

## Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 22. mai 2017 istungist

### **1. Pärnu haridusteenuste haldamise infosüsteemi ARNO asutamine ja põhimääruse kinnitamine**

Otsustati kinnitada Pärnu haridusteenuste haldamise infosüsteemi ARNO põhimäärus.

### **2. Tervist edendava projekti toetamine- MTÜ H.Hahni Selts**

Otsustati eraldada mittetulundusühingule Herbert Hahni Selts 2050 eurot tervist edendava projekti „Pärnu Waldorfkooli ja Lasteaed Pauliine õuesõppepiljon“ toetuseks.

### **3. Pärnu Sotsiaalkeskuse hoolekogu kinnitamine**

Kinnitati Pärnu Sotsiaalkeskuse hoolekogu järgmises koosseisus:

- Viktooria Hrabrova, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialist;
- Iris Ruut, sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialist;
- Hele Teor, sotsiaalkeskuse hooldustöötaja;
- Annely Ausmaa, sotsiaalkeskuse sotsiaalpedagoog;
- Jaan Krinal, Maksu- ja Tolliameti peaspetsialist, MTÜ Gamma juhatuse liige;
- Toomas Mihkelson, Pärnumaa Puuetega Inimeste Koda tegevdirektor;
- Maire Miglai, Pärnu Pensionäride Liit juhatuse esimees;
- Terje Heinmets, liikumispuudega inimeste esindaja;
- Hüüde Käevart, erihoolekande teenuse klientide esindaja;
- Sirje Osipov, koduteenuse klientide esindaja.

### **4. Volituste andmine**

Otsustati volitada kuni 11.05.2022 sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eakate hoolekande peaspetsialisti Pärnu Linnavalitsuse esindajana täitma piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid, tehinguid ja toiminguid.

### **5. Riigihanke „Pärnu Vanalinna Põhikooli mööbli ja seadmete ostmine ning paigaldamine“ pakkujate kvalifitseerimine, pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuste tagasilükkamine ja pakkumuste edukaks tunnistamine**

Otsustati kvalifitseerida riigihanke „Pärnu Vanalinna Põhikooli mööbli ja seadmete ostmine ning paigaldamine“ hankemenetlusel järgmised pakkujad, sest pakkujate majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus vastavad hanketeates esitatud kvalifitseerimise tingimustele:

1. OÜ Sportservice (registrikood 10329675) hanke osas 3;
2. Kitman Thulema AS (registrikood 12715827) hanke osas 1;
3. OÜ Total Eesti (registrikood 10697373) hanke osas 2;
4. OÜ Kraft Wood (registrikood 11998639) hanke osas 1;
5. AS Datel (registrikood 10324057) hanke osas 5;
6. AS Standard (registrikood 10011051) hanke osas 1;
7. AS Inest Market (registrikood 10158185) hanke osas 1;
8. Saloni Büroomööbli AS (registrikood 10289177) hanke osas 1;
9. AS Telegrupp (registrikood 10201478) hanke osades 4 ja 5.

Vastavalt Riigihangete seadusele ja linnavalitsuse määrusele tunnistati edukaks riigihanke „Pärnu Vanalinna Põhikooli mööbli ja seadmete ostmise ning paigaldamine“ hankemenetlusel kõige madalama hinnaga pakkumused:

1. Osa 1 - AS Standard esitatud pakkumus maksumusega 216 995,62 koos käibemaksuga;
2. Osa 2 - OÜ Total Eesti esitatud pakkumus maksumusega 7 416,83 koos käibemaksuga;
3. Osa 3 - OÜ Sportservice esitatud pakkumus maksumusega 16 453,02 koos käibemaksuga.
4. Osa 4 – AS Telegrupp esitatud pakkumus maksumusega 7 698,26 koos käibemaksuga;
5. Osa 5 - AS Datel esitatud pakkumus maksumusega 141 648,62 koos käibemaksuga.

#### **6. Tähe tn 10 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine, maa ostueesõigusega erastamine**

Otsustati määrata Tähe tn 10 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 1392 m<sup>2</sup> ning müüa ostueesõigusega erastamise korras hinnaga 8890 eurot, 100% elamumaa.

#### **7. Tee ehitusloa väljastamine Viire, Tiiru tn**

Otsustati väljastada tee ehitusloa Viire tänav T1 (katastritunnus 62512:049:0034) ja Tiiru tänav T1 (62512:049:0031) tänavate ehitamiseks.

#### **8. Tee ehitusloa väljastamine Nurmenuku tn**

Otsustati väljastada tee ehitusloa Nurmenuku tänav T1 (katastritunnus 62516:064:0064) tänava ehitamiseks.

#### **9. Kinnistute valdusesse andmine**

Otsustati anda Pärnu Linnavalitsuse majandusosakonna valdusesse põhivarana järgmised kinnistud:

- Tallinna maantee T18 – katastritunnus 62501:001:0715, kinnistu registriosa number 7177750, pindala 727 m<sup>2</sup>, maksustamishind 840 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Tare tänavT1 – katastritunnus 62501:001:0386, kinnistu registriosa number 7126850, pindala 2538 m<sup>2</sup>, maksustamishind 4540 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Tare tänavT2 – katastritunnus 62501:001:0387, kinnistu registriosa number 7107050, pindala 2613 m<sup>2</sup>, maksustamishind 4680 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Tare tänavT3 – katastritunnus 62501:001:0389 kinnistu registriosa number 7110350, pindala 1699 m<sup>2</sup>, maksustamishind 3040 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vambola tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0375 kinnistu registriosa number 7134250, pindala 1554 m<sup>2</sup>, maksustamishind 2780 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vambola tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0377 kinnistu registriosa number 7119450, pindala 1726 m<sup>2</sup>, maksustamishind 3090 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vambola tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0379 kinnistu registriosa number 7100950, pindala 2017 m<sup>2</sup>, maksustamishind 3610 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vambola tänav T4 – katastritunnus 62501:001:0380 kinnistu registriosa number 7122150, pindala 2425 m<sup>2</sup>, maksustamishind 4340 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vambola tänav T5 – katastritunnus 62501:001:0382 kinnistu registriosa number 7110050, pindala 2895 m<sup>2</sup>, maksustamishind 5180 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);

- Hariduse tänav – katastritunnus 62501:001:0775 kinnistu registriosa number 7292150, pindala 6651 m<sup>2</sup>, maksustamishind 7650 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vana-Rääma tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0666, kinnistu registriosa number 7213650, pindala 2123 m<sup>2</sup>, maksustamishind 2440 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Vana-Rääma tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0667, kinnistu registriosa number 7219450, pindala 2210 m<sup>2</sup>, maksustamishind 2540 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Kaevu põik – katastritunnus 62501:001:0771, kinnistu registriosa number 7292350, pindala 232 m<sup>2</sup>, maksustamishind 270 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Olevi tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0557, kinnistu registriosa number 7558950, pindala 871 m<sup>2</sup>, maksustamishind 1560 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Olevi tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0558 kinnistu registriosa number 7297350, pindala 3757 m<sup>2</sup>, maksustamishind 6730 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Olevi tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0562 kinnistu registriosa number 7269050, pindala 2089 m<sup>2</sup>, maksustamishind 3740 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nurme tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0675 kinnistu registriosa number 7221450, pindala 1204 m<sup>2</sup>, maksustamishind 1380 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nurme tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0677 kinnistu registriosa number 7070650, pindala 1778 m<sup>2</sup>, maksustamishind 2040 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nurme tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0678 kinnistu registriosa number 7064350, pindala 1558 m<sup>2</sup>, maksustamishind 1790 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nurme tänav T4 – katastritunnus 62501:001:0679 kinnistu registriosa number 7060050, pindala 1293 m<sup>2</sup>, maksustamishind 1490 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L).

#### **10. A. H. Tammsaare pst 22 hoonete koha-aadresside määramine**

Otsustati määrata Pärnu linnas A. H. Tammsaare pst 22 maaüksusele (katastritunnus 62512:034:0005, kinnistu registriosa nr 2659205) püstitatavate hoonete koha-aadressid järgmiselt:

- Korterelamu (ehitisregistrikood 120814634) unikaalaadress A. H. Tammsaare pst 22/1;
- Korterelamu (ehitisregistrikood 120814635) unikaalaadress A. H. Tammsaare pst 22/2.

#### **11. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks seoses projektiga „Pärnu noored vanemad tööturule ja kooli“**

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu lubada Pärnu Linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi seoses MTÜ Noore Vanema Perekeskus projekti „Pärnu noored vanemad tööturule ja kooli“ kaasfinantseeringuga 18 436 eurot Pärnu linnaeelarvest aastatel 2017-2019.

#### **12. Aia tn 2 // Pargi tn 1 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine**

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada Aia tn 2 // Pargi tn 1 kinnistu detailplaneering.

#### **13. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine (Vana-Sauga 33)**

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu täpsustada Pärnu Linnavolikogu 15.06.2004 otsusega nr 98 kehtestatud Sauga jõe ja Uus-Sauga tn vahelise ala detailplaneeringus kinnistule Vana-Sauga 33 (katastritunnus 62502:076:0010) detailplaneeringu hoonestuskeemil esitatud hoone ehituslikke tingimusi, lubades ärihoonele 3 korrust detailplaneeringuga lubatud hoone kõrguslikus mahus.

#### 14. Pärnu linna õpilaspreamiate määramine

Aasta õpilane 2017 preemia määrati kahele õpilasele:

- Mikk Saarse	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	300 eurot
- Karin Allik	Pärnu Sütevaka Humanitaargümnaasium	300 eurot

Aasta huvitegevuse parim 2017 preemia määrati:

- Hendrik Holtsmann	Pärnu Vanalinna Põhikool	200 eurot
- Märt Tammearu	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	200 eurot
- Liisamari Viik	Pärnu Sütevaka Humanitaargümnaasium	200 eurot

Aasta aktiivne noor 2017 preemia määrati:

- Laura Kiviselg	Pärnu Koidula Gümnaasium	200 eurot
		Kokku 1400 eurot

Preemia määrati:

- Anette Hendrikson	Pärnu Mai Kool	100 eurot
- Elisa Annamaa	Pärnu Mai Kool	100 eurot
- Nele Leit-Teetlaus	Pärnu Mai Kool	100 eurot
- Tekla Liisa Vilberg	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	100 eurot
- Kätlin Kits	Pärnu Sütevaka Humanitaargümnaasium	100 eurot
- Anette Baum	Pärnu Koidula Gümnaasium	100 eurot
- Robi Salumets	Pärnu Mai Kool	100 eurot
- Joosep Mesi	Pärnu Vanalinna Põhikool	100 eurot
- Melody Nirk	Pärnu Ülejõe Põhikool	100 eurot
- Laura Lelov	Pärnu Ülejõe Põhikool	100 eurot
- Keith Luur	Pärnu Jahtklubi Purjespordikool	100 eurot
- Sigrít Alunurm	Pärnu Linna Noortekogu	100 eurot
- Heleen Saarse	Pärnu Linna Noortekogu	100 eurot
- Katarina Ild	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	100 eurot
- Britta Kari	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	100 eurot
- Marin Vilik	Pärnu Mai Kool	100 eurot
- Raimond Lillemaa	Pärnu Mai Kool	100 eurot
		Kokku 1700 eurot

#### 15. Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlusega riigihanke "Läänemere Kunstisadama hoonete ja rajatiste eelprojekti ning Lai tänav 2 kaldakindlustuse põhiprojekti koostamine" taotleja kvalifitseerimata jätmise

Otsustati jätta kvalifitseerimata riigihanke "Läänemere Kunstisadama hoonete ja rajatiste eelprojekti ning Lai tänav 2 kaldakindlustuse põhiprojekti koostamine" hankemenetlusel taotleja OÜ HG Arhitektuur, sest taotleja jättis esitamata hanketeates nõutud eri osa projekteerimise kogemusega spetsialisti vastutusvaldkonnas „ehituskonstruktsioonide projekteerimine“ CV koos haridust ja/või kutsekvalifikatsiooni tõendava dokumendi koopiaga ning esitas täitmata CV arhitektuurse osa projekteerimise projektijuhi kohta.

#### **16. Riigihanke korraldamine (Kunstisadam)**

Otsustati, et Pärnu Linnavalitsus korraldab SA-se Uue Kunsti Muuseumi volituse alusel Läänemere Kunstisadama hoonete ja rajatiste eelprojekti ning Lai tänav 2 kaldakindlustuse põhiprojekti koostamiseks väljakuulutamise läbirääkimistega hankemenetlusega riigihanke "Läänemere Kunstisadama hoonete ja rajatiste eelprojekti ning Lai tänav 2 kaldakindlustuse põhiprojekti koostamine".

Riigihanke ja hankelepingu täitmise eest vastutavateks isikuteks määrati majandusosakonna ehituse peaspetsialist Ago Raudsepp ja SA Uue Kunsti Muuseumi nõukogu liige Mark Soosaar.

#### **17. Eelläbirääkimistega konkursi tulemuste kinnitamine**

Otsustati tunnistada Pärnu Linnavalitsuse 27. märts 2017 korralduse nr 166 " Bussiootepaviljonide paigaldamiseks linnavara kasutusse andmiseks eelläbirääkimistega pakkumise korraldamine" korraldatud eelläbirääkimistega pakkumisel parimaks OÜ Siris pakkumine. Siris OÜ pakkus uusi, senistest erineva disainiga bussiootepaviljone (kahte tüüpi paviljone), mille tarne- ja paigaldamisaeg on kolm kuud alates lepingu sõlmimisest.

#### **18. Ehitusloa väljastamine. Kibuvitsa tn 28 elamu püstitamine**

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnus Kibuvitsa tn 28 (katastritunnus 62504:060:0013) kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

#### **19. Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna 16. märtsi 2017 otsuse nr 3-5/279 „Täitekorraldus sunniraha rakendamiseks“ peale esitatud vaide lahendamine**

Otsustati jätta 9.04.2017 esitatud vaide Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna 16. märtsi 2017 otsuse nr 3-5/279 „Täitekorraldus sunniraha rakendamiseks“ kehtetuks tunnistamise nõudes rahuldamata.