

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 26. novembri 2018 istungist

### **1. Aasta tervisedendaja kinnitamine**

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele omistati "Pärnu Aasta Tervisedendaja 2018" tiitel Hele-Riin Verlinile.

### **2. Pärnu Sotsiaalkeskuse töötajate koosseisu kinnitamine**

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele kinnitati Pärnu Sotsiaalkeskuse töötajate koosseis alates 01.01.2019 järgmiselt:

<b>TÖÖKOHA NIMETUS</b>	<b>TÖÖKOHTADE ARV</b>
<b><u>Linnaeelarvest finantseeritavad töökohad:</u></b>	
Juhataja	1
Juhataja asetäitja – infojuht	1
Koduteenuste juht	1
Vabaajakeskuse juht	1
Transporditeenuse juht	1
Paikuse päevakeskuse juht	1
Sotsiaalpedagoog	1,9
Sotsiaaltöötaja-tugiisik	4
Tugiisik	1
Tegevusjuhendaja	4,5
Autojuht-klienditeenindaja	3
Hooldustöötaja	33,5
Hooldustöötaja abi	1,5
Ringijuht	0,25
Pesupesemise korraldaja	0,5
Majandustöötaja	0,3
Koristaja	2,4
Kojamees	0,25
<b>Kokku linnaeelarvest</b>	<b>59,1</b>
<b><u>Riigieelarvest finantseeritavad töökohad:</u></b>	
Tegevusterapeut	1
Tegevusjuhendaja	7,15
Rehabilitatsiooniteenuse korraldaja	0,25
Logopeed	1
<b>Kokku riigieelarvest</b>	<b>9,4</b>
<b>KOKKU</b>	<b>68,5</b>

### **3. Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskuse hoolekogu kinnitamine**

Vastavalt linnavalitsuse korraldusele kinnitati Pärnu Laste ja Noorte Tugikeskuse hoolekogu järgmises koosseisus:

Romek Kosenkranius	linnavalitsuse esindaja;
Irene Peterson	linnavalitsuse esindaja;
Priit Ruut	sihtgrupi esindaja;
Riho Alliksoo	tugikeskuse poolt osutatavate teenustega seotud valdkonnaspetsialistide esindaja
Lea Mardik	tugikeskuse poolt osutatavate teenustega seotud valdkonnaspetsialistide esindaja

Anne Sepping tugikeskuse poolt osutatavate teenustega seotud  
valdkonnaspetsialistide esindaja  
Kersti Kaarma tugikeskuse töötajate esindaja.

#### **4. Raha eraldamine reservfondist**

Linnavalitsuse reservfondist eraldati 150 eurot MTÜ-le Pärnu Agility, Eesti võistkonna liikmete Ede Brandi, Triine Piirsalu ja Marta Miili premeerimiseks Agility maailmameistrivõistlustel koerte mini klassis saavutatud hõbemedali eest.

#### **5. Pärnu Linnavalitsuse 27.12.2011 korralduse nr 465 „Pärnu Keskraamatukogu ja haruraamatukogude lahtiolekuaegade kinnitamine“ muutmise**

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 27.12.2011 korraldust nr 465 „Pärnu Keskraamatukogu ja haruraamatukogude lahtiolekuaegade kinnitamine“ ja täiendada järgmiselt:

- Tõstamaa raamatukogu T-R 10.00-18.00, L 11-16.00
- Tõhela raamatukogu T, N 11-18, L 10-15
- Pootsi raamatukogu K, R 11-18

#### **6. Kaasomandis oleva vara võõrandamine otsustuskorras**

Otsustati võõrandada Pärnu linnas Lina 18 asuva kinnistu 1/12 osa tingimusel, et oma osad müüvad kõik kinnistu kaasomanikud ja kinnistu ostjale müüakse hinnaga 17 000 eurot, millest 1/12 makstakse Pärnu linnale.

#### **7. Linnavara võõrandamine**

Otsustati võõrandada kirjalikul enampakkumisel korteriomand asukohaga Pärna 6, Lavassaare alev, Pärnu linn, mis moodustab 390/5474 mõttelist osa maatükist katastritunnusega 39501:001:0094 (katastriüksuse sihtotstarve - elumumaa, pindala – 1131 m<sup>2</sup>) ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum nr 7 üldpinnaga 39 m<sup>2</sup>:

- enampakkumise alghind – 5000 eurot,
- tagatisraha – 500 eurot.

#### **8. Nõusoleku andmine sideehitiste ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Telia Eesti AS kasuks**

Otsustati anda nõusolek Telia Eesti AS-le tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks Pärnu linna omandis olevale kinnisasjale Kadri tänav T1 (kinnistusregistriosa nr 7068650; katastritunnus 62501:001:0564, pindala 2088 m<sup>2</sup>, maakasutuse sihtotstarve – 100% transpordimaa, isikliku kasutusõigusala suurus 11 m<sup>2</sup>).

#### **9. Ehitusloa andmine**

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Vesiroosi tn 4 kinnistule korterelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reo- ja sademeveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

#### **10. Ehitusloa andmine**

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linn, Valgeranna küla, Liivaranna kinnistule pääsla püstitamiseks.

#### **11. Ehitusloa andmine**

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis Ringi tn 8 kinnistule elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku ja reoveekanaliseerimise rajamisega.

#### **12. Kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine**

Otsustati algatada Pärnu linn, Pärnu linn, Savi tn 9a kinnistu detailplaneeringu koostamine.

### **13. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Otsustati määrata Pärnu linnas, Pärnu linn, Raba tn 16 (katastritunnus 62507:024:3450; kinnistu registriosa nr 1499705) katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

- Pärnu linn, Pärnu linn, Raba tn 16, elamumaa – 100%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Raba tn 16a, elamumaa – 100%

### **14. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Otsustati määrata Pärnu linnas, Pärnu linn Lai tn 15, Lai tänav T4 (katastritunnus 62510:131:0007; kinnistu registriosa nr 2693405) ja Lai tänav T8 (katastritunnus 62501:001:0245; kinnistu registriosa nr 3021950) asuvate katastriüksuste ümberkruntimise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

- Pärnu linn, Pärnu linn, Lai tn 15, ärimaa 75%, elamumaa 25%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Lai tänav T4 transpordimaa 100%
- Pärnu linn, Pärnu linn, Lai tänav T8 transpordimaa 100%

### **15. Koha-aadressi muutmise**

Otsustati muuta Pärnu linnas, Pärnu linn Suvituse tn 8 asuva katastriüksuse (katastritunnus 62510:012:3260) koha-aadress ning määrata uueks koha-aadressiks Suvituse tänav T4.

### **16. Koha-aadresside määramine**

Otsustati määrata Pärnu linnas asuvatel maaüksustel, millel paikneb mitu unikaalaadressi nõudvat hoonet, hoonete koha-aadressid järgmiselt:

Lavassaare alev, Võidu tn 14 (katastritunnus 39501:001:0082, kinnistu registriosa nr 3822506-3827406) katastriüksusel paiknevatele hoonetele:

- 32-kohaline garaaž unikaalaadress **Võidu tn 14/1**;
- 18-kohaline garaaž unikaalaadress **Võidu tn 14/2**.

Papsaare küla Trahteri (katastritunnus 15904:003:0344, kinnistu registriosa nr 3755606-3757806) katastriüksusel paiknevatele hoonetele:

- ärihoone unikaalaadress **Trahteri**;
- 9-krt elamu unikaalaadress **Trahteri/1**.

### **17. Koha-aadresside muutmise**

Otsustati muuta:

- Pärnu linnas, Saulepa külas, Pirsi koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Saulepa küla, Uue-Pirsi.
- Pärnu linnas, Lindi külas, Risti (katastritunnus 15905:004:0082; kinnistu registriosa nr 807106) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Lindi küla, Uue-Risti.
- Pärnu linnas, Jõõpre külas, Risti (katastritunnus 15902:001:0473; kinnistu registriosa nr 714106) koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Jõõpre küla, Uue-Põldeotsa.

### **18. Koha-aadresside määramine**

Otsustati määrata Pärnu linnas, Kastna külas, Kadaja katastriüksusel paiknevatele hoonetele koha-aadressid järgmiselt:

- elamu (ehitisregistrikood 103047113) unikaalaadress Kadaja;
- külalistemaja (ehitisregistrikood 120717932) unikaalaadress Kadaja/2.

### **19. Koha-aadresside muutmise**

Otsustati muuta Pärnu linnas, Männikuste külas, Kastani koha-aadress ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Männikuste küla, Uue-Kastani.

## 20. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Määrata Pärnu linnas Kõpu külas asuva Telliskivi (katastritunnus 82603:004:0015; kinnistu registriosa nr 1425906) katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

- Telliskivi, maatulundusmaa – 100%
- Tellise, maatulundusmaa – 100%

## 21. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Määrata Pärnu linnas Tõlli külas asuva Sagraise (katastritunnus 82602:004:0244; kinnistu registriosa nr 2408806) katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

- Sagraise, maatulundusmaa – 100%
- Pärnaranna, maatulundusmaa – 100%
- Mereniidu, maatulundusmaa – 100%

## 22. Ehitusteatis vaide lahendamise

Otsustati rahuldada 12.10.2018 esitatud vaide Jõekalda tee 37 ehitusteatisele.

## 23. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine

Otsustati täpsustada Pärnu Linnavalitsuse 05.12.2011 korraldusega nr 443 kehtestatud Suur-Jõe tn 36a ja 38 kinnistute detailplaneeringu seletuskirja ja põhijoonist järgnevalt:

- muuta detailplaneeringu positsioonil 5 (Pilli tn 11) üldplaneeringu kohase maakasutuse „väikeelamumaa“ krundi kasutamise otstarve „pereelamumaa“ asemel „kahekorruseliste kolme ja enama korteriga korterelamumaaks (kuni neli korterit)“;
- liikluskorralduslikult tagada positsioonil 5 (Pilli tn 11) vähemalt üks parkimiskoht korteri kohta omal kinnistul.

## 24. Tervise projektide toetamise kord

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kehtestada tervise projektide toetamise kord.

## 25. Pärnu linna korraldatavate elutähtsate teenuste kirjeldus ja toimepidevuse nõuete kehtestamine

Otsustati kehtestada Pärnu linna korraldatavate elutähtsate teenuste kirjeldus ja toimepidevuse nõuded.

## 26. Sotsiaalhoolekandelas suunitlusega projektide toetamine

Otsustati eraldada toetust sotsiaalprojektidele järgmiselt:

Toetuse saaja	Projekti nimi	Toetuse summa
MTÜ Ärkamine	“Advendiaja tähistamine”	500 eurot
MTÜ Pärnumaa Kurtide ühing	„Pärnumaa Kurtide Ühingu laste jõulupidu 15.detsembril 2018.a.“	125 eurot

## 27. Sihtasutuse Pärnu Haigla nõukogu liikme nimetamine

Otsustati nimetada sihtasutuse Pärnu Haigla nõukogu liikmeks neljaks aastaks Marika Priske.