

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 20. märtsi 2017 istungist

1. Ametisse kinnitamine (Pärnu Sotsiaalkeskuse juhataja)

Pärnu Sotsiaalkeskuse juhatajaks otsustati kinnitada, alates 1. aprillist 2017 Heli Kallasmaa.

2. Pärnu Sotsiaalkeskuse töötajate koosseisu kinnitamine

Kinnitati Pärnu Sotsiaalkeskuse töötajate koosseis.

3. Volituste andmine

Otsustati volitada kuni 06.06.2017 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma piiratud teovõimega täisealise isiku nimel kõiki tehinguid ja toiminguid.

4. Raha eraldamine reservfondist

Linnavalitsuse reservfondist eraldati 200 eurot Eesti Kirikute Nõukogule „Teeliste kirikud“ teatmiku väljaandmise toetamiseks.

5. Linnarajatiste kasutusse andmine kirjalikul enampakkumisel

Otsustati korraldada kirjalik enampakkumine Pärnu linna omandis olevate katastriüksuste Kesklinna rand R1 ja R2 osade kasutusse andmiseks viieks suvehooajaks 2017. -2021. aastal (suvehooaeg on 15. mai -15. september) riietuskabiinide paigaldamiseks.

6. Nõusoleku andmine Vana-Sauga tänav T1 realservituudiga koormamiseks

Otsustati anda nõusolek kinnistu Vana-Sauga tänav T1 (kinnistusregistriosa nr 2888405, katastritunnus 62502:076:0112, maakasutuse sihtotstarve transpordimaa, pindala 14605 m²) koormamiseks realservituudiga kinnistu asukohaga Vana-Sauga tn 40 (kinnistusregistriosa nr 2246305, katastritunnus 62502:076:0003, pindala 23282 m², sihtotstarve 80% tootmismaa, 20% ärimaa, hinnatsoon H0625009, maa ühe ruutmeetri väärtus 4,47 eurot) kasuks.

7. Nõusoleku andmine tehnorajatise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Elektrilevi OÜ kasuks

Otsustati anda Elektrilevi OÜ-le nõusolek tehnorajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele:

- Rehepapi tänav T1 (kinnistusregistriosa nr 2790605, katastritunnus 62502:076:0088, pindala 38115 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 1130 m²);
- Saugamõisa tee T2 (kinnistusregistriosa nr 2792405, katastritunnus 62502:076:0106, pindala 631 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 23 m²);
- Rõugu tänav T1 (katastritunnus 62501:001:0785, pindala 3192 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 44 m²);
- Kanepi tänav T2 (katastritunnus 62501:001:0797, pindala 337 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 67 m²);

- Kanepi tänav T3 (kinnistusregistriosa nr 7060550, katastritunnus 62501:001:0798, pindala 1097 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 3 m²);
- Rehepapi tänav T1 (kinnistusregistriosa nr 2790605, katastritunnus 62502:076:0088, pindala 38115 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 23 m²);
- Saugamõisa tee 5a (kinnistusregistriosa nr 2785705, katastritunnus 62502:076:0039, pindala 64 m², maakasutuse sihtotstarve 100% tootmismaa, isikliku kasutusõigusala suurus 18 m²);
- J. V. Jannseni tn 3 (kinnistusregistriosa nr 526105, katastritunnus 62502:016:7190, pindala 1534 m², maakasutuse sihtotstarve 100% ärimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 86 m²);
- Lubja tänav T5 (katastritunnus 62501:001:0603, pindala 2220 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 16 m²);
- Pikk tn 14 (kinnistusregistriosa nr 2344150, katastritunnus 62501:001:0198, pindala 3149 m², maakasutuse sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa, isikliku kasutusõigusala suurus 161 m²);
- Aisa tänav T7 (kinnistusregistriosa nr 2874305, katastritunnus 62512:027:0007, pindala 2066 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 22 m²);
- Suur-Sepa tänav T4 (kinnistusregistriosa nr 2112150, katastritunnus 62501:001:0206, pindala 2249 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 101 m²).

8. Önnemängu mängukohana jätkamise nõusoleku andmine Suure-jõe 77

Otsustati anda Best4U OÜ-le (registrikood 11325461) nõusolek jätkata önnemängude korraldamist aadressil Suur-Jõe 77, Pärnu tähtajaga 5 aastat.

9. Pärnu keskranna laiendamise detailplaneeringu koostamise algatamine

Otsustati algatada Pärnu keskranna laiendamise detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on selgitada välja võimalused keskranna ala laiendamiseks Pärnu jõeni, rannapiirkonna kasutushooaja pikendamiseks ja kasutusvõimaluste suurendamiseks, samuti võimalused rannaala juurdepääsetavuse ja ranna- ning puhkealaga seotud teeninduse parandamiseks, alale tervikliku ruumilahenduse leidmiseks.

Detailplaneering koostatakse kehtiva üldplaneeringu kohasena. Juhul, kui detailplaneeringu koostamisel selguvad asjaolud, mis tingivad üldplaneeringu muutmise, kohaldatakse detailplaneeringu edasisel menetlemisel üldplaneeringu koostamisel ettenähtud menetlust.

10. Jaama tn 4 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Volikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Jaama 4 kinnistu detailplaneering.

11. Koha-aadressi määramine

Otsustati määrata Esplanaadi tn 10 hoovil asuvale Pärna alajaamale koha-aadressiks Esplanaadi tn 10a.

12. Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

Otsustati muuta Savi tn 39 katastriüksuse (katastritunnus 62505:048:0002; kinnistu registriosa nr 1718305) senist sihtotstarvet 100% tootmismaa ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa.

13. Kohanime määramine

Volikogu istungile suunati eelnõu määrata Pärnu linnas Rääma linnaosas uuele planeeritavale liikluspinnale nimeks Sõeru tänav.

14. Huvikoolide õppekavavälise tegevuse hinnakirja kinnitamine

Otsustati kehtestada huvikoolide õppekavavälise tegevusega seotud tasuliste teenuste hinnakiri.

15. Riigihanke korraldamine (Mai Kooli tehnosüsteem)

Otsustati korraldada Pärnu Mai Kooli 3-korruselise osa tehnosüsteemide rekonstrueerimiseks avatud hankemenetlusega riigihange: "Pärnus, Mai tn 3 koolihoone 3-korruselise osa tehnosüsteemide rekonstrueerimine".

16. Vaide lahendamine projekteerimistingimuste peale

Otsustati jätta rahuldamata 19.12.2016 esitatud vaie projekteerimistingimuste nr 3-5/1442 tühistamise nõudes.

17. Ehitusloa väljastamine Tiiru 4 kortermaja

Otsustati anda välja ehitusluba, Tiiru tn 4 (katastritunnus 62512:049:0020) kinnistule korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku piirdeaia, veevarustuse, reoveekanaliseerimise, elektrivarustuse, ja sidevarustuse rajamisega.