

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 14. veebruari 2022 istungist

1. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste, puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalregistri spetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 09.02.2027 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

2. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste, puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalregistri spetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 07.02.2027 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

3. 2022. aastal sotsiaalvaldkonnas tegutsevatele mittetulundusühingutele tegevustoetuste eraldamise eelnõu

Linnavalitsus otsustas eraldada 2022. aastal tegevustoetust järgmistele sotsiaalvaldkonnas tegutsevatele mittetulundusühingutele:

- | | |
|--|--------------|
| 1. MTÜ Pärnumaa Lasterikkad | 4200 eurot; |
| 2. MTÜ Pärnu Naiste Tugikeskus | 3000 eurot; |
| 3. MTÜ Pärnumaa Puuetega Inimeste Koda | 8865 eurot; |
| 4. MTÜ Pärnu Pimedate Ühing | 4066 eurot; |
| 5. MTÜ Maarjakodu | 11000 eurot; |
| 6. MTÜ Sotsiaalne Kaasatus | 1350 eurot; |
| 7. MTÜ Eakate Ühing Elulust | 1555 eurot; |
| 8. Pärnu Pensionäride Liit | 2375 eurot; |
| 9. MTÜ Pärnu Toidupank | 6000 eurot; |
| 10 MTÜ Hingerahu | 2000 eurot. |

4. Noortekeskusele tegevustoetuse eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada Pärnu linnas tegutsevatele noortekeskusele tegevustoetust järgmiselt:

Jrk.nr	Juriidiline isik	Summa eurodes
1.1.	MTÜ Huub	58 964

5. Nõusoleku andmine osahinguga Virrex sõlmitud üürilepingu muutmiseks

OÜ Virrex taotles kinnisasja Papiniidu tänav T6 osa kasutamiseks sõlmitud üürilepingus sätestatud tähtaja 31.01.2022 pikendamist ühe kuu võrra. Kinnisasja Papiniidu tänav T6 osale on paigaldatud ehitussoojak ehitustööde tegemise ajaks külgnevatel kinnisasjadel Papiniidu tänav 68, 70 ja 72. Linnavalitsus andis nõusolek üürilepingu nr 3-13.2/53/2021 kinnisasja Painiidu tänav T6 osa kasutusse andmiseks punkti 1.2 muutmiseks ja luges lepingu lõppemise kuupäevaks 28.02.2022.

6. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras Gren Eesti ASile

Aadressil Niidu tn 24 Pärnu linnas asub Gren Eesti AS-le kuuluv elektri-ja soojuse koostootmisjaam. Seoses Covid-19 pandeemiaga soovib Gren Eesti ajutiselt paigaldada klientide turvalisemaks teenindamiseks kinnistuga külgnevale Vana-Savi tänav T2 kinnistule ehitussoojaku (3 x 6m). Taotletav ala jääb Niidu tn 24 ja Vana-Savi tänava sõidutee vahelisele alale. Linnavalitsus otsustas anda kuuks kuuks Gren Eesti AS kasutusse osa Vana-Savi tänav T2 kinnistust pindalaga 18 m². Üürimäära suuruseks on 18 eurot kuus (ei sisalda käibemaksu).

7. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Papsaare küla, Kurekella tee 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Kurekella tee 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistuisestest veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu

alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistusisese tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala.

8. Pärnu linnas A.H.Tammssaare pst 22b kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus võttis vastu A,H,Tammssaare pst 22b kinnistu detailplaneeringu ja kohustas planeerimisosakonda korraldama selle avalikustamise. Huvitatud isiku eesmärgiks on kinnistule kolmekorruselise 10 m kõrguse korterelamu kavandamine.

9. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linn Karusselli tn 32a kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Karusselli 32, 32a detailplaneeringu joonist „Kruntimisskeem, hoonestusskeem“ ja seletuskirja, lubades suurendada Karusselli tn 32a kinnistul detailplaneeringuga hoonetele ettenähtud hoonestusala 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

10. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linnas, Mai tn 67 ja 69 kinnistul

Linnavalitsus täpsustas Mai tn 59a krundi ja Mai tn 63 kinnistu detailplaneeringu joonistel Mai tn 67 ja 69 kinnistute vahelist krundijaotust ehitusliku kompleksi kavandamisega seoses vastavalt asendiskeemil esitatule.

11. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Papsaare külas Kännu kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Papsaare külas asuvate Tammejõe I ja Tammejõe II kinnistute detailplaneeringut selliselt, et lubas suurendada Kännu kinnistule määratud hoonestusala kuni 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

12. Seljametsa külas Jassi koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus määras Seljametsa külas asuva Jassi katastriüksuse jagamisel moodustatavatele uutele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pos 1 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 2; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
2. Pos 2 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 4; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
3. Pos 3 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 6; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
4. Pos 4 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 8; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
5. Pos 5 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 10; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
6. Pos 6 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 12; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
7. Pos 7 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 14; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
8. Pos 8 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 16; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
9. Pos 9 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 18; sihtotstarve: üldkasutatav maa – 100%.
10. Pos 10 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 20; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
11. Pos 11 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 22; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
12. Pos 12 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 24; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
13. Pos 13 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 26; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
14. Pos 14 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 21; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
15. Pos 15 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 19; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
16. Pos 16 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 17; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
17. Pos 17 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 15; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
18. Pos 18 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 13; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
19. Pos 19 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 11; sihtotstarve: elamumaa – 100%.

20. Pos 20 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 15; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
21. Pos 21 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 13; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
22. Pos 22 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 11; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
23. Pos 23 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 9; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
24. Pos 24 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 7; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
25. Pos 25 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 5; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
26. Pos 26 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 3; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
27. Pos 27 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 1; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
28. Pos 28 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 1; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
29. Pos 29 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 3; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
30. Pos 30 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 5; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
31. Pos 31 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 7; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
32. Pos 32 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 9; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
33. Pos 33 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 12; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
34. Pos 34 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 10; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
35. Pos 35 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 8; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
36. Pos 36 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 6; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
37. Pos 37 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 4; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
38. Pos 38 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Raudrohu tn 2; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
39. Pos 39 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tänav; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.
40. Pos 40 – koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Kuldvitsa tn 18a; sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

13. Nõusoleku andmine kinnisasja Silla külas Jõekalda tee 89 koormamiseks reaalservituudiga Jõekalda tee 85 korteriomandite kasuks.

Jõekalda tee 85 kinnistule Silla külas puudub juurdepääs avalikult teelt. Kinnisasi ei piirne üheski kohas avalikult kasutatava teega. Kinnisasja omanikud kasutavad juurdepääsuna Jõekalda tee 91 asuvat kinnistuisest teed. Tee kasutamiseks puuduvad kinnisasjade omanike vahel kokkulepped ja Jõekalda tee 91 omanik ei ole nõus ka kokkulepet sõlmima. Jõekalda tee 91 omanik soovib kinnisasja arendada ja tee kasutamise võimalus lõppeb. Uue juurdepääsuteena on võimalik kasutada linnale kuuluval kinnisasjal Jõekalda tee 89 olemasolevat pinnasteed eeldusel, et krundipiirist kuni olemasoleva teeni rajatakse täiendav tee Jõekalda tee 85 omanike poolt omal kulul.

Linnavalitsus otsustas seada Jõekalda tee 85 korteriomandite kasuks Pärnu linna omandis olevale Jõekalda tee 89 kinnisasjale tähtajatu ja tasuta reaalservituudi. Servituudiala ligilähedane pindala on 70 m², tee ehitatakse valitseva kinnisasja omaniku kulul.