

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 22. märtsi 2021 istungist

### **1. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 16.03.2026 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

### **2. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialiste täitma Pärnu linnavalitsuse esindajatena kuni 18.07.2022 piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

### **3. Pärnu linnavalitsuse 15. oktoobri 2018 korralduse nr 834 „Abielu sõlmimise teenuse eest tasu kehtestamine“ muutmise**

Linnavalitsus kehtestas alates 1. maist 2021 väljaspool Pärnu linnavalitsuse ametiruumi abielu sõlmimise teenuse eest tasu:

	Teenus	Ühik	Hind (koos käibemaksuga)
1.1	abielu sõlmimise tseremoonia Pärnu linna kui asustusüksuse territooriumil	üritus	190 eurot
1.2	abielu sõlmimise tseremoonia Pärnu maakonnas väljaspool Pärnu linna kui asustusüksust	üritus	390 eurot

### **4. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmise**

Linnavalitsus otsustas muuta kultuuri- ja sporditeenistuse struktuuri ja teenistujate koosseisu alates 1. aprillist järgmiselt:

Juhataja	Ametikoht	1
Kultuurinõunik	Ametikoht	1
Spordinõunik	Ametikoht	1
Kultuuri- ja sporditöö peaspetsialist	Ametikoht	1
Kultuuri- ja sporditöö vanemspetsialist	Ametikoht	1
Kokku		5

### **5. Pärnu linna ettevõtluse arengukava koostamise algatamine**

Linnavalitsus otsustas algatada Pärnu linna ettevõtluse arengukava aastani 2026 koostamise. Arengukava koostab ja selle koostamist koordineerib linnavalitsuse arenguteenistus.

### **6. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Papiniidu tn 68**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Papiniidu tn 68 kinnistule ridaelamu boksi püstitamiseks.

### **7. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Papiniidu tn 70**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Papiniidu tn 70 kinnistule ridaelamu boksi püstitamiseks.

### **8. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Papiniidu tn 72**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Papiniidu tn 72 kinnistule ridaelamu boksi püstitamiseks.

### **9. Ehitusloa andmine Audru alevik, Lõvi tee 33**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvale Lõvi tee 33 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

#### **10. Ehitusloa andmine Audru alevik, Lõvi tee 35**

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvale Lõvi tee 35 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

#### **11. Pärnu linnas Pikk tn 18 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus määras Pärnu linnas asuva Pikk tn 18 katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Pikk tn 18, ühiskondlike ehitiste maa 95 %, ärimaa 5%;
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Pargi tänav T3, transpordimaa 100%.

#### **12. Seljametsa küla, Surju metskond 35 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Seljametsa külas asuva Surju metskond 35 katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamisplaanile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Surju metskond 35;  
sihtotstarve: maatulundusmaa – 75% ja kaitsealune maa 25%.
2. koha-aadress: Pärnu linn, Seljametsa küla, Seljametsa liivakarjäär 2;  
sihtotstarve: mäetööstusmaa – 100%.

#### **13. Papsaare küla, Kahva tee 2 sihtotstarbe muutmine**

Linnavalitsus muutis Papsaare külas asuva Kahva tee 2 katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 100%) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa – 100%.

#### **14. Audru alevik, Ringi tn 13 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Audru alevikus asuva Ringi tn 13 katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamise skeemile ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Audru alevik, Ringi tn 13;  
sihtotstarve: tootmismaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Audru alevik, Ringi tn 13a;  
sihtotstarve: tootmismaa – 100%.

#### **15. Papsaare külas Metsise kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine**

Linnavalitsus võttis vastu Metsise kinnistu detailplaneeringu ja kohustas planeerimisosakonda korraldama selle avalikustamise.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt soovitakse olemasolevad elamumaa maaüksused ümber kruntida suuremateks maaüksusteks. Kavandatavate 10 elamumaa kruntide suurused on vahemikus 5094 m<sup>2</sup> kuni 6786 m<sup>2</sup>. Audru jõe äärde on kavandatud üks üldkasutatav maa, suurusega 4021 m<sup>2</sup>, kruntidele juurdepääsuks on määratud kaks transpordimaad.

Elamumaa kruntidele võib püstitada ühe üksikelamu, kaks ehitusloakohustuslikku abihoonet, hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala on 350 m<sup>2</sup>. Elamu on lubatud kuni 9 m kõrgusega ja ühe- kuni kahekorruselisena, abihooned 5 m kõrgusega ja ühekorruselisena.

#### **16. Pärnu linnas Lai tn 15 ja 15a, Aida tänav T3 kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine**

Linnavalitsus võttis vastu Lai tn 15 ja 15a, Aida tn T3 kinnistu detailplaneeringu ja kohustas planeerimisosakonda korraldama selle avalikustamise.

Planeeringulahenduse järgi liidetakse Lai 15 ja Lai 15a kinnistud üheks krundiks suurusega 2548 m<sup>2</sup>. Aida tänav T3 kinnistu piire ei muudeta, see säilib 972 m<sup>2</sup> suurusena. Lai 15 ja Lai 15a on lubatud ehitada kolm hoonet, Aida tänav T3 jalakäijate tänavale on lubatud passaaži (kinnine galeriitänav) kavandamine. Hoonestuse ja linnaväljaku krundi arhitektuurse lahenduse aluseks on avalik arhitektuurivõistlus.

**17. Nõusoleku andmine kinnistu Aida tänav T3 koormamiseks reaalservituudiga kinnistu Lai tn 15a kasuks.**

Linnavalitsus andis nõusoleku Aida tänav T3 kinnistu (maakasutuse sihtotstarve transpordimaa, pindala 972 m<sup>2</sup>) koormamiseks reaalservituudiga Lai tn 15a kinnistu kasuks teenivale kinnisasjale maa-aluse parkla ehitamiseks. Reaalservituudi ala suurus 972 m<sup>2</sup>, reaalservituudi tasu suurus 15 921,36 eurot aastas. Reaalservituut seatakse 50 aastaks.