

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 28. oktoobri 2019 istungist

1. Volituste andmine

Linnavalitsus volitas sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti, sotsiaalosakonna puuetega inimeste hoolekande peaspetsialisti ja sotsiaalosakonna eestkostespetsialisti täitma kuni 21.10.2024 Pärnu linnavalitsuse esindajana piiratud teovõimega täisealise isiku kõiki eestkostja ülesandeid.

2. Ametist vabastamine

Linnavalitsus vabastas alates 5. novembrist Pärnu Lasteaia Päikesejänku direktori ametikohalt Sirje Vaikjärve, kes tahtis omal soovil töölt lahkuda.

3. Pärnu linnas Lina tn 18a ja 18b ning Rohu tn 98 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine

Linnavalitsus algatas Pärnu linnas Lina tn 18a ja 18b ning Rohu tn 98 kinnistute detailplaneeringu koostamise.

Planeeritavad kinnistud, kogupindalaga 4024 m² asuvad Pärnu linnas Rääma linnaosas. Tegemist on kasutusest väljas oleva metsastunud alaga. Lina tn 18a ja 18b kinnistute katastriüksuse sihtotstarve on elamumaa 100%, Rohu tn 98 kinnistu katastriüksuse sihtotstarve 1 on elamumaa 60%, sihtotstarve 2 on ärimaa 40%. Kvartali hoonestuse moodustavad peamiselt korruselamud.

Huvitatud isiku eesmärgiks on ala ümberkruntimine kaheks kinnistuks ja maakasutuse juhtotstarbe muutmine korruselamumaaks. Mõlemale kinnistule soovitakse rajada neljakorruseline 28 korteriga korterelamu.

4. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Pihlaka tn 6

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Paikuse alevis Pihlaka tn 6 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku, reoveekanaliseerimisatorustiku ja elektrivarustusega.

5. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Vahenurme tn 3

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Paikuse alevis Vahenurme tn 3 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku, reoveekanaliseerimisatorustiku, sidekaablite torustiku ja elektrivarustusega. Kõrvaltingimusena tuleb esitada elamule kasutusloa taotlemisel haljastuse projekt.

6. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Vahenurme tn 5

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Paikuse alevis Vahenurme tn 5 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku krundisisese veetorustiku, reoveekanaliseerimisatorustiku, sidekaablite torustiku ja elektrivarustusega. Kõrvaltingimusena tuleb esitada elamule kasutusloa taotlemisel haljastuse projekt.

7. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Kambimõisa tee 18

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Papsaare külas Kambimõisa tee 18 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning elektrivarustuse rajamisega.

8. Ehitusloa väljastamine Papsaare küla, Mampli tee 5 üksikelamu püstitamine

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda andma välja ehitusloa Pärnu linnas Papsaare külas Mampli tee 5 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise ning elektrivarustuse rajamisega.

9. Audru alevikus Raksipõllu detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus võttis vastu Raksipõllu detailplaneeringu ja kohustas planeerimisosakonda korraldama selle avaliku väljapaneku.

Planeeritav ala asub Audru jõe ja Põllu tänava vahelisel alal, ümbritsetuna hoonestatud ja hoonestamata elamu- ja maatulundusmaadest. Juurdepääs kruntidele on avalikult kasutatavast Põllu tänavast ja Luige teest.

Detailplaneeringu ala hõlmab Raksipõllu, Raksivahe, Raksiserva ja osaliselt Raksijõe kinnistuid.

Detailplaneeringuga soovitakse osaliselt muuta Audru vallavalitsuse poolt 27.06.2016 korraldusega nr 248 kehtestatud, kuid realiseerimata Raksijõe kinnistul kehtivat detailplaneeringut, asendades III (puhkemajanduse) etapi puhkehoonete ehitusõiguse väikeelamute ehitusõigusega.

Planeeringuala jagatakse 7 ridaelamumaa, 65 pereelamumaa, 7 haljasala maa ning 7 tee ja tänava maa krundiks. Jõeäärsel alal on väikeelamu kruntide suurused vähemalt 2500 m² ja mujal vähemalt 2000 m². Väikeelamumaa krundile on lubatud üks kuni kahekorruseline põhihoone koos kahe kõrvalhoonega. Pereelamute suurim ehitisealne pindala võib olla 300 m², ridaelamutel kuni 400 m².

10. Pärnu Linnavalitsuse 07.10.2019 korralduse nr 666 muutmine

Linnavalitsus muutis 07.10.2019 korraldust nr 666 seoses ebatäpsustega Telia Eesti AS kasuks koormatavate alade suuruses ja katastriüksuste andmetes.

11. OÜ Paikre nõukogu liikmete nimetamine

Linnavalitsus nimetas viieks aastaks OÜ Paikre nõukogu liikmeteks Meelis Kuke, Andres Sooniste, Ove Pärtelsoni ja Tarvi Marksoni.

12. Tasumäärad Pärnu linna munitsipaalüldhariduskoolide ja munitsipaallasteaedade, ruumide, staadionide ja mänguväljakute kasutusse andmisel

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna munitsipaalüldhariduskoolide ja munitsipaallasteaedade ruumide, staadionide ja mänguväljakute õppetöö välisel ajal kasutusse andmise tasumäärad alljärgnevalt: Munitsipaalüldhariduskoolide spordisaalid ja staadionid (v.a korralduse punktis 1.2 nimetatud spordisaal):

Kasutusaeg 1 tund (60 minutit)	Minimaalne tasumäär eurodes (ei sisalda käibemaksu)
1.1.1 Täiskasvanutele	16,00
1.1.2 Õpilastele	6,00
1.1.3 Staadion	25,00 või 150,00 eurot päev

1.2 Pärnu Kesklinna koolide spordisaal:

Kasutusaeg 1 tund (60 minutit)	Minimaalne tasumäär eurodes (ei sisalda käibemaksu)
1.2.1 Täiskasvanutele	kogu spordisaal 32,00 ½ spordisaali 20,00
1.2.2 Õpilastele	kogu spordisaal 16,00 ½ spordisaali 10,00

1.3 munitsipaalüldhariduskoolide muud ruumid:

Kasutusaeg 1 tund (60 minutit)	Minimaalne tasumäär eurodes (ei sisalda käibemaksu)
1.3.1 Arvutiklassid	11,00
1.3.3 Aula kasutamine ilma helitehnikata	esimene tund 10,00 iga järgnev tund 5,00
1.3.3 Aula kasutamine koos helitehnikaga	esimene tund 15,00 järgnev tund 5,00
1.3.2 Klassiruumid ja abiruumid	4,50
1.3.4 Spordi- ja jõusaal Üksikpilet (1,5 tundi) kuni 10-ne korra pilet (1,5 tundi kord) grupile	täiskasvanu 3,00 /laps kuni 18. a 0,50 täiskasvanu 20,00/laps kuni 18 a 3,00 25,00 tund alates neljandast tunnist 7,50 tund

1.3.5 Saun	täiskasvanu 2,00/laps kuni 18. a 0,50
1.3.6 Söögisaal	esimene tund 20 iga järgmine tund 5,00

1.4 munitsipaallasteaedade ruumid ja mänguväljakud:

Kasutusaeg 1 tund (60 minutit)	Minimaalne tasumäär eurodes (ei sisalda käibemaksu)
1.4.1 rühmaruumid, saalid, muud ruumid ja mänguväljak	4,00
1.4.2 saal nädalavahetusel	10,00
1.4.3 mänguväljak nädalavahetusel	10,00

Munitsipaalüldhariduskoolide ja munitsipaallasteaedade ruumide kasutusse andmisel ööbimiseks on minimaalne tasumäär õpilaste puhul 3,50 ja täiskasvanute puhul 5,00 eurot ööbija kohta ööpäevas (ei sisalda käibemaksu).

Ruumide otsustuskorras kasutusse andjal ja isikul, kellega sõlmitakse ruumide kasutusleping, on õigus kasutuslepingus kokku leppida kõrgemates ruumide kasutamise tasumäärades kui korralduses sätestatud tasumäärad.

Pärnu linna munitsipaalüldhariduskoolide ja munitsipaallasteaedade ruume on õigus tasuta kasutada Pärnu linnavalitsuse hallataval haridusasutustel õppetöö ja ürituste läbiviimiseks ning Pärnu linna eraüldhariduskoolidel ja eralasteaedadel õppetöö läbiviimiseks.

Pärnu linna osavaldades asuvate munitsipaalüldhariduskoolide ja munitsipaallasteaedade ruume on õigus tasuta kasutada Pärnu linnas tegutsevatel laulu- ja tantsupeo protsessis osalevatel kollektiividel harjutustundide läbiviimiseks.

Kooli- ja lasteaiaruumide otsustuskorras kasutusse andja peab ruumide kasutusse andmisel varasemaks ajaks kui kell 20.00 eelistama kasutajatena õpilasi.

Ruumide -ja staadionite kasutusse andmise käesolevas korralduses toodud tasumääradest madalamate tasumääradega või tasuta otsustab asutuse direktor, kuid soodustust ei tohi ühe kasutusse saaja kohta rakendada üle kahe korra aastas.

13. Raha eraldamine reservfondist

Linnavalitsus eraldas linnavalitsuse reservfondist linnakantseleile 47 500 eurot Elmar Kitse maali „Pärnu jõgi“ soetamiseks.

14. Kaasava eelarve 2019 väljakuulutamine

Linnavalitsus võttis vastu 2019. aasta kaasava eelarve menetluse läbiviimise korra.