

## Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 29. juuli 2019 istungist

### 1. Pärnu Ühisgümnaasiumi direktori ametisse kinnitamine

Linnavalitsus kinnitas Anneli Rabbi Pärnu Ühisgümnaasiumi direktori ametikohale alates 1. augustist 2019.

### 2. Nõusolek avalike ürituste korraldamiseks

Linnavalitsus andis nõusoleku 9.-11. augustil 2019 toimuvate „Tõstamaa osavallapäevade“ (korraldaja Tõstamaa Rahvamaja) korraldamiseks 10. augustil 2019 kella 10.00st kuni 11. augustil 2019 kella 03.30ni.

Linnavalitsus andis nõusoleku 27.-29. septembril 2019 toimuva „Pärnu valgusfestivali „Öövalgel“ (korraldaja MTÜ Öövalgel) korraldamiseks järgmiselt:

27. septembril 2019 kella 19.00st kuni 28. septembril 2019 kella 01.00ni;

28. septembril 2019 kella 19.00st kuni 29. septembril 2019 kella 01.00ni.

### 3. Vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine

Linnavalitsus pikendas OÜ AK Ühisvara poolt esitatud vaide läbivaatamise tähtaega kuni 30 päevani.

### 4. Ehitusloa andmine Silla küla, Sirmiku tn 2 üksikelamu püstitamise

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Silla külas Sirmiku tn 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### 5. Ehitusloa andmine Silla küla, Sirmiku tn 10 üksikelamu

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Silla külas Sirmiku tn 10 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### 6. Ehitusloa andmine Paikuse alev, Karuluha tn 1 üksikelamu

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Paikuse alevis Karuluha tn 1 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### 7. Ehitusloa andmine Pärnu linn Maagi tn 2 üksikelamu

Linnavalitsus volitas planeerimisosakonda anda välja ehitusluba Pärnu linnas Maagi tn 2 kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veevarustuse, reoveekanaliseerimise ja elektrivarustuse rajamisega.

### 8. Tee ehitusloa andmine Pärnu linn Aia tn lõigus Pikk tn kuni Lai tn

Linnavalitsus otsustas anda välja tee ehitusloa Pärnu linnas Aia tänava ehitamiseks Pikk tänavast kuni Lai tänavani.

### 9. Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Pärnu linnas Õuna tn 9a kinnistule

Pärnu Linnavalitsuse 14.05.2018 korraldusega nr 446 on detailplaneeringut täpsustatud hoone kasutamise otstarbe osas, lubades Õuna tn 9a kinnistule detailplaneeringus määratud ühepereelamu

asemel püstitada maksimaalselt kahe korteriga elamu, seejuures detailplaneeringuga määratud kinnistu kasutamise sihtotstarvet (pereelamumaa 100%) muutmata.

Projekteerimistingimustega sooviti täpsustada detailplaneeringuga määratud katusekallet madalamaks kui detailplaneeringus ette on näinud. Õuna tn 9a kinnistule on detailplaneeringuga määratud hoone katusekaldeks vahemik 450....500. Taotleja soovis ühekordset hoonemahtu katusekaldega 300. Seoses sellega jääb hoone maksimaalne kõrgus madalam (kuni 7,0 m) kui detailplaneeringus maksimaalne lubatud kõrgus 9,0 meetrit. Madalama kõrgusega hoone mastaapsus ja möödud mõjuvad soosivalt ümberkaudsete kinnistute omanikele valgustingimuste osas.

Pärnu linnavalitsus täpsustas detailplaneeringu seletuskirjas esitatud hoone viilkatuse kallet, mis peab jääma vahemikku 300....500. Kui hoone lahendatakse väiksema kui 450 katusekaldega (30 0....440), väheneb hoone maksimaalne lubatav kõrgus proportsionaalselt arvestusega, et 300 katusekalde juures on lubatav kuni 7,0 meetri kõrgune hoone. Igal juhul peab katuseräästas tagama heade proportsioonidega hoone väljanägemise, tõstetud räästas ei ole lubatud.

10. Riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuste tagasilükkamine, pakkumuste edukaks tunnistamine ning edukate pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimine

Pärnu Linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“. Hange on jaotatud osadeks:

Osa 1 - monitor-arvutid

Osa 2 - laptop-arvutid, lisaseadmed ja monitorid.

Linnavalitsus otsustas:

1. Tunnistada riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

1.1. AS Atea (10088390) hankeosas 1;

1.2. Digistep OÜ (11123875) hankeosades 1 ja 2;

1.3. ORDI AS (10124387) hankeosas 1.

2. Lükata riigihankes „Arvutite ja monitoride rentimine“ tagasi:

2.1. Osas 1 Datagate OÜ pakkumus, kuna see ei vasta riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele seetõttu, et tõendamist ei ole leidnud, et pakutud tootel Fujitsu ESPRIMO K558/24 on EPEAT Gold sertifikaat, ning pakkuja ei esitanud tähtajaks hankija nõutud selgitusi;

2.2. Osas 2 AS Atea pakkumus, kuna see ei vasta riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele seetõttu, et tõendamist ei ole leidnud, et pakutud arvuti Lenovo T490 ja monitor Lenovo T24d-10 (A16240WTO) omaks EPEAT Gold sertifikaati ning pakkuja selgituste põhjal ei ole võimalik üheselt hinnata pakkumuse vastavust riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele;

2.3. Osas 2 AS OÜ PT Mikro pakkumus, kuna see ei vasta riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele seetõttu, et monitoride Fujitsu 24" B24-9 TS puhul ei vasta heledus nõuetele (nõutud on 300cd/m<sup>2</sup>, pakutaval tootel on 250cd/m<sup>2</sup>) ning tõendamist ei ole leidnud, et pakutud arvuti Fujitsu LB U749 omaks EPEAT Gold sertifikaati, ning pakkuja selgituste põhjal ei ole võimalik üheselt hinnata pakkumuse vastavust riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele;

2.4. Osas 2 AS OÜ Datagate pakkumus, kuna see ei vasta riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele seetõttu, et monitoride Fujitsu 24" B24-9 TS puhul ei vasta heledus nõuetele (nõutud on 300cd/m<sup>2</sup>, pakutaval tootel on 250cd/m<sup>2</sup>) ning tõendamist ei ole leidnud, et pakutud arvuti Fujitsu LB U749 omaks EPEAT Gold sertifikaati, ning pakkuja ei esitanud tähtajaks hankija nõutud selgitusi;

2.5. Osas 2 AS ORDI AS pakkumus, kuna see ei vasta riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele seetõttu, et pakutud monitor HP 24FH (4HZ37AA) ei oma EPEAT Gold sertifikaati.

3. Tunnistada riigihankel „Arvutite ja monitoride rentimine“ edukaks madalaima hinnaga pakkumused:
  - 3.1. Osa 1 ORDI AS esitatud pakkumus (igakuuline rendimakse) maksumusega 1061,72 € (üks tuhat kuuskümmend üks eurot ja 72 senti) ilma käibemaksuta;
  - 3.2. Osa 2 Digistep OÜ esitatud pakkumus (igakuuline rendimakse) maksumusega 857,50 € (kaheksasada viiskümmend seitse eurot ja 50 senti) ilma käibemaksuta.
4. Jätta riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ hankemenetlusele edukaks tunnustatud pakkumuse esitanud pakkujad ORDI AS ja Digistep OÜ hankemenetlusest kõrvaldamata, kuna kontrollimisel ei tuvastatud ühtki alust nende hankemenetlusest kõrvaldamiseks.
5. Kvalifitseerida riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ hankemenetlusele edukaks tunnustatud pakkumuse esitanud pakkujad, kelle majanduslik ja finantsseisund ning tehniline ja kutsealane pädevus vastavad riigihanke alusdokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimustele:
  - 5.1. Osas 1 ORDI AS;
  - 5.2. Osas 2 Digistep OÜ.
6. Linnasekretäri sõlmida hankelepingud riigihanke „Arvutite ja monitoride rentimine“ alusdokumentide alusel:
  - 6.1. Osas 1 ORDI AS;
  - 6.2. Osas 2 Digistep OÜ.
11. Linnavara võõrandamine

Pärnu linnale kuuluvale 279 m<sup>2</sup> suurusele kinnistule Voorimehe tänav 5b puudub juurdepääs avalikult teelt, mistõttu piiratakse enampakkumisel osalejate ringi kinnistuga Voorimehe tn 5b külgnevate kinnistute omanikega. Linnavalitsus otsustas:

1. Võõrandada kirjalikul enampakkumisel kinnistu aadressil Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn Voorimehe tn 5b (registriori nr 7019150, katastritunnus 62401:001:0144, üldpind 279 m<sup>2</sup>, tootmismaa 100%)
  - enampakkumise alghind – 7 500 eurot
  - tagatisraha 750 eurot;
2. Enampakkumisel võivad osaleda kinnistuga Voorimehe tn 5b külgnevate kinnistute Voorimehe tn 5c, Kadri tn 17a, Kadri tn 19, Aasa tn 14 ja Voorimehe tn 5a omanikud.
12. Kohanimede määramine Jõõpre, Lindi ja Pootsi külas

Linnavalitsus määras Pärnu linnas Jõõpre külas asuvate liikluspindade nimeks Audru tee ja Sauga tee.  
Linnavalitsus määras Pärnu linnas Lindi külas asuvate liikluspindade nimeks Kaluri tee, Liu tee ja Oru tee.  
Linnavalitsus määras Pärnu linnas Pootsi külas asuvale liikluspinnale nimeks Põlma tee.

13. Pärnu Linnavalitsuse 27.06.2019 korralduse nr 471 kehtetuks tunnistamine ja kõigi pakkumuste tagasilükkamine

Linnavalitsus otsustas lükata riigihanke „Pärnu Kesklinna silla projekteerimine laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks“ kõik pakkumused tagasi, kuna kõigi vastavaks tunnustatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.