

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 23. novembri 2020 istungist

1. Pärnu Ülejõe Põhikooli hoolekogu moodustamine ja koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus moodustas ja kinnitas järgmise Pärnu Ülejõe Põhikooli hoolekogu koosseisu:

- 1) Ivi Altmäe kooli pidaja esindaja;
- 2) Margus Altoa vanemate esindaja;
- 3) Evelin Talviste vanemate esindaja;
- 4) Andres Jäärats vanemate esindaja;
- 5) Annika Raadik vanemate esindaja;
- 6) Ilona Bärilin vanemate esindaja;
- 7) Maari Metsalu vanemate esindaja;
- 8) Heleen Kallaste vanemate esindaja;
- 9) Imbi Tamm vanemate esindaja;
- 10) Pille Tamm vanemate esindaja;
- 11) Ly Palmsaar vanemate esindaja;
- 12) Laine Lusik õppenõukogu esindaja;
- 13) Helle Toots õppenõukogu esindaja;
- 14) Jessica Lupp õpilaste esindaja.

2. Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistukohtade koosseisu muutmine

Linnavalitsus muutis Pärnu linnavolikogu 30.11.2017 otsusega nr 13 kinnitatud Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu ja nimetas alates 1. detsembrist 2020 sotsiaalosakonna andmesisestaja-kassapidaja töökoha ümber lastekaitsespetsialisti ametikohaks.

3. Tammiste Hooldekodu töötajate koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas järgmise Tammiste Hooldekodu töötajate koosseisu:

1.1 Juhataja	1
1.2 Juhataja asetäitja	1
1.3 Jõõpre Kodu juht	1
1.4 Hooldusteenuse juht	1
1.5 Sekretär	1
1.6 Velsker	1
1.7 Tegevusjuhendaja	1
1.8 Füsioterapeut	1
1.9 Peakokk	1
1.10 Kokk	2
1.11 Köögi abitööline	3
1.12 Laohoidja	1
1.13 Pesupesemisteenuse korraldaja	1
1.14 Elektrik-lukksepp	1
1.15 Autojuht	1
1.16 Aednik	1
1.17 Hooldustöötaja, abihooldustöötaja	50,5
1.18 Sotsiaaltöötaja	1
Kokku	70,5

4. Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskuse töötajate koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskuse struktuuri ja töötajate koosseisu alates 1. detsembrist 2020 järgmiselt:

Ametikoha nimetus	Ametikohtade arv
Juhataja	1
Juhataja asetäitja	1
Sekretär-personalitöötaja	1
Perevanem, asendusperevanem, kasvatusala töötaja	27
Nõustaja - projektide koordinaator	1
Remonditööline	1
Kokku	32

5. Sotsiaalhoolekandelasel suunitlusega projektide toetamine

Linnavalitsus otsustas toetada MTÜ Pärnu Diabeetikute Seltsi sotsiaalprojekti „Diabeedi haigete toetus“ 700 euroga.

6. Kogukonnakeskuste toetuse määramise komisjoni koosseisu kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna kogukonnakeskuste toetuste määramise komisjoni koosseisu alljärgnevalt:

Esimees: Pärnu linnavalitsuse kultuurivaldkonna abilinnapea.

Liikmed:

- Pärnu Linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse juhataja;
- Pärnu Linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse kultuuritöö peaspetsialist;
- Pärnu linna osavallakeskuste juhid.

7. Pärnu Linnavalitsuse 15.04.2019 korralduse nr 254 "Pärnu Keskraamatukogu tasuliste teenuste hinnakirja kinnitamine" muutmise

Linnavalitsus muutis Pärnu Keskraamatukogu tasuliste teenuste hinnakirja. Muudatused puudutavad printimise, skaneerimise, raamatu kiletamise jms eest võetavat tasu.

8. Linnavara võõrandamine (Papiniidu 27 krt 40, Pähkli, Võidu 14 garaaž, Papiniidu 50)

Linnavalitsus otsustas võõrandada elektroonilisel enampakkumisel järgmised kinnisasjad:

1. korteriomand asukohaga Papiniidu tn 27, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 1186105), mis moodustab 309/45415 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 62513:174:8440 (katastriüksuse sihtotstarve - 100% elamumaa, pindala - 5180 m²) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 40 üldpinnaga 30,9 m²:

- enampakkumise alghind 30 000 eurot,
- tagatisraha 3000 eurot;

2. Pähkli kinnistu asukohaga Põlendmaa küla, Pärnu linn (registriosa nr 14097750, katastritunnus 62401:001:0308, üldpind 2,88 ha, ühiskondlike ehitiste maa 100%):

- enampakkumise alghind 15 000 eurot,
- tagatisraha 1500 eurot;

3. korteriomand asukohaga Võidu 14, Lavassaare alev, Pärnu linn (registriosa nr 3825506), mis moodustab 203/1063 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0082 (katastriüksuse sihtotstarve - elamumaa, pindala – 1687 m²) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana mitteiluruum nr 31 üldpinnaga 20,3 m²:

- enampakkumise alghind 500 eurot,
- tagatisraha 100 eurot.

Juhul, kui kinnisasjade võõrandamine elektroonilisel enampakkumisel nurjub, võib linnavara- ja heakorrateenistus võõrandada kinnistud avalikul kirjalikul enampakkumisel.

Linnavalitsus tunnistas osalejate puudumise tõttu nurjunuks Papiniidu 50 asuva kinnistu (registriosa nr 517405) võõrandamiseks 20. oktoobril 2020 läbi viidud enampakkumise ja otsustas korraldada uue enampakkumise alghinnaga 450 000 eurot.

9. Pärnu Keskväljaku ja Pika tänava avaliku ruumi arhitektuurivõistluse väljakuulutamise

Linnavalitsus otsustas välja kuulutada Pärnu Keskväljaku ja Pika tänava avaliku ruumi arhitektuurivõistluse ning kinnitas arhitektuurivõistluse ala asendiplaani ja võistluseeskirja.

Linnavalitsus moodustas arhitektuurivõistluse kvalifitseerimiskomisjoni, kuhu kuuluvad:

Komisjoni esimees:

Meelis Kukk – Pärnu Linnavalitsus, abilinnapea.

Komisjoni liikmed:

Eve Kukk – Pärnu Linnavalitsus, kantselei riigihangete peaspetsialist;

Kristi Kalamees – Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond, arhitekt.

Linnavalitsus moodustas arhitektuurivõistluse hindamiskomisjoni, kuhu kuuluvad:

Žürii esimees:

Romek Kosenkranius – Pärnu Linnavalitsus, linnapea.

Žürii liikmed:

Henri Eessalu – Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond, linnaarhitekt;

Karli Luik – Eesti Arhitektide Liit, volitatud arhitekt-ekspert, tase 8;

Ülle Maiste – Eesti Arhitektide Liit, volitatud arhitekt, tase 7;

Jaan Tiidemann – Eesti Arhitektide Liit, volitatud arhitekt, tase 7.

Asendusliige:

Andres Lember – Eesti Arhitektide Liit, volitatud arhitekt, tase 7.

Arhitektuurivõistluse koordinaatoriks on Pärnu linnavalitsuse linnakujunduse spetsialist Janno Poopuu.

Arhitektuurivõistluse auhinnafond koos maksudega on 30 000 eurot, millest:

1. arhitektuurivõistluse võitja auhind on 10 000 eurot,
2. teise koha auhind on 8 000 eurot,
3. kolmanda koha auhind on 6 000 eurot,
4. ergutusauhind á 3 000 eurot (2 tk).

10. Ehitusloa andmine Jõõpre küla, Paadi

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Jõõpre külas asuvale Paadi kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: reovee kanalisatsioonitorustik immutussüsteemiga, sademeveekanaliseerimine, maakütte kollektor, vesi, elekter ja side.

11. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Oja tn 1a

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Oja tn 1a kinnistule üksikelamu ja abihoone püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reo- ja sademeveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega. Enne pinnasetööde alustamist mälestise alal peab tööde teostaja taotlema muinsuskaitseametist tööde tegemise loa.

12. Pärnu linnas Kirsi tn 5 kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa erastamine ja koha-aadressi andmine

Kirsi tn 5 kinnistu omanik esitas Pärnu Linnavalitsusele avalduse Pärnu linnas Kirsi tn 3, Kirsi tn 5, Kirsi tn 7, Oja tn 29 ja Ilvese tn 32a katastriüksuste vahele jääva maa-ala erastamiseks. Linnavalitsus leidis, et antud maatükk vastab maareformi seaduse § 312 lõikes 1 sätestatud tingimustele ja sobib Kirsi tn 5 kinnistuga liitmiseks.

Linnavalitsus otsustas anda moodustatavale katastriüksusele koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Kirsi tn 5y ja nõustus sellega, et Kirsi tn 5 omanik erastab järgmise maatüki:

- maa asukoht Kirsi tn 5y, Pärnu linn, Pärnu linn;
- katastritunnus 62401:001:1055;
- pindala 213 m²;
- maa sihtotstarve 100% elamumaa;

– maa maksustamishind 340 eurot.

13. Papsaare küla, Kaubasadama tee 19 sihtotstarbe muutmine

Linnavalitsus muutis Papsaare külas asuva Kaubasadama tee 19 katastriüksuse senist sihtotstarvet (maatulundusmaa – 100%) ja määras uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa.

14. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Papsaare külas Meremetsa tee 9 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Audru vallavolikogu 19.08.2004 otsusega nr 204 kehtestatud Papsaare külas asuva Kullimetsa kinnistu detailplaneeringu planeeringu joonist selliselt, et suurendas Meremetsa tee 9 kinnistule detailplaneeringuga määratud elamu hoonetusala 10 % ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile ja kõrgust 10% ulatuses. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

15. Riigihanke „Teede talvine hooldus Paikuse ja Tõstamaa osavaldades ning Lavassaares 2020-2022“ osas 3 pakkumuse edukaks tunnistamine ning eduka pakkuja kvalifitseerimine

Linnavalitsus tunnistas riigihankel „Teede talvine hooldus Paikuse ja Tõstamaa osavaldades ning Lavassaares 2020-2022“ osas 3 (Paikuse kergliiklusteed) edukaks MKM Infra OÜ pakkumuse käibemaksuta maksumusega 40 eurot tund kui hanketingimuste kohaselt võrdselt madalaimate pakkumuste vahel korraldatud liisuheitmisel edukaks osutunud pakkumuse.

Linnavalitsus jättis eduka pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris ta. Taristu- ja ehitusteenistuse juhataja sõlmib ettevõttega riigihanke alusdokumentide alusel hankelepingu.

16. Pärnu Spordikooli ja Pernova Hariduskeskuse hoolekogude koosseisude kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Pärnu Spordikooli ja Pernova Hariduskeskuse hoolekogud järgmistes koosseisudes:

1.3 Pärnu Spordikool

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| 1.1.1. Jaana Junson | kooli pidaja esindaja |
| 1.1.2. Kaia Ellik | lastevanemate esindaja |
| 1.1.3. Katrin Kallit | lastevanemate esindaja |
| 1.1.4. Elisa Annamaa | õppurite esindaja |
| 1.1.5. Romet Mihkels | koolitöötajate esindaja |
| 1.1.6. Helju Sutt | koolitöötajate esindaja |
| 1.1.7. Väino Hallikmägi | toetava organisatsiooni esindaja |
| 1.1.8. Matti Killing | toetava organisatsiooni esindaja |

1.4 Pernova Hariduskeskus

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| 1.2.1. Siimo Lopsik | kooli pidaja esindaja |
| 1.2.2. Janne Kaarneem | lastevanemate esindaja loodussuunal |
| 1.2.3. Reesi Volmer | lastevanemate esindaja tehnikasuunal |
| 1.2.4. Sander Aas | õppurite esindaja |
| 1.2.5. Daisi Lorents | koolitöötajate esindaja |
| 1.2.6. Henriete Toomlaid | koolitöötajate esindaja |