

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 16. septembri 2019 istungist

1. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse lastekaitse spetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat Pärnu linnavalitsuse esindajana täitma kuni 22.02.2020 alaealise isiku eestkostja ülesandeid.

2. Pärnu linna õpilaspreamiate määramine

Linnavalitsus otsustas määrata preemiad rahvusvahelisel aineolümpiaadidel ja -konkurssidel eduka osalemise eest

järgmistele õpilastele:

1. Anneliis Lõhmus	Pärnu Ülejõe Põhikool	100 eurot
2. Rasmus Jõesaar	Pärnu Ülejõe Põhikool	100 eurot
3. Hans Kristian Kivimäe	Pärnu Ülejõe Põhikool	100 eurot

3. Linnavara kasutusse andmine valikpakkumisel (Kuninga 34)

Linnavalitsus otsustas korraldada valikpakkumise Pärnu linnas Kuninga 34 asuvate 109 m² suuruste äriruumide kasutusse andmiseks. Üürimäära alghinnaks on 1245 eurot kuus, üürilepingu pikkuseks on 5 aastat.

4. Nõusoleku andmine üürilepingu üleandmiseks

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Pühavaimu 15 asuvas hoones paiknevate 138 m² üldpinnaga äriruumide kasutamiseks 16. juulil 2019 sõlmitud äriruumide üürilepingu üleandmisega Punane Torn OÜ-lt Klaud Cafe OÜ-le

alates 01. septembrist 2019 tingimusel, et üle antakse kõik lepingust tulenevad õigused ja kohustused.

5. Linnavara võõrandamine otsustuskorras

Linnavalitsus andis nõusoleku Audru alevikus asuva Lihula mnt 10//12 asuval kinnistul tee-ehitustööde tegemiseks, kinnisasja jagamiseks ja kinnisasja osa ligikaudse pindala pindalaga 558 m² tasuta võõrandamisega Eesti Vabariigile maanteeameti kaudu.

Linnavalitsus andis nõusoleku Paikuse alevis Vabaõhulava kinnistul tee-ehitustööde tegemiseks, kinnisasja jagamise ja kinnisasja osa suurusega ligikaudse pindalaga 1222 m² tasuta võõrandamisega Eesti Vabariigile maanteeameti kaudu.

6. Linnavara võõrandamine ja omandamine vahetamise teel ja Eesti Vabariigi omandis oleva kinnisasja

tasuta omandisse taotlemine

Linnavalitsus otsustas võõrandada rahandusministeeriumi kaudu Eesti Vabariigile kinnisasjade vahetuse teel kinnisasja Pärnu linnas Rannametsa tee 4 kinnistu pindalaga 3790 m². Kinnisasja turuväärtus 72 300 eurot.

Linnavalitsus otsustas omandada Eesti Vabariigilt kinnisasjade vahetuse teel järgmised kinnisasjad Pärnu linnas:

1. Lubja tn 72, pindala 3248 m², sihtotstarve ärimaa. Kinnisasja turuväärtus 37 700 eurot.

2. Looga tn 13, pindala 2614 m², sihtotstarve ärimaa. Kinnisasja turuväärtus 30 300 eurot.

Vahetatavate kinnisasjade väärtuse vahe summas 4 300 eurot hüvitatakse Eesti Vabariigi poolt Pärnu linnale.

Linnavalitsus nõustus taotlema tasuta Pärnu linna omandisse kohaliku omavalitsuse ülesannete ja majandamiseks Eesti Vabariigi omandis olev kinnisasja

Pärnu linnas Looga 15, mille pindala on 2215 m² ja sihtotstarve ärimaa. Kinnisasja turuväärtus 25 700 eurot.

7. Nõusoleku andmine kinnisasja Suur-Jõe tänav T8 koormamiseks realservituudiga

Linnavalitsus andis nõusoleku Pärnu linnas Suur-Jõe tänav T8 kinnisasja koormamiseks realservituudiga. Realservituudi ala suuruseks on 17,5 m².

Servituudialale võib üle valitseva kinnisasja ehitada räästakastid, trepi ja maapinnale mittetoetuvad varikatused. Realservituut seatakse tasuta ja tähtajatult.

8. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks sundvalduse kinnistutele Paikuse alevis ja Audru alevikus.

Sundvaldus seatakse järgmistel kinnistustel:

1. Paikuse alev, Paikuse tee, side maa -ja õhuliini ning jaotuskapi rajamiseks ja talumiseks maa- ja õhuliini ja jaotuskapi kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 476 m²;
2. Paikuse alev, Haigru tänav L1, side õhuliini rajamiseks ja talumiseks õhuliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 26 m²;
3. Paikuse alev, Kurvitsa tänav L2, side õhuliini rajamiseks ja talumiseks õhuliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 81 m²;
4. Paikuse alev, Kalda tee L1, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 81 m²;
5. Paikuse alev, Tamme tänav, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 16 m²;
6. Paikuse alev, Põllu tänav L1, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 16 m²;
7. Paikuse alev, Linnuääre park, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 77 m²;
8. Paikuse alev, Seljametsa kergliiklustee tee L2, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 17 m²;
9. Paikuse alev, Põllu tänav L2, side maa -ja õhuliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 210 m²;
10. Paikuse alev, Põlluääre park, side maaliini rajamiseks ja talumiseks maaliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 39 m²;
11. Audru alevik, Rebase kergliiklustee, 10 kV elektri maakaabelliini rajamiseks ja talumiseks maakaabelliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 314 m²;
12. Audru alevik, Rebase tänav L1, 10 kV elektri maakaabelliini rajamiseks ja talumiseks maakaabelliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 28 m²;
13. Paikuse alev, Linnu tee, side õhuliini rajamiseks ja talumiseks õhuliini kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 223 m².

9. Eluruumide üürile andmine Audrus

Linnavalitsus otsustas anda tasu eest üürile ruumid Pärnu linnas Audru alevikus Lihula mnt 12 krt 6 , Lihula mnt 14 krt 11 ning Võiidu tn 2 krt 1.

Üürile antavad korterid on üldpinnaga 42,9 m², 67,1 m² ja 38,8 m². Üürilepingu tähtaeg on 1 aasta.

10. Eluruumide üürile andmine Paikusel

Linnavalitsus otsustas anda tasu eest üürile tähtajaga eluruum Pärnu linnas Paikuse alevis Tiigi tn 2 krt 13.

Üürile antav korteri suurus on 34,5 m². Üürilepingu tähtaeg on 1 aasta.

11. Ehitusloa andmine Oara küla, Metsapärdi

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Oara külas, Metsapärdi kinnistule kasvuhoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku ning elektrivarustuse rajamisega.

12. Ehitusloa andmine Silla küla, Puraviku tn 9

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusluba Pärnu linnas, Silla küla, Puraviku tn 9 üksikelamu püstitamiseks ja selle teenindamiseks vajaliku veevarustuse ja reoveekanaliseerimise rajamiseks.

13. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Vesiroosi tn 2

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alev, Vesiroosi tn 2 üksikelamu püstitamiseks ja selle teenindamiseks vajaliku veevarustuse ja reoveekanaliseerimise rajamiseks.

14. Pärnu linn, Karja tn 67 ja Karja tn 69 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Karja tn 67 asuva katastriüksuse ja Karja tn 69 asuva katastriüksuse piiride muutmisega ja määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Karja tn 67, elamumaa – 100%
1. Pärnu linn, Pärnu linn, Karja tn 69, elamumaa – 100%

15. Pärnu linn, Papli tn 2 koha-aadressi ja sihtotstarbe määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Papli tn 2 ja Papli tn 2a asuvate katastriüksuste liitmisega ja määras tekkivale katastriüksusele koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn Papli tn 2 ning sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

16. Pärnu linnas Kalda tänaval koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Kalda tn 4 asuva katastriüksuse koha-aadressi muutmisega ja määras uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 10.

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Kalda tn 4 asuva katastriüksuse jagamisega ja määras uutele moodustatavatele

katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 2, ärimaa 100 %
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 2a, transpordimaa 100 %
3. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 4, elamumaa 75 %, ärimaa 25
4. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 6, elamumaa 60 %, ärimaa 40 %
5. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tn 8, elamumaa 55 %, ärimaa 45 %
6. Pärnu linn, Pärnu linn, Kalda tänav T3, transpordimaa 100%

17. Kihlepa küla, Vata koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Kihlepa külas asuva Vata katastriüksuse jagamisega kolmeks katastriüksuseks ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Vata; sihtotstarve: maatulundusmaa – 90% ja tootmismaa – 10%.
2. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Saaliku; sihtotstarve: elamumaa – 100%.
3. koha-aadress: Pärnu linn, Kihlepa küla, Maida; sihtotstarve: elamumaa – 100%.

18. Riigihanke „Kõrgsurve pumpla ja lumekahurite ostmine“ pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine ning

edukate pakkujate kvalifitseerimine

Linnavalitsus tunnistas riigihanke „Kõrgsurve konteinerpumpla ja lumekahurite ostmine“ Hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

1. Kessu OY hankeosades 1 ja 2;

2. MHL-Snow OÜ hankeosas 1.

Linnavalitsus tunnistas riigihankel „Kõrgsurve konteinerpumpla ja lumekahurite ostmine“ edukaks madalaima hinnaga pakkumused:

1. Osa 1 Kessu OY esitatud pakkumus maksumusega 25 000 ilma käibemaksuta;
2. Osa 2 MHL-Snow OÜ esitatud pakkumus maksumusega 41 700 ilma käibemaksuta.

Linnavalitsus jättis riigihanke „Kõrgsurve konteinerpumpla ja lumekahurite ostmine“ hankemenetlusel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujad Kessu OY ja MHL-Snow OÜ hankemenetlusest kõrvaldamata, kuna kontrollimisel ei tuvastatud ühtki alust nende hankemenetlusest kõrvaldamiseks.

Linnavalitsus kvalifitseeris riigihanke „Kõrgsurve konteinerpumpla ja lumekahurite ostmine“ hankemenetlusel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujad, kelle majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus vastavad riigihanke alusdokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimustele:

1. Osas 1 Kessu OY;
2. Osas 2 MHL-Snow OÜ.

Linnavalitsus volitas taristu- ja ehitusteenistuse juhtivspetsialist-teenistuse juhatajat sõlmima hankelepingud riigihanke „Kõrgsurve konteinerpumpla ja lumekahurite ostmine“ alusdokumentide alusel:

1. Osas 1 Kessu OY;
2. Osas 2 MHL-Snow OÜ.

19. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse lastekaitsepspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat Pärnu linnavalitsuse esindajana täitma kuni 17.09.2036 alaealise isiku eestkostja ülesandeid.