

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 18. jaanuari 2021 istungist

1. Pärnu Linnavalitsuse ja Sotsiaalkindlustusameti vahel sõlmitud toetuse kasutamise lepingu nr 3.3-1/31086-1 järgsete linnavalitsuse ülesannete täitmise delegeerimine

Pärnu linnavalitsus (toetuse saaja) ja Sotsiaalkindlustusamet (toetuse andja) on 18.12.2020 sõlminud toetuse kasutamise lepingu nr 3.3-1/31086-1, mille esemeks on Euroopa Sotsiaalfondi vahenditest linnavalitsuse toetamine tugiteenuste osutamisel raske ja sügava puudega lastele. Lepingus raames määratud tugiteenuseid puudega lastele osutab Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskus.

Linnavalitsus volitas Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskust täitma järgmiseid Pärnu linnavalitsuse ja Sotsiaalkindlustusameti vahel 18.12.2020 sõlminud toetuse kasutamise lepingust nr 3.3 1/31086 1 tulenevaid Pärnu linnavalitsuse kui toetuse saaja ülesandeid:

1. Korraldab tugiteenuse osutamise kõigile raske ja sügava puudega lastele, kelle osas linnavalitsus on teinud otsuse Euroopa Sotsiaalfondi vahenditest teenuse osutamiseks. Tugikeskus osutab teenust ise või leiab teenuse osutamiseks koostööpartnerid ja sõlmib koostööpartneritega vastavad kokkulepped;
2. Tagab isikuandmete töötlemise õiguspärasuse kolmandate osapooltega sõlmitud lepingute täitmisel ning sõlmib volitatud töötlejaga isikuandmete töötlemise lepingu;
3. Tagab Euroopa Sotsiaalfondi vahenditest raske ja sügava puudega lastele tugiteenuste osutamise vastavalt lepingus toodud teenuse kirjeldusele;
4. Koostab tugiisiku/lapsehoidja poolt esitatud eelmise kalendrikuu tööaja graafikute alusel teenuse kasutamise üldgraafiku ning esitab selle linnavalitsusele teenuste osutamise kalendrikuule järgneva kuu 6. kuupäevaks;
5. Säilitab teenuse osutamise alusdokumente (tugiisiku/lapsehoidja poolt koostatud eelmise kalendrikuu tööaja graafikud) kuni 31.12.2028.

2. Pärnu Kuninga Tänav Põhikooli arengukava kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Kuninga Tänav Põhikooli arengukava aastateks 2021-2030.

3. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Merimetsa tn 107b

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas Merimetsa tn 107b kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega.

4. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Lõvi tee 21

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas Lõvi tee 21 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega ning tunnistas kehtetuks Audru vallavalitsuse 11.06.2007 korraldusega nr 218 kinnistule väljastatud ehitusloa nr 2087.

5. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Pajupera tee 13

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas Pajupera tee 13 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: reovee kanalisatsioon ja immutussüsteem, sademevee kanalisatsioon-drenaaž, vesi ja elekter.

6. Tee ehitusloa andmine

Linnavalitsus otsustas anda välja tee ehitusloa Papsaare külas Talli kinnistule sõidu- ja kõnnitee Talli T1 ehitamiseks.

7. Alu küla, Tanni koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Alu külas asuva Tanni katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamise skeemile ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Alu küla, Tanni;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;

2. koha-aadress: Pärnu linn, Alu küla, Tannimetsa;
sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

8. Detailplaneeringut täpsustavate projekterimistingimuste andmine Papsaare külas Lõvi tee 32 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Audru vallavolikogu 07.04.2005 otsusega nr 311 kehtestatud Aabrami-Enno-Metsa ja Metsanurga kinnistute detailplaneeringu planeeringujoonist selliselt, et lubas suurendada Papsaare külas Lõvi tee 32 kinnistule määratud hoonestusala 3% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

9. Detailplaneeringut täpsustavate projekterimistingimuste andmine Papsaare külas Heiniku tee 11 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Audru vallavolikogu 12.06.2008 otsusega nr 53 kehtestatud Papsaare külas Kirila detailplaneeringu ala detailplaneeringu koondjoonist selliselt, et lubas suurendada Papsaare külas Heiniku tee 11 kinnistule määratud hoonestusala 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

10. Pärnu linnas, Turba tn 17 ja 19 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Turba tn 17 ja 19 kinnistute detailplaneeringu.

11. Maamaksuvabastuse määramine

Linnavalitsus vabastas 2021. aastal 18 represseeritud või represseerituga võrdsustatud isikut ühe elamumaa sihtotstarbega maatüki või maatulundusmaa sihtotstarbega maatüki õuemaa kõlviku osas maamaksust osas, millele ei kohaldu maamaksuseaduse § 11 lõige 1, 2 või 3

12. Sundvalduse seadmine Telia Eesti AS kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Telia Eesti AS kasuks järgmistele kinnisasjadele sideehitiste rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses tähtajatult sundvalduse:

- 1.. Savi tänav (kinnistusraamatu registriosa number 2742505, katastritunnus 62505:048:0004), sundvalduse ala 432 m²;
2. Raba tänav T8 (kinnistusraamatu registriosa number 2874605, katastritunnus 62504:060:0079), sundvalduse ala 27 m²;
3. Savi tänav T5 (kinnistusraamatu registriosa number 7454450, katastritunnus 62510:127:0022), sundvalduse ala 208 m²;
4. Kodara tänav (kinnistusraamatu registriosa number 2921805, katastritunnus 62501:001:0072) sundvalduse ala 21 m²;
5. Kase tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2917705, katastritunnus 62505:046:0003) sundvalduse ala 187 m²;
6. Liblika tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 7303950, katastritunnus 62501:001:0770), sundvalduse ala 244 m²;
7. Kase tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2915105, katastritunnus 62505:046:0004), sundvalduse ala 433 m²;
8. Vana-Savi tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2923905, katastritunnus 62505:046:0002), sundvalduse ala 41 m²;
9. Riia maantee T10 (kinnistusraamatu registriosa number 2700005, katastritunnus 62513:176:0034), sundvalduse ala 88 m²;
10. Metsa tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0003), sundvalduse ala 604 m²;
11. Metsa tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0035), sundvalduse ala 42 m²;
12. Metsa tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0036), sundvalduse ala 259 m²;

13. Metsa tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0037), sundvalduse ala 120 m²;
14. Metsa tänav T5 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0038), sundvalduse ala 120 m²;
15. Metsa tänav T6 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0039), sundvalduse ala 120 m²;
16. Metsa tänav T7 (kinnistusraamatu registriosa number 2747805, katastritunnus 62513:175:0040), sundvalduse ala 120 m²;
17. Raja tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 7238150, katastritunnus 62501:001:0668), sundvalduse ala 162 m²;
18. Metsa tn 19 (kinnistusraamatu registriosa number 2701750, katastritunnus 62501:001:0310), sundvalduse ala 9 m².

13. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele kinnisasjadele:

1. Pärnu linn, Suur-Jõe tänav T18 (kinnistusraamatu registriosa number 7375150, katastritunnus 62501:001:0431) 0,4 ja 10 kV pingega elektrimaakaabelliinide rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 23 m²;
2. Silla küla, Seenemetsa (kinnistusraamatu registriosa number 2077006, katastritunnus 56801:004:0400) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ja liitumiskilbi rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 40 m²;
3. Pärnu linn, Lai tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 2693405, katastritunnus 62401:001:0422) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 60 m²;
4. Pärnu linn, Lai tänav T7 (kinnistusraamatu registriosa number 3030050, katastritunnus 62501:001:0244) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 94 m²;
5. Lindi küla, Pärna tee (kinnistusraamatu registriosa number 17986050, katastritunnus 62401:001:1121) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 654 m²;
6. Paikuse alev, Käärasoo tee L1 (kinnistusraamatu registriosa number 4280306, katastritunnus 56801:001:1132) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 226 m².

14. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus otsustas seada Elektrilevi OÜ kasuks tähtajatult sundvalduse järgmistele kinnisasjadele:

1. Lai tn 2 (kinnistusraamatu registriosa number 2865505, katastritunnus 62510:131:0009) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 14 m²;
2. Lai tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2692805, katastritunnus 62510:127:0021) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 5 m²;
3. Lai tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2692905, katastritunnus 62510:127:0022) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 270 m²;
4. Lai tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2692705, katastritunnus 62501:001:0931) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 257 m²;
5. Pikk tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2815405, katastritunnus 62510:127:0027) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 480 m²;

6. Hommiku tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2734705, katastritunnus 62510:127:0020) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 128 m²;
7. Pikk tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2815505, katastritunnus 62510:127:0028) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 48 m²;
8. Hommiku tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2750705, katastritunnus 62510:103:0003) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 284 m²;
9. Rüütli tänav T5 (kinnistusraamatu registriosa number 2721505, katastritunnus 62510:103:0004) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 31 m²;
10. Hommiku tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2750705, katastritunnus 62510:101:0002) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 163 m²;
11. Kuninga tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 2753005, katastritunnus 62510:100:0001) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 52 m²;
12. Hospidali tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2749805, katastritunnus 62510:101:0001) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 13 m²;
13. Pühavaimu tänav T1 (kinnistusraamatu registriosa number 2857205, katastritunnus 62510:100:0003) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 80 m²;
14. Rüütli tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 2721405, katastritunnus 62510:104:0015) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 19m²;
15. Pühavaimu tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2749705, katastritunnus 62510:105:0003) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 149 m²;
16. Pühavaimu tn 15 (kinnistusraamatu registriosa number 97505, katastritunnus 62510:105:8680) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 57 m²;
17. Kuninga tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2752905, katastritunnus 62510:107:0002) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 78 m²;
18. Pühavaimu tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2860805, katastritunnus 62510:108:0004) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 143 m²;
19. Lõuna tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2749705, katastritunnus 62510:107:0003) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 305 m²;
20. Oscar Alexander Bracmanni park (kinnistusraamatu registriosa number 16058350, katastritunnus 62510:100:0003) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 2 m²;
21. Pühavaimu tänav T4 (kinnistusraamatu registriosa number 2860205, katastritunnus 62510:097:0007) 10 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 255 m²;
22. Uus tänav T3 (kinnistusraamatu registriosa number 2752205, katastritunnus 62510:104:0009) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 22 m²;

23. Hospidali tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2753205, katastritunnus 62510:104:0014) 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks kaitsevööndi ulatuses, sundvalduse ala 25 m².

15. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine kinnisasjale Suur-Kaasiku, Malda külas

Malda külas asuval kinnisasjal Suur-Kaasiku asub tee, mida kasutavad nii Suur-Kaasiku korteriühistu liikmed kui ka kinnisasjaga Suur-Kaasiku külgneva kinnisasja Pilli omanikud. Pilli kinnisasjalt on nimetatud tee ainus pääs avalikule teele 19103 Audru-Lavassaare - Vahenurme tee. Audru osavallakogu arutas kinnisasjal Suur - Kaasiku asuva tee avalikuks kasutamiseks võtmist 26.08.2020 koosolekul. Osavallakogu toetas nimetatud tee kasutusele võtmist avalikult kasutatava teena. Kinnisasja Suur-Kaasiku korteriomandite omanikud on andnud põhimõttelise nõusoleku kinnisasja koormamiseks isikliku kasutusõigusega Pärnu linna kasuks ja kinnisasja läbiva tee avalikuks kasutamiseks.

Linnavalitsus otsustas taotleda Pärnu linna kasuks tasuta ja tähtjatu isikliku kasutusõiguse seadmist Suur-Kaasiku kinnisasjale (katastritunnus 15902:002:0031, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 6,32 ha, isikliku kasutusõigusala suurus 1704,11 m²) olemasoleva tee avalikuks kasutamiseks, korrashoidmiseks ja remontimiseks.

16. Pärnu Haldusteenuste töötajate koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Haldusteenuste töötajate koosseis alates 1. jaanuarist 2021 järgmiselt:

1. Juhataja	1
2. Välitööde juht	1
3. Haldusspetsialist	1,5
4. Parkimiskorraldaja	3
5. Assistent-dokumendihaldur	1
6. Kontori assistent	1
7. Kalmistuvaht	7,5
8. Koristaja	4,45
9. Heakorratööline	26
10. Paikuse töödejuhataja-heakorratööline	1
11. Paadijuht	2,7
KOKKU	50,15