

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 18. märtsi 2019 istungist

1. Huvihariduseks ja huvitegevuseks võistlemistoetuse eraldamine

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele eraldati huvihariduseks ja huvitegevuseks võistlemistoetust järgmiselt:

Taotleja	Võistlus, konkurs, laager	Eraldatav summa eurodes
MTÜ Pärnu Jalgpalliklubi Vaprus	Eesti MV U14 ja U16	2900

2. Huvihariduse ja huvitegevuse toetuse ning stipendiumi määramise komisjoni koosseisu kinnitamine

Otsustati kinnitada Pärnu linna huvihariduse ja huvitegevuse toetuse ning stipendiumi määramise komisjoni koosseis alljärgnevalt:

Esimees:

- Pärnu Linnavalitsuse haridusvaldkonna abilinnapea

Liikmed:

- Pärnu Linnavalitsuse haridusosakonna juhataja
- Pärnu Linnavalitsuse haridusosakonna huvihariduse spetsialist
- Pärnu Linnavalitsuse haridusosakonna noorsooõunik
- Pärnu Linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse sporditöö peaspetsialist
- Pärnu Linna Noortekogu esindaja
- Pärnu Noorte Vabaajakeskuse esindaja
- Pärnu linna osavaldade esindajad

3. Pärnu Spordikooli spordihalli soodustingimustel kasutusse andmine

Otsustati anda spordihalli ruumid MTÜ Eesti Koolispordi Liidu kasutusse 27. märtsil 2019 noorte korvpallisarja „Sportland 3x3 korvpallisari“ finaalvõistluse korraldamiseks hinnaga 627,20 eurot, mis on 30% soodustus hinnakirja järgsest hinnast 896 eurot.

4. Pärnu Linnavalitsuse 21.01.2019 korralduse nr 30 "Kultuuriprojektidele toetuste eraldamine" muutmine

Otsustati tunnistada kehtetuks Pärnu Linnavalitsuse 21.01 2019 korralduse nr 30 „Kultuuriprojektidele toetuste eraldamine“ punkt 1.46.

5. Nõusoleku andmine tehnoarajatise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Elektrilevi OÜ kasuks

Otsustati anda nõusolek Elektrilevi OÜ-le tehnoarajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele Pärnu linnas:

- Audru alevikus, Lihula mnt 10//12 (kinnistusregistriosa nr 200850, katastritunnus 16001:001:0039, pindala 51948 m², maakasutuse sihtotstarve – 95%ühiskondlike ehitiste maa, 5% elamumaa isikliku kasutusõigusala suurus 67 m²) 0,4kV elektri maakaabelliini-ja elektri liitumiskilpide paigaldamiseks;
- Paikuse alev, 5680112 Ringi tänav L2 (kinnistusregistriosa nr 200706, katastritunnus 56801:001:0876, pindala 13603 m², maakasutuse sihtotstarve – 100%transpordimaa , isikliku kasutusõigusala suurus 77 m²) 0,4kV elektri maakaabelliini-ja liitumiskilpide paigaldamiseks;
- Pärnu linn, Raua tänav T2 (kinnistusregistriosa nr 2815205, katastritunnus 62503:073:0004, pindala 1238 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa , isikliku kasutusõigusala suurus 8 m²) 0,4kV madalpinge elektri maakaabelliini paigaldamiseks;

- Pärnu linn, Pronksi tänav T2 (kinnistusregistriosa nr 2881805; katastritunnus 62503:072:0018, pindala 1592 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 57 m²) 0,4 kV madalpinge õhukaabelliini ja elektri liitumiskilbi paigaldamiseks;
 - Papsaare küla, Kotka tee (kinnistusregistriosa nr 3294106; katastritunnus 15904:003:1681, pindala 2594 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 31 m²) 0,4 kV madalpinge maakaabelliini ja elektri jaotus-ja liitumiskilbi paigaldamiseks.
- Isikliku kasutusõiguste esemeks on 0,4kV elektri maakaabelliini-ja liitumiskilp.

6. Nõusoleku andmine sideehitiste ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Telia Eesti AS kasuks

Otsustati anda nõusolek aktsiaseltsi Telia Eesti AS kasuks tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele Pärnu linnas, Pärnu linn:

- Suur-Sepa tänav T4 (kinnistusregistriosa nr 2112150; katastritunnus 62501:001:0206, pindala 2249 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 27 m²);
 - Kooli tänav T9 (kinnistusregistriosa nr 2923605; katastritunnus 62501:001:0058, pindala 2027 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 40 m²);
 - Kooli tänav T8 (kinnistusregistriosa nr 2922505; katastritunnus 62501:001:0057, pindala 2169 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 47 m²);
 - Rähni tänav T5 (kinnistusregistriosa nr 370350; katastritunnus 62501:001:0144, pindala 1173 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 10 m²);
 - Liiva tänav T5 (kinnistusregistriosa nr 382050; katastritunnus 62501:001:0129, pindala 1024 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 3 m²);
 - Kooli tänav T6 (kinnistusregistriosa nr 2921705; katastritunnus 62501:001:0055, pindala 2428 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 152 m²);
 - Liiva tänav T7 (kinnistusregistriosa nr 409050; katastritunnus 62501:001:0131, pindala 2384 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 191 m²);
 - Olev Siinmaa park (kinnistusregistriosa nr 2153505; katastritunnus 62511:074:0002, pindala 5359 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% üldkasutatav maa, isikliku kasutusõigusala suurus 72 m²).
- Isikliku kasutusõiguste esemeks on sideehitised.

7. Pärnu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine ja nõusoleku andmine reaalkoormatise kustutamiseks

Otsustati seada Pärnu linna kasuks tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus (hoidumisservituut) kinnisasjale Pärnu maakonnas, Pärnu linnas, Papsaare külas, Kotka tee 6 (kinnistusraamatu registriosa nr 3646506, katastritunnus 15904:003:1685, sihtotstarve elamumaa, pindala 1229 m²) tänavavalgustuse-ja asfaltkatte puudumisest kinnisasjal Kotka tee (kinnistusraamatu registriosa nr 3294106, katastritunnus 15904:003:1372, sihtotstarve transpordimaa, pindala 2603 m²) tulenevate mõjutuste ja ebamugavuste talumiseks ning nõuete mitteesitamiseks tänavavalgustuse –ja asfaltkatte puudumisest tulenevatest mõjutustest ja ebamugavustest.

8. Nõusoleku andmine sideehitiste ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Vändra Tarbijate Ühistu kasuks

Otsustati anda nõusolek Vändra Tarbijate Ühistu kasuks tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevale kinnisasjale Pärnu maakond, Pärnu linn, Paikuse alev, 5680402 Paide maantee kergliiklustee L21 (kinnistusregistriosa nr 7537050; katastritunnus 56801:001:1326, pindala 253 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 17 m²).

9. Nõusoleku andmine sideehitiste ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus kasuks

Otsustati anda nõusolek sihtasutusele Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus tehnoarajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevale kinnisasjale Pärnu linn, Kihlepa küla, Kihlepa rahvamaja (kinnistusregistriosa nr 3234206; katastritunnus 15905:002:0263, pindala 10735

m², maakasutuse sihtotstarve – 100% ühiskondlike ehitiste maa, isikliku kasutusõigusala suurus 74 m²). Isikliku kasutusõiguste esemeks on elektroonilise side võrgu liinirajatis.

10. Võlanõuetest loobumine

Otsustati loobuda alljärgnevate üüri- ja kõrvalkulude nõuete sissenõudmisest:

- 2455,24 eurot eluruumi Lai tn 17 krt 44 kasutamise eest;
- 3968,23 eurot eluruumi Rohu tn 58C krt 36 kasutamise eest;
- 896,20 eurot eluruumi Lai tn 17 krt 43 kasutamise eest.

11. Projekteerimistingimuste väljastamine

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele kehtestati projekteerimistingimused Kesklinna silla laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

12. Kinnistu detailplaneeringu algatamine

Otsustati algatada Paikuse alevis Paide mnt 19a kinnistu detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on jagada kinnistu kruntideks, selgitada välja krundile sobivaim hoonestusala ja ehitusõigus, määrata arhitektuurid ja ehituslikud tingimused, parkimis- ning haljastuslahendus. Hoonestuse kavandamisel lähtuda kooli asukohast ja koolidele kehtestatud tervisenõuetest. Detailplaneeringuga ei tehta ettepanekut Paikuse valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks.

13. Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

Otsustati muuta Sepa kinnistu (katastritunnus 15905:004:0183, registriosa nr 1899906) senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 100%) ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

14. Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

Otsustati muuta Pilve tee 14 kinnistu (katastritunnus 15904:003:0886, kinnistu registriosa nr 2785606) senist sihtotstarvet (sihtotstarbeta maa – 100%) ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa – 100%.

15. Kinnistute liitmine, koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati nõustuda Pärnu linnas, Paikuse alevis asuvate Keraamika tn 2 (katastritunnus 56801:007:0010; kinnistu registriosa nr 6906), Keraamika tn 2a (katastritunnus 56801:001:1375; kinnistu registriosa nr 6906) ja Keraamika tn 2y (katastritunnus 62401:001:0013; kinnistu registriosa nr 6906) katastriüksuste liitmisega vastavalt kehtestatud detailplaneeringule.

16. Koha-aadresside muutmine

Otsustati muuta Pärnu linnas:

- Eassalu külas asuva Nõmme Karli kinnistu (katastritunnus 15905:002:0124; kinnistu registriosa nr 4170806) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Eassalu küla, Nõmme;
- Kastna külas asuva Kastna Mõisa Puuviljaaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0111; kinnistu registriosa nr 2423106) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Mõisa-Puuviljaaia;
- Kastna külas asuva Kastna Mõisa Robiiniaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0154; kinnistu registriosa nr 2894306) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Mõisa-Robiiniaia;
- Kastna külas asuva Kastna Mõisa Suur Karjaaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0149; kinnistu registriosa nr 2893806) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Mõisa-Karjaaia;
- Kastna külas asuva Kastna Mõisa Väike Karjaaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0148; kinnistu registriosa nr 2893706) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Karjaaia;

- Kastna külas asuva Suur Rohtaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0150; kinnistu registriosa nr 2893906) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Suure-Rohtaia;
- Kastna külas asuva Väike Rohtaed kinnistu (katastritunnus 82602:003:0151; kinnistu registriosa nr 2894006) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Kastna küla, Rohtaia;
- Liu külas asuva Liu paadi kinnistu (katastritunnus 15905:004:0291; kinnistu registriosa nr 3353306) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Liu küla, Paadi;
- Manija külas asuva Kodu kinnistu (katastritunnus 82603:003:0034; kinnistu registriosa nr 1776506) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Manija küla, Koduranna.
- Lao külas asuva Kadaka I kinnistu (katastritunnused 82603:003:0148 ja 82603:003:0149; registriosa nr 320006) kinnistu koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Lao küla, Uue-Kadaka.
- Lõuka külas asuva Keskpere II kinnistu (katastritunnus 82602:002:0126; kinnistu registriosa nr 271106) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Lõuka küla, Uue-Keskpere.

17. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Papsaare küla, Tohvri tee 2 (katastritunnus 15904:003:1671) kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

18. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Papsaare küla, Lõvisüda tee 23 (katastritunnus 15904:003:1501) kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega

19. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis, Käärasoo tee 44 kinnistule (katastritunnus 56801:001:1049) elamu püstitamiseks (EHR kood 121276268, kasutusotstarve 11101 Üksikelamu).

20. Riigihanke "Tammiste Hooldekodu Londoni maja energiatõhususe parandamise ehitustööd" pakkumuste vastavaks tunnistamine ja kõigi pakkumuste tagasilükkamine

Otsustati tunnistada riigihanke "Tammiste Hooldekodu Londoni maja energiatõhususe parandamise ehitustööd" (viitenumber 205099) hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

- AS Remet (registrikood 10078687);
- AS Eviko (registrikood 10321432), Eviko Ehitus OÜ (registrikood 11466472);
- Pärnu REV Ehitus OÜ (registrikood 12917382).

Otsustati lükata tagasi riigihanke "Tammiste Hooldekodu Londoni maja energiatõhususe parandamise ehitustööd" (viitenumber 205099) hankemenetlusel esitatud kõik pakkumused, sest kõigi pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.

21. Riigihanke "Pärnu Tammsaare lasteaia hoone energiatõhususe parandamise ehitustööd" pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuse edukaks tunnistamine ning pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Otsustati tunnistada riigihanke "Pärnu Tammsaare lasteaia hoone energiatõhususe parandamise ehitustööd" hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

- Dreibau OÜ (registrikood 11369346), OÜ Arens Ehitustööd (registrikood 11906991);
- AS Eviko (registrikood 10321432), Eviko Ehitus OÜ (registrikood 11466472);
- Pärnu REV Ehitus OÜ (registrikood 12917382);
- AS Remet (registrikood 10078687);
- AS Eston Ehitus (registrikood 10122448).

Riigihanke "Pärnu Tammsaare lasteaia hoone energiatõhususe parandamise ehitustööd" Hankemenetlusel tunnisatati edukaks pakkuja AS Remet (registrikood 10078687) esitatud pakkumus maksumusega 518 520,00 eurot koos käibemaksuga.

Otsustati jätta Hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseerida riigihanke "Pärnu Tammsaare lasteaia hoone energiatõhususe parandamise ehitustööd" (viitenumber 205418) Hankemenetlusel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja AS Remet (registrikood 10078687), sest pakkujal puuduvad Hankemenetlusest kõrvaldamise alused ning pakkuja majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus vastavad Hanketeates esitatud kvalifitseerimise tingimustele.