

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 27. juuni 2017 istungist

1. Riigihanke “Pärnu Spordikoolile, Pärnu Kunstide Majale ja Pernova Hariduskeskusele väikebusside rentimine” pakkujate kvalifitseerimine, pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine

Otsustati kvalifitseerida ja tunnistada edukaks hankemenetlusel riigihanke “Pärnu Spordikoolile, Pärnu Kunstide Majale ja Pernova Hariduskeskusele väikebusside rentimine” AS Info-Auto (registrikood 10078598) ja AS SEB Liising (registrikood 10281767) esitatud pakkumus maksumusega 80 827,20 € koos käibemaksuga.

2. Vara omandamine (Rääma tänav T1)

Otsustati määrata kinnisasja Rääma tänav T1, Pärnu (endine nimi Rääma tn 19c, Pärnu linn, kinnistusregistriosa nr 2023105, katastritunnus 62507:005:0012, pindala 2102 m², sihtotstarve transpordimaa) omandamise hinnaks (õiglaseks hinnaks) 30 000 eurot ja teha OÜle Parem Kallasettepanek antud kinnisasja võõrandamiseks.

3. Enampakkumise nurjunuks tunnistamine

Tunnistati osalejate puudumise tõttu nurjunuks Pärnu Linnavalitsuse 06. märtsi 2017. a korralduse nr 122 ja 10. aprilli 2017. a korralduse nr 181 alusel 30. mail 2017. a läbi viidud kirjalik enampakkumine sõiduauto SEAT IBIZA (väljalaske aasta 2012, registreerimismärk 057BFY, tehasetähis VSSZZZ6JZCR031439) võõrandamiseks.

4. Kaasomandis oleva vara võõrandamine otsustuskorras (Miku kinnistu)

Otsustati võõrandada koos kaasomanikega osühingule Viimsi Mets (registrikood 12630522) Pärnu linnale kuuluv kaasomandi osa Roosna - Alliku vallas, Kaaruka külas asuvast kinnistust Miku (registriosa nr 263636, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, pindala 5,5 hektarit) müügihinnaga 6834 eurot.

5. Enampakkumise korraldamine ühisomandis oleva vara võõrandamiseks

Otsustati võõrandada kirjalikul enampakkumisel ühisomandis olev korteriomand Pärnus Kesk 1 asuvas hoones (registriosa nr 475205), mis koosneb 374/1312 mõttelisest osast maatükist katastritunnusega 62501:040:2460 (katastriüksuse sihtotstarve – 100% elamumaa, pindala 753 m²) ja selle oluliseks osaks olevate ehitiste osadest, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana korterist nr 1, mille üldpind on 37,4 m²:

- enampakkumise alghind - 18 000 eurot;
- tagatisraha – 1800 eurot.

6. Tasuta parkimislubade andmine - Lääne Ringkonnaprokuratuur

Otsustati anda Prokuratuuri (registrikood 70000906) Lääne Ringkonnaprokuratuurile 1 tasuta parkimisluba alarmsõiduki 113BKN parkimiseks Pärnu linna avalikul tasulisel parkimisalal tähtajaga 1 aasta alates parkimisloa väljastamisest.

7. Raha eraldamine reservfondist

Pärnu Linnavalitsuse reservfondist eraldati:

- 13 340 eurot Pärnu Kunstikooli hoone (Kerese 3) automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi ja evakuatsioonivalgustuse paigaldamiseks ning tuletõkkesektsioonide ehitamiseks;
- 300 eurot OÜ-le Black and Brownie 14. juulil Pärnus toimuva noorte tänavatantsuvõistluse Kuldbattle läbiviimise toetamiseks;
- 1500 eurot 16. septembril toimuva Estohammer Jüri Tamm Cup vasaraheitevõistluste läbiviimisega seotud kulude osaliseks (Niidupargi 8/12 spordiväljaku korrastustööd) toetamiseks (MTÜ Niidupargi Kergetõustikuklubi).

8. Vaide lahendamise tähtaja pikendamine - Roheline 6

Otsustati pikendada 19. juunil 2017 Roheline tn 6a ehitusteatisete teavitatuks lugemise kehtetuks tunnistamiseks esitatud vaide läbivaatamise tähtaega 30 päeva võrra.

9. Ehitusloa väljastamine. Karikakra tn 30 eramu püstitamine

Otsustati välja anda ehitusluba Pärnus Karikakra tn 30 (katastritunnus 62504:060:0620) kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni ning elektrivarustuse rajamisega.

10. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Merimetsa tn 10 (katastritunnus 62509:003:6320; kinnistu registriosa nr 348405), Merimetsa tn 10a (katastritunnus 62509:003:1980; kinnistu registriosa nr 311505) ja Kännu tänav T3 (katastritunnus 62501:001:0768; kinnistu registriosa nr 7365050) asuvate kinnistute vahelise piirimuutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskruundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

koha-aadress	ehituskruundi number	sihtotstarve
- Merimetsa tn 10	632A	elamumaa – 100%
- Merimetsa tn 10	632B	elamumaa – 100%
- Kännu tänav T3	1547	transpordimaa – 100%

11. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Kadri tn 11 (katastritunnus 62502:017:5010; kinnistu registriosa nr 474505) ja Mari tn 7 (katastritunnus 62502:017:0009; kinnistu registriosa nr 2560705) asuvate kinnistute vahelise piirimuutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskruundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

koha-aadress	ehituskruundi number	sihtotstarve
- Kadri tn 11	148B	elamumaa – 100%
- Mari tn 7	565	elamumaa – 100%

12. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Mõrra tn 6 (katastritunnus 62501:012:1450; kinnistu registriosa nr 803905) asuva kinnistu jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskruundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

koha-aadress	ehituskruundi number	sihtotstarve
- Mõrra tn 4a	613	elamumaa (001; E) – 100%

13. Riia mnt 27 // Suur-Posti tn 1 hoonete koha-aadresside määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Riia mnt 27 // Suur-Posti tn 1 maaüksusel (katastritunnus 62511:076:0004, kinnistu registriosa nr 6455150-6456350) rekonstrueeritavate hoonete koha-aadressid järgmiselt:

- garaaž (ehitisregistrikood 120815342) unikaalaadress Suur-Posti tn 1/3;
- kontorihoone (ehitisregistrikood 103044298) unikaalaadress Suur-Posti tn 1/4;
- ühiselamu-ärihoone (ehitisregistrikood 103044297) unikaalaadress Riia mnt 27 // Suur-Posti tn 1/5.

14. Katastriüksuste sihtotstarvete määramine

Otsustati muuta Suur-Jõekalda tn 1 katastriüksuse (katastritunnus 62502:001:6420; kinnistu registriosa nr 17405) senist sihtotstarvet (50% ärimaa, 50% sotsiaalmaa) ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 50% ärimaa (002; Ä), 50% ühiskondlike ehitiste maa.

Otsustati muuta Raba tn 32 katastriüksuse (katastritunnus 62504:062:0023; kinnistu registriosa nr 2337505) senist sihtotstarvet (50% ühiskondlike hoonete maa, 50% üldmaa) ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ühiskondlike ehitiste maa.

15. Kinnistute valdusesse andmine

Otsustati anda Pärnu Linnavalitsuse majandusosakonna valdusesse põhivarana järgmised kinnistud:

- Mäe tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0619, kinnistu registriosa number 7430550, pindala 1434 m², maksustamishind 1840 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0620, kinnistu registriosa number 7346150, pindala 1578 m², maksustamishind 2020 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T3 – katastritunnus 62501:001:0621, kinnistu registriosa number 7348350, pindala 1548 m², maksustamishind 1980 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T4 – katastritunnus 62501:001:0622, kinnistu registriosa number 7335750, pindala 1551 m², maksustamishind 1990 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T5 – katastritunnus 62501:001:0623, kinnistu registriosa number 7330550, pindala 2970 m², maksustamishind 3800 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T6 – katastritunnus 62501:001:0624, kinnistu registriosa number 7417350, pindala 1322 m², maksustamishind 1690 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T7 – katastritunnus 62501:001:0625, kinnistu registriosa number 7318550, pindala 2726 m², maksustamishind 3490 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Mäe tänav T8 – katastritunnus 62501:001:0626, kinnistu registriosa number 7350050, pindala 1061 m², maksustamishind 1360 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Uku põik T1 – katastritunnus 62501:001:0838, kinnistu registriosa number 7251750, pindala 509 m², maksustamishind 910 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Uku põik T2 – katastritunnus 62501:001:0839, kinnistu registriosa number 7310850, pindala 681 m², maksustamishind 1220 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Uku põik T3 – katastritunnus 62501:001:0840, kinnistu registriosa number 7320650, pindala 511 m², maksustamishind 910 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Uku põik T4 – katastritunnus 62501:001:0830, kinnistu registriosa number 7263450, pindala 1389 m², maksustamishind 2490 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);

- Lätte tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0810, kinnistu registriosa number 7342150, pindala 18460 m², maksustamishind 33040 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Lätte tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0811, kinnistu registriosa number 7471650, pindala 17032 m², maksustamishind 30490 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nooda tänav T1 – katastritunnus 62501:001:0748, kinnistu registriosa number 7199750, pindala 699 m², maksustamishind 800 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nooda tänav T2 – katastritunnus 62501:001:0754, kinnistu registriosa number 7454550, pindala 3886 m², maksustamishind 4470 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Pohla tänav – katastritunnus 62501:001:0606, kinnistu registriosa number 7214350, pindala 852 m², maksustamishind 1090 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Pesa tänav – katastritunnus 6501:001:0648, kinnistu registriosa number 7221350, pindala 1274 m², maksustamishind 820 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Oja tänav T20 – katastritunnus 62501:001:0823, kinnistu registriosa number 7240950, pindala 627 m², maksustamishind 800 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L);
- Nõmme tänav – katastritunnus 62501:001:0817, kinnistu registriosa number 7027450, pindala 1205 m², maksustamishind 2160 eurot, sihtotstarve 100% transpordimaa (007; L).

16. Maa munitsipaalomandisse taotlemine - J. V. Jannseni tn 7c

Otsustati taotleda Eesti Vabariigilt Pärnu linna munitsipaalomandisse munitsipaalomandis oleva maaga piirneva kinnisasjaga liitmiseks sobiva maana J. V. Jannseni tn 7c maaüksus.