

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 28. jaanuari 2019 istungist

### **1. Sotsiaalvaldkonnas tegutsevatele mittetulundusühingutele tegevustoetuste määramine**

Linnavalitsus otsustas eraldada tegevustoetust järgmistele sotsiaalvaldkonnas tegutsevatele mittetulundusühingutele:

1. MTÜ Pärnumaa Puuetega Inimeste Koda 6 743 eurot
2. MTÜ Pärnu Pimedate Ühing 4 012 eurot
3. MTÜ Maarjakodu 7 520 eurot
4. MTÜ Pärnu Parkinsoni Haiguse Selts 300 eurot
5. MTÜ Ärkamine 4750 eurot
6. MTÜ Sotsiaalne Kaasatus 1 200 eurot
7. MTÜ Pärnu Toidupank 3 820 eurot
8. MTÜ Pesapuu 1 500 eurot
9. MTÜ Gratia Domini 2 710 eurot
10. MTÜ Vanem Vend Vanem Öde Pärnu 3 978 eurot
11. MTÜ Eakate Ühing Elulust 1 255 eurot
12. MTÜ Pärnu Pensionäride Liit 1 700 eurot
13. MTÜ Pärnu Naiste Tugikeskus 900 eurot

### **2. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas oma esindajaid täitma piiratud teovõimega täisealise isiku eestkostja ülesandeid.

### **3. Volituste andmine**

Linnavalitsus volitas oma esindajaid täitma piiratud teovõimega täisealise isiku eestkostja ülesandeid.

### **4. Eraharidusasutustele tegevustoetuse eraldamine**

Linnavalitsus otsustas eraldada 2019. aastal Pärnu linnas tegutsevatele erakutseõppeasutusele tegevustoetust järgmiselt:

<b>Jrk. nr</b>	<b>Erakutseõppeasutus</b>	<b>Kooli pidaja</b>	<b>Summa eurodes</b>
1.1	Pärnu Saksa Tehnoloogiakool	OÜ Pärnu Tehnikahariduskeskus	14 484
		Kokku:	14 484

Linnavalitsus otsustas eraldada 2019. aastal Pärnu linnas tegutsevatele erahuvikoolidele tegevustoetust järgmiselt:

<b>Jrk. nr</b>	<b>Erahuvikool</b>	<b>Kooli pidaja</b>	<b>Summa eurodes</b>
2.1	Black and Brownie Tänavatantsukool	OÜ Black and Brownie	11 800
2.2	Endla Murd Laulustuudio	Endla Murd Stuudio OÜ	1 430
2.3	Huvikool ModeRato	MTÜ ModeRato	820
2.4	Jana Trink Erakool	SA Pärnu Vabahariduskeskus	9 970
2.5	Janne Ristimetsa Tantsustuudio	MTÜ Liikumiskunst	20 610
2.6	JJ-Street Tantsukool	MTÜ Urban Style	5 750
2.7	Jumbo Huvialakool	MTÜ Jumbo	11 360

2.8	Laine Mägi Tantsukool	MTÜ Ligrid	18 230
2.9	Pärnu Ingerisoomlaste Kultuuriseltsi erahuvikool Orvokki	MTÜ Pärnu Ingerisoomlaste Kultuuriselts	750
2.10	Pärnu Käsikellakool	MTÜ Pärnu Käsikellastuudio	1 500
2.11	Pärnu Loovuskeskus	MTÜ Pärnu Vabakooli Selts	13 000
2.12	Pärnu Tennisekool	MTÜ Pärnu Tennisekool	7 420
2.13	Pärnu Vanalinna Koolituskeskus	MTÜ Pärnu Vanalinna Koolituskeskus	10 680
2.14	RVK Huvikool	MTÜ Selts Raeküla	4 150
2.15	Rüütli Erahuvikool	MTÜ Öppe- ja Arenduskeskus "Järeleaitaja"	4 220
2.16	Spordi- ja kultuurikool Humanitas	MTÜ Rand	7 620
2.17	Studio Happy Dancers tantsu- ja spordikool	MTÜ Studio Happy Dancers	11 160
2.18	Tantsukool WAF Dance	MTÜ Valik	4 490
2.19	Võimlemiskool Rüht	MTÜ Võimlemisklubi Rüht	13 540
2.20	Kooli Tänav Koolituskeskus	MTÜ Pärnu Ühisgümnaasiumi Toetajate Ühing	680
2.21	Pärnu Väikelastekool	OÜ Pärnu väikelastekool	1 770
		Kokku:	160 950

## 5. Pearaha arvestamise alused

Linnavalitsus kinnitas Pärnu linna eelarvest Pärnu linnas tegutsevatele spordiklubidele sporditegevuseks antava pearaha arvestamise alused.

Pearaha suurus on aastas:

Spordiklubi õppuri treeningmaht 1-2 tundi nädalas	15 eurot
Spordiklubi õppuri treeningmaht 3-4 tundi nädalas	20 eurot
Spordiklubi õppuri treeningmaht 5 ja enam tundi nädalas	25 eurot
Eesti meistrivõistlustel 1.-3. koha saavutanu	50 eurot

## 6. Treenerite tasustamise arvestamise alused

Linnavalitsus kinnitas treenerite tasustamise arvestamise alused. Toetuse suurus on sõltuvalt treeneri kutsekvalifikatsioonist ja treeningkoormusest nädalas järgmine:

<b>Kutsekvalifikatsioon</b>	<b>Toetuse suurus kuus täiskoormuse juures</b> (18-24 akadeemilist kontakttundi nädalas, minimaalselt 72 akadeemilist tundi kuus. Sisaldab sotsiaalmaksu 33% ja tööandja töötuskindlustusmaksu 0,8%)
EKR 3/4	468,30 eurot;
EKR 5/6	735,90 eurot;
EKR 7	936,60 eurot;
EKR 8	1003,50 eurot.

Treeneritele, kelle treeningkoormus on väiksem kui 18 akadeemilist kontakttundi nädalas, arvestatakse vastava kvalifikatsiooni ühe kuu suuruse toetuse tunnihind ja korrutatakse vastavalt esitatud tunniplaani alusel treeneri treeningtundidega kuus järgmiselt:

<b>Kutsekvalifikatsioon</b>	<b>Tunnihind</b> (sisaldab sotsiaalmaksu 33% ja tööandja töötuskindlustusmaksu 0,8%)
-----------------------------	--

EKR 3/4	6,50 eurot;
EKR 5/6	10,22 eurot;
EKR 7	13,00 eurot;
EKR 8	13,93 eurot.

### **7. Ehitusloa andmine Pärnu linn Mureli 12 üksikelamu**

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Pärnu linnas Mureli tn 12 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanalisatsiooni ja elektrivarustuse rajamisega, tingimusel, et enne ehitustööde algust peab olema sõlmitud linnaga kokkulepe juurdepääsutee rajamiseks Mureli tänavalt.

### **8. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Ruudu tn 6a**

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Pärnu linnas Ruudu tn 6a kinnistule kahe korteriga elamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanalisatsiooni, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

### **9. Vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine**

Linnavalitsus otsustas pikendada linnavalitsuse 17.12.2018 korralduse nr 1050 peale esitatud vaide läbivaatamise tähtaega kuni 30 päeva.

### **10. Pärnu linnavalitsuse 01.10.2018 korralduse nr 809 ja Pärnu linnavalitsuse planeerimisosakonna otsuse nr 3-5.4/10294 peale esitatud vaiete lahendamine**

Linnavalitus jättis rahuldamata OÜ Mave Kinnisvara vaide Pärnu linnavalitsuse 01.10.2018 korralduse nr 809 „Pärnu linnas Sillutise tn 1 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine“ kehtetuks tunnistamise nõudes ning OÜ Mave Kinnisvara taotluse Pärnu linnavalitsuse planeerimisosakonna 15.11.2018 otsuse nr 3-5.4/10294 „Ettekirjutus-hoiatus“ kehtetuks tunnistamise nõudes.

### **11. Pärnu linnas Paikuse alevis Kiviaja kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine**

Linnavalitsus algatas Kiviaja kinnistu ja selle lähiala koostamise detailplaneeringu ning jättis algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise. Planeeringu eesmärgiks on Kiviaja teemapargi atraktiivsemaks muutmine, sealhulgas võimaluste loomine tervisesportlastele, turistidele ja kohalikele elanikele. Pärnu jõe kaldale ehituskeeluvööndisse nähakse ette jalgteena kasutava, tugipostidel kaldakindlustuse rajamine, lisaks muude planeeringualal ettetulevate ülesannete lahendamine.

### **12. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnus, Aisa tn 13 kinnistul**

Linnavalitsus otsustas täpsustada Pärnu linnavalitsuse 24.07.2003 korraldusega nr 884 kehtestatud „Aisa tn 13 kinnistu detailplaneeringu“ seletuskirja punkti 3.2.1 alapunkti 5 ja sõnastada see järgnevalt: „korruselisus 2-3, kus kolmas korrus on teise korruse korterite laiendus katusekorrusele“. Projekteerimistingimustes täiendatakse lauset: „Muus osas jääb detailplaneering kehtima muutmata kujul, mille kohaselt tuleb igale majas asuvale korterile tagada vähemalt üks parkimiskoht omal kinnistul, sisehoovis (elamu taga õuealal) ja parkimiskohtade väljaehitamisel need markeeritakse.“

### **13. Silla küla, Uuetoa koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas, Silla külas asuva Uuetoa katastriüksuse jagamisega kolmeks katastriüksuseks vastavalt jagamisplaanile.

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Silla külas asuva Uuetoa katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Uuetoa, maatulundusmaa – 100%;

Uuepõllu, maatulundusmaa – 100%;

Uuetammi, maatulundusmaa – 100%.

#### **14. Pootsi küla, Maidla koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Pootsi külas asuva Maidla katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Maidla, maatulundusmaa – 100%;

Lauda, maatulundusmaa – 100%.

#### **15. Tõstamaa alevik, Kalli mnt 8 hoonete koha-aadresside määramine**

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas Tõstamaa alevikus asuva Kalli mnt 8 katastriüksusel, millel paiknevad Tõstamaa mõisa tallide hoone, ühiselamu, endine kutsarimaja ja elamu hoonete koha-aadressid järgmiselt:

Tõstamaa mõisa tallide hoone unikaalaadress Kalli mnt 8;

Ühiselamu unikaalaadress Kalli mnt 8/1;

Endine kutsarimaja unikaalaadress Kalli mnt 8/2;

Elamu unikaalaadress Kalli mnt 8/3.

#### **16. Värati küla, Mardi-Sauna koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Värati külas asuva Mardi-Sauna katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Mardi-Sauna, maatulundusmaa – 100%;

Künkaotsa, maatulundusmaa – 100%.

#### **17. Pootsi küla, Pootsi-Mõisa koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Pootsi külas asuva Pootsi-Mõisa katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Pootsi-Mõisa, maatulundusmaa – 100%;

Kuivati, maatulundusmaa – 100%.

#### **18. Audru alevik, Mäe koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas, Audru alevikus asuva Mäe katastriüksuse jagamisega neljaks katastriüksuseks vastavalt jagamisplaanile.

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Audru aleviks asuva Mäe katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Lihula mnt 4a, elamumaa – 100%;

Lihula mnt 4b, elamumaa – 100%;

Lihula mnt 4c, elamumaa – 100%;

Lihula mnt 4d, elamumaa – 100%;

#### **19. Seliste küla, Arakapesa, Teeääre ja Mürsepa piiride muutmise, koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas, Seliste külas asuvate Arakapesa, Teeääre ja Mürsepa katastriüksuste piiride muutmise vastavalt lisatud katastriüksuste piiride muutmise plaanile.

Linnavalitsus otsustas määrata Pärnu linnas, Seliste külas asuvate katastriüksuste vahelise piirimuutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

Arakapesa, maatulundusmaa 100%;

Teeääre, maatulundusmaa 100%;

Müürsepa, maatulundusmaa 100%.

## **20. Paikusel Tõlla tn 3 kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa erastamine ja koha-aadressi andmine**

Linnavalitsus otsustas anda moodustatavale katastriüksusele koha-aadressiks Tõlla tn 3y, Paikuse alev, Pärnu linn.

Linnavalitsus nõustus, et kolm isikut erastavad ühisomandina järgmise maatüki:

– maa asukoht Tõlla tn 3y, Paikuse alev, Pärnu linn

– pindala 1063 m<sup>2</sup>

– maa maksustamishind 680 eurot

– maa sihtotstarve 100% elamumaa

## **21. Paikusel Tõlla tn 5 kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa erastamine ja koha-aadressi andmine**

Linnavalitsus otsustas anda moodustatavale katastriüksusele koha-aadressiks Tõlla tn 5y, Paikuse alev, Pärnu linn. Linnavalitsus nõustus, et isik erastab järgmise maatüki:

– maa asukoht Tõlla tn 5y, Paikuse alev, Pärnu linn

– pindala 1056 m<sup>2</sup>

– maa maksustamishind 680 eurot

– maa sihtotstarve 100% elamumaa

## **22. Mai 28a sundvalduse tasu**

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnas, Mai 28a asuva kinnistu tehno rajatise sundvalduse talumistasuks alates 01.01.2019 null eurot.

## **23. Savi 37 sundvalduse tasu**

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnas, Savi 37 asuva kinnistu tehno rajatise sundvalduse talumistasuks alates 01.01.2019 null eurot.

## **24. Aia 28b//28c ja Karusselli tänav T2 sundvalduse seadmine ja sundvalduse tasu.**

Linnavalitsus seadis Pärnu linnas, Aia 28b//28c ja Karusselli tänav T2 asuvatele kinnistutele Telia Eesti AS kasuks sundvalduse ning kehtestas tehno rajatise sundvalduse talumistasuks alates 01.01.2019 null eurot.

## **25. Sundvaldus Ahaste küla Rindali Elektrilevi kasuks**

Linnavalitsus seadis Pärnu linnas, Ahaste külas asuvale Rindali kinnistule Elektrilevi OÜ kasuks sundvalduse ning kehtestas tehno rajatise sundvalduse talumistasuks alates 01.01.2019 25 eurot.

## **26. Sundvaldus Malda küla Kirsi Elektrilevi kasuks**

Linnavalitsus seadis Pärnu linnas, Malda külas asuvale Kirsi kinnistule Elektrilevi OÜ kasuks sundvalduse ning kehtestas sundvalduse talumistasuks alates 01.01.2019 36 eurot.

## **27. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras**

Linnavalitsus otsustas anda tähtajatult Hermesco OÜ kasutusse Pärnu linnas Paikuse alevis Pärnade pst 11 asuva Paikuse osavallakeskuse II korrusel paikneva ruumi nr 8 üldpinnaga 10,3

m<sup>2</sup>. Ruumi üürimääraks on 1,30 eurot ruutmeetri eest kuus (ei sisalda käibemaksu), lisaks üüri maksmisele peab üürnik kandma lepingu eseme kasutamise seotud kulusid.

## **28. Nõusoleku andmine tehnorajatise ehitamiseks ja isikliku kasutusõiguse seadmiseks Elektrilevi OÜ kasuks**

Linnavalitsus andis Elektrilevi OÜ-le nõusoleku tehnorajatise ehitamiseks ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks järgmistele Pärnu linna omandis olevatele kinnisasjadele:

1. Raudtee tänav L1 Pärnu linnas, Paikuse alevis asuv transpordimaa - 0,4 kV madalpinge elektrimaakaabelliini ja elektrijaotus- ja liitumiskilbi paigaldamiseks;
2. Jõekalda tee L6, Pärnu linnas, Silla külas asuv transpordimaa - 0,4 kV madalpinge elektrimaakaabelliini ja elektrijaotuskilbi paigaldamiseks;
3. Silla biotiik, Pärnu linnas, Silla külas asuv jäätmehooldamaa - 0,4 kV elektrimaakaabelliini ja elektriliitumiskilbi paigaldamiseks;
4. Lubja tänav T6, Pärnu linnas asuv transpordimaa - 0,4 kV madalpinge elektrimaakaabelliini ja elektriliitumiskilbi paigaldamiseks.

Tasu isikliku kasutusõiguse eest on esimese kolme kinnistu puhul null ja Lubja tänava puhul 6,45 eurot.

## **29. Timuti tänav kinnisasja tasuta omandamine**

Linnavalitsus otsustas tasuta omandada Pärnu linnas asuva Timuti tänava kinnistu koos sõidutee ja tänavavalgustusega ning määras kinnisasja valitsejaks linnavara-ja heakorrasteenistuse.

## **30. Tasuta parkimisloa andmine - Pärnu Maakohus**

Linnavalitsus otsustas anda Pärnu Maakohtule ühe parkimisloa sõiduki tasuta parkimiseks Pärnu linna tasulise parkimisala piires tähtajaga üks aasta alates parkimisloa väljastamisest. Parkimisluba vajalik eelkõige selleks, et muuta efektiivsemaks kohtukutsete ja tähtitud kirjade kättetoimetamine.

## **31. Tasuta parkimisloa andmine - rahandusministeerium**

Linnavalitsus otsustas anda rahandusministeeriumile ühe parkimisloa sõiduki tasuta parkimiseks Kuninga tänaval Vee ja Akadeemia tänava vahelisel lõigul tähtajaga üks aasta alates parkimisloa väljastamisest.

## **32. OÜ Paikre nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue liikme nimetamine**

Linnavalitsus otsustas kutsuda tagasi OÜ Paikre nõukogu liikme Ardo Aasa ja nimetada OÜ Paikre nõukogu liikmeks 5 aastaks Valter Landingu (Landing). Ühtlasi pikendati OÜ Paikre nõukogu liikme Eero Rändla volitusi 5 aasta võrra.