

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 5. septembri 2022 istungist

1. Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine

Linnavalitsus otsustas muuta Pärnu linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu ning suurendada alates 12.09.2022 sotsiaalosakonna koosseisu ühe spetsialisti ametikoha võrra tähtajaga kuni 31.12.2022.

2. Ehitusloa andmine, Silla küla, Puraviku tn 17

Linnavalitsus otsustas anda ehitusloa Silla külas asuvalle Puraviku tn 17 kinnistule elamu püstitamiseks koos krundisestest kommunikatsioonidega: vesi, reoveekanaliseerimine, maakütte kollektor ja elekter. Kinnistu omanik on kohustatud enne ehitamise alustamist sõlmima lepingu linnaga linnamaale rajatava kinnistule peale-mahasõidu väljaehitamiseks.

3. Pärnu linnas Papiniidu tn 17a maa-ala ja Papiniidu tn 17 kinnistu ning nende lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine Papiniidu tn 17a kinnistu osas

Linnavalitsus kehtestas Papiniidu tn 17a maa-ala ja Papiniidu tn 17 kinnistu ning nende lähiümbruse detailplaneeringu Papiniidu tn 17a kinnistu osas. Detailplaneering on koostatud eesmärgiga võimaldada ehitada Papiniidu tn 17a krundile kuuekorruseline äri- ja büroohoone. Olemasolev ühekorruseline hoone võib säilida ja seda tuleb hoida kasutuskõlblikuna niikaua, kuni hakatakse ellu viima detailplaneeringu ehitusõigust avaliku arhitektuurivõistluse tulemuste alusel.

4. Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Linnavalitsus võttis vastu ja suunas avalikustamisele Suur-Jõe tn 48 kinnistu detailplaneeringu.

5. Saari külas Jaani koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Saari külas asuva Jaani katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt maakorralduskavale ning määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Saari küla, Jaani; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;

2. koha-aadress: Pärnu linn, Saari küla, Lepatriinu; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

Uutele moodustatavatele kinnistutele tagada juurdepääs asjaõigusseaduse § 156 lg 1 alusel seatava servituudiga.

6. Pärnu linnas Arukase tänaval koha-aadresside muutmine

Pärnu linnavalitsuse 1.08.2022 korraldusega nr 500 muudeti Arukase tänava ruumikuju ning Arukase tänava kohanime määrati Ehitajate teega paralleelselt Niidu tänavast Kase tänavani kulgevale uuele liikluspinnale. Vastavalt ruumiandmete seadusele tegi linnavalitsus Arukase tänava äärde jäävate kinnistute omanikele ettepaneku koha-aadressi muutmiseks ning andis tähtaja kirjaliku arvamuse esitamiseks. Kinnistute omanikud arvamust ei esitanud.

Linnavalitsus otsustas:

1. Muuta Niidu tn 9a koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 2.

2. Muuta Niidu tn 9b koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 6b.

3. Muuta Niidu tn 11a maaüksuse koha-aadress paralleelaadressiks ning Arukase tn 11a/1 hoone koha-aadress järgmiselt:

+ uus maaüksuse koha-aadress Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 6 // Niidu tn 11a;

+ liimpuutkilpide vabrik, unikaalaadress Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 6.

4. Muuta Arukase tn 2 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Kase tn 15a.

5. Muuta Arukase tn 3 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 8.

6. Muuta Arukase tn 5 asuva katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele määratud koha-aadressid järgmiselt:

+ Arukase tn 5 uus koha-aadress: Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 10;

+ Arukase tn 5a uus koha-aadress: Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 12.

7. Muuta Arukase tn 7 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 14.

8. Muuta Arukase tn 7a koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 14a.

9. Muuta Arukase tn 9 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 20.

10. Muuta Arukase tn 9a koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tn 20a.

11. Muuta Kibuvitsa tänav T2 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tänav T1.

12. Muuta Arukase tänav T4 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tänav T2.

13. Muuta Arukase tänav T1 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tänav T3.

14. Muuta Ristiku tänav T1 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Arukase tänav T4.

15. Muuta Arukase tänav T3 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Kase tänav T6.

16. Muuta Arukase tänav T2 koha-aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Pärnu linn, Pärnu linn, Kase tänav T7.

7. Sundvalduse seadmine kinnisasjale Pärnu linn, Lavassaare alev, Töökoja alajaam

Pärnu linnavalitsuse tellimusel on koostatud Leonhard Weiss OÜ poolt põhiprojekt töö nr 10254 „Audru osavalla tänavavalgustus. Papsaare küla, Audru alevik, Lavassaare alev, Audru osavald, Pärnu linn, Pärnumaa“. Nimetatud projekti alusel ehitatakse Lavassaare alevisse tänavavalgustus, mis läbib ka Elektrilevi OÜle kuuluvat kinnisasja Töökoja alajaam.

Linnavalitsus otsustas seada Töökoja alajaama kinnistule 18 m² osas sundvalduse. Pärnu linn on õigustatud sundvalduse alale paigaldama tänavavalgustuse maakaabli ja tegema kõiki töid, mis on vajalikud seoses tänavavalgustuse maakaabli ehitamise, remontimise, hooldamisega.

8. Linnavara kasutusse andmine otsustuskorras, Lauka tänav T1

Linnavalitsus otsustas anda otsustuskorras üheks aastaks Pärnumaa Omavalitsuste Liidu kasutusse Raba tn 32 kinnisasja ca 1500 m² ulatuses.

9. Pärnu linnavalitsuse 04.07.2022 korralduse nr 480 „Hoove korrastavatele korterelamutele toetuse eraldamine“ muutmine

Pärnu linna hoovide korrastamiseks antavast toetusest summas 1 000 eurot on loobunud KÜ Laeva 8, kes on selle kohta esitanud ka avalduse. Et toetusmeetme vahendid ära kasutada võimalikult efektiivselt, otsustas linnavalitsus muuta Pärnu linnavalitsuse 04.07.2022 korraldust nr 480 „Hoove korrastavatele korterelamutele toetuse eraldamine“ järgmiselt:

1. tunnistada kehtetuks korralduse punkt 1.4;

2. täiendada korraldust punktiga 1.26 järgmises sõnastuses:

„1.26. KÜ Paimaja 12 toetus tööde kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui 1000 eurot.“

10. Arvamus Pärnu linnavolikogu otsuse eelnõu „Pärnu Linnavolikogu 24.05.2018 määruse nr 24 „Parkimistasu kehtestamine“ muutmine“ juurde

Pärnu linnavalitsusele on esitatud tutvumiseks ja arvamuse andmiseks Pärnu linnavolikogu otsuse eelnõu, millega tehakse ettepanek muuta Pärnu linnavolikogu 24.05.2018 määrust nr 24

„Parkimistasu kehtestamine“. Linnavalitsus eelnõud ei toeta, sest see ei sisalda vahetut mõju linna eelarvele, mistõttu on esitatu vastuolus Pärnu linnavolikogu 30.11.2017 määruse nr 2 „Pärnu Linnavolikogu töökord“ § 6 lg-ga 3. Seetõttu ei ole võimalik anda eelnõule lõplikke hinnanguid ja arvamusi.