

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 26. augusti 2019 istungist

1. Noorte tervishoiutöötajate õppelaenu tagasimaksmise toetus

Linnavalitsus otsustas määrata õppelaenu põhiosa tagasimakse toetust 11 Pärnu linnas elavale noorele tervishoiutöötajatele. Kokku makstakse toetust summas 4498,98 eurot. Toetuse suurused jäävad vahemikku 195,74 - 516,39 eurot.

2. Sihtasutuse Pärnu Muuseum nõukogu liikmete esitamine

Linnavalitsus nimetas SA Pärnu Muuseum nõukogu liikmeteks neljaks aastaks Trivimi Velliste ja Andrus Haugase.

3. Pärnu linnavalitsuse 5. august 2019 korralduse nr 534 „Hajaasustuse programmi projektide rahastamise taotluste osas otsuste vastuvõtmise“ muutmise

Linnavalitsus muutis Pärnu Linnavalitsuse 5. augusti 2019 korraldust nr 534 „Hajaasustuse programmi projektide rahastamise taotluste osas otsuste vastuvõtmise“ järgmiselt:

1. muuta punkti 1.46, mis tähendab, et taotleja oma- ja kaasfinantseeringu minimaalseks määraks loetakse 877,14 eurot.
2. muuta punkti 1.48, mis tähendab, et taotleja oma- ja kaasfinantseeringu minimaalseks määraks loetakse 1003,86 eurot.

4. Tõstamaa rahvamaja ruumide kasutusse andmine valikpakkumisel

Linnavalitsus otsustas korraldada eelläbirääkimistega valikpakkumise Pärnu linnas Tõstamaa osavallas Tõstamaa rahvamajas asuvate 50,9 m² kohvikuruumide kasutusse andmiseks.

Kohvikuruumide üürimäär (sisaldab kõrvalkulusid) on 250 eurot kuus.

Üürileping sõlmitakse 5 aastaks.

Pakkuja peab pakkumises esitama tegevuskava, mis sisaldab kavandatava tegevuse kirjeldust, pakkuja eelneva majandustegevuse kirjeldust, investeeringute suurust ja olulisi tähtaegu.

5. OÜ AK Ühisvara vaide lahendamine

Linnavalitsus otsustas rahuldada osaühing AK Ühisvara vaide ja viia läbi järelevalvemenetluse Karusselli 24 kinnistule püstitatud ehitise (kuuri) nõuetele vastavuse kontrollimiseks.

6. Ehitusloa andmine Pärnu linnas Mureli tn 18 üksikelamu püstitamiseks

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusloa Pärnu linnas Mureli tn 18 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega. Ehitusõiguse aluseks on piirkonnas kehtiv detailplaneering.

7. Pärnu linnas A. H. Tammsaare pst 25 ja Papli tn 10 ning 12 kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus võttis vastu A. H. Tammsaare pst 25 ja Papli tn 10 ning 12 kinnistute detailplaneeringu ja suunata see avalikule väljapanekule. Detailplaneeringuga soovitakse liita Papli tn 10, Papli tn 12 ja A.H. Tammsaare pst üheks 1386 m² suuruseks krundiks ning jagada see kaheks üksikelamumaa krundiks suurustega 688 m² ja 698 m². Mõlemale krundile on lubatud ehitada üks eluhoone ja üks abihoone suurima ehitisealuse pindalaga kokku 206 m².

Kuna planeeringuala on tuntud kui Pärnu rannavillade rajoon, peab hoonete püstitamiseks vajaliku eelprojekti koostamisel arvestama piirkonnas väljakujunenud ja piirkonnale iseloomuliku miljöö ning materjalikasutusega. Arvestama peab ka naaberhoonetega. Planeeritav hoonestus tervikuna peab jälgima väljakujunenud üldist piirkonna miljööd.

8. Pärnu linnas J. V. Jannseni tn 47 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus kiitis heaks ja saatis volikogusse vastuvõtmiseks J.V Jannseni tn 47 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu maa-ala suurus on 1221 m², mis hõlmab hoonestamata J. V. Jannseni tn 47 kinnistut. Kinnistu on hetkel kasutusel ajutise parkla ja autode müügikohana. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta J. V. Jannseni tn 47 krundi juhtfunktsioon ärimaaks. Omanik soovib rajada kinnistule majutusvõimalusega squashikeskuse.

9. Tõstamaa vallavalitsuse 11.05.2016 korralduse nr 563 „Jäätmekäitluskoha teenustasu kehtestamine“ kehtetuks tunnistamine

Linnavalitsus tunnistas kehtetuks Tõstamaa vallavalitsuse 11.05.2016 korralduse nr 563 „Jäätmekäitluskoha teenustasu kehtestamine“.

10. Riigihanke “Pärnu Kesklinna silla projekteerimine laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks“ pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuse edukaks tunnistamine ning eduka pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimine

Linnavalitsus tunnistas riigihankel “Pärnu Kesklinna silla projekteerimine laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks“ vastavaks järgmised riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

1. OÜ Järelinge Inseneribüroo pakkumus;
2. Selektor Projekt OÜ pakkumus;
3. OÜ Tilts Eesti filiaal pakkumus.

Linnavalitsus jättis OÜ Järelinge Inseneribüroo kvalifitseerimata, kuna pakkuja on jätnud esitamata selle isiku hankepassi, kelle tehnilisele suutlikkusele pakkuja tugineb. Linnavalitsus tunnistas edukaks esialgsel hindamisel leitud järjestuselt teise pakkumuse, milleks oli Selektor Projekt OÜ pakkumus maksumusega 180 400 eurot ilma käibemaksuta, 216 480 eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus jättis hankemenetlusele edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja Selektor Projekt OÜ hankemenetlusest kõrvaldamata, kuna kontrollimisel ei ole tuvastatud ühtki alust tema hankemenetlusest kõrvaldamiseks.

Linnavalitsus kvalifitseeris hankemenetlusele edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja Selektor Projekt OÜ, kuna tema kvalifikatsioon vastab riigihanke alusdokumentides sätestatule.

Linnavalitsus volitas taristu- ja ehitusteenistuse juhtivspetsialist-teenistuse juhatajat sõlmima Selektor Projekt OÜga hankelepingu riigihanke alusdokumentide alusel.