

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 28. märtsi 2022 istungist

1. Pärnu linnavalitsuse 20. detsembri 2018 määruse nr 23 „Sotsiaaltoetuste suuruste määramine“ muutmine

Pärnu linnavalitsuse 20. detsembri 2018 määruses nr 23 „Sotsiaaltoetuste suuruste määramine“ tehti järgmised muudatused:

1) määruses asendati läbivalt sõna „leibkond“ sõnaga „perekond“ vastavas käändes;

2) paragrahv 2 tunnistati kehtetuks;

3) paragrahvi 6 lõiget 2 täiendati punktiga 9 järgmises sõnastuses:

„9) elukoha vahetusega kaasnevad kulud kuni 500 eurot perekonna kohta kalendriaasta jooksul.“;

4) paragrahvi 8 tekst muudeti ja sõnastati järgmiselt:

„§ 8 Täisealise puudega isiku hooldaja toetus

Täisealise puudega isiku hooldaja toetus on:

1) hooldatava igapäevase abistamise, juhendamise või järelevalve tagamise korral 50 eurot kuus;

2) hooldatava ööpäevaringse abistamise, juhendamise või järelevalve tagamise korral 75 eurot kuus.“;

5) paragrahv 16 muudeti ja sõnastati järgmiselt:

„§ 16. Tšernobõli AEJ katastroofi likvideerimisel osalenud isikute toetus

Tšernobõli AEJ katastroofi likvideerimisel osalenud isikutele makstava toetuse suurus määratakse vastavalt esitatud taotlusele, kuid mitte rohkem kui 320 eurot iga taotleja kohta kalendriaastas.“;

6) paragrahvi 17 lõige 1 muudeti ja sõnastati järgmiselt:

„(1) Lisatoetuste määramise, kui määratavate toetuste arvestuslik vajadus jääb alla 300 euro või kui

toetust taotleva perekonna sissetulekud pärast normpinna eluasemekulude ja eluks hädavajalike kulude tasumist jäävad kuni kahekordse toimetulekupiirini, otsustab sotsiaaltöötaja.“.

2. Riigihanke „Täiskasvanute varjupaiga teenuse tellimine Pärnu linnas“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine ning edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas sotsiaal- ja eriteenuste erimenetlusega riigihanke „Täiskasvanute varjupaiga teenuse tellimine Pärnu linnas“. Hanketeates märgitud pakkumuste esitamise tähtajaks, 22.03.2022 kell 13.00 esitasid pakkumused mittetulundusühing Pärnu Horisont, aktiviseerimiskeskus Tulevik ja mittetulundusühing Sotsiaalne Kaasatus.

Linnavalitsus tunnistas kõik pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks mittetulundusühingu Sotsiaalne Kaasatus esitatud pakkumuse maksumusega 233 280 eurot ilma käibemaksuta kui kõige madalama maksumusega pakkumuse.

Varjupaigateenus on käibemaksuvaba.

Linnavalitsus jättis võitja hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris ta. Sotsiaalosakonna juhataja sõlmib mittetulundusühinguga Sotsiaalne Kaasatus hankelepingu riigihanke alusdokumentide alusel.

3. Riigihanke „Pärnu linnas Raba-Lai tänavate silla ehitamine“ kõigi pakkumuste tagasilükkamine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu linnas Raba-Lai tänavate silla ehitamine“. Pakkumuste esitamise tähtajaks, 15. märtsiks kell 12.00 esitasid pakkumused GRK Infra AS, ühispakkujad ACBR ja SIA TILTS ning ühispakkujad aktsiaselts Merko Ehitus Eesti ja KMG Inseneriehituse AS. Odavam pakkumine oli viimane, 71 400 000 eurot koos käibemaksuga. Hankelepingu eeldatav maksumus oli 39 600 000 eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus otsustas kõik pakkumused tagasi lükata, kuna kõigi pakkumuste maksumused ületasid hankelepingu eeldatavat maksumust.

4. Riigihanke „Pärnus, Munamäe pargiala skatepargi projekteerimine ja ehitamine“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine ning edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnus, Munamäe pargiala skatepargi projekteerimine ja ehitamine”. Pakkumuste esitamise tähtajaks, 24. märtsiks 2022 kell 13.00 esitasid pakkumused Skatepargid OÜ ja Lars Laj Eesti OÜ.

Linnavalitsus tunnistas mõlemad pakkumused riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavaks ja tunnistas hankemenetlusel edukaks Skatepargid OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 306 671,84 eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus jättis võitja hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris ta. Taristu- ja ehitusteenistuse sõlmib ettevõttega hankelepingu riigihanke alusdokumentide alusel.

5. Eluruumide üürile andmine (Rohu tn 119)

Linnavalitsus otsustas anda Rohu tn 119 elamus kolmeks aastaks üürile korterid nr 12 ja 13.

6. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Rääma 27

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Rääma tn 27 kinnistule Pärnu Rääma Sõudekeskuse püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistuisestest veevarustuse, kanalisatsiooni ning elektrivarustuse rajamisega.

7. Ehitusloa andmine, Pärnu linn, Tikri tn 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Pärnu linnas asuvale Tikri tn 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistuisestest veetorustiku, reoveekanaliseerimise, elektrivarustuse rajamisega.

8. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Kurekella tee 4

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Kurekella tee 4 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistuisestest veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistuisestest tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud tulekustutusvee tagamise lahendus.

9. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Kurekella tee 8

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Kurekella tee 8 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistuisestest veevarustuse, kanalisatsiooni, side- ja elektrivarustuse rajamisega. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud detailplaneeringu alal moodustatud transpordimaa kinnistutel sõidu- ja kõnnitee ning mahasõidu, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, haljasalad ning muud katendid ja kinnistuisestest tänavavalgustuse elektrivarustuse ja -paigaldised ja avalikuks kasutamiseks ette nähtud laste mänguväljak koos pargialaga ja samale kinnistule haljaspiirdega eraldatud jäätmekäitlusala. Enne kasutusloa taotlemist peavad olema välja ehitatud tulekustutusvee tagamise lahendus.

10. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Nurmiku tee 6

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Nurmiku tee 6 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitisi teenindava kinnistuisestest veevarustuse, kanalisatsiooni ja elektrivarustuse rajamisega.

11. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Sirmiku tee 11

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Sirmiku tee 11 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

12. Ehitusloa andmine, Papsaare küla, Kullimänniku tee 3

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Papsaare külas asuvale Kullimänniku tee 3 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega. Maasoojuse puuraukude rajamiseks tuleb esitada eraldi ehitusloa taotlus.

13. Ehitusloa andmine, Audru alevik, Lihula mnt 4b

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Audru alevikus asuvale Lihula mnt 4b kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetarustuse, kanalisatsiooni ja elektrivarustuse rajamisega.

14. Ehitusloa andmine, Paikuse alev, Kadaka tee 10

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Kadaka tee 10 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter.

15. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Kadaka tee 8

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Kadaka tee 8 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter.

16. Ehitusloa andmine, Paikuse alev, Kadaka tee 6

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Kadaka tee 6 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter.

17. Ehitusloa andmine, Paikuse alev, Kadaka tee 4

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Kadaka tee 4 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter.

18. Ehitusloa andmine, Paikuse alev, Kadaka tee 2

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Paikuse alevis asuvale Kadaka tee 2 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine ja elekter

19. Pärnu linnas Väike-Posti tn 9 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Väike-Posti tn 9 kinnistu detailplaneeringu. Krundil määratakse ehitusõigus kahele väikeelamule ja ühele abihoonele ehitisealuse pinnaga kokku 367 m², täisehituse protsent 20 %.

20. Pärnu linnas Supeluse tn 1 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Supeluse tn 1 kinnistu detailplaneeringu. Supeluse tn 1 krundile on lubatud ehitada neli hoonet. Krundi suurim lubatud maapealne ehitisealune pindala on kokku 478 m², mis teeb krundi täisehituse protsendiks 35 %.

Hoonestusalal HA-1 asub olemasolev hoone (põhihoone), mis säilitatakse ning vajadusel restaureeritakse. Kahekorruselise olemasoleva põhihoone suurim lubatud kõrgus on 11,0 m olemasolevast maapinnast. Põhihoone arhitektuurid ja ehituslikud tingimused määratakse mälestise restaureerimise projektiga.

Hoonestusalale HA-2 võib rajada ühe põhihoone ja kaks abihoonet, sealhulgas 1 abihoone on kuni 20 m² suurune vajadusel teisel korruselise väikeehitis, mis võib paikneda ka väljaspool hoonestusala.

Hoonestusalasse HA-2 rajatavate hoonete ehitisealuseks pinnaks on 201 m².

Supeluse tänava poolsele ajaloolisele ehitusjoonele krundi piiril kavandatud uus hoone on lubatud rajada kuni kahekorruselisena suurima lubatud kõrgusega 8 m (1 põhikorrus + katusekorrus). Abihoonete lubatud kõrgus on 3 m.

21. Pärnu linnas Mai tn 67 ja Mai tn 69 piiride muutmine, koha-adresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus määras Mai tn 67 ja Mai tn 69 katastriüksuste vahelise piirimuudatuse tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pärnu linn, Pärnu linn, Mai tn 67, elamumaa – 95%, ärimaa 5%;
2. Pärnu linn, Pärnu linn, Mai tn 69, elamumaa – 100%.

22. Valgeranna küla, Leetsi tee 7 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus määras Leetsi tee 7 katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. Pos 01 – koha-aadress: Pärnu linn, Valgeranna küla, Rannaveere tee 2; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. Pos 02 – koha-aadress: Pärnu linn, Valgeranna küla, Rannaveere tee 4; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
3. Pos 03 – koha-aadress: Pärnu linn, Valgeranna küla, Rannaveere tee 6; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
4. Pos 04 – koha-aadress: Pärnu linn, Valgeranna küla, Rannaveere tee 8; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
5. Pos 05 – koha-aadress: Pärnu linn, Valgeranna küla, Rannaveere tee; sihtotstarve: transpordimaa – 100%.

23. Lemmetsa küla, Virri ja Virrimetsa koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustas Lemmetsa külas asuvate Virri ja Virrimetsa katastriüksuste piiride muutmise ja vastavalt piiride muutmise skeemile ning määras uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Lemmetsa küla, Virri; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Lemmetsa küla, Virrimetsa; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

24. Pärnu linnas Väike-Kuke tn 15 teenindusmaa määramine

Linnavalitsus määras Väike-Kuke tn 15 maaüksusel asuvate ehitiste teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 290 m² ning maakasutuse sihtotstarbeks 100% elamumaa.

25. Sundvalduse seadmine, Pärnu linn, Voorimehe põik T3 kinnistu

Linnavalitsus otsustas seada AS Pärnu Vesi kasuks sundvalduse vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitamiseks, korrashoiuks, omamiseks, asendamiseks, majandamiseks ning muul viisil kasutamiseks ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni teenuse tagamiseks Voorimehe põik T3 kinnistule.

26. Sundvalduse seadmine, Paikuse alev, Tõlla tn L3

Linnavalitsus otsustas seada AS Pärnu Vesi kasuks sundvalduse ühisveevärgi- ning kanalisatsioonitorustike korrashoiuks, omamiseks, asendamiseks, majandamiseks ning muul viisil kasutamiseks ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni teenuse tagamiseks Tõlla tänav L3 kinnistule.

27. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Paikuse alevis Vahenurme tn 7 kinnistule

Linnavalitsus täpsustas Paikuse vallavolikogu 18.06.2007 otsusega nr 18 kehtestatud Vahenurme maaüksuse detailplaneeringu seletuskirja ja joonist selliselt, et lubas Vahenurme tn 7 kinnistul hoonetusala suurendada 10% ulatuses vastavalt lisatud asendiskeemile. Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul.

28. Arvamuse andmine

Linnavalitsus tegi volikogule ettepaneku toetada Pärnu Waldorfkooli tegevusloa taotlust õppetegevuse korraldamiseks III kooliastmes. Pärnu Waldorfkool on Pärnu linnas tegutsev eraüldhariduskool, mille pidajaks on MTÜ Herbert Hahni Selts. Kool alustas tegevust 2013. aastal, kooli koosseisu kuuluv lasteaed

2015. aastal. Koolil on tähtajatu tegevusluba I ja II kooliastmes ning tähtajaline tegevusluba III kooliastmes, mille kehtivus lõpeb 31. 08.2022.

29. Arvamus Pärnu linnavolikogu otsuse "Ukraina abistamise fondi loomine" eelnõu juurde

Pärnu linnavalitsusele on esitatud tutvumiseks ja arvamuse andmiseks volikogu otsuse eelnõu „Ukraina abistamise fondi loomine“. Eelnõu kohaselt luuakse Pärnu linnavalitsuse juures vabatahtlikel annetustel põhinev fond, mille eesmärgiks on Ukraina ja ukrainlastest sõjapõgenike abistamine Pärnu linna haldusterritooriumil, fondist väljamaksete tegemiseks moodustatakse komisjon.

Linnavalitsuse hinnangul on Ukraina abistamise fondi loomine põhjendatud. Kui volikogu võtab eelnõu vastu, korraldab linnavalitsus fondi loomise, komisjoni moodustamise ja fondi laekunud annetuste kasutamise otsuses toodud eesmärkidel.