

Ülevaade Pärnu linnavalitsuse 22. augusti 2022 istungist

1. Linnavalitsuse aukirja andmine

Linnavalitsus otsustas anda Pärnu Kuninga tänava põhikooli direktorile Urve Krausele Pärnu linnavalitsuse aukirja panuse eest Pärnu linna haridusvaldkonna arengusse ja pikaajalise tulemusliku töö eest koolijuhina.

2. Pärnu laste ja noorte tugikeskuse hinnakirja kinnitamine

Linnavalitsus kinnitada Pärnu laste ja noorte tugikeskuse poolt osutatavate teenuste hinnakirja alates 1. jaanuarist 2023 järgmiselt:

Teenus	Ühik	Hind eurodes
1.1. Asendushooldusteenus perekodus		
1.1.1. pikaajaline	1 kuu	2 130,00
1.1.2. lühiajaline periooditi või kuni 90 päeva (sea	1 ööpäev	70,00
1.2. Tugiteenused raske ja sügava puudega lastele*		
1.2.1. ööpäevane lapsehoiuteenus hoiukodus	1 kuu	1 230,00
1.2.2. lühiajaline lapsehoiuteenus hoiukodus	1 tund	6,20
1.2.3. lapsehoiuteenus lapse ja/või lapsehoidja kodus	1 tund	7,10
1.2.4. tugisikuteenus tugikeskuse territooriumilt väljas	1 tund	6,56
1.3. Turvakoduteenus	1 ööpäev	70,00
1.4. Toitlustamine	1 päev	4,80
(v.a eritoidukulu)	1 hommikusöök	1,00
	1 lõuna	1,60
	1 õhtusöök	1,50
	1 oode	0,70

*Tugiteenused ei sisalda toitlustamist

3. Linnavara kasutusse andmine

1. Linnavalitsus otsustas anda alates 1. septembrist 2022 tähtajatult Pärnu Mai kooli kasutusse Pärnu linnas Metsa tn 3 asuv 5138 m² kinnistu ning kinnistul paiknevad hooned (lasteaiahoone üldpinnaga 879,6 m², katlamaja üldpinnaga 100,7 m²) ja rajatised.

2. Linnavalitsus otsustas anda alates 1. septembrist 2022 tähtajatult Pärnu Haldusteenused kasutusse Pärnu linnas Videviku tn 6 asuval kinnistul paiknev hoone üldpinnaga 107,7 m²).

4. Sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Linnavalitsus nõustus seadma tähtajatu sundvalduse Elektrilevi OÜ (äriregistri kood 11050857, aadress Veskiposti tn 2, Tallinn) kasuks kinnisasjadele asukohaga Pärnumaa, Pärnu linn:

1. Seliste küla 8260307 Putiküla tee (kinnistusraamatu registriosa number 16923250, katastritunnus 82603:002:0147) 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;

2. Pärnu linn Kibuvitsa tänav T2 (kinnistusraamatu registriosa number 2742405, katastritunnus 62517:050:0032) 0,4 kV elektrimaakaabelliini ja reservtoru rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
3. Pärnu linn Sillutise tänav (kinnistusraamatu registriosa number 2744905, katastritunnus 62511:148:0001) 0,4 kV elektrimaakaabelliini rajamiseks, talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;
4. Pärnu linn Suur-Jõe tänav T9 (kinnistusraamatu registriosa number 7791850, katastritunnus 62501:001:0417) 0,4 kV elektrimaakaabelliini talumiseks ja majandamiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses;

Käesoleva korralduse alusel seatava sundvalduse talumistasu sundvalduse seadmisel on 0 eurot.

5. Riigihanke „Kiriku – Rebasefarmi tee ehitamine Audrus“ pakkumuste vastavaks tunnistamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine ning edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Kiriku – Rebasefarmi tee ehitamine Audrus“ (viitenumber 252559).

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 8. augustiks 2022 kell 13, esitasid pakkumused järgmised pakkujad:

- 1) Verston OÜ (registrikood 11947047);
- 2) AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362);
- 3) Aktsiaselts TREF Nord (registrikood 10217746);
- 4) OÜ NURME TEEDEEHITUS (registrikood 11188001);
- 5) Santeks Masinad OÜ (registrikood 12735310).

Linnavalitsus tunnistas riigihanke „Kiriku – Rebasefarmi tee ehitamine Audrus“ hankemenetlusel vastavaks järgmiste pakkujate esitatud pakkumused kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastavad pakkumused:

- 1.1. Verston OÜ (registrikood 11947047);
- 1.2. AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362);
- 1.3. Aktsiaselts TREF Nord (registrikood 10217746);
- 1.4. OÜ NURME TEEDEEHITUS (registrikood 11188001);
- 1.5. Santeks Masinad OÜ (registrikood 12735310).

Linnavalitsus tunnistas riigihanke „Kiriku – Rebasefarmi tee ehitamine Audrus“ hankemenetlusel edukaks Aktsiaselts TREF Nord esitatud pakkumuse maksumusega 193 512,24 (üks sada üheksakümmend kolm tuhat viissada kaksteist eurot ja 24 senti) eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus otsustas jätta hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseerida riigihanke „Kiriku – Rebasefarmi tee ehitamine Audrus“ hankemenetlusel pakkuja Aktsiaselts TREF Nord (registrikood 10217746), sest pakkujal puuduvad hankemenetlusest kõrvaldamise alused ja pakkuja vastab riigihanke alusdokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimustele.

6. Riigihanke „Pärnu Raeküla lasteaia hooviala renoveerimine“ pakkumuse vastavaks ja edukaks tunnistamine ning edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamata jätmine ja kvalifitseerimine

Pärnu linnavalitsus korraldas avatud hankemenetlusega riigihanke „Pärnu Raeküla lasteaia hooviala renoveerimine“ (viitenumber 252537).

Pakkumuste esitamise tähtajaks, 8. augustiks 2022 kell 13, esitas pakkumuse Santeks Masinad OÜ (registrikood 12735310).

Linnavalitsus tunnistas riigihanke „Pärnu Raeküla lasteaia hooviala renoveerimine“ hankemenetlusel vastavaks Santeks Masinad OÜ esitatud pakkumuse kui riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustele vastav pakkumus.

Linnavalitsus tunnistas riigihanke „Pärnu Raeküla lasteaia hooviala renoveerimine“ hankemenetlusel edukaks Santeks Masinad OÜ esitatud pakkumuse maksumusega 193 512,24 (üks sada üheksakümmend kolm tuhat viissada kaksteist eurot ja 24 senti) eurot koos käibemaksuga.

Linnavalitsus jättis hankemenetlusest kõrvaldamata ja kvalifitseeris riigihanke „Pärnu Raeküla luasteaia hooviala renoveerimine“ hankemenetlusel pakkuja Santeks Masinad OÜ, sest pakkujal puuduvad hankemenetlusest kõrvaldamise alused ja pakkuja vastab riigihanke alusdokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimustele.

7. Tasuta sõiduõiguse andmine

Linnavalitsus otsustas anda perioodil 31. august 2022 kuni 04. september 2022 (ka) Pärnu linna bussiliinidel tasuta sõiduõiguse kõikidele ühistranspordi kasutajatele. Kuupäeva all mõistetakse transpordipäeva, mis algab kell 3 hommikul ja lõpeb järgmisel kuupäeval kell 2.59 hommikul.

8. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Papli tn 8

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Pärnu linn, Papli tn 8 (katastritunnus 62512:043:2780) kinnistule ärihoone (ehitisregistrikoodiga 121369005) püstitamiseks.

9. Ehitusloa andmine Pärnu linn Haava tn 1

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Pärnu linn, Haava tn 1 (katastritunnus 82401:001:0826) kinnistule üksikelamu (ehitisregistri kood 121380512) püstitamiseks koos ehitisi teenindava veevarustuse, kanalisatsiooni ning elektrivarustuse rajamisega.

10. Ehitusloa andmine Pärnu linn, Rehepapi tn 6

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Pärnu linn, Rehepapi tn 6 (katastritunnus 62501:001:0885) kinnistul laohoone püstitamiseks.

11. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Meremetsa tee 8

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Papsaare küla, Meremetsa tee 8 (katastritunnus 15904:003:1115) kinnistule üksikelamu püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku veetorustiku, reoveekanaliseerimise, side- ning elektrivarustuse rajamisega.

12. Ehitusloa andmine Papsaare küla, Pilve tee 14

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Pilve tee 14, Papsaare küla, Pärnu linn, (katastritunnus 15904:003:0886) kinnistule üksikelamu (ehitisregistri kood 121384963)

püstitamiseks koos ehitise teenindamiseks vajaliku kinnistustiseste veetorustiku, reoveekanaliseerimise ja side- ja elektrivarustuse rajamiseks.

13. Ehitusloa andmine Papsaare küla Salme tee 8

Linnavalitsus otsustas anda välja anda välja ehitusloa Pärnu linn, Papsaare küla, Salme tee 8 (katastritunnus 16001:001:0160) kinnistule ärihoone (ehitisregistri kood 121383008) püstitamiseks koos ehitist teenindava kinnistustiseste veevarustuse, kanalisatsiooni ja elektrivarustuse rajamisega.

14. Ehitusloa andmine Marksa küla Madisemere tee 3

Linnavalitsus otsustas anda välja ehitusloa Pärnu linn, Marksa küla, Madisemere tee (katastritunnus 15905:004:0627) kinnistul üksikelamu (ehitisregistri kood 121382983) püstitamiseks koos ehitisi teenindava veevarustuse, kanalisatsiooni, septiku ning elektrivarustuse rajamisega.

15. Tuuraste küla, Metsaäärse koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Tuuraste külas asuva Metsaäärse (katastritunnus 15902:002:0001, kinnistu registriosa nr 1059706) katastriüksuse jagamisega vastavalt jagamise plaanile ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ning sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Tuuraste küla, Metsaäärse; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Tuuraste küla, Männiku; sihtotstarve: maatulundusmaa – 100%.

16. Pärnu linnas Kadri tn 20 koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Linnavalitsus nõustus Pärnu linnas Kadri tn 20 (katastritunnus 62501:001:0509, kinnistu registriosa nr 611905) katastriüksuse jagamisega kaheks katastriüksuseks vastavalt jagamise plaanile ja määras katastriüksuse jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

1. koha-aadress: Pärnu linn, Pärnu linn, Kadri tn 20; sihtotstarve: elamumaa – 100%;
2. koha-aadress: Pärnu linn, Pärnu linn, Voorimehe tn 7b; sihtotstarve: elamumaa – 100%.

17. Sundvalduse seadmine Pärnu linn, Tõstamaa alevik, Pärnu mnt 5 kinnistu

Linnavalitsus nõustus seadma sundvalduse Enefit Connect OÜ (registrikood 16130213, asukoht Tallinn, Veskiposti tn 2) kasuks sideehitise rajamiseks ja talumiseks kaitsevööndi ulatuses kinnistule asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Tõstamaa alevik, Pärnu mnt 5, registriosa nr 2030906, katastritunnus 82602:004:0095, elamumaa 100%.
Sundvalduse talumistasu on 0 eurot.

18. Pärnu linnas, Niidu tn 20 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus kehtestas Pärnu linnas, Niidu tn 20 kinnistu detailplaneeringu. Planeeringuala hõlmab hoonestatud 600 m² suurust Niidu tn 20 kinnistut.
Detailplaneeringust huvitatud isik soovib krunti kasutada kontori- ja büroohoone, laohoone ning tootmishoone maana ja Pärnu linna üldplaneering näebki piirkonnas ette tootmishoonete edasist arengut.

19. Pärnu linnas, Tallinna mnt 91, 91y, Savi tn 2 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Linnavalitsus otsustas kehtestada Pärnu linnas, Tallinna mnt 91, 91y, Savi tn 2 kinnistute detailplaneeringu.

Planeeringuala suurus on 8042 m².

20. Pärnu linnavolikogu 20. detsembri 2001 otsusega nr 83 kehtestatud „Väike-Jõe 12, 12a ja 16 kruntide ja nende lähiümbruse detailplaneering“ osaline kehtetuks tunnistamine Väike-Jõe tn 18 kinnistu osas

Linnavalitsus teeb linnavolikogule ettepaneku tunnistada Pärnu linnavolikogu 20. detsembri 2001 otsusega nr 83 kehtestatud „Väike-Jõe 12, 12a ja 16 kruntide ja nende lähiümbruse detailplaneering“ Väike-Jõe tn 18 kinnistu osas kehtetuks.