

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 17. aprilli 2017 istungist

1. Pärnu Linnavalitsuse määruste kehtetuks tunnistamine

Otsustati tunnistada kehtetuks järgmised Pärnu Linnavalitsuse määrused:

- Pärnu Linnavalitsuse 16.01.2012 määrus nr 2 „Treenerite tasustamise toetuse arvestamise alused“;
- Pärnu Linnavalitsuse 25.08.2003 määrus nr 24 „Laste arv koolieelsetes lasteasutustes“;
- Pärnu Linnavalitsuse 31.03.2003 määrus nr 13 „Pärnu linna koolieelsetes lasteasutustes laste toitlustamistasu arvestamise ja maksmise kord“;
- Pärnu Linnavalitsuse 13.05.2005 määrus nr 5 „Projektlaagri loa väljastamise korra ja loa vormi kinnitamine.“

2. Johann Voldemar Jannseni nimelise auhinna määramise komisjoni koosseisu kinnitamine

Kinnitati Johann Voldemar Jannseni nimelise auhinna määramise komisjoni koosseis:

Esimees: Jane Mets - abilinnapea

Liikmed:

- Ela Tomson - Pärnu Linnavalitsuse haridus- ja kultuuriosakonna juhataja asetäitja
- Virve Laube - Pärnu Linnavalitsuse haridus- ja kultuuriosakonna üldhariduse peaspetsialist
- Grete Naaber - 2009. aasta Johann Voldemar Jannseni auhinna laureaat
- Iira Igasta - vabakutseline ajakirjanik
- Vahur Roosaar - AS Wendre juhatuse liige, tegevdirektor
- Ago Anderson - SA Endla teater näitleja

3. Nõusolek avalike ürituste korraldamiseks

Otsustati anda nõusolek 22.04.2017 toimuva Jüriöö märgutulede eksperiment 2017 korraldamiseks kella 21.00-st kuni 23.30-ni ja Jüriöö mälestusüritus 2017 korraldamiseks kella 18.00-st kuni 23. aprilli 2017 kella 01.00-ni. Korraldajad on Pärnu Muuseum SA ja Kaitseliidu Pärnu Malevkond.

4. Volituste andmine

Otsustati volitada kuni 03.04.2022 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma piiratud teovõimega täisealise isiku nimel kõiki tehinguid ja toiminguid.

5. Volituste andmine

Volitada kuni 24.03.2022 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma piiratud teovõimega täisealise isiku nimel kõiki tehinguid ja toiminguid.

6. Ettevõtlustoetuse eraldamine

Vastavalt Pärnu LV korraldusele eraldati ettevõtlustoetust alljärgnevatele projektidele:

Projekt	Taotleja	Eraldatud summa eurodes
Magrada OÜ brändi juurutamine ja toodete esitlemine läbi professionaalse meedia- ja turundusteenuse pakkuja	OÜ Magrada	2520,00
Center Of Excellence For Infection And Control (COEIPAC) projekt - Buffalo NY, USA	Nautilite OÜ	5000,00

7. Pärnu linna restaureerimistoetuste ja –preemiate määramise komisjoni koosseisu kinnitamine

Moodustati restaureerimistoetuste ja –preemiate määramise komisjon koosseisus:

Esimees: Rainer Aavik - Pärnu abilinnapea

Liikmed:

Kaido Koppel - Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna juhataja

Kadri Karjus - Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna arhitekt

Kristi Kalamees - Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna arhitekt

Janno Poopuu - Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna linnakunstnik

Tiit Raev - arhitekt

Nele Rent - Muinsuskaitseameti Pärnumaa vaneminspektor.

8. Ehitusloa väljastamine Väike-Sepa 11 elamu püstitamise

Otsustati anda välja ehitusluba, Pärnus Väike-Sepa tn 11 kinnistule kahe korteriga elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, sademeveekanaliseerimise, sidevarustuse ja elektrivarustuse rajamisega.

9. Paide mnt 7 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Otsustati võtta vastu Paide mnt 7 kinnistu detailplaneering.

10. Savi tn 23 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Otsustati kehtestada Savi tn 23 kinnistu detailplaneering.

11. Koha-aadressi ja sihtotstarbe määramine

Otsustati anda Okka tn 6 (katastritunnus 62508:030:7640; kinnistu registriosa nr 364505) ja Okka tn 6y (katastritunnus 62501:001:0491; kinnistu registriosa nr 364505) asuvate katastriüksuste liitmisel tekkivale katastriüksusele koha-aadress ja ehituskruundi number ning määrata sihtotstarve järgmiselt:

koha-aadress	ehituskrundi number	sihtotstarve
Okka tn 6	764	elamumaa (001; E) – 100%.

12. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Sarve tn 4 (katastritunnus 62502:021:2930; kinnistu registriosa nr 545405) asuva kinnistu jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskrundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

koha-aadress	ehituskrundi number	sihtotstarve
Sarve tn 4	293	elamumaa (001; E) – 100%
Sarve tn 4a	1584	elamumaa (001; E) – 100%.

13. Riia mnt 72 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine korteriomandi seadmiseks, Pärnu Linnavalitsuse 24.01.2000 korralduste nr 86-92 kehtetuks tunnistamine

Otsustati määrata ehitiste teenindamiseks vajalik maatükk järgmiselt:

- asukoht Riia mnt 72, Pärnu
- pindala 1101 m²
- sihtotstarve 100% elamumaa (001; E)
- maa maksustamishind 1900 eurot

14. Projekteerimistingimuste väljastamine Muuli tee

Otsustati anda välja projekteerimistingimused muuli kõrvale Pärnu supelranda teenindava tee ehitusprojekti koostamiseks.

Ehitamisega hõlmatav ala:

- Pärnu muul, katastritunnus 62510:009:0012
- Rannapark P1, katastritunnus 62510:009:0007

15. Tee-ehitusloa väljastamine Tallinna mnt kergtee

Otsustati väljastada ehitusloa Tallinna maantee T1, Tallinna maantee T2, Tallinna maantee T3, Tallinna maantee T4, Tallinna maantee T5, Tallinna maantee T9, Tallinna maantee T10, Rehepapi tn 3 ja Tallinna maantee T16 kinnistutele Tallinna maantee kergliiklustee ehitamiseks.

16. Kinnistute valdusesse andmine

Vastavalt LV korraldusele otsustati anda Pärnu Linnavalitsuse valdusesse põhivarana järgmised kinnistud:

- Kuldse Kodu tn 8 – katastritunnus 62501:001:0526, kinnistu registriosa number 4767950, pindala 1501 m², maksustamishind 1730 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm);
- Kuldse Kodu tn 10a – katastritunnus 62501:001:0522, kinnistu registriosa number 5035850, pindala 399 m², maksustamishind 460 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm);
- Kuldse Kodu tn 22a – katastritunnus 62501:001:0523, kinnistu registriosa number 4787750, pindala 2420 m², maksustamishind 2780 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm);

- Rääma oja L26 – katastritunnus 62501:001:0524 kinnistu registriosa number 4758150, pindala 4834 m², maksustamishind 6190 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm);
- Rääma oja L27 – katastritunnus 62501:001:0629 kinnistu registriosa number 7206350, pindala 465 m², maksustamishind 530 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm);
- Jalaka tn 6c – katastritunnus 62501:001:0854 kinnistu registriosa number 7033550, pindala 80 m², maksustamishind 770 eurot, sihtotstarve 100% elamumaa (001; E);
- Riia mnt 68a– katastritunnus 62501:001:0852 kinnistu registriosa number 7387750, pindala 41 m², maksustamishind 260 eurot, sihtotstarve 100% tootmismaa (003; T);
- Kulla tn 12b – katastritunnus 62501:001:0853 kinnistu registriosa number 7196250, pindala 154 m², maksustamishind 490 eurot, sihtotstarve 100% tootmismaa (003; T);
- Voorimehe tn 5b – katastritunnus 62501:001:0858 kinnistu registriosa number 7019150, pindala 1167 m², maksustamishind 9700 eurot, sihtotstarve 100% tootmismaa (003; T).
- Vahe tn 12b – katastritunnus 62501:001:0914 kinnistu registriosa number 7273650, pindala 1940 m², maksustamishind 8670 eurot, sihtotstarve 100% elamumaa (001; E);
- Tammiste tee 2c – katastritunnus 62501:001:0821, kinnistu registriosa number 7340150, pindala 5256 m², maksustamishind 3360 eurot, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa (017; Üm).

17. Hoove korrastavatele korterelamutele toetuse eraldamine

Pärnu Linnavalikogu määruse nr 2 “Hoove korrastavate korterelamute toetamise kord” § 9 lõike 1 alusel otsustati eraldada korterelamute hoovide korrastamiseks toetust järgmiselt:

- KÜ Ravi 1a, toetus summas 1800 eurot;
- KÜ Kirsi 34, toetus summas 4000 eurot;
- KÜ Pikk Maja, toetus summas 1122,24 eurot;
- KÜ Kalamehe 2, toetus summas 2000 eurot.

18. Enampakkumise tulemuste kinnitamine (Rüütli 40)

Pärnu Linnavalitsuse 13. märtsi 2017. aasta korralduse nr 138 alusel otsustati tunnistada Pärnus Rüütli 40 asuva kinnistu (kinnistusregistriosa nr 21205) võõrandamiseks 11. aprillil 2017 läbi viidud kirjalikul enampakkumisel parimaks pakkumine ostuhinnaga 695 000 (kuussada üheksakümmend viis tuhat) eurot, mille esitas OÜ Kingexport (registrikood 10441509).

19. Riigihanke korraldamine (kergliikluste ehitamine)

Otsustati korraldada Jüri Jaansonu raja Pärnu jõe paremkaldal, Haapsalu mnt, Tallinna mnt ning Pärnu kesklinna ja Lottemaa ühendamiseks kergliikluste ehitamiseks avatud hankemenetlusega riigihange „Pärnu linna kergliikluste ehitamine.“ Riigihanke ja hankelepingu täitmise eest vastutavateks isikuteks ning riigihankekomisjoni liikmeteks määrati majandusosakonna teede peaspetsialist Jaak Kanniste ja ehituse spetsialist Rauno Lee.

20. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras

Otsustati anda otsustuskorras OÜ Jarver (registrikood 10688954) kasutusse ½ mõttelist osa Pärnus Akadeemia tn 1 asuvas hoones paiknevad äriruumid üldpinnaga 95,7 m² ja OÜ Tallux Orto kasutusse ½ mõttelist osa üldpinnaga 95,7 m², üürimääraga 230 eurot kuus (ei sisalda käibemaksu). Üürilepingu tähtaeg on 5 aastat.

21. Linnavara võõrandamine otsustuskorras.

Otsustati võõrandada otsustuskorras kinnisasjast Kännu tänav T3 (katastritunnus 62501:001:0768, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 1079 m²) mõtteline osa suurusega ca 17 m² kinnistu Merimetsa 10 omanikule ja mõtteline osa suurusega ca 80 m² kinnistu Merimetsa 10a omanikule ostuhinnaga 15 eurot ühe ruutmeetri eest.

22. Nõusoleku andmine tehnoarajatise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Fortum Eesti AS kasuks

Otsustati anda nõusolek Fortum Eesti AS-ile (registrikood 12114252) tehnoarajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele:

- Pikk tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa nr 2811505, katastritunnus 62510:127:0028, pindala 8282 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 253 m²);
- Ringi tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa nr 2814005, katastritunnus 62510:127:0029, pindala 3434 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 1143 m²);
- Ringi tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa nr 2814105, katastritunnus 62510:102:0004, pindala 3207 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 1009 m²);
- Ringi tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa nr 2814205, katastritunnus 62510:100:0004, pindala 1580 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 798 m²);
- Väike-Jõe tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa nr 2828705, katastritunnus 62511:137:0007, pindala 1992 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 676 m²);
- Suur-Jõe tänav T6 (katastritunnus 62511:132:0004, pindala 3106 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 1383 m²).