

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 17. jaanuari 2022 istungist

1. Tõstamaa Rahvamaja juhataja ametisse kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Tõstamaa Rahvamaja juhataja ametikohale alates 17.01.2022 Gerti Maruse (Marus).

2. Pärnu linna 2022. ja 2023. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna 2022. ja 2023. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava.

3. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu alates 15.02.2022 järgmiselt:

1. vähendada kantselei õigus- ja personaliteenistuse koosseisu personali peaspetsialisti töökoha võrra;
2. suurendada kantselei õigus- ja personaliteenistuse koosseisu personalijuhi töökoha võrra;
3. viia kantselei perekonnaseisutoimingute- ja rahvastikuregistri teenistuse kolm infospetsialist-registripidaja ametikohta üle teabekorralduse teenistuse koosseisu;
4. nimetada kantselei perekonnaseisutoimingute- ja rahvastikuregistri teenistus ümber rahvastikutoimingute teenistuseks.

4. Maamaksuvabastuse määramine

Linnavalitsus vabastas 17 represseeritud või represseerituga võrdsustatud isikut 2022. aastal ühe elamumaa sihtotstarbega maatüki või maatulundusmaa sihtotstarbega maatüki õuemaa kõlviku osas maamaksust osas, millele ei kohaldu maamaksuseaduse § 11 lõige 1, 2 või 3.

5. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Pronksi tn 12

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Pronksi tn 12 kinnistule kahe korteriga elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni side- ning elektrivarustuse rajamisega.

6. Ehitusloa andmine Pärnu linn Papsaare küla Karukella tee 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Karukella tee 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindava kinnistuiseste veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistuisese tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala.

7. Ehitusloa andmine Pärnu linn Papsaare küla Kurekella tee 6

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Kurekella tee 6 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindava kinnistuiseste veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistuisese tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala.

8. Ehitusloa andmine Pärnu linn Papsaare küla Karukella tee 14

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Karukella tee 14 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindava kinnistuiseste veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu

alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistusisese tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala.

9. Ehitusloa väljastamine Paikuse alev, Keraamika tn 17

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvalle Keraamika tn 17 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, elektrivarustuse ja side maakaabelliini rajamisega.

10. Marksa küla, Luiskama koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Marksa külas asuva Luiskama katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ning määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Marksa küla, Luiskama; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Marksa küla, Lille; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele tuleb tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

11. Paikuse alevis Kasemaa sihtotstarbe muutmine

Linnavalitsus muutis Paikuse alevis asuva Kasemaa katastriüksuse senist sihtotstarvet (100% maatulundusmaa) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% elamumaa.

12. Pärnu linnas Niidu tn 20 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine

Linnavalitsus algatas Niidu tn 20 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on pereelamumaa juhtotstarbe muutmine. Huvitatud isik soovib krunti kasutada kontori- ja büroohoone, laohoone ning tootmishoone maana.

13. Pärnu linnas Tallinna mnt 91, 91y ja Savi tn 2 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine

Linnavalitsus algatas Tallinna mnt 91, 91y ja Savi tn 2 kinnistute detailplaneeringu koostamise. Huvitatud isiku eesmärgiks on muuta planeeritavate kruntide pindalasisi ja kruntide omavahelist piiri, samuti kavandatakse Tallinna mnt 91 ja Savi tn 2 krundile mõistliku kasutusega ühist juurdepääsu.

14. Audru aleviku spordihoone detailplaneeringu koostamise algatamine

Linnavalitsus algatas Audru aleviku spordihoone detailplaneeringu koostamise. Linnavalitsus kavandab Audru alevikus olemasoleva spordihoone laiendamist koos väliväljakute planeerimisega. Detailplaneeringu ala asub Audru aleviku keskusel Pärna alleest läänekaares maatulundusmaade, elamumaade ja tootmiskaude vahel.

15. Riigihanke „Munamäe skatepargi projekteerimine ja ehitamine“ pakkumuse vastavaks tunnistamine ning pakkumuse tagasilükkamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Munamäe skatepargi projekteerimine ja ehitamine“. Pakkumuste esitamise tähtajaks, 5. jaanuariks kell 13.00 esitas pakkumuse Skatepargid OÜ.

Linnavalitsus tunnistas Skatepargid OÜ pakkumuse riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks, kuid lükkas selle tagasi, sest pakkumuse maksumus ületas hankelepingu eeldatavat maksumust.

16. Linnavara võõrandamine otsustuskorras (hakkevõsa)

Linnavalitsus otsustas võõrandada Latesto OÜle orienteeruvalt 500 puistekuupmeetrit hakkevõsa hinnaga 11,76 eurot puistekuupmeetri kohta (hind sisaldab käibemaksu).

17. Pärnu linnas Karusselli tn 20 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Karusselli tn 20 kinnistu detailplaneeringu. Krundile on kavandatud kuni kahe korterelamu püstitamine, millest üks paikneks Karusselli tänava ääres ja teine kinnistu keskosas. Lubatud on kuni kahe maapealse täiskorruse ja katusealuse korrusega hoonete ehitamine, soklikorrus on lubatud ainult panipaikade ja tehnoruumide tarbeks. Korterite suurim lubatud arv kahe hoone peale kokku on kuni 20 korterit.