

Registriosa:

Registriosa number	3644506
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse mäрге	Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 22.05.2007
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 09.01.2014

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

Katastridaja märkeid vaata maakatastrist

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	15904:003:1649	Tootmismaa 100%, Pärnu maakond, Pärnu linn, Audru alevik, Põllu tn 1a.	1026 m2	Maakatastri andmed üle võetud 5.12.2017.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Pärnu linn	Sisse kantud 22.05.2007. 26.03.2020 kinnistamisavalduse alusel muudetud 13.04.2020. Kanne asendab eelmist kannet.Kohtunikuabi Sigrid Orumets	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Märkus muinsuskaitseaduse § 27 lõikes 2 sätestatud ostueesõiguse kohta Eesti Vabariik kasuks. Kui riik ostueesõigust ei teosta, on ostueesõiguse õigustatud isikuks Audru vald. Kultuurimälestiseks tunnistamise õiguslikuks aluseks on kultuuriministri 21.04.1998 määrus nr 13. 18.09.2009 avalduse alusel sisse kantud 24.09.2009. Kohtunikuabi Reet Kesküla		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks ja muul viisil eksploateerimiseks elektrivõrgu talituse tagamise eesmärgil kasutusõiguse alal elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses vastavalt 10.06.2011.a sõlmitud lepingu punktidele		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	2.3. ja 2.4. ning lepingu lisaks olevale skeemile. 10.06.2011 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 16.06.2011. Kohtunikuabi Helle Roosvalt		
3		Kustutatud 27.11.2020 kinnistamisavalduse alusel 17.12.2020. Kohtunikuabi Anu Raidla-Kuljus	kehtiv
4		Kustutatud 27.11.2020 kinnistamisavalduse alusel 17.12.2020. Kohtunikuabi Anu Raidla-Kuljus	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Pärnu Linnavalitsus

Nimi: Kadri Tekko

Kuupäev: 28.01.2021 12:44:50

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).