

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 19. aprilli 2021 istungist

1. Pärnu linna haridus- ja noortevaldkonna strateegia 2021-2035 heakskiitmine ja avalikustamisele suunamine

Linnavalitsus kiitis heaks ja suunas avalikustamisele Pärnu linna haridus- ja noortevaldkonna strateegia aastateks 2021-2035.

2. Komisjonide koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna haridus- ja õpilaspriemiate taotluste läbivaatamise komisjoni koosseisu alljärgnevalt:

esimees:

Pärnu linnavalitsuse hariduse valdkonna abilinnapea

liikmed:

Pärnu linnavalitsuse haridusosakonna juhataja ;

Pärnu linnavalikogu haridus- ja kultuurikomisjoni esimees;

Pärnu linnavalitsuse haridusosakonna üldhariduse peaspetsialist;

Audru osavallakogu poolt nimetatud esindaja;

Paikuse osavallakogu poolt nimetatud esindaja;

Tõstamaa osavallakogu poolt nimetatud esindaja;

Pärnu linna noortekogu esindaja.

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna huvihariduse ja huvitegevuse toetuse ning stipendiumitaotluste hindamise komisjoni koosseisu alljärgnevalt:

esimees:

Pärnu linnavalitsuse hariduse valdkonna abilinnapea

liikmed:

Pärnu linnavalitsuse haridusosakonna juhataja;

Pärnu linnavalitsuse haridusosakonna huvihariduse ja noorsootööspsialist;

Pärnu linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse spordinõunik;

Pärnu linna noortekogu esindaja;

Pärnu linna osavallakeskuste juhatajad;

Pärnu Spordiliidu esindaja;

Pärnumaa Spordiliidu esindaja

Pärnu linnavalitsuse 22. veebruari 2021 korralduse nr 116 „Komisjonide koosseisu kinnitamine“ punktid 3-5 tunnistati kehtetuks.

3. Preemia maksmine

Linnavalitsus otsustas maksta MTÜle Pärnu Sõudeklubi ja MTÜle Pärnu Sõudekeskus Kalev preemiat Euroopa meistrivõistlustel sõudmises kolmanda koha saavutamise eest. Mõlema klubi preemia suuruseks on 750 eurot, kokku 1500 eurot.

4. Kampania "Värvid Linna!" väljakuulutamine

Linnavalitsus otsustas kuulutada välja kampania "Värvid linna!".

5. Ehitusloa andmine Raba tn 18a

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Raba tn 18a kinnistule äri- ja kergetööstusehoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku soojavarustuse, vee- ja kanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

6. Ehitusloa andmine Audru alevik, Lõvilõua tee 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvale Lõvilõua tee 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

7. Pärnu linnas koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine ning nõusolek maa riigi omandisse jätmiseks

Linnavalitsus otsustas määrata moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Karusselli tn 103 (62401:001:0961, pindala 340 m²), sihtotstarve 100% sihtotstarbeta maa.
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Suur-Kuke tn 11 (62401:001:1443, pindala 680 m²), sihtotstarve 100% sihtotstarbeta maa.

Linnavalitsus nõustus nimetatud maatükkide riigi omandisse jätmisega.

8. Kohanimede määramine

Linnavalitsus määras Pärnu linnas Papsaare külas asuvate liikluspindade nimeks Angervaksa tee, Helmika tee ja Muuluka tee.

9. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linn, Paikuse alev, Pohlaku tn 1 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Paikuse vallavolikogu 19.08.2002 otsusega nr 30 kehtestatud Pohlaku maaüksuse ja selle lähema ümbruse detailplaneeringu seletuskirja, joonist „Hoonestamise ja kruntimise skeem“ ja tabelit „Arhitektuursed nõuded ehituskruntidele“ selliselt, et lubas Pohlaku tn 1 kinnistul hoonestusala suurendada 5% ulatuses. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

10. Linnavara võõrandamine enampakkumise korras

Linnavalitsus otsustas võõrandada elektroonilisel enampakkumisel järgmised kinnisasjad:

1. korteriomand asukohaga Haapsalu mnt 6, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 2201605), mis moodustab 183/3884 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 62501:042:0004 (katastriüksuse sihtotstarve - elamumaa, pindala - 933 m²) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 5 üldpinnaga 18 m²:
 - enampakkumise alghind 15 000 eurot,
 - tagatisraha 1 500 eurot;
2. korteriomand asukohaga Karja tn 6, Lavassaare alev, Pärnu linn (registriosa nr 1353306), mis moodustab 380/7794 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0087 (katastriüksuse sihtotstarve – elamumaa, pindala – 1169 m²) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 11 üldpinnaga 38 m²:
 - enampakkumise alghind 7500 eurot,
 - tagatisraha 750 eurot;
3. korteriomand asukohaga Karja tn 4, Lavassaare alev, Pärnu linn (registriosa nr 1372006), mis moodustab 394/7982 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0089 (katastriüksuse sihtotstarve – elamumaa, pindala – 1687 m²) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 17 üldpinnaga 39,4 m²:
 - enampakkumise alghind 7500 eurot,
 - tagatisraha 750 eurot;
4. kinnistu asukohaga Silla külas Murumina tn 6 (registriosa nr 2856506, sihtotstarve elamumaa, pindala 2199 m²):
 - enampakkumise alghind 11 600 eurot,
 - tagatisraha 1160 eurot.

Juhul kui nimetatud kinnisasjade võõrandamine elektroonilisel enampakkumisel nurjub, võib linnavara- ja heakorrateenistus võõrandada kinnistud avalikul kirjalikul enampakkumisel.

11. Tasuta parkimisloa andmine Pärnu Linnaorkestrile

Linnavalitsus otsustas anda Pärnu Linnaorkestrile ühe mootorsõiduki parkimisloa Uus tn 4/Nikolai tn 3 kinnistuga piirneval alal parkimiseks ühe aasta jooksul alates parkimisloa väljastamisest.

12. Pärnu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine kinnisasjale Jõeääre ja Vareme ja nõusoleku andmine reaalkoormatise kustutamiseks

Pärnu linnale kuuluvale Kooli pumplale, mis asub Lindi külas, on juurdepääs avalikult teelt läbi eraomandis oleva kinnisasja Jõeääre ja Vareme. Juurdepääsu tagamiseks on vajalik seada Pärnu linna kasuks kinnisasjadele Jõeääre ja Vareme isiklik kasutusõigus. Kinnisasja omanikud on andnud põhimõttelise nõusoleku kinnisasja koormamiseks isikliku kasutusõigusega juurdepääsu tagamiseks Kooli pumpla kinnisasjale.

Kinnisasjad Jõeääre, Vareme ja Lauda on koormatud reaalkoormatise Pärnu linna (koormamise ajal Audru vald) kasuks. Reaalkoormatise sisuks on kinnisasja igakordse omaniku kohustus rajada Audru vallavolikogu 08.04.2010 otsusega nr 43 kehtestatud Lindi külas Jõeääre ja Lauda kinnistute detailplaneeringus sätestatud mahus, tähtaegadel ja tingimustel teed- ja tehnorajatised. Detailplaneeringut ei ole asunud ellu viima. Kinnisasja omaniku avalduse alusel tunnistati Pärnu linnavolikogu 12.11.2020 otsusega detailplaneering kehtetuks. Seoses detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisega on kaotanud reaalkoormatis õigusliku tähenduse ja kinnisasja omanik taotleb reaalkoormatise kande kustutamist.

Linnavalitsus otsustas taotleda Pärnu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmist Jõeääre ja Vareme kinnisasjadele (isikliku kasutusõiguse ala suurus 781,79 m²) ning nõustus kinnisasjade Jõeääre, Vareme ja Lauda reaalkoormatise kustutamisega.

13. Pärnu Spordikeskuse poolt osutatava parkimisteenuse hinna kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu Spordikeskuse poolt Pärnu linnas Ranna pst 4 asuval kinnistul 1. juunist kuni 31. augustini osutatava parkimisteenuse hinnavaheks 1-10 eurot päevas (kuupäevaline tasu, hind koos käibemaksuga). Pärnu Spordikeskuse juhatajal on õigus kehtestada täpsustatud parkimisteenuse hind ja igapäevane ajavahemik, millal parkimine on tasuline ja parkimise eest tasumist kontrollitakse.

Pärnu Spordikeskusel õigus vajadusel kohaldada leppetrahvi 30 eurot, mille tasumisel loetakse parkimisteenuse hinna tasumise kohustus asendatuks.

14. Pärnu keskranna laiendamise detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku kehtestada Pärnu keskranna laiendamise detailplaneering. Planeeringulahendusega on võimalik tutvuda [Pärnu linnavalitsuse dokumendiregistris](#).

15. Riigihanke "Pärnu linna teede pindamine 2021 aastal" pakkumuste vastavaks ja edukaks tunnistamine ning pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu linna teede pindamine 2021 aastal“. Riigihange oli jaotatud osadeks, millest

Osa 1 – Pärnu linnatänavate pindamine;

Osa 2 – Audru osavalla teede pindamine;

Osa 3 – Paikuse osavalla teede pindamine.

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 12. aprilliks kell 10.00, esitasid pakkumused hanke kõikidele osadele järgmised pakkujad:

1) AS Eesti Teed;

2) AS TREV-2 Grupp;

3) AS Tariston;

4) Lääne Teed OÜ ja OÜ Üle.

Linnavalitsus tunnistas kõik pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ning tunnistas edukateks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui vastava hanke osas madalaima hinnaga pakkumused:

1. hanke osas 1 - Lääne Teed OÜ ja OÜ Üle maksumusega 58 423,20 eurot koos käibemaksuga;
2. hanke osas 2 - AS Eesti Teed maksumusega 129 206,95 eurot koos käibemaksuga;
3. hanke osas 3 - AS Eesti Teed maksumusega 58 781,42 eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus jättis edukateks tunnistatud pakkujad hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris nad. Linnavalitsus volitas taristu- ja ehitusteenistuse juhatajat sõlmima edukateks tunnistatud pakkujatega hankelepingud riigihanke alusdokumentide alusel.

16. Ehitusloa andmine Pärnu Uus-Sauga 14b

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Uus-Sauga tn 14b kinnistule abihoone püstitamiseks koos ehitisi teenindava veevarustuse, kanalisatsiooni ja elektrivarustuse rajamisega.