

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 24. septembri 2018 istungist

1. Sotsiaalhoolekandelasel suunitlusega projektide toetamine

Otsustati eraldada toetust sotsiaalprojektile:

Toetuse saaja	Projekti nimi	Toetuse summa
OÜ Estbinding	Sotsiaalne programm „Murdepunkt“	2 000 eurot

2. Nõusoleku andmine

Lähtudes perekonnaseaduse § 153 lõikest 1 ning § 147 lõikest 1 otsustas linnavalitsus anda nõusoleku alaealise isiku lapsendamiseks.

3. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas Papsaare külas, Kullimänniku tee 4 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

4. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Papsaare küla, Kullimänniku tee 34 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

5. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Rääma tn 15a kinnistule korterelamu püstitamiseks.

6. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Liiva tn 25a kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

7. Ehitusloa andmine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Lemmetsa küla, Lelle kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise, maakütte ja elektrivarustuse rajamisega.

8. Õigusvastaselt võõrandatud maa omandisse andmine ja kompenseerimine

Otsustati tagastada õigusvastaselt võõrandatud endise Sepa A-83 maa Pärnu linnas Kavaru külas.

Tagastatavale maaüksusele määrati koha-aadress, sihtotstarve ja pindala alljärgnevalt:

- koha-aadress: Sepamaa
- sihtotstarve: maatulundusmaa 100%
- pindala: 2,20 ha.

9. Pärnu Linnavalitsuse 23.07.2018 korralduse nr 637 "Papsaare külas Põllu tn 11 ja 13 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise" ebatäpsuse parandamine

Parandada Pärnu Linnavalitsuse 23.07.2018 korralduses nr 637 „Papsaare külas Põllu tn 11 ja 13 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“ ilmnunud ebatäpsus ja märkida korralduse pealkirjas ja tekstis läbivalt planeeringuala asukohaks Audru alevik Põllu tn 11 ja 13 kinnistud.

10. Munitsipaalomandisse taotletavatele maaüksustele koha-aadresside, teenindusmaa ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas munitsipaalomandisse taotletavatele maaüksustele koha-aadressid, teenindusmaa ja sihtotstarbed alljärgnevalt:

- Ahaste küla, Ahaste tee, pindala 6116 m², transpordimaa – 100%;
- Ahaste küla, Ahaste puhasti tee, pindala 4533 m², transpordimaa – 100%;
- Ahaste küla, Ahaste põik, pindala 2328 m², transpordimaa – 100%;
- Aruvälja küla, Jalaka tee, pindala 5382 m², transpordimaa – 100%;
- Aruvälja küla, Pöhara – Ellamaa tee L1, pindala 11344 m², transpordimaa – 100%;
- Aruvälja küla, Võllamäe tee, pindala 15653 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Aia tänav, pindala 1657 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Kalda tänav, pindala 1699 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Kase tänav, pindala 2565 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Kastani tänav, pindala 864 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Käreda tee, pindala 16137 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Kuuse tänav, pindala 1255 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Luige tee, pindala 5293 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Merepiiga tee L1, pindala 14425 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Metsa tänav, pindala 1576 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Muti ringtee, pindala 8532 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Männi tänav, pindala 1330 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Nelgi tänav, pindala 1231 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Nooruse tee, pindala 14013 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Oja tänav, pindala 600 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Pargi tänav, pindala 1692 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Põllu tänav L1, pindala 14653 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Ringi tänav L1, pindala 4634 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Ringi tänav L2, pindala 3494 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Sauna tänav, pindala 5300 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Tamme tänav, pindala 1372 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Toominga tänav, pindala 1252 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Tulbi tänav, pindala 958 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Tööstuse tänav, pindala 5418 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Valgeranna allee L1, pindala 11228 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Vigri väljak, pindala 3162 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Ääremetsa tee, pindala 11550 m², transpordimaa – 100%;
- Audru alevik, Ülase tänav, pindala 1413 m², transpordimaa – 100%;
- Jõõpre küla, Siimu tee, pindala 13162 m², transpordimaa – 100%;
- Jõõpre küla, Arumetsa tee L1, pindala 17477 m², transpordimaa – 100%;
- Kihlepa küla, Lauri tee, pindala 763 m², transpordimaa – 100%;
- Kõima küla, Kaare tee, pindala 1511 m², transpordimaa – 100%;
- Kõima küla, Tornii tee, pindala 1366 m², transpordimaa – 100%;
- Lemmetsa küla, Audru prügilate tee, pindala 10474 m², transpordimaa – 100%;
- Lemmetsa küla, Tiidu tee, pindala 13667 m², transpordimaa – 100%;
- Liu küla, Liu Paadi tee L2, pindala 4985 m², transpordimaa – 100%;
- Liu küla, Liu sadama tee, pindala 2517 m², transpordimaa – 100%;
- Liu küla, Tohviriranna tee, pindala 3073 m², transpordimaa – 100%;
- Malda küla, Jaagu – Kotka tee L1, pindala 2058 m², transpordimaa – 100%;

- Malda küla, Jaagu – Kotka tee L2, pindala 4675 m², transpordimaa – 100%;
- Malda küla, Tamme tee, pindala 11023 m², transpordimaa – 100%;
- Kabriste küla, Kiige tee, pindala 8231 m², transpordimaa – 100%.

11. Vaide otsus

Otsustati jätta rahuldamata 05.08.2018 esitatud vaide Pärnu Linnavalitsuse 06.07.2018 korraldusele nr 626 „Ehitusloa väljastamine“, mille alusel anti Pärnu linn Kroomi tn 1 kinnistule ehitusluba nr 1812271/16208 üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning elektrivarustuse rajamisega.

12. Sundvalduse seadmine

Otsustati seada sundvaldus Elektrilevi OÜ kasuks 10 kV pingega elektrimaakaabelliini majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses kinnisasjale asukohaga Pärnu linn, Pärnu linn, Mai tn 28a (registriosa nr 2021805).

13. Nõusoleku andmine sideehitiste ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks

Otsustati anda nõusolek aktsiaseltsile Telia Eesti AS sideehitise ehitamiseks ja tähtjatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjale:

- 5680005 Teeveere tänav L1 (kinnistusregistriosa nr 4511706; katastritunnus 56801:001:1221, pindala 2434 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 26 m² (sideehitise pikkus 11 m ja kaitsevööndi laius 2m)
- 5680401 Paide maantee kergliiklustee L3 (katastritunnus 56801:001:1319, pindala 564 m², maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 111 m² (sideehitise pikkus 55 m ja kaitsevööndi laius 2m)

14. Nõusoleku andmine jahi pidamiseks

Otsustati anda nõusolek jahipidamiseks ja ulukite arvukuse reguleerimiseks mittetulundusühingule Pärnumaa Jahimeeste Liit käesoleva jahiaasta lõpuni (28.02.2019) Pärnu linna haldusterritooriumil.

15. Linnavara võõrandamine

Otsustati korraldada kirjalik enampakkumine järgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

- kinnistu asukohaga Pärlimõisa tee 2, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 2786405, sihtotstarve 100% ärimaa, pindala 9401 m²)
- enampakkumise alghind - 78 000 eurot (käibemaksuta),
- enampakkumise tagatisraha - 7 800 eurot;

- kinnistu asukohaga Pärlimõisa tee 4, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 2786505, sihtotstarve 100% ärimaa, pindala 8116 m²)
- enampakkumise alghind - 74 000 (seitsekümmend neli tuhat) eurot (käibemaksuta),
- enampakkumise tagatisraha – 7 400 eurot;

- kinnistu asukohaga Pärlimõisa tee 6, Pärnu linn, Pärnu linn (registriosa nr 2786605, sihtotstarve 100% ärimaa, pindala 5956 m²)
- enampakkumise alghind - 72 000 eurot (käibemaksuta),
- enampakkumise tagatisraha - 7 200 eurot.

16. Eluruumi üürile andmine

Otsustati anda tasu eest üürile tähtajaga 1 aasta eluruum asukohaga Pärnu linn, Paikuse alev Tiigi tn 2 korter üldpinnaga 20,5 m².

17. Soojasõlmede tasuta otsustuskorras võõrandamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu võõrandada otsustuskorras Pärnu linnale kuuluvad Lavassaare alevis asuvad soojasõlmed.

18. Pärnu Spordikooli spordihalli ruumide soodustingimustel kasutusse andmine

Otsustati anda spordihalli ruumid MTÜ Spordiklubi DO-JANG kasutusse 17.11.2018 Taekwondo Eesti Meistrivõistluste 2018 korraldamiseks hinnaga 750 eurot, mis on 50% hinnakirjajärgsest hinnast.

19. Pärnu linna haridus- ja noorsoopreemia määramine

Linnavalitsus määras hariduse aastapreemia summas 2200 eurot Pärnu Täiskasvanute Gümnaasiumile. "Aasta noore õpetaja" nimetus omistati ja preemia summas 1050 eurot määrati Jõõpre Kooli õpetajale Sten Sang`ile.

"Aasta õpetaja" nimetus omistati ja preemia summas 1050 eurot määrati:

- Ingrid Jasmin - Laine Mägi Tantsukooli tantsuõpetaja;
- Birgit Peterson - Pärnu Koidula Gümnaasiumi majandus- ja ettevõtlus õpetaja;
- Maarja Tärk - Paikuse Põhikooli bioloogia ja loodusõpetuse õpetaja;
- Erkki Tempel - Sütevaka Humanitaargümnaasiumi füüsika-, keemia ja loodusõpetuse õpetaja.

"Aastate õpetaja" nimetus ja preemia summas 1050 eurot määrati Pärnu Muusikakooli akordioni õpetaja Reet Nurming`ule.

"Aasta tugispetsialisti" nimetus ja preemia summas 1050 eurot määrati Pärnu Ülejõe Põhikooli kasvatustöö metoodiku Eevi Palu`le.

"Aasta hariduse sõbra" nimetus ja preemia summas 1050 eurot määrati Pärnu Lasteaed Trall majandusjuhata Aime Bräutigam`ile.

"Aasta haridusjuhi" nimetus ja preemia summas 1050 eurot määrati Pärnu Vanalinna Põhikooli direktor Pille Tahker`ile.

"Aasta noorsootõtaja" nimetuse ja preemia summas 1050 eurot pälvis Pärnu Mai Kooli direktori asetäitja noorsootöö alal Lea Lips.

Pärnu linna haridus- ja noorsoopreemiad antakse üle 5. oktoobril Pärnu Kontserdimajas.

20. Konkurssi "Kaunis kodu" tulemuste kinnitamine

Kinnitati 2018. aasta konkursi "Kaunis kodu" võitjad. Parima heakorrastusega väikeelamud:

- Kesklinna linnaosa - A. Adamsoni 2;
- Rääma linnaosa - Madara 9;
- Ülejõe – Vana-Pärnu linnaosa - Suur-Toome 8;
- Raeküla linnaosa - Hirve 3.

Parima heakorrastusega korruselamuks valiti KÜ Villa tn.1.

Parima heakorraga teenindusettevõtte tiitli pälvis Hotell Legend.

Konkursi parimaid autasustatakse 10. oktoobril, kell 17.00 linnakodaniku majas.

21. Raha eraldamine reservfondist

Linnavalitsuse reservfondist eraldati:

- 7 000 eurot Paikuse osavalla erateedele kruusa eraldamise toetuseks;
- 15 000 eurot Audru osavalla erateedele kruusa eraldamise toetuseks;
- 7 000 eurot Tõstamaa osavalla erateedele kruusa eraldamise toetuseks