

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 17. mai 2021 istungist

1. OÜ SuFe 2020. aasta majandusaasta aruande ja kahjumi katmise kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas OÜ SuFe 2020. aasta majandusaasta aruande ja kahjumi katmise. Ettevõtte kahjum oli eelmisel aastal 19 770 eurot. Linnavalitsus otsustas 2020. majandusaasta kahjumi katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist, mille jääk on pärast 2020. aasta majandusaasta aruande kinnitamist 499 836 eurot.

2. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste ja puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 07.11.2021 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

3. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste ja puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 07.05.2026 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

4. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna lastekaitseteenistuse lastekaitsepspetsialisti ja lastekaitseteenistuse juhatajat täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 17.03.2026 alaealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

5. Haridus-ja noorsooprojektidele toetuse eraldamine

Linnavalitsus otsustas eraldada viie haridusprojekti toetamiseks kokku 2350 eurot, 15 suvelaagri toetamiseks kokku 14 220 eurot ja kahe noorsooprojekti toetamiseks kokku 1290 eurot.

6. Huvihariduse ja huvitegevuse kava muutmise

Linnavalitsus täiendas Pärnu linna 2021. aasta huvihariduse ja huvitegevuse kava, lisades sinna 40 000 eurot 7-19 aastastele noortele suunatud huvitegevuse ja -hariduse projektide toetamiseks.

7. Huvihariduse ja huvitegevuse projektitoetusele raha eraldamine

Linnavalitsus otsustas toetada CTF-Tech OÜ korraldatavat Cyber Battle of Estonia Pärnu eelvooru 10 000 euroga.

8. Pärnu Linnavalitsuse 25.01.2021 korralduse nr 48 "Kultuuriprojektidele toetuste eraldamine" muutmise

Linnavalitsus tunnistas kehtetuks linnavalitsuse 25. jaanuari 2021 korralduse nr 48 „Kultuuriprojektidele toetuste eraldamine“ punktid 1.24 ja 1.51, millega eraldati MTÜ Pärnu Aianduse ja Mesinduse Seltsile ürituse „25 aastat Rääma Folklooripidu“ toetamiseks 400 ja MTÜ Öppe- ja Arenduskeskus Järeleaitajale ürituse „VII rahvusvaheline Pärnu slaavi kultuuri festival SVETOTS 2021“ toetamiseks 5000 eurot. Mõlemad toetused on tagasi kantud.

9. Kohanimede määramine, Pääsusilma tänav, Kesalille tänav ja Sinilille tänav

Linnavalitsus määras Audru alevikus asuvate liikluspindade nimeks Kesalille tänav, Sinilille tänav ja Pääsusilma tänav.

10. Pärnu keskväljaku ja Pika tänava avaliku ruumi arhitektuurivõistluse auhindade väljamaksmise kinnitamine.

Linnavalitsus otsustas maksta välja Pärnu keskväljaku ja Pika tänava avaliku ruumi arhitektuurivõistluse auhinnad. Võitja auhinna maksab välja Eesti Kultuurkapital.

11. Ehitusloa andmine, Pärnu, Niidu tn 9a

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Niidu tn 9a kinnistule kaupluse püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, gaasitorustiku, side- ja elektrivarustuse ja parkla rajamisega. Enne ehitisele kasutusloa väljastamist peab olema välja ehitatud juurdepääsutee Kibuvitsa tänaval T2 Niidu tn 9a kinnistu piiride ulatuses.

12. Ehitusloa andmine, Pärnu, Niidu tn 11a

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Niidu tn 11a kinnistule puidu moodulkuivati püstitamiseks.

13. Ehitusloa andmine, Pärnu, Ranna pst 11a

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Ranna pst 11a kinnistule kohviku püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistusest veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

14. Ehitusloa andmine, Pärnu, Oja tn 144

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Oja tn 144 kinnistule erihooldekodu kahe hoone püstitamiseks koos õueala rajamise ning ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, kaugküttetorustiku, side- ja elektrivarustuse rajamisega, arvestades kooskõlastustingimusi.

15. Ehitusloa andmine, Pärnu, Rehepapi tn 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Rehepapi tn 2 kinnistule tootmishoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistusest veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ja elektrivarustuse rajamisega, arvestades võrguvaldajate kooskõlastustingimusi.

16. Ehitusloa andmine, Paikuse alev, Muraka tn 3

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Muraka tn 3 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisest kommunikatsioonidega: maakütte kollektor, vesi, reovee kanalisatsioon ja elekter.

17. Ehitusloa andmine, Audru alevik, Lõvilõua tee 13

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvale Lõvilõua tee 13 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ja elektrivarustuse rajamisega.

18. Ehitusloa andmine, Lemmetsa küla, Ave

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Lemmetsa külas asuvale Ave kinnistule elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

19. Tee ehitusloa andmine, Pärnu, Oja tn 144 // Oja tänav T2 // Oja tänav T3

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Oja tn 144, Oja tänav T3 ja Oja tänav T2 kinnistule sissesõidu- ja sisetee rajamiseks.

20. Tee ehitusloa andmine

Linnavalitsus otsustas anda tee ehitusloa Audru alevikus asuvale Lagle tee, Raksipõllu, Raksivahe, Luige tee, Raksijõe, Luige tee 8, Raksiserva, Haigru tee ja Põllu tänav L1 kinnistutele Raksipõllu elamurajooni sisetee rajamiseks.

21. Kõima küla, Audru metskond 52 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Kõima külas asuva Audru metskond 52 katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks ning määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Kõima küla, Audru metskond 52;

sihtotstarve: maatulundusmaa – 95% ja kaitsealune maa 5%;

2. koha-aadress: Pärnu linn, Kõima küla, Potsepa liivamaardla 1;
sihtotstarve: mäetööstusmaa – 100%.

22. Nõusoleku andmine kinnistu Rääma tn 38b koormamiseks realservituudiga kinnistu Rääma park kasuks

Linnavalitsus andis nõusoluke koormata Pärnu linnas, Rääma tn 38b asuv kinnisasi realservituudiga kinnisasja Rääma park kasuks teenivale kinnisasjale jalgtee ehitamiseks.

23. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine kinnisasjale Lai tn 20

Linnavalitsus otsustas taotleda Pärnu linna kasuks tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmist kinnisasjale Lai tn 20 jalgtee ja tehovõrkude (tänavavalgustus, elektri-, kanalisatsiooni-, vee- ja sademeveetrasside ühendused) ehitamiseks ja avalikuks kasutamiseks ning rajatiste korrashoidmiseks ja remontimiseks.

24. Hoonestusõiguse seadmine kinnisasjale Pärnu linnas, Pärnu linnas Männi tn 12 valikpakkumisel

Linnavalitsus otsustas korraldada kirjaliku enampakkumise Pärnu linnas asuva Männi tn 12 kinnisasja koormamiseks 50 aasta pikkuse hoonestusõigusega. Hoonestusõiguse seadmise eesmärk on ehitada kinnisasjale suletud sulgpalli spetsiaalhall ja seda teenindavad rajatised sulgpalli mängimiseks ja populariseerimiseks. Kinnisasjal ei või olla äri-, tootmis- ja muid ruume, mis ei ole vajalikud sulgpalli mängimise ja sulgpalli mängimist toetavate tegevuste korraldamiseks. Kinnisasja ei või kasutada ühelgi teisel otstarbel.

25. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada tähtajatult sundvalduse Elektrilevi OÜ kasuks järgmistele kinnisasjadele:

1. Paikuse alev, Tehnika tänav T1 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 458m²;
2. Paikuse alev, Raudtee tänav L1 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 507 m²;
3. Paikuse alev, Pärnade pst 11 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 449 m²;
4. Paikuse alev, Pärnade puiestee L2 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 36 m²;
5. Pärnu linn, Rohu tänav T20 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ja elektrijaotus-ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 102 m²;
6. Pärnu linn, Vana-Sauga tänav T3 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 53m²;
7. Pärnu linn, Sauga jõe kallasrada L12 kinnistusraamatu registriosa number 2905605 katastritunnus 62502:004:0019) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ja elektrijaotus-ja 2 liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 127 m², asendiplaan lisa 7;
8. Pärnu linn, Paide mnt 4a 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ja elektriliitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 94m²;
9. Pärnu linn, Paide maantee T4 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 44m²;
10. Pärnu linn, Reiu mets 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 351m².

26. Enampakkumise korraldamine ühisomandis oleva kinnisasja müügiks (Taltsi I kinnistu)

Linnavalitsus otsustas võõrandada elektroonilisel enampakkumisel ühisomandis oleva Saarde vallas asuva kinnistu Taltsi I, mis koosneb katastriüksusest Taku asukohaga Väljakülas ja katastriüksusest Tiku asukohaga Lodja külas. Enampakkumise alghind on 31 800 eurot, sealhulgas katastriüksus Taku 17 900 eurot ja katastriüksus Tiku 13 900 eurot, enampakkumise tagatisraha 3 200 eurot.

27. Riigihanke "Pärnu linna Raeküla lasteaia hoone rekonstrueerimine energiatõhususe parandamiseks" pakkumuse vastavaks ja edukaks tunnistamine ning edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu linna Raeküla lasteaia hoone rekonstrueerimine energiatõhususe parandamiseks“. Pakkumuste esitamise tähtajaks, 10. maiks kell 10.00 esitas pakkumuse OPTIMUS EHITUS OÜ.

Linnavalitsus tunnistas pakkumuse riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja hankemenetlusel edukaks. OPTIMUS EHITUS OÜ pakkumus oli koos käibemaksuga 548 756,60 eurot. Linnavalitsus jättis eduka pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris ta. Linnavara- ja heakorrateenistuse juhataja sõlmib eduka pakkujaga riigihanke alusdokumentide alusel hankelepingu.

28. Sotsiaalhoolekandevalase suunitlusega projektide toetamine

Linnavalitsus otsustas toetada viit sotsiaalhoolekandevalase suunitlusega projekti kokku 4480 euroga.

29. OÜ Paikre 2020. aasta majandusaasta aruande ja kasumijaotuse kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas OÜ Paikre majandusaasta aruande seisuga 31.12.2020 ja ettevõtte kasumijaotuse:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2019	6 466 216
2. 2019. aasta korrigeeritud kahjum	-529 862
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2019. aasta majandusaasta aruande korrigeerimist	5 936 354
4. 2020. aasta kasum	539 118
5. Kokku kasum jaotamiseks	6 475 472

Linnavalitsus otsustas suunata 539 118 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast on pärast 2020. aasta majandusaasta aruande kinnitamist 6 475 472 eurot.