teenuse tellimine 3 aastaks” kõigi pakkumuste tagasilükkamine

Otsustati lükata tagasi riigihanke „Hoonete sisekoristuse ja kinnistute välikoristuse teenuse tellimine 3 aastaks” kõik pakkumused, kuna kõigi pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.

4. Pärnu linna kultuuri ekspertkomisjoni koosseisu kinnitamine

Otsustati kinnitada Pärnu linna kultuuri ekspertkomisjon järgmises koosseisus:

Esimees: Andrus Haugas kultuuri- ja sporditeenistuse juhataja
Sekretär: Katrin Kukk kultuuri- ja sporditeenistuse kultuuritöö vanemspetsialist

Liikmed:

Piret Bergmann kunstnik, Pärnu Linnagalerii pead administraator
Anu Peterson Tõstamaa Osavallakogu poolt nimetatud esindaja
Kai Oraste Audru Osavallakogu poolt nimetatud esindaja
Marika Valter Paikuse Osavallakogu poolt nimetatud esindaja
Leili Trušina MTÜ Vähemusrahvuste Naiste Klubi Vasilisa juhatuse liige
Marika Pärk koorijuht, Pärnu Kontserdimaja direktor
Annika Viibus tantsuõpetaja-koreograaf
Tiit Kask SA Pärnu Muuseum muuseumipedagoog ja SA Pärnumaa Turism nõukogu liige

5. Spordiprojektile toetuse eraldamine

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele eraldati toetust MTÜ-le Raba 5 Simple Session`i eelvoor (Eesti parimate noorsportlaste võistlus) korraldamiseks 800,00 eurot.

6. Ehitusloa andmine Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Nurmenuku tn 4/3 (katastritunnus 62516:064:0053) kinnistule korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reo- ja sademeveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

7. Ehitusloa andmine Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Nurmenuku tn 4/2 (katastritunnus 62516:064:0053) kinnistule korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reo- ja sademeveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

8. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis Vahtramäe tee 10 kinnistule elamu püstitamiseks.

9. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis Ringi tn 18 kinnistule elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

10. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis Ringi tn 14 kinnistule elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

11. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Mureli tn 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

12. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Põdra tn 25 kinnistul kõrvalhoone püstitamiseks.

13. Tee ehitusloa andmine

Otsustati välja anda tee-ehitusluba Pärnu linn, Mai tänav T1 kinnistule (katastritunnus 62513:178:0040) tänava ehitamiseks.

14. Kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine

Otsustati algatada Pärnu linnas, Pärnu linn Suur-Jõe tn 71 kinnistu detailplaneeringu koostamine.

15. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas, Pärnu linn, Rääma tn 7 (katastritunnus 62507:005:0010; kinnistu registriosa nr 351105) asuva katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tn 7, elamumaa 75%, ärimaa 25%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tn 7a, elamumaa 90%, ärimaa 10%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tn 7b, elamumaa 90%, ärimaa 10%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tn 7c, elamumaa 90%, ärimaa 10%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tn 7d, elamumaa 90%, ärimaa 10%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Rääma tänav T12, transpordimaa 100%.

16. Katastriüksuse sihtotstarbe muutmise

Otsustati muuta Pärnu linnas, Pärnu linn, Savi tn 45 katastriüksuse (katastritunnus 62505:049:0340; kinnistu registriosa nr 1004105) senist sihtotstarvet (100% ärimaa) ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 60% veekogude maa, 40% ärimaa.

17. Pärnu Linnavalitsuse 17. september 2018 korralduse nr 775 "Lindi küla Saeveski teenindusmaa määramine ja nõusolek maa ostueesõigusega erastamiseks" muutmise

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 17.09.2018 korralduse nr 775 "Lindi küla Saeveski teenindusmaa määramine ja nõusolek maa ostueesõigusega erastamiseks" punkte 1 ja 2 ning sõnastada need järgmiselt: Määrata Saeveski maaüksuse ehitiste teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 3,48 ha. Nõustuti sellega, et erastatakse ostueesõiguse alusel maatükk:

- asukoht Saeveski, Lindi küla, Pärnu linn, Pärnu maakond;
- pindala 3,48 ha;
- 1993.a maa maksustamishind 990 eurot;
- sihtotstarve maatulundusmaa 100%.”

18. Vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine

Otsustati pikendada Pärnu Linnavalitsuse 01.10.2018 korralduse nr 809 peale esitatud vaide läbivaatamise tähtaega kuni 30 päeva.

19. Pärnu Linnavalitsuse 26.06.2014 korralduse nr 316 muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 26. juuni 2014. a korraldust nr 316 „Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras“ alljärgnevalt:

- asendada korralduse punktis 1 ajavahemik „01. augustist 2014 kuni 30. juunini 2020“ ajavahemikuga „01. augustist 2014 kuni 31. detsembrini 2021“;

- täiendada korraldust järgmiselt:

„ 31. detsembril 2018 tagastab SA Innove ruumid üldpinnaga 26,8 m² ja lõpetab kaaskasutuse ruumides üldpinnaga 52,6 m².“;

- täiendada korraldust järgmiselt:

„ alates 01. jaanuarist 2019 üürimäär ainukasutuses olevate ruumide eest 6,05 eurot ruutmeetri eest kuus (655,82 eurot) ja kaaskasutuses olevate ruumide eest 3,12 eurot ruutmeetri eest kuus (382,82 eurot).“

20. Nõusoleku andmine kinnisasja koormamiseks reaalservituudiga

Otsustati anda nõusolek kinnisasja asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn Lina tänav T4 koormamiseks reaalservituudiga kinnisasja asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn Lina tn 19 kasuks alljärgnevatel tingimustel:

- reaalservituudi ala on asendiplaanil näidatud maa-ala kogusuurusega 64 m²;

- reaalservituudi sisu: õigus ehitada ja majandada reaalservituudiala piires veetorustik vastavalt ehitusprojektile ja ehitusloale ning korralduse lisas 2 toodud valitseva kinnisasja omaniku õigustele ja kohustustele;

- reaalservituut seatakse tähtajatult;

- reaalservituudi aastatasumääraks 9,60 eurot, arvestusega 0,15 eurot ühe servituudiala ruutmeetri eest;

- reaalservituudi aastatasu tasutakse igal aastal 30. juuniks. Tasumise kohustus tekib reaalservituudi kandmisest kinnistusraamatusse.

21. Nõusoleku andmine hoonestusõiguse koormamiseks hüpoteegiga

Otsustati anda nõusolek osaühingule Pernauer (registrikood14141371) kinnistut asukohaga Pärnu linn, Pärnu linn, Rehepapi tn 28 koormava hoonestusõiguse koormamiseks hüpoteegiga summas kuni 260 000 eurot AS Swedbank kasuks.

22. Nõusoleku andmine tehnoarajatise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Helioest OÜ kasuks

Otsustati anda nõusolek Helioest OÜ-le tehnoarajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevale kinnisasjale Aiamaa asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Pootsi küla 146 kV pingega maakaabelliini paigaldamiseks.

23. Pärnu Linnavalitsuse 24.10.2016 korralduse nr 580 "Kultuuri aastapreemiate määramise komisjoni koosseisu kinnitamine" muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 24. oktoobri 2016 korralduse nr 580 "Kultuuri aastapreemiate määramise komisjoni koosseisu kinnitamine" punkti 1 järgmiselt:

- arvata komisjoni koosseisust välja Ela Tomson;
- nimetada komisjoni liikmeks Pärnu linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse juhataja Andrus Haugas.