

Ülevaade Pärnu Linnavalitsuse 29. detsember 2017 istungist

1. Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavolikogu 30.11.2017 otsusega nr 13 kinnitatud Pärnu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu alates 01. jaanuarist 2018 järgmiselt:
Planeerimisosakond

- nimetada 2 planeeringute spetsialist-arhitekti ametikohta ümber arhitektide ametikohtadeks;
- nimetada 2 planeeringute spetsialist-arhitekti ametikohta ümber arhitekt-planeerija ametikohtadeks;
- nimetada maa spetsialisti ametikoht ümber töökohaks;
- nimetada ehitusjärelvalve teenistuse 1 ehitusjärelvalve inseneri ametikoht ümber järelvalveinsener-menetleja ametikohaks;
- nimetada ehitusjärelvalve teenistuse üks ehituslubade spetsialisti ametikoht ümber ehitusspetsialisti töökohaks.

Finantsjuhtimisteenistus

- nimetada spetsialisti ametikoht ümber töökohaks.

Lugeda linnavalitsuse töökohtade koormuseks 66, ametikohtade koormuseks 114, kokku 180.

2. Tasuta sõiduõiguse andmine

Otsustati anda tasuta sõiduõigus Pärnu Linnavalitsuse sotsiaalosakonna 17 teenistujale, Pärnu Linnavalitsuse haridusosakonna 3 teenistujale, Pärnu Linnavalitsuse kultuuri- ja sporditeenistuse 2 teenistujale, Pärnu Sotsiaalkeskuse 7 hooldustöötajale ning Pärnu Laste- ja Noorte Tugikeskuse 7 kasvatusala töötajale.

3. Hoove korrastavate korterelamute toetuse eraldamine

Otsustati eraldada korterelamute hoovide korrastamiseks toetust järgmiselt:

- KÜ Roosa toetus 32 protsenti tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 639 eurot;
- KÜ Oja 126 toetus 34 protsenti tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 174 eurot;
- KÜ Mai 7 toetus 30 protsenti tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 2 066,40 eurot;
- KÜ Kuldne toetus 30 protsenti tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 4 000 eurot;
- KÜ Kitse 18a toetus 30 protsenti tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 1 650,42eurot.

4. Tasuta parkimislubade andmine - Linnavara- ja heakorrasteenistus ning taristu- ja ehitusteenistus

Otsustati anda loodavatele Pärnu Linnavalitsuse linnavara- ja heakorrasteenistusele ning taristu- ja ehitusteenistusele kokku kuus tasuta mootorsõiduki registreerimisnumbrita parkimisluba parkimiseks Pärnu linna haldusterritooriumil tähtajaga üks aasta alates 1. jaanuarist 2018.

5. Raha eraldamine reservfondist

Linnavalitsuse reservfondist eraldati 600 eurot Black and Brownie OÜ'le tegevuskulude toetamiseks.

6. Väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetlusega riigihanke „E-arvete haldusteenuse tellimine“ pakkuja kvalifitseerimine, pakkumuse vastavaks ja edukaks tunnistamine

Otsustati kvalifitseerida riigihanke „E-arvete haldusteenuse tellimine“ hankemenetlusel pakkuja AS Eesti Post (registrikood 10328799), sest pakkuja vastab riigihanke alusdokumentides esitatud kvalifitseerimise tingimustele.

Tunnistati riigihanke „E-arvete haldusteenuse tellimine“ hankemenetlusel edukaks pakkuja AS Eesti Post (registrikood 10328799) esitatud pakkumus, milles ühe ostuarvega seotud e-arvete haldusteenuse maksumus on 0,44 eurot koos käibemaksuga ja ühe müügiarvega seotud e-arvete haldusteenuse maksumus on 0,26 eurot koos käibemaksuga.

7. Ehitusloa väljastamine Männiku tn 18 abihoone

Väljastati ehitusloa Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Männiku tn 18 kinnistule (katastritunnus 62509:006:5530) abihoone püstitamiseks.

8. Vaide pikendamine Kooli tn 63 detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste

Otsustati pikendada isiku poolt Pärnu Linnavalituse 07.11.2017 korralduse nr 599 peale esitatud vaide läbivaatamise tähtaega kuni 30 päeva.

9. Vaide lahendamine Karja tn 4 projekteerimistingimuste 09.10.2017 korraldusele nr 555

Otsustati jätta rahuldamata isiku poolt 17.11.2017 esitatud vaide Pärnu Linnavalitsuse 9. oktoobri 2017 korralduse nr 555 „Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine“ kehtetuks tunnistamise nõudes.

Täiendati Pärnu Linnavalitsuse 9. oktoobri 2017 korraldust nr 555 „Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine“ järgmises sõnastuses:
„Koostada haljastusprojekt ja teha koostööd puudutatud isiku Väike-Kuke tn 7 omanikuga.“

10. Ristiku ja Rohu tänava ristmiku lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine

Otsustati algatada Ristiku ja Rohu tänava ristmiku lähiala detailplaneering. Detailplaneeringu ülesandeks on maa-ala kruntideks jagamine, kruntidele sobivaima hoonestusala, ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine, samuti juurdepääsuteede, parkimis-, haljastus- ja heakorralahenduse väljatöötamine.

11. Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Pärnu linn Voorimehe tn 5a (katastritunnus 62502:028:0004; kinnistu registriosa nr 2519605) ja Voorimehe tn 5b (katastritunnus 62501:001:0858; kinnistu registriosa nr 7019150) asuvate katastriüksuste vahelise piirimuutmise tulemusel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid, ehituskrundi numbrid ning sihtotstarbed järgmiselt:

koha-aadress	ehituskrundi number	sihtotstarve
Voorimehe tn 5a	113C	tootmismaa – 100%
Voorimehe tn 5b	1577	tootmismaa – 100%.

12. Koha-aadressi ja sihtotstarbe määramine

Otsustati anda Pärnu linnas Pärnu linn Sambla tn 32 (katastritunnus 62508:031:7310; kinnistu registriosa nr 1849105) ja Sambla tn 32y (katastritunnus 62501:001:0849; kinnistu registriosa

nr 1849105) asuvate katastriüksuste liitmisel tekkivale katastriüksusele koha-aadress ja ehituskruundi number ning määrata sihtotstarve järgmiselt:

koha-aadress	ehituskruundi number	sihtotstarve
Sambla tn 32	731	elamumaa (001; E) – 100%

13. Pärnu Linnavalitsuse 15.11.2017 korralduse nr 9 “Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine” muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 15. novembri 2017 korralduse nr 9 “Koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine” punkti 1 ja lugeda Henno tn 2 õigeks koha-aadressiks „Henno tn 2a“.

14. Hajaasustuse programmi aruande heakskiitmine

Otsustati kiita heaks esitatud projekti lõpparuanne ja maksta töö teostajale Tekamer OÜ-le, registrikood 11294387, välja toetuse lõppmakse summas 4319,20.

15. Ehitusloa andmine

Otsustati anda ehitusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis, Aiandi tee 17 kinnistul asuva garaaž-lauda ümberehitamiseks remonditöökojaks (kinnistusregistri number 2064906, katastritunnus 56801:001:0177, pindala 2,1 ha, maakasutuse sihtotstarve – tootmismaa).

16. Kasutusloa andmine

Otsustati anda kasutusluba Pärnu linnas, Silla külas ehitatud Jõekalda tee 67 kinnistu vee- ja kanalisatsioonitrassidega liitumisühendustele, mis asuvad jätkuvalt riigi omandis oleval maal.

17. Kasutusloa andmine

Otsustati anda kasutusluba Pärnu linnas, Paikuse alevis ehitatud Kurvitsa tn 25 kinnistu vee- ja kanalisatsioonitrassidega liitumisühendustele, mis asuvad Kurvitsa tänav L2 (kinnistusregistri number 4247506, katastritunnus 56801:001:1089, pindala 3340 m², maakasutuse sihtotstarve – transpordimaa).

18. Kasutusloa andmine (Jõekalda 56a VK)

Otsustati anda kasutusluba Pärnu linnas, Silla külas ehitatud Jõekalda tee 56a kinnistu vee- ja kanalisatsioonitrassidega liitumisühendustele. Trassid kulgevad:

- 19278 Sindi-Lodja-Silla tee (katastritunnus 56801:004:0187, pindala 1,71 ha, maakasutuse sihtotstarve – transpordimaa);
- Jõekalda tee 56 (kinnistusregistri number 1142406, katastritunnus 56801:004:0021, pindala 9978 m², maakasutuse sihtotstarve – tootmismaa);
- Seenemetsa üldmaa (kinnistusregistri number 2077006, katastritunnus 56801:004:0400, pindala 4,68 ha, maakasutuse sihtotstarve – üldmaa).

19. Kasutusloa andmine eelnõu

Otsustati väljastada kasutusluba Pootsi külas asuvale Sillametsa kinnistule, katastritunnus 82603:003:0113 püstitatud kasvuhoone, ehitisregistri kood 120843977 kasutamiseks.

20. Korraldatud jäätmeveoga mitteliitunuks lugemine

Otsustati vabastada korraldatud jäätmeveost, kuna kinnistul ei elata alaliselt:

- Pootsi külas, Taranurga kinnistul 15.12.2017-14.12.2019;
- Seliste külas, Eeriku kinnistul 01.01.2018-31.12.2018;
- Kastna külas, Peerni kinnistul 01.01.2018-01.06.2018.

21. Katastriüksuste lähiaadressi määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Kihlepa külas Saare tee liikluspinna ääres asuvatele katastriüksustele järgmised lähiaadressid:

Katastritunnus	Määratav lähiaadress	Kehtetuks tunnistatav nimi
15905:002:0395	Saare tee 1	Sireli
15905:002:0027	Saare tee 3	Saare
15905:002:0468	Saare tee 2	Martini
15905:002:0032	Saare tee 4	Jalaka
15905:002:0398	Saare tee 6	Pedaksoo
15905:002:0420	Saare tee 8	Eedu-Jaagu

22. Katastriüksuse jagamine, lähiaadressi ja sihtotstarbe määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Audru alevikus asuva Rebasefarmi katastriüksuse (katastritunnus16001:001:0416) jagamisel tekkinud katastriüksustele järgmised lähiaadressid ja sihtotstarbed:

- Naaritsa tee 1 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Naaritsa tee 6 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – elamumaa 100%;
- Naaritsa tee 8 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Naaritsa tee 10 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Naaritsa tee 12 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Naaritsa tee 13 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – elamumaa 100%;
- Nugise tee 4 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Nugise tee 6 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Nugise tee 8 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Kähriku tee 5 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Kähriku tee 7 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – tootmismaa 100%;
- Naaritsa tee L1 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – transpordimaa 100%;
- Naaritsa tee L2 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – transpordimaa 100%;
- Nugise tee L1 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – transpordimaa 100%;
- Kähriku tee L2 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – transpordimaa 100%;
- Rebase tee L2 katastriüksus, Audru alevik, sihtotstarve – transpordimaa 100%.

23. Katastriüksuse jagamine, lähiaadressi ja sihtotstarbe määramine

Otsustati määrata Pärnu linnas Oara külas asuva Loona katastriüksuse (katastritunnus 15902:002:0233) jagamisel tekkinud katastriüksustele järgmised lähiaadressid ja sihtotstarbed:

- Loona katastriüksus, Oara küla, sihtotstarve elamumaa 100%;
- Looniidu katastriüksus, Oara küla, sihtotstarve – maatulundusmaa 100%.

24. Aia tn 30b kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu algatada Pärnus, Pärnu linn Aia tn 30b kinnistu detailplaneeringu koostamine.

25. Pärnu Linnavalitsuse 23.10.2017 korralduse nr 584 „Restaureerimistoetuste eraldamine“ muutmine

Otsustati muuta Pärnu Linnavalitsuse 23.10.2017 korraldust nr 584 „Restaureerimistoetuste eraldamine“ ja sõnastada see järgmiselt:

Pärnu linna restaureerimistoetuste ja –preemiate määramise elektrooniliselt korraldatud komisjoni otsuse 27.12.2017 alusel eraldada Eesti Apostlik-õigeusu kirikule katuse- ja altari põranda ajutiseks korrastamiseks 2000€ ulatuses.

26. Pärnu Tammsaare Kooli arengukava kinnitamine

Otsustati kinnitada Pärnu Tammsaare Kooli arengukava aastani 2020.

27. Pärnu linna 2018. aasta eelarve kinnitamine

Linnavolikogu istungile suunati eelnõu kinnitada Pärnu linna 2018. aasta eelarve.